



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.12.2022.

sēdes protokols Nr.24., 39.p.

LĒMUMS Nr.811

Par nekustamā īpašuma

**“Vulkāni”, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā,
nostiprināšanu uz pašvaldības vārda un atsavināšanas ierosināšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja *, adrese:*, 2022.gada 24.oktobra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 24.10.2022. Nr.N/5.5/22/3422) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu “Vulkāni” ar kadastra Nr.32960100035 22,0 ha platībā Zalves pagastā, Aizkraukles novadā.

Nekustamais īpašums “Vulkāni” ar kadastra Nr.32960100035 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960100035 22,0 ha platībā.

Saskaņā ar Neretas novada domes 2012.gada 27.septembra lēmumu (protokols Nr.9) “Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos Neretas novadā” un Neretas novada domes 2014.gada 25.septembra lēmumu Nr.11 “Par lauku apvidus zemes piekritību Neretas novada pašvaldībai” * izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32960100035 22,0 ha platībā un zemes vienībai noteikts statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme.

Uz zemes vienības ēku nav.

Neretas novada pašvaldība 2012.gada 19.decembrī noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.63 ar * par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960100035 iznomāšanu. * 2019.gada 15.martā mirusi. Ar Neretas novada pašvaldības 2019.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.83 “Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Zalves pagastā” 2019.gada 2.maijā noslēgts ar * Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.2019/7Z par zemes iznomāšanu 22,0 ha platībā. * (atsavināšanas ierosinātāja) ir * meita.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32960100035 dabā ir ierādīta.

Īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32960100035 22,0 ha platībā nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Lai atsavinātu zemesgabalu *, tas jāieraksta zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Ņemot vērā augstākminēto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu un ceturtās daļas 8.punktu, 44.panta septīto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo un otro daļu un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.12.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS, Guntis LIBEKS, Zane ROMANOVA), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav. Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu “Vulkāni” ar kadastra Nr.32960100035 22,0 ha platībā zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
4. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Vulkāni, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.
5. Lēmumu nosūtīt * uz e-pasta adresi: *.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums