



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.12.2022.

sēdes protokols Nr.24., 56.p.

LĒMUMS Nr.828

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamajam īpašumam “Bērziņi”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads,
zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660120052

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA “METRUM”, reģ. Nr.40003388748 adrese: Ģertrūdes ielā 47-3, Rīga, LV- 1011, 2022.gada 30.novembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 30.11.2022. Nr.ANP/5.3/22/3984) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Bērziņi”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660120052.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma “Bērziņi” īpašnieku SIA TROVENT reģ.40103965785 (pieder 1/2domājamā daļa) un * (pieder 1/2 domājamā daļa) iesniegumu.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Zemes ierīcības projektu izstrādājis SIA “METRUM”, reģ.Nr.40003388748, sertificēta zemes ierīcības inženiere Sanda KRISTĀLA (sertifikāts Nr.AA0011).

Zemes vienība ir sadalīta saskaņā ar Neretas novada pašvaldības 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 “Par Neretas novada teritorijas plānojumiem”.

Ņemot vērā augstākminēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.455 “Adresācijas noteikumi”, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Mazzalves pagasta padomes 15.05.2009. saistošiem noteikumiem Nr.2 “Mazzalves pagasta teritorijas plānojuma 2009-2021. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.12.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS, Guntis LIBEKS, Zane ROMANOVA), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA “METRUM” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Bērziņi”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu

32660120052 sadalīšanu, izveidojot 2 (divas) jaunas zemes vienības un veidojot jaunu nekustamo īpašumu:

- 1.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32660120118 – 16,6 ha;
- 1.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32660120119 – 9,4 ha.
2. Projekta izstrādes mērķis ir atdalīt lauksaimniecības zemi un meža zemi.
3. Projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32660120118 (16,6 ha) veidot kā jaunu zemes vienību un nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “Bērziņu mežs”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads. Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).
4. Projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32660120119 (9.4 ha) atstāt esošā īpašuma sastāvā, saglabājot nosaukumu: “Bērziņi”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads. Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
5. Lēmumu nosūtīt:
 - 5.1. Valsts zemes dienestam uz e-pasta adresi: latgale@vzd.gov.lv ;
 - 5.2. SIA METRUM uz e-pasta adresi: metrum@metrum.lv un sanda.kristala@metrum.lv.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums