



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.12.2022.

sēdes protokols Nr.24., 57.p.

LĒMUMS Nr.829

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamajam īpašumam "Ķiermeles", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads,
zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660090002**

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Aizkraukles mērnieks", Reģ. Nr.45403016678, adrese: Spīdolas iela 7-1, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, 2022.gada 29.novembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2022.gada 29.novembrī Nr.N/5.3/22/3966) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Ķiermeles", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660090002.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma "Ķiermeles" īpašnieka * iesniegumu.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi".

Zemes ierīcības projektu izstrādājis SIA "Aizkraukles mērnieks", reģ.Nr.45403016678, sertificēts zemes ierīkotājs Aigars SAVČENKO (sertifikāts Nr.CA 0011).

Sadalītā un apvienotā zemes vienība ir sadalīta saskaņā ar Neretas novada pašvaldības 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Neretas novada teritorijas plānojumiem".

Ņemot vērā augstākminēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.455 "Adresācijas noteikumi", likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Neretas novada pašvaldības 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Neretas novada teritorijas plānojumiem", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 08.12.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS, Guntis LIBEKS, Zane ROMANOVA), "PRET" - nav, "ATTURAS" - nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt SIA "Aizkraukles mērnieks", izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Ķiermeles", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660090002 – 32,5 ha platībā sadalei, izveidojot 2 (divas) jaunas zemes vienības:
 - 1.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32660090027 - 7,4 ha;
 - 1.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32660090028 - 25,1 ha.
2. Projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32660090027 7,4 ha platībā atstāt, esošā īpašuma sastāvā saglabājot nosaukumu un esošo adresi ēkām un zemei: "Ķiermeles", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5133, kas atrodas uz projektētās zemes vienības.

Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

3. Projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32660090028, 25,1 ha platībā veidot kā jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Kalna Ķiermeles”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5133. Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) aptuvenā platība – 12,5 ha un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) aptuvenā platība -12,6 ha.
4. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adrese (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adrese vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adrese).
7. Lēmumu nosūtīt:
 - 7.1. SIA “Latvijas mērnieks” nosūtot uz e-pastu aigars@aizkrauklesmernieks.lv;
 - 7.2. Valsts zemes dienestam uz e-pastu: latgale@vzd.gov.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums