



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.12.2022.

sēdes protokols Nr.24., 59.p.

LĒMUMS Nr.831

Par zemes nomas līgumu pārjaunošanu ar AS "Latvenergo", Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja akciju sabiedrības "Latvenergo", vienotais reģistrācijas Nr.40003032949, juridiskā adrese: Pulkveža Brieža 12, Rīga 2022.gada 12.septembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 12.09.2021. Nr.ANP/5.6/22/2921) par 2009.gadā noslēgto zemes nomas līgumu pārjaunošanu, nodibinot apbūves tiesību.

Starp AS "Latvenergo" un Aizkraukles novada pašvaldību 2009.gada 22.jūlijā noslēgta "Vienošanās par sadarbību Pļaviņu hidroelektrostacijas rezerves pārgāznes izbūves projekta īstenošanā" (AS "Latvenergo" līgumu reģistra numurs 010000/09-298; Aizkraukles novada domes līguma reģistra numurs 6-2/09/158). 2009.gada 22.jūlijā starp Aizkraukles novada pašvaldību un AS "Latvenergo" ir noslēgti zemes nomas līgumi (AS "Latvenergo" līgumu reģistra numurs 010000/09-299; Aizkraukles novada domes līguma reģistra numurs 6-2/09/160, AS "Latvenergo" līgumu reģistra numurs 010000/09-298; Aizkraukles novada domes līguma reģistra numurs 6-2/09/159, AS "Latvenergo" līgumu reģistra numurs 010000/09-300; Aizkraukles novada domes līguma reģistra numurs 6-2/09/161, AS "Latvenergo" līgumu reģistra numurs 010000/09-301; Aizkraukles novada domes līguma reģistra numurs 6-2/09/162, AS "Latvenergo" līgumu reģistra numurs 010000/09-302; Aizkraukles novada domes līguma reģistra numurs 6-2/09/163).

2009.gada 22.jūlijā noslēgtas papildus vienošanās pie 2009.gada 22.jūlija zemes nomas līguma Nr.010000/09-300;6-2/09/161, papildus vienošanās pie 2009.gada 22.jūlija zemes nomas līguma Nr.010000/09-30016-2/09/162, papildus vienošanās pie 2009.gada 22.jūlija zemes nomas līguma Nr.010000/09-302; 6-2/09/163.

Likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" 33.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka spēkā esošus zemes nomas līgumus, kuri ir ierakstīti zemesgrāmatā un kuros ir paredzētas nomnieka tiesības celt uz iznomātās zemes nedzīvojamās ēkas vai inženierbūves kā patstāvīgus īpašuma objektus, var pārjaunot, nodibinot apbūves tiesību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 33.panta ceturto daļu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS, Guntis LIBEKS, Zane ROMANOVA), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pārjaunot** ar akciju sabiedrības "Latvenergo", vienotais reģistrācijas Nr.40003032949, juridiskā adrese: Pulkveža Brieža 12, Rīga, pamatojoties uz 2009.gada 22.jūlija "Vienošanās par sadarbību Pļaviņu hidroelektrostacijas rezerves pārgāznes izbūves projekta īstenošanā", Nr.010000/09-297, Nr.6.2/09/158, noslēgtos zemes nomas līgumus uz 30 gadiem, sākot no 2023.gada līdz 2052.gada 31.decembrim.
2. **Apstiprināt** akciju sabiedrības "Latvenergo" iesniegtos līgumus par apbūves tiesības nodibināšanu ar Aizkraukles novada pašvaldību:

2.1. Energētiku ielā 4/1, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 21954 m² platībā;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 2.2. Dzelzceļa ielā 3, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 6021 m² platībā;
 - 2.3. Enerģētiķu ielā 3, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 28600 m² platībā;
 - 2.4. Dzelzceļa ielā 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 20328 m² platībā;
 - 2.5. Dzelzceļa ielā 13, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 1847 m² platībā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot novada pašvaldības Administrācijas izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
 4. Lēmumu un pārjaunos līgumus nosūtīt akciju sabiedrības "Latvenergo" uz norādīto e pasta adresi: kanceleja@latvenergo.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums