



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.11.2021.

sēdes protokols Nr.18., 70.p.

### LĒMUMS Nr. 513

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Zemenu iela 1B” Koknesē, Aizkraukles novadā**

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA “GEO Mērniecība”, Reģ. Nr.45403028111, adrese: “Spungēni 1” – 10, Spungēni, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, LV-5202, 2021.gada 6.oktobra iesniegumu (reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldē 06.10.2021. Nr.2.1-3/21/338-SA) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu Kokneses nekustamā īpašuma “Zemenu iela 1B” ar kadastra Nr.3260 013 0673 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0673 sadalīšanai.

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatē:

1. Ar Kokneses apvienības pārvaldes 31.08.2021. Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, ir izsniegti nosacījumi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0673 sadalīšanai divās zemes vienībās.
2. Zemes ierīcības projektu izstrādājis SIA “GEO Mērniecība”.
3. Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Ņemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Kokneses novada domes 27.03.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.11.2021. atzinumu, atklāti balsojot ar 16 balsīm “Par” (Andris AMBAINIS, Jānis Sarmis BAJNSKIS, Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEZĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Gatis GŪTMANIS, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Mārtiņš DAČIS, Uldis DZĒERVE, Uģis RUBENIS), "Pret" – nav, "Atturas" –nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt SIA “GEO Mērniecība” izstrādāto zemes ierīcības projektu Kokneses nekustamā īpašuma “Zemenu iela 1B” ar kadastra Nr.3260 013 0673 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0673 3,0598 ha platībā sadalei, izveidojot divas jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 3260 013 0812 0,2482 ha platībā un 3260 013 0813 2,8116 ha platībā.
2. Noteikt jaunveidotajām zemes vienībām sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
  - 2.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0812 0,2482 ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601);
  - 2.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0813 2,8116 ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

3. Piešķirt nosaukumu "Zemeņu iela 1B" nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0813.
4. Saglabāt adresi Zemeņu iela 1B, Koknese, Aizkraukles novads, LV-5113 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0813 (*pielikums*).
5. Piešķirt nosaukumu "Ābeļu iela 2" nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0812.
6. Piešķirt adresi Ābeļu iela 2, Koknese, Aizkraukles novads, LV-5113 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3260 013 0812 (*pielikums*).
7. Informēt zemes ierīcības projekta ierosinātāju \*, lēmumu nosūtot uz adresi: \*, Rīga, LV-1002.
8. Informēt zemes ierīcības projekta ierosinātāju \*, lēmumu nosūtot uz adresi: \*, Aizkraukles novads, LV-5113.
9. Lēmumu nosūtīt SIA "GEO Mērniecība" uz e-pasta adresi geomernieciba@inbox.lv un Valsts zemes dienestam uz e-pasta adresi kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
10. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
11. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
12. Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

*Pielikumā: Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 1 lpp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums