



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

09.09.2021.

ārkārtas sēdes protokols Nr.10., 6.p.

### LĒMUMS Nr. 155

#### **Par nekustamā īpašuma “\*” Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja Kokneses ciemata J.Dzeņa zemnieku saimniecība “KALNAVOTI”, Reģ. Nr.48701005233, adrese: “Kalnavoti”, Kokneses pag., Aizkraukles nov., LV-5113, 2021.gada 8.septembra iesniegumu (reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldē 08.09.2021. Nr.5-8/21/263-SA) ar lūgumu sadalīt ZS “Kalnavoti” piederošo Kokneses pagasta nekustamo īpašumu “\*” ar kadastra Nr.3260 004 0058 44,4 ha kopplatībā. Atdalītajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu “\*”.

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatē:

1. Nekustamais īpašums “\*” ar kadastra Nr.3260 004 0058 44,4 ha kopplatībā reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatā uz Kokneses ciemata J.Dzeņa zemnieku saimniecība “KALNAVOTI” vārda. Īpašums sastāv no 4 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 3260 004 0361 10,8 ha platībā, 3260 004 0362 28,9 ha platībā, 3260 004 0058 3,4 ha platībā un 3260 004 0360 1,3 ha platībā.
2. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienības (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai. Konkrētajā gadījumā zemes vienības netiek sadalītas un nav jāizstrādā zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “\*” sadalīšanai.

Nemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 12.pantu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Kokneses novada domes 27.03.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, atklāti balsojot: ar 14 balsīm "par" (Jānis Sarmis Bajinskis, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), “pret” – nav, “atturas” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka Kokneses ciemata J.Dzeņa zemnieku saimniecība “KALNAVOTI”, reģistrācijas Nr. 48701005233, sadala ZS “Kalnavoti” piederošo Kokneses pagasta nekustamo īpašumu “\*” ar kadastra Nr.3260 004 0058 44,4 ha kopplatībā.
2. Atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 004 0058 3,4 ha platībā, piešķirt nosaukumu “\*” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

4. Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski  
parakstīts ar drošu elektronisko  
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums