



**AIZKRAUKLES NOVADA DOME**

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.01.2023.

sēdes protokols Nr.1., 21.p.

**LĒMUMS Nr.21**

**Par 11.12.2019. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.7-3/19/73 pagarināšanu**

**\***

**Aizkrauklē, Aizkraukles novadā**

Aizkraukles novada dome izskatīja \*, dzīvo: \* 2022.gada 8.decembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 09.12.2022.Nr.ANP/5.6//22/4103) par telpu nomas līguma termiņa pagarinājumu Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, uz vienu gadu. Pamatojoties uz 2019.gada 11.decembra apstiprinātajiem nekustamā īpašuma Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, nomas tiesību izsoles rezultātiem, 2019.gada 11.decembrī tika noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.2.7-3/19/73 par telpas Nr.241, 12,60 m<sup>2</sup> platībā, Lāčplēša ielā 4, nomu ar \*. 18.01.2021. noslēgta vienošanās Nr.1(2.7-3/21/1) par līguma termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 15.decembrim.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktā noteikts, ka Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup>panta pirmo daļu zemes nomas līgums par zemes nomu slēdzams ne ilgāks par 30 gadiem Telpas tiek izmantotas noteiktajam mērķim un tiek veikti maksājumi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup>panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.01.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anīta OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS), "PRET" - nav, "ATTURAS" - nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt ar \***, personas kods: \*, dzīvo: \*, noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.7-3/19/73 termiņu uz 1 (vienu) gadu, sākot ar 2022.gada 16.decembri līdz 2023.gada 15.decembrim, par telpu Nr.241, 12,6 m<sup>2</sup> platībā, Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101.
2. Pārējos nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.7-3/19/73 nosacījumus atstāt negrozītus.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par nedzīvojamo telpu nomas līguma izmaiņām.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu un vienošanos par nomas līguma pagarināšanu izsniegt \* un ēkas apsaimniekotājam SIA "LAUMA A".