



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.01.2023.

sēdes protokols Nr.1., 52.p.

LĒMUMS Nr.52

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Aizupieši", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660070059

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Aizkraukles mērnieks", reģ. Nr.45403016678 2022.gada 21.decembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā Nr./5.3/22/4220) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Aizupieši", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660070059.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma "Aizupieši" īpašnieka Dzintara NAGĻA, personas kods: 060964-10036, iesniegumu.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi".

Zemes ierīcības projektu izstrādājis SIA "Aizkraukles mērnieks", reģ.Nr.45403016678, sertificēts zemes ierīkotājs Aigars SAVČENKO (sertifikāts Nr.CA 0011).

Nekustamais īpašums "Aizupieši" sastāv no divām zemes vienībām. Zemes ierīcības projekts izstrādāts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660070059, platība 10,0 ha.

Zemes vienība ir sadalīta saskaņā ar Neretas novada pašvaldības 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Neretas novada teritorijas plānojumiem".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritorijas un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.455 "Adresācijas noteikumi" un saskaņā ar Mazzalves pagasta padomes 15.05.2009 saistošiem noteikumiem Nr.2 "Mazzalves pagasta teritorijas plānojuma 2009-2021.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un jautājumu tautsaimniecības komitejas 12.01.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Dānis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS), "PRET" - nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt SIA "AIZKRAUKLES MĒRNIĒKS", reģ. Nr.45403016678, juridiskā adrese: Spīdolas ielā 7-1, Aizkraukle, LV- 5101, sertificēta zemes ierīkotāja Aigara SAVČENKO izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Aizupieši", Mazzalves pagasta,

Aizkraukles novada zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660070059 – 10.0 ha sadalīšanai, izveidojot 3 (trīs) jaunas zemes vienības:

- 1.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32660070125 - (2.0 ha);
- 1.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32660070126 - (2.4 ha);
- 1.3. projektētā zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32660070127 - (5.6 ha).
2. Projekta izstrādes mērķis ir jaunu nekustamo īpašumu izveidošana.
3. Projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32660070125 (2.0 ha) atstāt esošā īpašuma sastāvā, saglabājot nosaukumu un esošo adresi ēkām “Aizupieši”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5133, kas atrodas uz projektētās zemes vienības. Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
4. Projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32660070126 (2.4 ha) veidot, kā jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Priedītes”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads. Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
5. Projektēto zemes vienību Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32660070127 (5.6 ha) veidot kā jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lēņi”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads. Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
6. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
7. Lēmumu nosūtīt:
 - 7.1. SIA “Aizkraukles mērnieks” uz e-pastu: aigars@aizkrauklesmernieks.lv;
 - 7.2. Valsts zemes dienestam uz e-pastu: latgale@vzd.gov.lv.
8. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
9. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Pielikumā: Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 2 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums