



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.01.2023.

sēdes protokols Nr.1., 59.p.

LĒMUMS Nr.59

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam

Akāciju iela 14 un Akāciju iela 16, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "LL Projekti" reģ. Nr.45403046210, juridiskā adrese: Jēkabpils nov., Ābeļu pag., Brodī, Aldaunes iela 13, LV-5212, sertificēta zemes ierīcības darbu veicēja Jāņa OZOLIŅA 2022.gada 30.novembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 30.11.2022. Nr.P/5.3/22/3989), par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Akāciju iela 14, Klintaines pagasts, Aizkraukles nov., (zemes vienības kadastra apzīmējums 32580090035, zemes vienības kadastra apzīmējums 32580090254), apstiprināšanu.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 8.septembra nosacījumiem Nr.ANP/5.3//22/193 zemes ierīcības projekta izstrādei savstarpējo robežu pārkārtošanai un īpašuma sadalīšanai nekustamajā īpašumā Akāciju ielā 14, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov. un Akāciju ielā 16, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles novadā.

Zemes ierīcības likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem un Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošiem noteikumiem Nr.6 "Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu", Klintaines pagasta teritorijas plānojumu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.01.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS), "PRET" - nav, "ATTURAS" - nav, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA "LL Projekti", reģ. Nr.45403046210, juridiskā adrese: Jēkabpils nov., Ābeļu pag., Brodī, Aldaunes iela 13, LV-5212, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Akāciju iela 14, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32580090035, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580090035 un nekustamā īpašuma Akāciju iela 16, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32580090357, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580090254 savstarpējai robežu pārkārtošanai.
2. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580090035 un 32580090254 tiek pārkārtotas un sadalītas 4 (četrās) daļās:
 - 2.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32580090408 (aptuvenā platība 0.40 ha), saglabā esošo adresi: Akāciju iela 14, Stukmaņi, Klintaines pagasts,

- Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601);
- 2.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32580090410 (aptuvenā platība 0.38 ha) saglabā esošo adresi: Akāciju iela 16, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601);
 - 2.3. projektētā zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32580090409 (aptuvenā platība 0.07 ha) ir pašvaldības ielas posms un tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu Akāciju iela A, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101);
 - 2.4. projektētā zemes vienība Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 32580090411 (aptuvenā platība 0.03 ha) ir pašvaldības ielas posms un tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu: Akāciju iela G, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
3. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
 4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
 5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
 6. Lēmumu nosūtīt:
 - 6.1. SIA “LL Projekti” uz e-pastu: llprojekti@inbox.lv;
 - 6.2. Valsts zemes dienestam uz e-pastu: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

Pielikumā:

- 1) *Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 1 lp;*
- 2) *Zemes ierīcības projekta Akāciju ielā 14, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov. un Akāciju ielā 16, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov., grafiskais pielikums uz 1 lp.*

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums