



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.01.2023.

sēdes protokols Nr.1., 60.p.

LĒMUMS Nr.60

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Riekstiņi”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA “AMETRS”, reģ. Nr.42403021417, Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pag., Balvu nov., LV-4566, sertificētas personas zemes ierīcības darbu veikšanai Rūtas STIPRĀS iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 22.12.2022. Nr.P/5.3/22/4234) par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam “Riekstiņi”, Klintaines pag., Aizkraukles nov. (kadastra Nr.32580050015, zemes vienības kadastra apzīmējums 32580050015), apstiprināšanu.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieku pilnvarotās personas SIA “Dižozols”, reģ. Nr.40203227482 valdes priekšsēdētāja Jāņa LEZDIŅA iesniegumu un Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 21.oktobra nosacījumiem Nr.5.3/N/22/2036 “Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašumā “Riekstiņi”, Klintaines pag., Aizkraukles nov., sadalīšanai”.

Zemes ierīcības likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.2. un 47.punktiem un Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošiem noteikumiem Nr.6 “Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu”, Klintaines pagasta teritorijas plānojumu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.01.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA “AMETRS”, reģ. Nr.42403021417, Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pag., Balvu nov., LV-4566, sertificētas personas zemes ierīcības darbu veikšanai Rūtas STIPRĀS izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Riekstiņi”, Klintaines pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32580050015, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580050015 sadalīšanai.
2. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580050015 (16 ha kopplatībā) tiek sadalīta 3 (trīs) daļās:
 - 2.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32580050088 (12.2 ha), tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu “Riekstiņu mežs”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201);

- 2.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32580050089 (3.7 ha) paliek esošā īpašuma sastāvā, saglabājot esošo nosaukumu un adresi: “Riekstiņi”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
- 2.3. projektētā zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32580050090 (0.1 ha) ir pašvaldības autoceļa posms, piešķirot nosaukumu “Pašvaldības autoceļš Sturti-Vilku mežs”, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
3. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
6. Lēmumu nosūtīt:
 - 6.1. SIA “AMETRS” nosūtot uz e-pastu ruuta@ametr.lv un birojs@ametr.lv;
 - 6.2. Valsts zemes dienestam uz e-pastu kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

Pielikumā:

- 1) *Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 1 lp.;*
- 2) *Zemes ierīcības projekta “Riekstiņi”, Klintaines pag., Aizkraukles novads, grafiskā daļa uz 1 lp.*

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums