



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.02.2023.

sēdes protokols Nr.2., 70.p.

### LĒMUMS Nr.132

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Kraستی", Skrīveru pag., Aizkraukles nov.**

Aizkraukles novada dome izskatīja IK "Sertificēts mērnieks A.Bērziņš", reģistrācijas Nr.45402014237, juridiskā adrese: Skolas iela 8, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 27.01.2023. Nr.S/5.3/23/316) par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam "Kraستی", Skrīveru pag., Aizkraukles nov. (kadastra Nr.32820090150, zemes vienības kadastra apzīmējums 32820090150), apstiprināšanu.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka \*, personas kods: \*, iesniegumu un Aizkraukles novada pašvaldības 2023.gada 5.janvāra nosacījumiem Nr.5.3/N/23/35 "Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820090150 sadalīšanai".

Zemes ierīcības likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu un Skrīveru novada domes 2020.gada 23.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Skrīveru novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.02.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uģis RUBENIS, Gatis GŪTMANIS, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS), "PRET" - nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt IK "Sertificēts mērnieks A.Bērziņš", reģistrācijas Nr.45402014237, juridiskā adrese: Skolas iela 8, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Kraستی", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32820090150, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820090150 sadalīšanai.
2. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32820090150 (10,1 ha kopplatībā) tiek sadalīta 2 (divās) daļās:
  - 2.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32820090241 (6,1 ha), paliek esošā nekustamā īpašuma "Kraستی" sastāvā, zemes vienībai saglabāt esošo zemes vienības adresi "Kraستی" Skrīveru pag., Aizkraukles nov., nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);

- 2.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32820090242 (4,0 ha), tiek veidots kā jauns nekustamais īpašums ar nosaukumu "Jaunbirzītes", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
6. Lēmumu nosūtīt:
  - 6.1. IK "Sertificēts mērnīeks A.Bērziņš", nosūtot uz e-pastu: auseklis.berzins@gmail.com;
  - 6.2. Valsts zemes dienestam uz e-pastu: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

*Pielikumā:*

- 1) *Zemes ierīcības projekta "Krastiņi", Skrīveru pag., Aizkraukles novads, grafiskā daļa uz 1 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums