



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.02.2023.

sēdes protokols Nr.2., 68.p.

LĒMUMS Nr.130

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Salmiņi”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA “AMETRS”, reģ. Nr.42403021417, Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pag., Balvu nov., LV-4566, sertificētas personas zemes ierīcības darbu veikšanai Rūtas STIPRĀS iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 24.01.2023. Nr.P/5.3/23/257) par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam “Salmiņi”, Klintaines pag., Aizkraukles nov., (kadastra Nr.32580060048, zemes vienības kadastra apzīmējums 32580060048), apstiprināšanu.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz SIA “BONO”, reģ. Nr.44103079618, valdes priekšsēdētāja Jura ANDŽEJAVSKA 2022.gada 3.novembra iesniegumu un Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 9.novembra nosacījumiem Nr.5.3/N/22/2159 “Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “Salmiņi”, Klintaines pag., Aizkraukles nov., sadalīšanai”.

Zemes ierīcības likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Ņemot vērā iepriekšminēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6.punktu, 26.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, un saskaņā ar Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošiem noteikumiem Nr.6 “Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu”, Klintaines pagasta teritorijas plānojumu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.02.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uģis RUBENIS, Gatis GŪTMANIS, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA “AMETRS”, reģ. Nr.42403021417, Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pag., Balvu nov., LV-4566, sertificētas personas zemes ierīcības darbu veikšanai Rūtas STIPRĀS izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Salmiņi”, Klintaines pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32580060048, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580060048 sadalīšanai.
2. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580060048 (21.7 ha kopplatībā) tiek sadalīta 2 (divās) daļās:
 - 2.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32580060167 (2 ha), paliek esošā īpašuma sastāvā, saglabājot esošo nosaukumu un adresi: “Salmiņi”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);

- 2.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32580060168 (19.7 ha), tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu “Salmiņu mežs”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).
3. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
6. Lēmumu nosūtīt SIA “AMETRS” nosūtot uz e-pastu: ruuta@ametr.lv un birojs@ametr.lv.
7. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-pastu : kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

Pielikumā:

- 1) *Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 1 lp.;*
- 2) *Zemes ierīcības projekta “Salmiņi”, Klintaines pag., Aizkraukles novads, grafiskā daļa uz 1 lp.*

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums