



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.02.2023.

sēdes protokols Nr.2., 62.p.

### LĒMUMS Nr.125

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma 1.maija iela 10-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums – 1.maija iela 10-7, (nedzīvojamā telpa Nr.601), Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32139000641, ar kopējo platību 69.9 m<sup>2</sup> un pie īpašuma piederošās kopīpašuma 699/7515 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32130010483 003 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32130011905.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu 1.maija iela 10-7, (nedzīvojamā telpa Nr.601), Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32139000641, nostiprinātas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000080123 601 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums atrodas daudzdzīvokļu mājā un līdz 2022.gada beigām tika izmantots Aizkraukles novada bāriņtiesas vajadzībām, bet sakarā ar bāriņtiesas pārcelšanu uz citām telpām, telpas ir brīvas un netiek izmantotas. Telpām noteiktais lietošanas mērķis - biroju telpas.

Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, var secināt, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, telpu uzturēšanas izmaksas ir augstas, un, lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, īpašums ir nododams atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā (turpmāk - Likums) noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamā īpašuma atsavināšanu, un šī likuma 73.panta 3.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 8. panta otro un trešo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.02.2023. atzinumu, atklāti balsojot: 18 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uģis RUBENIS, Gatis GŪTMANIS, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt nekustamā īpašuma 1.maija iela 10-7 (nedzīvojamā telpa Nr.601), Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32139000641, ar kopējo platību 69.9 m<sup>2</sup> un pie īpašuma piederošās kopīpašuma 699/7515 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32130010483003 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32130011905, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Sanita GRABĀNEI veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: dome@plavinas.lv.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums