



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.03.2023.

sēdes protokols Nr.4., 39.p.

LĒMUMS Nr. 173

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lāčplēša ielā 25, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā. zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

*

Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts *, personas kods:* 2023.gada 24.februāra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 24.februārī ar Nr.ANP/5.5/23/724) par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības sakarā ar dzīvokļa iegādāšanos.

Dzīvojamā māja Lāčplēša ielā 25, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101, nostiprināta Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.411 1999.gada 8.aprīlī uz Aizkraukles pilsētas pašvaldības vārda, pamatojoties uz Aizkraukles rajona Aizkraukles pilsētas domes 1996.gada 4.oktobra izziņas Nr.32/02-10-5, apliecinātas pie zvērinātas revidentes Natālijas MILLERES, licences Nr.65 pamata.

Ņemot vērā 2000.gada 15.augusta Aizkraukles pilsētas domes nostiprinājuma lūgumu, dzīvojamai mājai Lāčplēša ielā 25, Aizkrauklē, ar 2000.gada 16.augusta Aizkraukles zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Ingas ZĀLĪTES lēmumu pievienots funkcionāli nepieciešams zemes gabals 2610 m² platībā.

Saskaņā ar 1999.gada 25.februārī noslēgto pirkuma līgumu pārdevējs - Aizkraukles pilsētas dome - pārdeva un pircējs – * - nopirka dzīvokli Nr.9 ar kadastra Nr.32019001635. Dzīvoklis ar kopējo platību 56,45 m², kā arī no dzīvojamās mājas 5645/389422 domājamām daļām, atbilstoši kopīpašuma domājamai daļai. 1999.gada 29.aprīlī Aizkraukles pilsētas Zemesgrāmatu nodalījumā Nr.411 9 tika izdarīta atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.9 atvērt nodalījumu Nr.411 9. Pamatojoties uz Zemgales rajona tiesas tiesneses Aijas BISĀNES 2021.gada 13.jūlija lēmumu Nr.300005390521, nekustamais īpašums Lāčplēša iela 25-9, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32019001635, reģistrēts uz *, personas kods: *, vārda.

Nekustamajam īpašumam Lāčplēša iela 25-9, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32019001635, privatizācijas gaitā nav nodota dzīvoklim piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim piekrīt 5645/389422 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010020242 kopējās platības 2610 m².

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1.punktu, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošās zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības lēmumu zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nododamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo daļu un otro daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.03.2023.atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJNSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Guntis LIBEKS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Arvis

UPĪTS, Elita KAŅEPĒJA, Uldis DZĒRVE, Dāvis KALNIŅŠ, Gatis GŪTMANIS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, "PRET" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** *, personas kods: *, īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lāčplēša ielā 25, Aizkraukle, Aizkraukles nov., dzīvokļa īpašumam ar kadastra Nr.32019001635, piekrītošās 5645/389422 domājamās daļas no mājai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010020242, ar kopējo platību 2610 m².
2. Pilnvarot Aizkraukles novada domes priekšsēdētāju Leonu LĪDUMU noslēgt vienošanos ar * par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanās projektu par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt * uz e-pasta adresi: *.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Pielikumā: Vienošanās projekts uz 1 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības un vides jautājumos

A.Zālītis