



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.03.2023.

sēdes protokols Nr.4., 41.p.

LĒMUMS Nr.175
Par pašvaldības nekustamā īpašuma –
dzīvokļa Jaunceltnes ielā 23 k-3 - 29, Aizkraukles novadā, atsavināšanu,
pārdodot izsolē,
un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2022.gada 18.augustā pieņēma lēmumu Nr.528 (protokols Nr.17., 32.p.) "Par pašvaldības dzīvokļa Jaunceltnes ielā 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas ierosināšanu".

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums ar adresi Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019000824, reģistrēts zemesgrāmatā 2022.gada 22.decembrī, Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.343 29, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Nekustamais īpašums sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 31,9 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 2907/267750 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 320100202222012) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020262). Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 24.februāra sēdes lēmumu Nr.12 (protokols Nr.2., 3.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 8232,00 EUR (*astoņi tūkstoši divi simti trīsdesmit divi euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada 24.februāra sēdes lēmumu Nr.12 (protokols Nr.2., 3.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.03.2023. atzinumu, atklāti balsojot: 16 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Guntis LIBEKS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Arvis UPĪTS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Gatis GŪTMANIS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr. 32019000824, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **8232,00** EUR (*astoņi tūkstoši divi simti trīsdesmit divi euro un 00 centi*).
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr. 32019000824, kas sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 31,9 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 2907/267750 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 320100202222012) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020262), pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukles nov., LV-5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).

4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukles novadā izsoles Noteikumi Nr.2023/8 uz 5 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības un vides jautājumos

A.Zālītis