



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.03.2023.

sēdes protokols Nr.4., 43.p.

### LĒMUMS Nr.177

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Spīdolas ielā 6-9, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome 2022.gada 19.maijā pieņēma lēmumu Nr.303 (protokols Nr.11., 28.p.) “Par pašvaldības dzīvokļa Spīdolas iela 6-9, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ierakstīšanu atsavināšanas ierosināšanu”.

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums ar adresi: Spīdolas iela 6-9, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019002565, reģistrēts zemesgrāmatā 2001.gada 31.oktobrī, Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.18 E-9, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Nekustamais īpašums sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 31,5 m<sup>2</sup>, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 297/27521 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020104002). Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 24.februāra sēdes lēmumu Nr.11 (protokols Nr.2., 2.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Spīdolas iela 6-9, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 7017,00 EUR (*septiņi tūkstoši septiņpadsmit euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada 24.februāra sēdes lēmumu Nr.11 (protokols Nr.2., 2.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.03.2023.atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Guntis LIBEKIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Arvis UPĪTS, Elita KANĒPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Gatis GŪTMANIS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Spīdolas iela 6-9, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr. 3201 900 2565, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **7017,00** EUR (*septiņi tūkstoši septiņpadsmit euro un 00 centi*).
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Spīdolas iela 6-9, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr. 32019002565, kas sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 31,5 m<sup>2</sup>, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 297/27521 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020104002), pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Spīdolas iela 6-9, Aizkraukles nov., LV- 5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.

5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

*Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Spīdolas iela 6-9, Aizkraukles novadā izsoles Noteikumi Nr.2023/10 uz 5 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētāja vietnieks  
tautsaimniecības un vides jautājumos

A.Zālītis