



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.03.2023.

sēdes protokols Nr.4., 60.p.

LĒMUMS Nr.194

Par nekustamo īpašumu

"Ganu ceļš", "Birznieki 1", "Griezes", "Meijas", "Lupīnas", "Platausīši"

atsavināšanas uzsākšanu

Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja Daudzeses pagasta Uģa Rubeņa zemnieku saimniecības "Ziediņi", reģistrācijas Nr.4871001142, vadītāja Uģa RUBEŅA 2023.gada 13.februāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 14.02.2023. Nr.J/5.5/23/556) par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 32500030230, 32500040420, 32500030115, 32500030211, 32500030204, 32500030201 iegādi Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā.

Nekustamais īpašums "Ganu ceļš", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030230 – 0,37 ha platībā, ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamais īpašums "Birznieki 1", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040420 – 2,1216 ha platībā, ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamais īpašums "Griezes", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030115 – 0,8203 ha platībā, ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamais īpašums "Meijas", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030211 – 1,4 ha platībā, ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamais īpašums "Lupīnas", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030204 – 0,4 ha platībā, ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamais īpašums "Platausīši", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030201 – 1,5 ha platībā, ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Zemes vienības nav apbūvētas.

Nekustamo īpašumu zemes vienības apgrūtinātas ar nomas tiesībām.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Savukārt Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu., 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 8.panta septīto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.03.2023. atzinumu, atklāti balsojot: 15 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Guntis LIBEKS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Arvis UPĪTS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Gatis GŪTMANIS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Uģis RUBENIS nepiedalās balsojumā, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzsākt atsavināšanas procedūru sekojošiem nekustamajiem īpašumiem:
 - 1.1. “Ganu ceļš” ar kadastra numuru 32500030230 – 0,37 ha platībā, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads;
 - 1.2. “Birznieki 1” ar kadastra numuru 32500040420 – 2,1216 ha platībā, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads;
 - 1.3. “Griezes” ar kadastra numuru 32500030115 – 0,8203 ha platībā, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads;
 - 1.4. “Meijas”, ar kadastra numuru 32500030211 – 1,4 ha platībā, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads;
 - 1.5. “Lupīnas” ar kadastra numuru 32500030204 – 0,4 ha platībā, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads;
 - 1.6. “Platausīši” ar kadastra numuru 32500030201 – 1,54 ha platībā, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads.
2. Uzdot Aizkraukles novada domes Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamo īpašumu uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmuma nosūtīt:
 - 5.1. Daudzeses pagasta klientu apkalpošanas centram uz e-pasta adresi: daudzese@aizkraukle.lv;
 - 5.2. Uģa Rubeņa zemnieku saimniecībai “Ziediņi” uz e-pasta adresi: ziedini@gmail.com.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības un vides jautājumos

A.Zālītis