



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.03.2023.

sēdes protokols Nr.4., 78.p.

LĒMUMS Nr.212

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Mandeles", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 31.janvāra lēmumu Nr.3 (sēdes protokols Nr.1., 3.p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas noteikšanu, "Mandeles", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads" noteikto atsavināšanas cenu.

Nekustamais īpašums "Mandeles", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820090152 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820090117, 0,5499 ha platībā.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820090152, reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000641156 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2023.gada 31.janvārī ar lēmumu Nr.3 (sēdes protokols Nr.1., 3.p.) noteikusi nekustamā īpašuma "Mandeles", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas cenu 1980,00 EUR (*viens tūkstotis deviņi simti astoņdesmit euro, 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 31.janvāra lēmumu Nr.3 (sēdes protokols Nr.1., 3.p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas noteikšanu, "Mandeles", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.03.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Guntis LIBEKS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Arvis UPĪTS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Gatis GŪTMANIS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Mandeles", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820090152, atsavināšanas sākuma cenu **1980,00 EUR** (*viens tūkstotis deviņi simti astoņdesmit euro, 00 centi*).
2. **Atsavināt** nekustamo īpašumu "Mandeles", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820090152, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

32820090117, 0,5499 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu **1980,00 EUR** (*viens tūkstošis deviņi simti astoņdesmit euro, 00 centi*).

3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma “Mandeles”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820090152, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820090117, 0,5499 ha platībā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. **Apstiprināt** izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt viena mēneša laikā pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Mandeles”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32820090152, atsavināšanu Aizkraukles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Mandeles”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2023/18 uz 4 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības un vides jautājumos

A.Zālītis