



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.04.2023.

sēdes protokols Nr.5., 41.p.

### LĒMUMS Nr.258

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jaunceltnes ielā 39-51, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdotot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome 2023.gada 19.janvārī pieņēma lēmumu Nr.33 (protokols Nr.1., 33.p.) “Par pašvaldības dzīvokļa Jaunceltnes ielā 39-51, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu”.

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums ar adresi: Jaunceltnes iela 39-51, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019000734, reģistrēts zemesgrāmatā 1999.gada 1.oktobrī, Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.217 51, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Nekustamais īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 33,5 m<sup>2</sup>, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 335/28352 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 320100202222021) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020255). Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 31.marta sēdes lēmumu Nr.23 (protokols Nr.3., 1.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 39-51, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 8400,00 EUR (*astoņi tūkstoši četri simti euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada 31.marta sēdes lēmumu Nr.23 (protokols Nr.3., 1.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.04.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Leons LĪDUMS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Einārs ZĒBERGS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 39-51, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr. 32019000734, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **8400,00** EUR (*astoņi tūkstoši četri simti euro un 00 centi*).
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Jaunceltnes iela 39-51, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr. 32019000734, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 33,5 m<sup>2</sup>, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 335/28352 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 320100202222021) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020255), pārdotot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Jaunceltnes iela 39-51, Aizkraukles nov., LV-5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).

4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kaspam SNIEDZĪTIM.

*Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Jaunceltnes iela 39-51, Aizkraukles novadā izsoles Noteikumi Nr.2023/20 uz 5 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums