



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.04.2023.

sēdes protokols Nr.5., 66.p.

### LĒMUMS Nr.282

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma

#### “Raudas”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Kokneses apvienības pārvaldes, reģistrācijas Nr.90000043494, adrese Melioratoru iela 1, Koknese, Aizkraukles novads, LV-5113, saņemto 2023.gada 21.marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 21.03.2023 ar Nr.K/5.5/23/1077) ar lūgumu atsavināt nekustamo īpašumu “Raudas” ar kadastra Nr.32600040223.

Nekustamais īpašums “Raudas”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr.32600040223, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600040223 - 0.3433 ha platībā un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32600040223001 (bibliotēka) un 32600040223002 (šķūnis).

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Raudas”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32600040223, nostiprinātas Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000449890 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma “Raudas”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, ēkas tiek izmantotas Ratnicēnu bibliotēkas vajadzībām un ir sliktā stāvoklī. Ņemot vērā esošo situāciju, paredzēts ēkas vairs neizmantot bibliotēkas vajadzībām.

Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, var secināt, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, un, lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, īpašums ir nododams atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamā īpašuma atsavināšanu, un šī likuma 73.panta 3.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 8. panta otro un trešo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.04.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Leons LĪDUMS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Einārs ZĒBERGS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Raudas”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32600040223, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600040223 - 0.3433 ha platībā un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32600040223001 (bibliotēka) un 32600040223002 (šķūnis), atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Indrai ZILGALVEI veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt Kokneses apvienības pārvaldei uz e-pastu: koknese@aizkraukle.lv.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums