



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.04.2023.

sēdes protokols Nr.5., 83.p.

LĒMUMS Nr.299

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Avenu ielā 2-10, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2022.gada 15.decembrī pieņēma lēmumu Nr.818 (sēdes protokols Nr.24., 46.p.) "Par pašvaldības dzīvokļa Avenu iela 2-10, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu".

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais – dzīvokļa īpašums ar adresi Avenu iela 2-10, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32929000098, reģistrēts zemesgrāmatā 16.01.2023., Vietalvas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.271 10, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība, sastāv no trīs istabu dzīvokļa īpašuma ar kopējo platību 59.8 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 571/7674 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32920060208001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32920060208. Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 24.02.2023. sēdes lēmumu Nr.17 (protokols Nr.2., 8.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Avenu iela 2-10, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 2 803.00 EUR (*divi tūkstoši astoņi simti trīs euro, 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada 24.februārā sēdē lēmumu Nr.16 (protokols Nr.2.,7.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 13.04.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Leons LĪDUMS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Einārs ZĒBERGS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Avenu iela 2-10, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads., LV-5109, ar kadastra Nr.32929000098, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 2 803.00 EUR (*divi tūkstoši astoņi simti trīs euro, 00 centi*).
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Avenu iela 2-10, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32929000098, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 59.8 m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 571/7674 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu Nr.32920060208001 un zemes, kadastra apzīmējums 32920060208, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Aveņu iela 2-10, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 50,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
10. Lēmumu nosūtīt: Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: dome@plavinas.lv.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma - Aveņu iela 2-10, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads izsoles Noteikumi Nr.2023/24 uz 4 lp., pielikums uz 31 lp., pavisam kopā uz 35 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums