

## TEHNISKĀS SPECIFIKĀCIJAS

### 1. Ekspertīzes pasūtītājs

Aizkraukles novada pašvaldība, 90000074812, Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, Latvija, LV-5101

### 2. Izpildītājs

Ekspertīzes veicējs (turpmāk tekstā – Izpildītājs)

### 3. Būvprojekti

- Būvniecības lieta Nr. BIS-BL-660448-7229 “Energoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē”
- Būvniecības lieta Nr. BIS-BL-660449-7230 “Energoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1A, Aizkrauklē”, (turpmāk tekstā – būvprojekti)

### 4. Objekta adrese

- Lāčplēša iela 1, Aizkraukle, Aizkraukles novads, Latvija, LV-5101
- Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, Latvija, LV-5101

### 5. Būvprojekta autors

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Baltex Group", reģistrācijas Nr, 40103274353, adrese: Leņķa iela 9, Rīga, LV-1006.

### 6. Ekspertīzes pamatojums

Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 43.punkts, Ministru kabineta noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” 6.4.sadaļai.

### 7. Ekspertīzes uzdevums

Veikt būvprojekta autora izstrādāto būvprojektu “Energoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē” un būvprojektu “Energoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1A, Aizkrauklē” ekspertīzi un izvērtēt būvprojekta atbilstību:

- Darba uzdevumam, atbilstoši 7.1. un 7.2.punktos un apakšpunktos noteiktajam;
- Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;

#### 7.1. ekspertīzes pamatuzdevumi:

##### 7.1.1. būvkonstrukciju daļai (BK):

Izvērtēt BK daļas risinājumu atbilstību būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu un tehnisko noteikumu prasībām, veikt galveno konstruktīvo mezglu risinājumu pārbaudi un pārbaudīt to detalizācijas pietiekamību rasējumos, veikt būvkonstrukciju risinājumu pārbaudi kopumā un izvēlēto būvkonstrukciju risinājumu nestspējas pārbaudi, veikt būvkonstrukciju aprēķinu pārbaudi, veikt būvdarbu apjomu pārbaudi, to atbilstību būvprojektam.

Veikt pārbaudi vai BK daļas risinājumi nav pretrunā ar AR daļas risinājumiem.

- 7.1.2. **ugunsdrošības pārskatam (UPP) un sadaļām, kas skar būves ugunsdrošības jautājumus:**  
izvērtēt būvprojekta risinājumu atbilstību spēkā esošiem ugunsdrošības normatīviem.

**7.2. Sekot, lai atsevišķi būvprojekta labojumi jebkurā sadaļā tiktu ievērtēti visās pārējās būvprojekta sadaļās, uz kurām labojumi attiecas.**

### **9.3. Īpašas norādes**

- 9.3.1. Būvprojekta sadaļas var tikt izsniegtas pa sadaļām, ātrākai ekspertīzes veikšanai;
- 9.3.2. Pasūtītājs nodrošinās Izpildītāja piekļuvi būvniecības lietai Būvniecības informācijas sistēmā BIS.gov.lv, lai Izpildītājs var iepazīties ar dokumentāciju;
- 9.3.3. Veicot ekspertīzi, Pasūtītājs uzdot Izpildītājam veikt norādīto būvprojekta daļu un to sadaļu ekspertīzi un iesniegt Pasūtītājam būvprojekta ekspertīzes atzinumu. Pēc Izpildītāja ieskatiem nepieciešamības gadījumā būvprojekta ekspertīzes atzinumu papildināt ar grafisko/tekstuālo daļu, kas sniedz detalizētāku pārskatu par ekspertīzē konstatēto, īpaši attiecībā un konstatētajām projekta kļūdām un nepilnībām;
- 9.3.4. Veicot ekspertīzi, Pasūtītājs uzdod Izpildītājam būvprojekta ekspertīzes atzinumā aprakstīt iespējamās būvprojekta risinājumu (tā daļās un sadaļās) nepilnības un ar tām saistītos riskus būvprojekta realizācijai. Iesniegt būvprojekta autoram būvprojekta ekspertīzes atzinumu un kopā ar būvprojekta autoru turpināt darbu līdz konstatēto būtisko būvprojekta kļūdu novēršanai. Pēc kļūdu novēršanas veikt būvprojekta atkārtotu izvērtēšanu un pārbaudi, un sniegt būvprojekta ekspertīzes atzinumu atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošo būvnormatīvu prasībām.

Izpildītājs, sniedzot pozitīvu atzinumu par būvprojektu, ir atbildīgs par būvprojekta atzinuma saturu un tajā ietverto secinājumu pamatojumu (atbilstoši spēkā esošajam Būvniecības likuma 19.pantā noteiktajam).

## **10. Izpildītāja sniedzamā Pakalpojuma rezultāti**

Izvērtēta pilna būvprojekta risinājumu atbilstība būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, būvatļaujas nosacījumiem, attiecīgo institūciju izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem, kā arī Pasūtītāja tehniskās specifikācijas prasībām.

Pakalpojuma sniegšanas gaitā un rezultātā Izpildītājs nodrošina pilnīgu un detalizētu, Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām atbilstošu, ekspertīzes atzinumu, lai Pasūtītājam tiktu nodrošināta būvprojekta akceptēšana atbilstošās institūcijās. Pasūtītājam un Pasūtītāja pārstāvim jāiesniedz būvprojektu “Energoeffektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē” un būvprojektu “Energoeffektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1A, Aizkrauklē” ekspertīzes atzinumi noformēti atbilstoši normatīvo aktu prasībām - 3 (trīs) eksemplāros drukas formātā un

1 (vienu) eksemplāru elektroniskā veidā, pievienojot to Būvniecības informācijas sistēmā BIS.gov.lv attiecīgajās lietās Nr. BIS-BL-660448-7229 “Energoeffektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē” un lietā Nr. BIS-BL-660449-7230 “Energoeffektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1A, Aizkrauklē”,

## **11. Būvprojektu ekspertīzes veikšanas laiks:**

- 11.1. Būvprojekta sadaļu ekspertīze jāveic ne ilgāk kā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc Būvprojekta sadaļu saņemšanas.
- 11.2. Pēc nepilnību novēršanas veikt Būvprojekta atkārtotu izvērtēšanu un pārbaudi, un sniegt Būvprojekta ekspertīzes atzinumu ne ilgāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc koriģētā būvprojekta saņemšanas.

### **Pielikumi:**

- 1) *Aizkraukles novada būvvaldes izdota Būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2022-10345 ar projektēšanas nosacījumiem un Būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2022-10286.*
- 2) *Būvprojekts "Energoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē" un būvprojekts "Energoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1A, Aizkrauklē" būvprojekts minimālā sastāvā.*