



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.06.2023.

sēdes protokols Nr.7., 32.p.

LĒMUMS Nr.402

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jaunceltnes ielā 23 k-3 - 29, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu Nr.175 (protokols Nr.4., 41.p.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Jaunceltnes ielā 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”.

Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.04.2023. plkst.13:00 līdz 10.05.2023. plkst.13:00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu ir nepieciešams organizēt atkārtotu izsoli.

Nekustamais īpašums ar adresi Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019000824, reģistrēts zemesgrāmatā 2022.gada 22.decembrī, Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.343 29, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Nekustamais īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 31,9 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 2907/267750 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 320100202222012) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020262). Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 24.februāra sēdes lēmumu Nr.12 (protokols Nr.2., 3.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 8232,00 EUR (*astoņi tūkstoši divi simti trīsdesmit divi euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada 24.februāra sēdes lēmumu Nr.12 (protokols Nr.2., 3.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023.atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm “PAR” (Leons LĪDUMS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Einārs ZĒBERGS, Uldis DZĒRVE, Arvis UPĪTS, Dāvis KALNIŅŠ, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr. 32019000824, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **8232,00** EUR (*astoņi tūkstoši divi simti trīsdesmit divi euro un 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019000824, kas sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 31,9 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 2907/267750 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 320100202222012) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020262), pārdodot to atkārtotā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukles nov., LV-5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).

4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kaspam SNIEDZĪTIM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukles novadā izsoles Noteikumi Nr.2023/31 uz 5 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums