



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.06.2023.

sēdes protokols Nr.7., 39.p.

LĒMUMS Nr.409

**Par 12.02.2020. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.7-3/20/11 pagarināšanu *,
Aizkrauklē, Aizkraukles novadā**

Aizkraukles novada dome izskatīja *, dzīvo: *, 2023.gada 24.maija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 24.05.2023., Nr.ANP/5.6/23/2015) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Lāčplēša ielā 21B (Aizkraukles novada Sporta centrs), Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, līdz 2031.gadam, lai varētu piedalīties projektu konkursā, paplašinot fizioterapijas pakalpojumu klāstu un iegādāties tam nepieciešamās iekārtas.

Pamatojoties uz 2020.gada 11.februāra apstiprinātajiem nekustamā īpašuma Lāčplēša ielā 21, Aizkrauklē, nomas tiesību izsoles rezultātiem, 2020.gada 12.februārī Aizkraukles novada pašvaldība ir noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.2.7-3/20/11, par nedzīvojamo telpu nomu ar * fizioterapijas kabineta ierīkošanai. Līguma termiņš noteikts līdz 2025.gada 28.februārim.

Aizkraukles novadā fizioterapijas pakalpojumi ir ļoti pieprasīti, tādēļ, ņemot vērā sabiedrības intereses, rūpes par iedzīvotāju veselību, vadoties no labas pārvaldības principiem, dome var lemt par telpu nomas līguma pagarināšanu, kā minēts pieteicējas iesniegumā.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktā noteikts, ka Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu zemes nomas līgums par zemes nomu slēdzams ne ilgāks par 30 gadiem. Telpas tiek izmantotas noteiktajam mērķim un tiek veikti maksājumi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.05.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm "PAR" (Leons LĪDUMS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Einārs ZĒBERGS, Uldis DZĒRVE, Arvis UPĪTS, Dāvis KALNIŅŠ, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar *, personas kods: *, dzīvesvietas adrese: *, 2020.gada 12.februārī noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.7-3/20/11 darbības termiņu par telpām 21,1 m² platībā, Lāčplēša ielā 21B (Aizkraukles novada Sporta centrs), Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, fizioterapijas kabineta ierīkošanai, līdz 2030.gada 31.decembrim.
2. Pārējie nedzīvojamo telpu nomas līguma nosacījumi netiek mainīti.

3. Vienošanos par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu * parakstīt viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas. Ja minētajā termiņā līgums netiek parakstīts, persona zaudē nomas tiesības uz iznomāto telpu.
4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par nedzīvojamo telpu nomas līguma izmaiņām.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
6. Lēmumu nosūtīt * uz e-pastu: *.
7. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums