



**AIZKRAUKLES NOVADA DOME**

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.06.2023.

sēdes protokols Nr.7., 40.p.

**LĒMUMS Nr.410**

**Par nekustamā īpašuma**

**Vītolu iela 511, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā,  
nostiprināšanu uz pašvaldības vārda**

Aizkraukles novada dome izskatīja \*, dzīvesvietas adrese: \*, 2023.gada 17.maija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 17.05.2023., Nr.ANP/5.5/23/1916) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040723, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 0.0585 ha platībā, izpirkšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440040723, 0,0585 ha platībā, Vītolu iela 511, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā. Zemes vienība dabā uzmērīta 2008.gada 16.janvārī. Īpašums zemesgrāmatā nav reģistrēts.

Ar Aizkraukles novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu Nr.68 (sēdes protokols Nr.3, 13.§.) \* izbeigtas zemes lietošanas tiesības zemes īpašumam Vītolu iela 511, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, jo nebija ievērotas Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma prasības - līdz 2009.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka".

Saskaņā ar augstākminētā likuma 26.panta pirmās daļas 3.punktu un otro daļu \* ieguva nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi.

2010.gada 25.maijā \* noslēgusi ar Aizkraukles novada pašvaldību zemes nomas līgumu Nr.6-3-1/10/148 par zemes nomu 0,585 ha platībā vasarnīcas Vītolu iela 511, Aizkrauklē, uzturēšanai. Ar Aizkraukles novada domes Zemes lietu komisijas 2022.gada 18.februāra lēmumu Nr.37 (protokols Nr.2, 4.p.) zemes nomas līguma termiņš tika pagarināts uz pieciem gadiem. 2022.gada 1.martā noslēgta vienošanās Nr.2(6.9/2022/16) par zemes līguma termiņa pagarināšanu līdz 2030.gada 24.maijam.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu zemes īpašums Vītolu iela 511, Aizkraukle, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32010040723, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040723, 0,0585 ha platībā ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Aizkraukles novada teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32010040723 atrodas vasarnīcu teritorijā un zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods-0601.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm "PAR" (Leons LĪDUMS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Einārs ZĒBERGS, Dainis VINGRIS, Uldis DZĒERVE, Arvis UPĪTS, Dāvis KALNIŅŠ, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nostiprināt** zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda zemes īpašumu, kadastra Nr.32010040723, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040723, Vītolu iela 511, Aizkraukle, Aizkraukles novads, 0,0585 ha platībā.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašuma nodaļai sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040723, reģistrācijai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma Vītolu iela 511, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto cenu.
4. Lēmuma izpildi nodrošināt Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašuma nodaļai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
8. Lēmumu nosūtīt \* uz norādīto e-pasta adresi:\*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums