



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.06.2023.

sēdes protokols Nr.7., 54.p.

LĒMUMS Nr.424

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Daugavas ielā 111-17, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdotot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2023.gada 16.februrārī pieņēma lēmumu Nr.123 (protokols Nr.2., 60.p.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Daugavas iela 111-17, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdotot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”.

Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.03.2023. plkst.13:00 līdz 11.04.2023. plkst.13:00. Izsolē tika reģistrējušies divi dalībnieki, bet saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnes 14.04.2023. Aktu Nr.3107583/0/2023-AKT izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu.

Līdz ar to lai nekustamo īpašumu atsavinātu ir nepieciešams organizēt otro izsoli.

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais – dzīvokļa īpašums ar adresi Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32139001024, reģistrēts zemesgrāmatā 06.12.2022., Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.591 17, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība, sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 27.7 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 276/5940 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 32130010784001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32130010784001). Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 31.01.2023. sēdes lēmumu Nr.5 (protokols Nr.1., 5.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Daugavas iela 111-17, Pļaviņās, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 3203.00 EUR (*trīs tūkstoši divi simti trīs euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada 31.janvāra sēdē lēmums Nr.5 (protokols Nr.1., 5.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Leons LĪDUMS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Einārs ZĒBERGS, Dainis VINGRIS, Uldis DZĒERVE, Arvis UPĪTS, Dāvis KALNIŅŠ, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt par nenotikušu pirmo izsoli nekustamajam īpašumam - dzīvoklim Daugavas iela 111- 17, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32929000034.
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Daugavas iela 111- 17, Pļaviņas, Aizkraukles nov., LV-5120, ar kadastra Nr.32139001024, kas sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 27.7 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 276/5940 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0784 001)

un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32130010784), pārdodot to otrā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles nov., LV-5120, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt otrās izsoles sākumcenu 3203.00 EUR (*trīs tūkstoši divi simti trīs euro un 00 centi*), izsoles soli 50,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
10. Lēmumu nosūtīt Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: dome@plavinas.lv.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Daugavas iela 111-17, Pļaviņās, Aizkraukles novadā izsoles Noteikumi Nr.2023/33 uz 5 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums