



Aizkraukles novada dome
FINANŠU UN TAUTSAIMNIECĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2023.gada 8.jūnijā

Nr.4

Sēde sasaukta plkst.11.40, Aizkraukles novada pašvaldības Mazā zāle, Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, LV-5101

Sēdi uzsāk plkst. 12:11

Sēdi atklāj plkst. 12:11

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītāji: Leons Līdums

Dainis Vingris

Sēdi protokolē: domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (15)

Jurijs Maškovs, Evija Vectirāne, Andris Zālītis Dainis Vingris, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Aivars Miezītis, Einārs Zēbergs, Arvis Upīts

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (2)

Uģis Rubenis, Uldis Dzērve

Uzaicinātās personas un ziņotāji:

Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājs Gunta Zvaigzne- Avakova,

Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks Kaspars Sniedzītis,

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Židova,

Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors Uldis Riekstiņš,

Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba,

Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Ilze Samsone,

Attīstības nodaļas vadītāja Ilona Kāgane,

Aizkraukles novada Kultūras pārvaldes vadītāja Anta Teivāne,

Aizkraukles novada Centrālās bibliotēkas direktore Kristīne Vilsone,

Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Sarmīte Stepiņa,

Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris Gorbačovs,

Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Anda Mikāla,

Juridiskās nodaļas juriste Mārīte Ziemele,

Juridiskās nodaļas juriste Evita Strigina.

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar 5 darba kārtības jautājumiem:

1.priekšlikums no M.Brūniņas:

Iekļaut darba kārtībā jautājumu: Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Liepiņas”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130014

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Arvis Upīts), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, NEPIEDALĀS 3 (Guntis Libeks, Aigars Lukss, Arvis Upīts), Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Iekļaut darba kārtībā jautājumu: Par 2023.gada prioritārā investīciju projekta “Stadiona virsmas atjaunošana Koknesē” īstenošanu

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Arvis Upīts), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, NEPIEDALĀS 3 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts), Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Iekļaut darba kārtībā jautājumu: Par * piedāvājumu iegādāties zemes vienību Smilšu ielā 9, Jaunjelgava, Aizkraukles novads

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Arvis Upīts), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, NEPIEDALĀS 3 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts), Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Iekļaut darba kārtībā jautājumu: Par Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma Nr.2023/1 grozījumu apstiprināšanu

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Arvis Upīts, Gatis Gūtmanis), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, NEPIEDALĀS 1 (Arvis Upīts), Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Iekļaut darba kārtībā jautājumu: Par dzīvojamai mājai – Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas komisijas apstiprināšanu

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Arvis Upīts, Gatis Gūtmanis), “PRET” – 1 (Guntis Libeks), “ATTURAS” – nav, NEPIEDALĀS 1 (Arvis Upīts), Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “PAR” 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Arvis Upīts), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, **NOLEMJ:** apstiprināt 2023.gada 8.jūnija sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Par darba tiesisko attiecību turpināšanu ar Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoru

2. Par darba tiesisko attiecību turpināšanu ar Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku
3. Par saistošo noteikumu Nr.2023/_ „Grozījumi Aizkraukles novada domes 2023.gada 2.marta saistošajos noteikumos Nr.2023/ Par saistošo noteikumu Nr.2023/3 “Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2023.gadam” apstiprināšanu”
4. Par saistošo noteikumu Nr.2023/_ “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Aizkraukles novadā pašvaldībā” apstiprināšanu
5. Par noteikumu "Aizkraukles novada pašvaldības autoceļu ikdienas uzturēšanas klases noteikšanas kārtība" apstiprināšanu
6. Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.–2028.gadam Uzraudzības ziņojuma par 2022. gadu apstiprināšanu
7. Par investīciju projekta "Ergoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1" iesniegumu
8. Par investīciju projekta "Ergoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1A" iesniegumu
9. Par pašvaldības ikmēneša pabalsta piešķiršanu *
10. Par finansējuma piešķiršanu iedzīvotāju grupai "Aktīvie Ērberģes iedzīvotāji" projekta pieteikumam
11. Par finansiālu atbalstu biedrības "Ērberģietes" projekta "Radīt prieks" pieteikumam
12. Par finansiālu atbalstu Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Ērberģes draudzes projekta pieteikumam
13. Par finansiālu atbalstu Zalves pagasta iedzīvotāju grupas projekta "Vasaras mūzika mājām un ceļam" pieteikumam
14. Par piekrišanu ziedojuma pieņemšanai
15. Par Aizkraukles novada centrālās bibliotēkas dalību Latvijas Nacionālās bibliotēkas atbalsta biedrības projektā “Iedvesmas bibliotēka” vizuālā tēla un pakalpojumu attīstības uzlabošanai Bērnu literatūras nodaļā
16. Par dalības maksas noteikšanu Seces pamatskolas 145 gadu jubilejas salidojumā 2023.gada 22.jūnijā
17. Par diennakts nometnes izmaksām 1 cilvēkam Kokneses pamatskolā – attīstības centrā
18. Par Aizkraukles novada pašvaldības Neretas pagasta maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu
19. Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas apvienības pārvaldē Neretas pagastā
20. Par 2023./2024.gada apkures sezonas tarifa apstiprināšanu un avansa maksājumu Neretas pagastā, Aizkraukles novadā
21. Par nedzīvojamo telpu maiņu *, Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
22. Par 12.02.2020. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.7-3/20/11 pagarināšanu * Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
23. Par nekustamā īpašuma Vītola iela 511, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā nostiprināšanu uz pašvaldības vārda
24. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Sniedzes”, Aizkraukle Aizkraukles novads
25. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemīšu iela 2 Aizkraukle, Aizkraukles novads
26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jaunceltnes ielā 23 k-3 - 29, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

27. Par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 17 - 9, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
28. Par pašvaldības dzīvokļa “Vērtūži 1” – 1, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
29. Par pašvaldības dzīvokļa “Vērtūži 1” – 3, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
30. Par pašvaldības dzīvokļa “Vērtūži 1” – 4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
31. Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim „Bērzi”- 6, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā
32. Par atļauju * apstrādāt nekustamā īpašuma "Ozolkalni 2" , Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības daļu
33. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu "Svikļi" un "Sniķeri" Seces pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienību robežu pārkārtošanai
34. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Augšsiles" sadalīšanai, Sunākstes pagastā Aizkraukles novadā
35. Par maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu Atradzes kapsētā Kokneses apvienības pārvaldes teritorijā
36. Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu * Iršu pagastā, Aizkraukles novadā
37. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Gundegas”-18, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
38. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Salnas”, Pilskalnes pagastā , Aizkraukles novadā , atsavināšanu
39. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Jaunsniedzes”, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads
40. Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu Z/S ”Ģeģeri” Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā
41. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Ziedoņi”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660100007
42. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Čākuļi”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130017
43. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Aveņu ielā 2-4, Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
44. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Daugavas ielā 111-17, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
45. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 26-7, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
46. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Vairogi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā
47. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lapsas”, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā
48. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Reinholda iela 6, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
49. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Papildus darba kārtības jautājumi:

50. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Liepiņas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130014
51. Par 2023.gada prioritārā investīciju projekta "Stadiona virsmas atjaunošana Koknesē" īstenošanu
52. Par * piedāvājumu iegādāties zemes vienību Smilšu ielā 9, Jaunjelgava, Aizkraukles novads
53. Par Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma Nr.2023/1 grozījumu apstiprināšanu
54. Par dzīvojamai mājai – Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas komisijas apstiprināšanu

Balsojums par 08.06.2023.darba kārtību

- Par lēmumu balso: "par" - **15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Arvis Upīts)**
- "pret" - nav
- "atturas" - nav

Nolemj:

apstiprināt 08.06.2023.sēdes darba kārtību.

1.§

Par darba tiesisko attiecību turpināšanu ar Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoru

Ziņo Leons Līdums: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 21.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 12.punktu un 35.panta otro daļu: turpināt darba tiesiskās attiecības ar pašvaldības izpilddirektoru Uldi RIEKSTIŅU, ieceļot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora amata uz pieciem gadiem no 2023.gada 15.jūnija.

- Par lēmumu balso: "par" - **15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**
- "pret" - nav
- "atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par darba tiesisko attiecību turpināšanu ar Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoru"

2.§
Par darba tiesisko attiecību turpināšanu
ar Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku

Ziņo Leons Līdums: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 21.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 12.punktu un 35.panta otro daļu:

turpināt darba tiesiskās attiecības ar pašvaldības izpilddirektora vietnieku Kasparu SNIEDZĪTI, ieceļot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka amatā uz pieciem gadiem no 2023.gada 15.jūnija.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par darba tiesisko attiecību turpināšanu ar Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku"

3.§
Par saistošo noteikumu Nr.2023/
„Grozījumi Aizkraukles novada domes 2023.gada 2.marta saistošajos noteikumos Nr.2023/
Par saistošo noteikumu Nr.2023/3 “Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu
2023.gadam” apstiprināšanu”

Ziņo Ilze Samsone: Ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu un 48.pantu, likumu „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu:

apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2023/ „Grozījumi Aizkraukles novada domes 2023.gada 2.marta saistošajos noteikumos Nr.2023/3 „Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2023.gadam”.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par saistošo noteikumu Nr.2023/_ „Grozījumi Aizkraukles novada domes 2023.gada 2.marta saistošajos noteikumos Nr.2023/ Par saistošo noteikumu Nr.2023/3 “Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2023.gadam” apstiprināšanu””

4.§

Par saistošo noteikumu Nr.2023/

“Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Aizkraukles novadā pašvaldībā” apstiprināšanu

Ziņo Edvarts Pāvulēns: Noteikumu jaunā redakcija paredz ikgadēju maznodrošinātas mājsaimniecības sliekšņu pārskatīšanu atbilstoši iedzīvotāju rīcībā esošo ienākumu izmaiņām, maznodrošinātās mājsaimniecības sliekšni nosakot procentuālā apmērā noapaļotus līdz veseliem euro no Centrālās statistikas pārvaldes tīmekļvietnē publicētās minimālo ienākumu mediānas uz vienu ekvivalento patērētāju mēnesī. Gan trūcīgas, gan maznodrošinātas mājsaimniecības statusa noteikšanai tiek saglabāta ekvivalences skala - pirmajai vai vienīgajai personai mājsaimniecībā 1, pārējiem mājsaimniecību locekļiem – 0.7 no pirmās. Saskaņā ar Centrālās statistikas pārvaldes informāciju no 01.07.2023. maznodrošinātās personas sliekšnis pirmajai vai vienīgajai personai mājsaimniecībā būs 376 euro, pārējām personām – 264 euro. No 2024.gada 1.janvāra 411 euro pirmajai vai vienīgajai personai mājsaimniecībā un 288 euro pārējām personām. Noteikumu jaunajā redakcijā nav paredzēti pabalsti krīzes situācijā sakarā ar Covid-19 infekcijas izplatību, ņemot vērā, ka šādu pabalstu piešķiršana vairs nav aktuāla. Tāpat nav paredzēts noteikt koeficientus mājokļa pabalsta aprēķināšanai, jo pašvaldībai šāds deleģējums vairs nepastāv.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta otro daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta sesto daļu un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas un Sociālo jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2023/ “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Aizkraukles novadā pašvaldībā” .

Par lēmumu balso: "par" -

15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par saistošo noteikumu Nr.2023/_ "Par maznodrošinātas māsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Aizkraukles novadā pašvaldībā" apstiprināšanu"

5.§

Par noteikumu

"Aizkraukles novada pašvaldības

autoceļu ikdienas uzturēšanas klases noteikšanas kārtība" apstiprināšanu

Ziņo Andris Zālītis: Noteikumu projekts "Aizkraukles novada pašvaldības autoceļu ikdienas uzturēšanas klases noteikšanas kārtība" izstrādāts, lai noteiktu metodiku, kādā Aizkraukles novada pašvaldība nosaka autoceļu uzturēšanas klases pašvaldības autoceļiem. Ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 3.punktu:

apstiprināt noteikumus "Aizkraukles novada pašvaldības autoceļu ikdienas uzturēšanas klases noteikšanas kārtība".

Par lēmumu balso: "par" -

15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par noteikumu "Aizkraukles novada pašvaldības autoceļu ikdienas uzturēšanas klases noteikšanas kārtība" apstiprināšanu"

6.§

Par Aizkraukles novada

Attīstības programmas 2021.–2028.gadam

Uzraudzības ziņojuma par 2022. gadu apstiprināšanu

Ziņo Ilona Kāgane: Attīstības programmas īstenošanas uzraudzības rezultāts ir ikgadējais ziņojums par Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam īstenošanu. Attīstības programmas ieviešanas un uzraudzības norise tiek sasaistīta ar novada ilgtspējīgās attīstības stratēģijas realizēšanas uzraudzību. Uzraudzības ziņojuma 1.pielikumā izvērtēts un atspoguļots ieguldījums Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2027.gada Rīcību plānā paredzētajās aktivitātēs, kuru īstenošana veikta 2021. un 2022.gadā.

Pamatojoties uz Attīstības plānošanas sistēmas likuma 5.panta otrās daļas 7.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 22.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 25.punktu un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.–2027.gadam Uzraudzības ziņojumu par 2022.gadu.

Par lēmumu balso: "par" -	15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.–2028.gadam Uzraudzības ziņojuma par 2022. gadu apstiprināšanu"

7.§

Par investīciju projekta

"Energoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkās Lāčplēša ielā 1" iesniegumu

Ziņo Anda Mikāla: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu un 22.punktu, kā arī Ministru kabineta 2022. gada 8. novembra noteikumiem Nr.709 "Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. "Energoefektivitātes uzlabošana" 1.2.1.3.i. investīcijas "Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti" īstenošanas noteikumi", ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023.atzinumu:

atbalstīt investīciju projekta "Energoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkās Lāčplēša ielā 1" pieteikuma iesniegšanu atklātā projektu konkursā atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 709 "Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. "Energoefektivitātes uzlabošana" 1.2.1.3.i. investīcijas "Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti" īstenošanas noteikumi".

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	1 (Guntis Libeks)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par investīciju projekta "Energoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1" iesniegumu"

8.§
Par investīciju projekta
"Energoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi
Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1A" iesniegumu

Ziņo Anda Mikāla: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu un 22.punktu, kā arī Ministru kabineta 2022. gada 8. novembra noteikumi Nr. 709, "Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. "Energoefektivitātes uzlabošana" 1.2.1.3.i. investīcijas "Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti" īstenošanas noteikumi", ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023.atzinumu:

atbalstīt investīciju projekta "Energoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1A" pieteikuma iesniegšanu atklātā projektu konkursā atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.709 "Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. "Energoefektivitātes uzlabošana" 1.2.1.3.i. investīcijas "Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti" īstenošanas noteikumi".

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	1 (Guntis Libeks)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par investīciju projekta "Energoefektivitātes un pieejamības

**nodrošināšanas pasākumi Aizkraukles novada pašvaldības
ēkās Lāčplēša ielā 1A" iesniegumu"**

9.§

Par pašvaldības ikmēneša pabalsta piešķiršanu

*

Ziņo Mārīte Ziemeļe: Aizkraukles novada domē izskatīts * iesniegums (reģistrēts 03.04.2023. ar Nr. 5.10/23/1352) par pašvaldības ikmēneša pabalsta izmaksāšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 151.panta pirmo, otro, sesto un septīto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

piešķirt bijušajam Zalves pagasta padomes priekšsēdētājam *, sākot ar 2023.gada 1.aprīli pašvaldības ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā līdz vecuma pensijas piešķiršanai neieciešamā vecuma sasniegšanai. Pabalstu, kā arī izdevumus, kas saistīti ar pabalsta piešķiršanu un izmaksāšanu, finansēt no Aizkraukles novada pašvaldības budžeta līdzekļiem. 2023.gadā piešķirt finansējumu 11904.00 euro apmērā no Aizkraukles novada pašvaldības līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem, par šo summu palielinot Neretas apvienības pārvaldes izdevumu tām.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"pret" -	nav
"atturas" -	1 (Einārs Zēbergs)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības ikmēneša pabalsta piešķiršanu *"

10.§

**Par finansējuma piešķiršanu iedzīvotāju grupai
"Aktīvie Ērberģes iedzīvotāji" projekta pieteikumam**

Ziņo Anta Teivāne: Aizkraukles novada domē izskatīta iedzīvotāju grupas "Aktīvie Ērberģes iedzīvotāji" projekta pieteikums (reģistrēts pašvaldībā 17.05.2023. Nr.5.10/23/1920) finansiālam atbalstam, kopā 600.00 euro. Pieteikumā minēts, ka projekta mērķis ir kopienas talkā labiekārtot atpūtas vietu Ērberģes muižas parkā. Projektā paredzētā aktivitāte ir:

- talkas organizēšana;
- koka galda un solu izveidošana;
- ugunsкура vietas iekārtošana;
- dārza nojumes izveidošana.

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2023.gada 16.februāra Nolikuma Nr.2023/4 „Par kārtību, kādā Aizkraukles novada pašvaldība finansiāli atbalsta nevalstiskās organizācijas” 24.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

piešķirt no Aizkraukles novada pašvaldības budžetā paredzētajiem līdzekļiem sabiedriskām organizācijām – Aktīvo Ērberģes iedzīvotāju grupai iesniegtā projekta pieteikuma finansiālam atbalstam 2023.gadā 400.00 euro apmērā.

Par lēmumu balso: "par" -	11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	1 (Jānis Sarmis Bajinskis)
"atturas" -	3 (Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par finansējuma piešķiršanu iedzīvotāju grupai "Aktīvie Ērberģes iedzīvotāji" projekta pieteikumam"

11.§

Par finansiālu atbalstu

biedrības "Ērberģietes" projekta "Radītsprieks" pieteikumam

Ziņo Anta Teivāne: Aizkraukles novada domē izskatīts biedrības "Ērberģietes" projekta "Radītsprieks" pieteikums (reģistrēts pašvaldībā 02.05.2023. Nr.5.10/23/1758) finansiālam atbalstam, kopā 800.00 euro. Pieteikumā minēts, ka projekta mērķis ir veicināt biedrības biedru kapacitātes stiprināšanu un nodrošināt kopīgu mācīšanos radošajās darbnīcās. Projektā paredzētās aktivitātes – trīs radošo darbnīcu organizēšana.

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2023.gada 16.februāra Nolikuma Nr.2023/4 „Par kārtību, kādā Aizkraukles novada pašvaldība finansiāli atbalsta nevalstiskās organizācijas” 24.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

piešķirt no Aizkraukles novada pašvaldības budžetā paredzētajiem līdzekļiem sabiedriskām organizācijām - biedrībai "Ērberģietes" iesniegtā projekta pieteikuma finansiālam atbalstam 2023.gadā 400.00 euro apmērā.

Par lēmumu balso: "par" -	12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	1 (Jānis Sarmis Bajinskis)
"atturas" -	2 (Elīta Kaņepēja, Aigars Lukss)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par finansiālu atbalstu biedrības "Ērberģietes" projekta "Radītprieks" pieteikumam"

12.§

Par finansiālu atbalstu

Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Ērberģes draudzes projekta pieteikumam

Ziņo Anta Teivāne: Aizkraukles novada domē izskatīts biedrības "Latvijas evaņģēliski luteriskās Baznīcas Ērberģes draudze" projekta pieteikums (reģistrēts pašvaldībā 19.05.2023. Nr.5.10/23/1950) finansiālam atbalstam, kopā 772.36 euro. Pieteikumā minēts, ka projekta mērķis ir labiekārtot baznīcas apkārtni apmeklētāju ērtībām. Projektā paredzētās aktivitātes – uzstādīt baznīcas dārzā galdu un solu.

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2023.gada 16.februāra Nolikuma Nr.2023/4 „Par kārtību, kādā Aizkraukles novada pašvaldība finansiāli atbalsta nevalstiskās organizācijas” 24.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

piešķirt no Aizkraukles novada pašvaldības budžetā paredzētajiem līdzekļiem sabiedriskām organizācijām - biedrībai "Latvijas evaņģēliski luteriskās Baznīcas Ērberģes draudze" iesniegtā projekta pieteikuma finansiālam atbalstam 2023.gadā 400 euro apmērā.

Par lēmumu balso: "par" -	11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	1 (Jānis Sarmis Bajinskis)
"atturas" -	3 (Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Aigars Lukss)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par finansiālu atbalstu Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Ērberģes draudzes projekta pieteikumam"

13.§

Par finansiālu atbalstu

**Zalves pagasta iedzīvotāju grupas projekta "Vasaras mūzika mājām un ceļam"
pieteikumam**

Ziņo Anta Teivāne: Aizkraukles novada domē izskatīts Zalves pagasta iedzīvotāju grupas projekta "Vasaras mūzika mājām un ceļam" pieteikums (reģistrēts pašvaldībā 08.05.2023. Nr.5.10/23/1791) finansiālam atbalstam, kopā 600.00 euro. Pieteikumā minēts, ka projekta mērķis ir atbalstīt Lielzalves muižas parka atjaunošanu.

Projektā paredzētā aktivitāte ir:

- Zalves skolas dienas organizēšana;
- foto materiāla apkopošana;
- Imanta Auziņa dzejas kartīšu izgatavošana;
- atpūtas vakara "Atpūtas mūzika stārķu ceļam" organizēšana.

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2023.gada 16.februāra Nolikuma Nr.2023/4 „Par kārtību, kādā Aizkraukles novada pašvaldība finansiāli atbalsta nevalstiskās organizācijas” 24.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

piešķirt no Aizkraukles novada pašvaldības budžetā paredzētajiem līdzekļiem sabiedriskām organizācijām – Zalves pagasta iedzīvotāju grupai iesniegtā projekta pieteikuma finansiālam atbalstam 2023.gadā 400.00 euro apmērā.

Par lēmumu balso: "par" - **12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - **3 (Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss)**

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par finansiālu atbalstu Zalves pagasta iedzīvotāju grupas projekta "Vasaras mūzika mājām un ceļam" pieteikumam"**

14.§

Par piekrišanu ziedojuma pieņemšanai

Ziņo Gita Židova: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Bebru pamatskolas 2023.gada 18.maija iesniegums par ziedojumu Bebru pamatskolai. Iesniegumā norādīts, ka ZS "Pilslejas" īpašnieks Uldis KRIEVĀRS vēlas ziedot Bebru pamatskolai videonovērošanas iekārtas. Ziedojuma mērķis – lai nodrošinātu uzraudzību un drošību skolas teritorijā un tās apkārtnē, īpašuma aizsardzību, prettiesisku nodarījumu novēršanu, kā arī fiksēt

prettiesiska nodarījuma izdarīšanas faktu, identificēt iespējamo likumpārkāpēju (nodrošinot pierādījumu tiesiskumu). Ziedojuma vērtība – EUR 4500,00.

Ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu, pamatojoties uz likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 14.panta pirmo daļu, otro daļu, piekto daļu, sesto daļu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 16.jūnija noteikumu Nr.2022/13 "Par dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu, uzskaiti un izlietošanu" 9.punktu, 14 punktu:

atļaut pieņemt Bebru pamatskolas īpašumā no dāvinātāja ziedojumu – videonovērošanas iekārtas par kopējo vērtību 3 146,00 EUR.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Lūdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	1 (Guntis Libeks)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par piekrišanu ziedojuma pieņemšanai"

15.§

Par Aizkraukles novada centrālās bibliotēkas dalību Latvijas Nacionālās bibliotēkas atbalsta biedrības projektā "Iedvesmas bibliotēka" vizuālā tēla un pakalpojumu attīstības uzlabošanai Bērnu literatūras nodaļā

Ziņo Kristīne Vilsons: Bibliotēka plāno piedalīties izsludinātajā projektā, lai īstenotu bibliotēkas vides un piedāvājuma attīstīšanu, jaunu pakalpojumu un inovāciju ieviešanu, modernizējot bibliotēkas Bērnu literatūras nodaļu, pielāgojot to mūsdienu darba apstākļiem, kas ļautu paplašināt telpas pielietojuma iespējas un izveidot to kā ĢIMENES bibliotēku. Plānotie darbi, aprīkojums un to apjoms tiks precizēts tāmē projekta iesniegšanas laikā. Plānotie darbi: 1) ergonomiski pareiza apgaismojuma izbūve; 2) telpu kosmētiskais remonts, pielāgojot mūsdienu darba apstākļiem un tīkamākas vides radīšanu bērniem; 3) Nodaļas mēbeļu nomaiņa atbilstoši bērnu vecuma grupām; 4) datortehnikas un specifisko lietojumprogrammu uzstādīšana atbilstoši tehnoloģiju iespējām.

Projekta īstenošanas rezultātā plānots izremontēt nodaļas telpu, radot mūsdienīgu un radošu vidi ar modernu dizainu un ergonomiskiem risinājumiem, veicinot pozitīvas pārmaiņas un piedāvājot kvalitatīvākus pakalpojumus, tā palielinot bērnu, jauniešu un vecāku auditoriju bibliotēkā, telpas piemērot pasākumiem un radīt ģimenei draudzīgu vidi, kurā būtu vieta jaunajām ģimenēm ar mazuļiem. Plānotais projekta īstenošanas laiks ir no 2024.gada 1.janvāra līdz 2024.gada 31.

decembrim. Projekta budžeta apmērs ir līdz 20 000 euro ar pašvaldības garantēto līdzfinansējumu 50% apmērā projekta apstiprināšanas gadījumā, izsniedzot pašvaldības līdzfinansējuma apliecinājumu projektā "Iedvesmas bibliotēka" līdz projekta iesnieguma iesniegšanas termiņam. Projekta iesnieguma iesniegšanas termiņš ir 2023.gada 31.augusts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 08.06.2023. sēdes atzinumu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

Aizkraukles novada centrālajai bibliotēkai piedalīties projektu konkursā "Iedvesmas bibliotēka". Projekta apstiprināšanas gadījumā tā realizēšanai nodrošināt Aizkraukles novada pašvaldības līdzfinansējumu 50% apmērā no Aizkraukles novada pašvaldības 2024.gada budžeta līdzekļiem.

Par lēmumu balso: "par" -	15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Aizkraukles novada centrālās bibliotēkas dalību Latvijas Nacionālās bibliotēkas atbalsta biedrības projektā "Iedvesmas bibliotēka" vizuālā tēla un pakalpojumu attīstības uzlabošanai Bērnu literatūras nodaļā"

16.§

Par dalības maksas noteikšanu

Seces pamatskolas 145 gadu jubilejas salidojumā 2023.gada 22.jūnijā

Ziņo Ilze Samsone: Aizkraukles novada pašvaldībā 2023.gada 25.maijā izskatīts Seces pamatskolas direktores iesniegums (reģistrēts 25.05.2023. ar Nr.5.10/23/2037) ar lūgumu noteikt dalības maksu Seces pamatskolas 145 gadu jubilejas salidojumā 2023.gada 22.jūnijā 5.00 euro apmērā vienam dalībniekam. Salidojuma mērķis – saglabāt un popularizēt skolas vēsturi, nodrošinot skolas pastāvēšanai būtisko piederības sajūtu pārmantojamību, stiprināt absolventu un bijušo skolēnu piederību skolai, sniegt viņiem iespēju satikt bijušos un esošos pedagogus, un skolasbiedrus, tādējādi turpinot ilggadējas skolas tradīcijas un sekmējot Seces pamatskolas atpazīstamību. Seces pamatskolai ir būtiska nozīme vietējā kopienā, tās absolventi turpina sadarbību ar skolu, viesojoties skolā ar pieredzes stāstiem karjeras izglītības jomā, sniedzot finansiālu un profesionālu atbalstu izglītības iestādei.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes 2021.gada 1.jūlija

saistošo noteikumu Nr.2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 122.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt dalības maksu Seces pamatskolas 145 gadu jubilejas salidojumā 2023.gada 22.jūnijā 5.00 euro apmērā vienam dalībniekam.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dalības maksas noteikšanu Seces pamatskolas 145 gadu jubilejas salidojumā 2023.gada 22.jūnijā"

17.§

Par diennakts nomettes izmaksām

1 cilvēkam Kokneses pamatskolā – attīstības centrā

Ziņo Ilze Samsone: Aizkraukles novada pašvaldībā 2023.gada 9.maijā izskatīts Kokneses pamatskolas – attīstības centra direktores pienākumu izpildītājas iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.5.10/23/1817) ar lūgumu noteikt diennakts nomettes izmaksas 1 (vienam) dalībniekam Kokneses pamatskolā – attīstības centrā laika posmam no 2023.gada 1.jūlija līdz 2023.gada 31.augustam 21.00 EUR apmērā. Kokneses pamatskola – attīstības centrs sadarbībā ar citām izglītības iestādēm vasaras mēnešos nodrošina iespēju organizēt bērnu vasaras diennakts nomettes Kokneses pamatskolā – attīstības centrā. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 122.punktu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52.panta pirmās daļas 12. un 13.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu: apstiprināt Kokneses pamatskolas – attīstības centra diennakts nomettes izmaksas 1 personai 21.00 EUR.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Arvis Upīts)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par diennakts nometnes izmaksām 1 cilvēkam Kokneses pamatskolā – attīstības centrā"

18.§

Par Aizkraukles novada pašvaldības

Neretas pagasta maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Ziņo Ilze Samsoņe: Izskatot Neretas apvienības Komunālās nodaļas vadītāja lūgumu aktualizēt maksas pakalpojumu cenrāžus izmaksu pieauguma dēļ, Aizkraukles novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir veikusi sniegto maksas pakalpojumu aprēķinus. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības pakalpojumus, tajā skaitā nodrošinot asenizācijas pakalpojumus iedzīvotājiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 122.punktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra noteikumiem Nr.2022/58 "Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība" 19.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt Neretas apvienības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādi (*pielikumā*). Maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2023.gada 1.augustu.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Arvis Upīts)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Aizkraukles novada pašvaldības Neretas pagasta maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu"

19.§

Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu

Neretas apvienības pārvaldē Neretas pagastā

Ziņo Ilze Samsone:

Izskatot Neretas apvienības Komunālās nodaļas vadītāja lūgumu aktualizēt ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu Neretas pagastā, Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir veikusi tarifa aprēķinu ūdenssaimniecības pakalpojumiem Neretas pagastā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 5.panta pirmo daļu, 6.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumiem Nr.174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu" un Ministru kabineta 2009.gada 27.oktobra noteikumiem „Noteikumi par regulējamiem sabiedrisko pakalpojumu veidiem” 9.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt ūdensapgādes tarifu 1.78 EUR bez PVN un kanalizācijas tarifu 1.66 EUR bez PVN Neretas apvienības Neretas pagastā. Ūdensapgādes un kanalizācijas tarifs stājas spēkā ar 2023.gada 1.augustu.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	2 (Arvis Upīts, Einārs Zēbergs)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas apvienības pārvaldē Neretas pagastā"

20.§

Par 2023./2024.gada apkures sezonas tarifa apstiprināšanu un avansa maksājumu Neretas pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Ilze Samsone:

Izskatot Neretas apvienības pārvaldes Komunālās nodaļas vadītāja lūgumu aktualizēt apkures tarifu 2023./2024.gada apkures sezonai Neretas pagastā, Aizkraukles novada pašvaldības un Administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir veikusi apkures tarifa aprēķinu Neretas pagastā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 21.oktobra noteikumiem Nr.876 "Siltumenerģijas piegādes un lietošanas noteikumi", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt 2023./2024.gada apkures sezonas tarifu - 89.06 € par 1 Mwh (4.25 € par 1 m2) Neretas pagastā. Noteikt avansa maksājumu par apkuri iedzīvotājiem Neretas pagastā jūnija, jūlija, augusta, septembra mēnesī – 1.00 EUR/m2. Apkures tarifs stājas spēkā ar 2023.gada 1.oktobri.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Arvis Upīts)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 2023./2024.gada apkures sezonas tarifa apstiprināšanu un avansa maksājumu Neretas pagastā, Aizkraukles novadā"

21.§

Par nedzīvojamo telpu maiņu

*

Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada domē izskatīts * 2023.gada 23.marta iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 23.03.2023. Nr.ANP/5.6/23/1119) par iznomātās nedzīvojamās telpas maiņu uz mazāku, Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, ņemot vērā ļoti lielos apkures rēķinus. 2009.gada 2.februārī Aizkraukles novada pašvaldība ir noslēgusi līgumu Nr.6-2/09/12 par nedzīvojamo telpu nomu ar *. * iznomātajās telpās Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, 24,1 m² platībā ir ierīkojusi biroju, tirdzniecības starpniecības pakalpojumu veikšanai. Ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija lēmumu Nr.309 ir pagarināts 2009.gada 2.februārī noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņš līdz 2027.gada 31.janvārim. Izvērtējot brīvās telpas Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, pašvaldība var piedāvāt * mazāku telpu Nr.235, 10,6 m² platībā, lai viņa varētu turpināt savu uzņēmējdarbību un ņemot vērā to, ka iepriekšējās apkures sezonas rēķini bija ievērojami lielāki, kā arī cēlušās citu pakalpojumu cenas, vadoties no labas pārvaldības principiem, pašvaldība var piekrist telpu maiņai no lielākas uz mazāku iepriekš noslēgtā līguma termiņa ietvaros.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

piekrist nedzīvojamās telpas Nr.238, 24,1 m² platībā maiņai uz nedzīvojamo telpu Nr.235, 10,6 m² platībā, Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, uz iepriekš noteikto nomas līguma termiņu - līdz 2027.gada 31.janvārim, *, nosakot nomas maksu 2,40 EUR/m², sākot no 2023.gada 1.jūlija.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Arvis Upīts)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nedzīvojamo telpu maiņu *, Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"

22.§

Par 12.02.2020. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.7-3/20/11 pagarināšanu *, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada domē izskatīts * 2023.gada 24.maija iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 24.05.2023., Nr.ANP/5.6/23/2015) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Lāčplēša ielā 21B (Aizkraukles novada Sporta centrs), Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, līdz 2031.gadam, lai varētu piedalīties projektu konkursā, paplašinot fizioterapijas pakalpojumu klāstu un iegādāties tam nepieciešamās iekārtas. Pamatojoties uz 2020.gada 11.februāra apstiprinātajiem nekustamā īpašuma Lāčplēša ielā 21, Aizkrauklē, nomas tiesību izsoles rezultātiem, 2020.gada 12.februārī Aizkraukles novada pašvaldība ir noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas līgumu par nedzīvojamo telpu nomu ar * fizioterapijas kabineta ierīkošanai. Līguma termiņš noteikts līdz 2025.gada 28.februārim. Aizkraukles novadā fizioterapijas pakalpojumi ir ļoti pieprasīti, tādēļ, ņemot vērā sabiedrības intereses, rūpes par iedzīvotāju veselību, vadoties no labas pārvaldības principiem, dome var lemt par telpu nomas līguma pagarināšanu, kā minēts pieteicējas iesniegumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.05.2023. atzinumu:

pagarināt ar * 2020.gada 12.februārī noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņu par telpām 21,1 m² platībā, Lāčplēša ielā 21B (Aizkraukles novada Sporta centrs), Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, fizioterapijas kabineta ierīkošanai, līdz 2030.gada 31.decembrim.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Arvis Upīts)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 12.02.2020. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.7-3/20/11 pagarināšanu *, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"

23.§

Par nekustamā īpašuma

Vītolu iela 511, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā nostiprināšanu uz pašvaldības vārda

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada domē izskatīts * 2023.gada 17.maija iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 17.05.2023., Nr.ANP/5.5/23/1916) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040723, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 0.0585 ha platībā, izpirkšanu. Ar Aizkraukles novada domes 2010.gada 25.februāra lēmumu Nr.68 * izbeigtas zemes lietošanas tiesības zemes īpašumam Vītolu iela 511, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, jo nebija ievērotas Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma prasības - līdz 2009.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka". Saskaņā ar augstākminētā likuma 26.panta pirmās daļas 3.punktu un otro daļu * ieguva nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi. 2010.gada 25.maijā * noslēgusi ar Aizkraukles novada pašvaldību zemes nomas līgumu par zemes nomu 0,585 ha platībā vasarnīcas Vītolu iela 511, Aizkrauklē, uzturēšanai. Ar Aizkraukles novada domes Zemes lietu komisijas 2022.gada 18.februāra lēmumu Nr.37 zemes nomas līguma termiņš tika pagarināts uz pieciem gadiem. 2022.gada 1.martā noslēgta vienošanās par zemes līguma termiņa pagarināšanu līdz 2030.gada 24.maijam. Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu zemes īpašums Vītolu iela 511, Aizkraukle, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32010040723, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040723, 0,0585 ha platībā ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Saskaņā ar Aizkraukles novada teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32010040723 atrodas vasarnīcu teritorijā un zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods-0601.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

nostiprināt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda zemes īpašumu, kadastra Nr.32010040723, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040723, Vītolu iela 511, Aizkraukle, Aizkraukles novads, 0,0585 ha platībā. Īpašuma nodaļai sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040723, reģistrācijai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un īpašuma novērtēšanu. Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma Vītolu iela 511, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto cenu.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Arvis Upīts)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Vītolu iela 511, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā nostiprināšanu uz pašvaldības vārda"

24.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Sniedzes", Aizkraukle Aizkraukles novads

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada domē izskatīts sertificēta mērnieka Gata GRUNŠTEINA 2023.gada 15.maija iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 15.05.2023., Nr.ANP/5.3./23/1901) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Sniedzes", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440060010. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Sniedzes", Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32440060010, nostiprinātas Aizkraukles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.25 uz * vārda. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām, tai skaitā sadalāmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440060010, 5,81 ha kopplatībā. Projektā paredzēts izveidot trīs zemes vienības: 3,89 ha, 1,73 ha un 0,19 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā). Ar 2017.gada 30.marta Aizkraukles novada domes lēmumu Nr.60 (protokols Nr.3, 7.§.) "Par Aizkraukles novada teritoriālās iedalījumu vienības - Aizkraukles pilsētas un Aizkraukles pagasta robežu pārkārtošanu" ir grozītas Aizkraukles pilsētas, Aizkraukles pagasta robežas. Tā rezultātā virkne zemes vienību ir izslēgtas no Aizkraukles pagasta teritorijas un iekļautas Aizkraukles pilsētas teritorijā, tai skaitā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440060010. Saskaņā ar Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves

noteikumiem zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440060010 atrodas lauksaimniecības zemju teritorijā.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumi Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.1.apakšpunktu, Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Sniedzes”, Aizkraukle, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440060010. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma “Sniedzes”, Aizkraukle, Aizkraukles novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440060010, 3 zemes vienībās atbilstoši zemes ierīcības projektam:

- atdalīto zemes vienības daļu 1,73 ha platībā veidot kā jaunu nekustamo īpašumu (projektētā zemes vienība Nr.2) un zemes vienībai piešķirt nosaukumu: ”Sniedzes pļava”, Aizkraukle, Aizkraukles nov.;
- atdalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101;
- atdalīto zemes vienības daļu 0,19 ha veidot kā jaunu nekustamo īpašumu (projektētā zemes vienība Nr.3) un zemes vienībai piešķirt nosaukumu: “Garā iela”, Aizkraukle, Aizkraukles nov.;
- atdalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.
- paliekošajai zemes vienībai 3,89 ha platībā saglabāt līdzšinējo nosaukumu “Sniedzes” un līdzšinējo adresi: Garā iela 23, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101 (projektētā zemes vienība Nr.1);
- paliekošajai zemes vienībai saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 1101).

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Arvis Upīts)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Sniedzes", Aizkraukle Aizkraukles novads"

25.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemīšu iela 2 Aizkraukle, Aizkraukles novads

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada domē izskatīts sertificēta zemes ierīkotāja Ausekļa BĒRZIŅA 2023.gada 24.maija iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 24.05.2023., Nr.ANP/5.3./23/2004) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Zemīšu iela 2, Aizkraukle, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32010020287. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zemīšu iela 2, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32010020287, nostiprinātas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000211620 uz * vārda. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010020287, 0,3 ha kopplatībā. Projektā paredzētas divas zemes vienības: 0,1300 ha, un 0,1700 ha platībā. Saskaņā ar Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32010020287 atrodas savrupmāju apbūves teritorijā.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumi Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.1.apakšpunktu, Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Zemīšu iela 2, Aizkraukle, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32010020287. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma Zemīšu iela 2, Aizkraukle, Aizkraukles novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32010020287 divās zemes vienībās atbilstoši zemes ierīcības projektam:

- atdalīto zemes vienības daļu 0,1300 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) veidot kā jaunu īpašumu (projektētā zemes vienība Nr.2) un zemes vienībai piešķirt adresi: Zemīšu iela 2A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101;
- atdalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods – 0601;
- paliekošajai zemes vienības daļai 0,1700 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) saglabāt līdzšinējo adresi: Zemīšu iela 2, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101 (projektētā zemes vienība Nr.1);
- paliekošajai zemes vienībai saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi-individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods – 0601.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Arvis Upīts)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemišu iela 2 Aizkraukle, Aizkraukles novads"

Plkst.14.35 sēžu zāli pamet Evija Vectirāne.

26.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jaunceltnes ielā 23 k-3 - 29, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu Nr.175 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Jaunceltnes ielā 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu". Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.04.2023. plkst.13:00 līdz 10.05.2023. plkst.13:00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu ir nepieciešams organizēt atkārtotu izsoli. Nekustamais īpašums ar adresi Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019000824, reģistrēts zemesgrāmatā 2022.gada 22.decembrī, Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.343 29, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Nekustamais īpašums sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 31,9 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 2907/267750 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 320100202222012) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 320100202262). Dzīvoklis nav izīrēts. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 24.februāra sēdes lēmumu Nr.12 noteikusi nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 8232,00 EUR Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada 24.februāra sēdes lēmumu Nr.12 (protokols Nr.2., 3.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr. 32019000824, atsavināšanai

noteikto nosacīto sākumcenu 8232,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Jaunceltnes iela 23 k-3 - 29, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019000824, kas sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 31,9 m2, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 2907/267750 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 320100202222012) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020262), pārdodot to atkārtotā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Arvis Upīts)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jaunceltnes ielā 23 k-3 - 29, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

27.§

Par pašvaldības dzīvokļa

Lāčplēša iela 17 - 9, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domē izskatīts * 2023.gada 26.aprīļa iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 26.aprīlī ar Nr.ANP/5.5/23/1675) par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša ielā 17 – 9, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā atsavināšanu. 1993.gada 6.maijā noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums starp Aizkraukles pilsētas domi un * par dzīvokli Lāčplēša ielā 17 – 9, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā. Dzīvokļa kopējā platība ir 32,70 m. Dzīvoklī deklarētas trīs personas. Dzīvojamās mājas apsaimniekotājs un komunālo pakalpojumu sniedzēji apliecina, ka * nav parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 24.maija lēmumu Nr.231 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu: Aizkraukles novada dome NOLEMJ:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu Lāčplēša iela 17 - 9, Aizkraukle, Aizkraukles

novads. Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 17-9, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Arvis Upīts)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 17 - 9, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

Plkst. 14.40 sēžu zāli pamet L.Līdums. Sēdi turpina vadīt domes priekšsēdētāja vietnieks Dainis Vingris.

28.§

Par pašvaldības dzīvokļa

“Vērtūži 1” – 1, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija izskatījusi Zalves pagasta pakalpojumu centra vadītājas Dzintras NOREIKAS 2023.gada 24.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā Nr. N/5.5/23/1637) par pašvaldības dzīvokļa “Vērtūži 1”–1, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, konstatē: pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis “Vērtūži 1” – 1, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32969000066, ar kopējo platību 64,13 m un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 641/2319 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32960050046002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32960050076, ir Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē. Dzīvoklis ir neizīrēts. Lai dzīvokli izmantotu pašvaldības funkciju veikšanai, nepieciešami lieli finansiālie ieguldījumi. Izvērtējot esošo situāciju, secināms, ka pašvaldības nekustamo īpašumu lietderīgi būtu pārdot.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas, 4.panta otro daļu, 6.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Civillikuma 994.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 24.maija lēmumu Nr.232 un

Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu “Vērtūži 1”–1, Zalves pagasts, Aizkraukles novads. Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma “Vērtūži 1”–1, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	2 (Aivars Miežītis, Arvis Upīts)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa “Vērtūži 1” – 1, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

29.§

Par pašvaldības dzīvokļa

“Vērtūži 1” – 3, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija izskatīja Zalves pagasta pakalpojumu centra vadītājas Dzintras NOREIKAS 2023.gada 8.maija iesniegumu par pašvaldības dzīvokļa “Vērtūži 1”–3, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, konstatē: pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis “Vērtūži 1”–3, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32969000067, ar kopējo platību 51,42 m un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 514/2319 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32960050046002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32960050076, ir Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē. Dzīvoklis ir neizīrēts. Lai dzīvokli izmantotu pašvaldības funkciju veikšanai, nepieciešami lieli finansiālie ieguldījumi. Izvērtējot esošo situāciju, secināms, ka pašvaldības nekustamo īpašumu lietderīgi būtu pārdot.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas, 4.panta otro daļu, 6.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Civillikuma 994.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada

domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 24.maija lēmumu Nr.233 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu “Vērtūži 1”–3, Zalves pagasts, Aizkraukles novads. Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma “Vērtūži 1” – 3, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Aigars Lukss)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa “Vērtūži 1” – 3, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

30.§

Par pašvaldības dzīvokļa

“Vērtūži 1” – 4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija izskatījusi Zalves pagasta pakalpojumu centra vadītājas Dzintras NOREIKAS 2023.gada 8.maija iesniegumu par pašvaldības dzīvokļa “Vērtūži 1”–4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, konstatē: pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis “Vērtūži 1”– 4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32969000068, ar kopējo platību 51,42 m un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 514/2319 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32960050046002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32960050076, ir Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē. Dzīvoklis ir neizīrēts. Lai dzīvokli izmantotu pašvaldības funkciju veikšanai, nepieciešami lieli finansiālie ieguldījumi. Izvērtējot esošo situāciju, secināms, ka pašvaldības nekustamo īpašumu lietderīgi būtu pārdot.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas, 4.panta otro daļu, 6.panta otro

daļu, 8.panta otro daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Civillikuma 994.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 24.maija lēmumu Nr.234 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā pastāvīgu dzīvokļa īpašumu "Vērtūži 1"-4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads. Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma "Vērtūži 1"-4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	2 (Dāvis Kalniņš, Aigars Lukss)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa "Vērtūži 1" – 4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

31.§

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim „Bērzi”- 6, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada domē izskatīts * 2023.gada 3.maija iesniegums (reģistrēts Sunākstes pagastā 03.05.2023. Nr.J/5.10/23/1765) par dzīvoklim "Bērzi"- 6 piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. Daudzdzīvokļu māja "Bērzi" Sunākstes pagastā atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020203 ar kopplatību 0,9649 ha. 1993.gada 26.februārī starp paju sabiedrību "Sunākste" un* noslēgta vienošanās, ka dzīvoklis "Bērzi"-6, Sunākstes pagastā, nošķirts par pajām. Dzīvokļa "Bērzi"- 6 privatizācijas gaitā nav nodota dzīvoklim piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim Nr.6 ar kopējo platību 47,7 m2 piekrīt 477/95780 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020204 kopējās platības 0,9649 ha. Saskaņā ar Mantojumu apliecību * mantojusi dzīvokļa īpašumu "Bērzi"-6, Sunākstes pagastā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 84.panta

pirmo daļu un 84.panta otro daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

nodot * īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Bērzi", Aizkraukles novada Sunākstes pagastā, dzīvoklim Nr.6 piekrītošās 477/95780 domājās daļas no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020204 ar kopējo platību 0,9649 ha.

Par lēmumu balso: "par" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Aigars Lukss)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim „Bērzi”- 6, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā"

32.§

Par atļauju *

apstrādāt nekustamā īpašuma "Ozolkalni 2" , Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības daļu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada domē izskatīts * 2023.gada 29.aprīļa iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 03.05.2023. Nr.P/5.6/23/1771) ar lūgumu atļaut* apstrādāt pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 daļas 4,3 ha platībā Sunākstes pagastā, kas iznomāta *. Par iesniegumā norādīto zemes vienības daļu 4,3 ha platībā 2009.gada 1.jūnijā ar * noslēgts Zemes nomas līgums Nr.19. 2019.gada 9.maijā noslēgta Vienošanās Nr.6/5-1/2019/V par 01.06.2009 zemes nomas līguma Nr.19 termiņa pagarināšanu līdz 2029.gada 31.maijam. * lūdz atļauju nodot zemes nomas lietošanas tiesības *, pamatojoties uz 2009.gada 1.jūnija nomas līguma Nr.19, 5.2.1.punktu, kurā noteikts, ka nomnieks ir tiesīgs nodot zemes lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmuma Nr.291 (sēdes protokols Nr.11.,16.p.) „Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu” 1.punktam, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

atļaut * apstrādāt * iznomāto pašvaldībai piekritīgo nekustamā īpašuma "Ozolkalni 2" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 daļu 4,3 ha platībā un pieteikt LAD maksājumiem līdz 2029.gada 31.maijam.

Noteikt nomas maksu par nekustamā īpašuma "Ozolkalni 2" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 daļu 4,3 ha platībā - 258,00 euro gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso: "par" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 2 (Aigars Lukss, Arvis Upīts)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par atļauju * apstrādāt nekustamā īpašuma "Ozolkalni 2" , Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības daļu"

33.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu "Svikļi" un "Sņikeri" Seces pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienību robežu pārkārtošanai

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „TP aģentūra”, sertificētas zemes ierīkotājas Zanes LAPINSKAS-MELDRĀJAS 2023.gada 2.maija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 02.05.2023. Nr.J/5.3/23/1731) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu „Svikļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060073 un “Sņikeri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060012 robežu pārkārtošanai Seces pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Svikļi” ar kadastra numuru 32780060073 īpašnieka * un nekustamā īpašuma “Sņikeri” ar kadastra numuru 32780060011 īpašnieka * iesniegumu un Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 16.septembra nosacījumiem Nr.5.3/N/22/1792 „Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi nekustamā īpašuma „Svikļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060073 un nekustamā īpašuma “Sņikeri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060012 robežu pārkārtošanas, Seces pagastā, Aizkraukles novadā”.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumi Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.1.apakšpunktu, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un

apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu „Svikļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060073 un “Sniķeri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060012 robežu pārkārtošanai Seces pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32780060073 aptuveni 15,54 ha platībā:

- saglabāt nosaukumu: „Svikļi”, Seces pagasts, Aizkraukles novads;
- noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32780060012 aptuveni 13,00 ha platībā:
- saglabāt nosaukumu: „Sniķeri”, Seces pagasts, Aizkraukles novads;
- noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Par lēmumu balso: "par" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	2 (Aigars Lukss, Aivars Miežītis)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu "Svikļi" un "Sniķeri" Seces pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienību robežu pārkārtošanai"

34.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

nekustamā īpašuma "Augšsiles" sadalīšanai, Sunākstes pagastā Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada domē izskatīts sabiedrības ar ierobežotu atbildību Blūzmane: „TP AĢENTŪRA”, sertificēta zemes ierīkotāja Aivara MELDRĀJA 2023.gada 2.maija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 02.05.2023. Nr.J/5.3/23/1732) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Augšsiles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860080038 sadalīšanai Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un

maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumi Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.1.apakšpunktu, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Augšsiles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 328860080038 sadalīšanai Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32860080124 aptuveni 10,5 ha platībā: piešķirt nosaukumu „Meža Augšsiles”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads; noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201). Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32860080125 aptuveni 11,8 ha platībā: saglabāt nosaukumu „Augšsiles”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads; noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101); apbūvētai-projektētai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32860080125 un uz tās esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 32860080038001, 32860080038002, 32860080038003, 32860080038004 saglabāt adresi: „Augšsiles”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, LV-5130.

Par lēmumu balso: "par" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Guntis Libeks, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	2 (Elita Kaņepēja, Aigars Lukss)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Augšsiles" sadalīšanai, Sunākstes pagastā Aizkraukles novadā"

35.§

Par maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu Atradzes kapsētā Kokneses apvienības pārvaldes teritorijā

Ziņo Dainis Vingris: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.2021/1 “Aizkraukles novada pašvaldības nolikums” 122.punktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra noteikumiem Nr.2022/58 “Maksas pakalpojumu

izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” 19.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023.atzinumu:

noteikt Kokneses apvienības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādi Atradzes kapsētā (pielikumā). Maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2023.gada 1.jūliju.

Par lēmumu balso: "par" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	2 (Aigars Lukss, Aivars Miežītis)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu Atradzes kapsētā Kokneses apvienības pārvaldes teritorijā"

36.§

Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu

* Iršu pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve:

Aizkraukles novada domē izskatīts * 2023.gada 17.janvāra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 23.01.2023. Nr.N/5.6/23/247) par lauksaimniecības zemes iznomāšanu no pašvaldībai piederošas zemes vienības “Lakstīgalas” ar kadastra apzīmējumu 32540030176, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, daļu 2,5 ha platībā. Nekustamais īpašums “Lakstīgalas”, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32540030176 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030176 - 9,03 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir 7,27 ha. Zemes vienība “Lakstīgalas”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra apzīmējumu 32540030176 9,03 ha platībā ir Aizkraukles novada pašvaldības īpašums, Iršu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000555871. Zemes vienības izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Informācija par zemes vienību “Lakstīgalas”, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32540030176, 2,5 ha platībā nomu tika izvietota Iršu pagasta pakalpojumu centra ēkā. Noteiktajā termiņā citi pretendenti zemes nomai nav pieteikušies.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (prot. Nr.11., 16.p.) “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža

apstiprināšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

iznomāt * zemes vienības daļu no nekustamā īpašuma “Lakstīgalas”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32540030176, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030176 – 2,5 ha platībā, izmantošanas termiņu nosakot uz 5 gadiem, sākot no 2023.gada 1.jūlija līdz 2028.gada 30.jūnijam, lauksaimniecības vajadzībām, nosakot zemes nomas maksu 130,00 EUR gadā.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu * Iršu pagastā, Aizkraukles novadā"

37.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Gundegas”-18, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja * 18.04.2023. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.2/23/1559) par dzīvokļa īpašuma “Gundegas”-18, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi “Gundegas”-18, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112, (ar kadastra numuru 32969000064) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Zalves pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000425402, kas sastāv no dzīvokļa 63.10 m² platībā un 679/18186 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32960130134001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32960130134, 32960130126). Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2022.gada 30.augusta sēdes lēmumu Nr.51 noteikusi nekustamā īpašuma “Gundegas”- 18, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 2451.00 EUR. * ir iesniegusi 2023.gada 30.maijā notariāli apliecinātu noslēgtu vienošanos par dzīvokļa īpašuma iegūšanu īpašumā. Īrniece * informējusi, ka vēlas pirkt nekustamo īpašumu par nosacīto cenu 2451.00 EUR.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punkta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.febrāra noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta” un Pašvaldību likuma

10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 24.02.2023. lēmumu Nr.13, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamo dzīvokļa īpašumu Nr.18, "Gundegas", Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112, ar kadastra numuru 32969000064, nosacīto cenu 2 451.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Nr.18, "Gundegas", Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112, ar kadastra numuru 32969000064, par lēmuma 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Gundegas"-18, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

38.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Salnas", Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja * 2022.gada 5.augusta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā Nr.N/5.5/22/2515) par pašvaldības nekustamā īpašuma "Salnas", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32740040070, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32740040070 – 9,6 ha, 32740040071 – 3,40 ha platībā, iegūšanu īpašumā. Ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 20.oktobra lēmumu "Par nekustamā īpašuma "Salnas", Pilskalnes pagastā Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu" tika uzsākta nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūra. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē ir uzskaitīts pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums "Salnas", Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32740040070, 13,0 ha platībā, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32740040070 – 9,60 ha, 32740040071 – 3,4 ha platībā. Nekustamais īpašums ir reģistrēts 2018.gada 19.jūnijā Zemgales rajona tiesas Pilskalnes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000579247 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Ar Neretas novada pašvaldības 2010.gada 25.novembra lēmumu * tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības zemes īpašumam "Salnas", Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, jo nebija ievēroti Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas likuma 5.panta pirmās daļas noteikumi – līdz 2006.gada 31.augustam Valsts zemes dienestā nebija iesniegts zemes izpiršanas

pieprasījums. 2012.gada 1.jūnijā * noslēdza ar Neretas novada pašvaldību lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes nomu 13,0 ha platībā, nekustamā īpašuma "Salnas", Pilskalnes pagasts, kadastra numurs 32740040070, lauksaimnieciskai izmantošanai. 2017.gada 31.maijā tika slēgta vienošanās par lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.61 termiņa pagarināšanu līdz 2027.gada 31.decembrim. Saskaņā ar Pilskalnes pagasta teritorijas plānojumu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32740040070 – 9,60 ha platībā atrodas lauksaimniecības teritorijā un tai noteikts nekustamā īpašuma mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods - 0101, un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32740040071 – 3,4 ha platībā noteikts nekustamā īpašuma mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 31.marta sēdes lēmumu Nr.25 noteikusi nekustamā īpašuma "Salnas", Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas cenu 51532,00 EUR. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošana un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 31.marta sēdes lēmumu Nr.25 (protokols Nr.3., 3.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Salnas", Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32740040070, kas sastāv no 2 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32740040070; 32740040071 – 13,0 ha kopplatībā, nosacīto cenu 51532.00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu "Salnas", Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numuru 32740040070 par lēmuma 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Salnas", Pilskalnes pagasta, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

39.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Jaunsiedzes", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada domē izskatīts SIA "Aizkraukles mērnies" sertificēta zemes ierīkotāja Aigara SAVČENKO iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 23.05.2023. Nr.P/5.3/23/1991), par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamā īpašuma "Jaunsniedzēs", Vietalvas pag., Aizkraukles nov., (kadastra Nr.32920020035, zemes vienības kadastra apzīmējums 32920020035), apstiprināšanu. Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam "Jaunsniedzēs", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, uzsākts pēc nekustamā īpašuma īpašnieces 2022.gada iesnieguma un izstrādāts, pamatojoties uz Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 6.jūnija nosacījumiem Nr.5.3/N/22/1154 "Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajā īpašumā "Jaunsniedzēs", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32920020035". Nekustamais īpašums "Jaunsniedzēs", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32920020035 sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32920020033, 32920020035. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920020035 – 8.4 ha platībā, kurai izstrādāts zemes ierīcības projekts, pēc kadastra informācijas datiem ir reģistrētas ēkas un būves. Zemes vienības sadalījums pa zemes lietošanas veidiem: lauksaimniecībā izmantojamā zeme 7.2 ha, tajā skaitā aramzeme 6.3 ha, ganības 0.9 ha; zeme zem ūdeņiem 0.3 ha; zeme zem ēkām un pagalmiem 0.7 ha; zeme zem ceļiem 0.2 ha. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920020035 esošais lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem un Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.6 "Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu", Vietalvas pagasta teritorijas plānojumu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt SIA "Aizkraukles mērnies" izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Jaunsniedzēs", Vietalvas pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32920020035, zemes vienības kadastra apzīmējums 32920020035 – 8.4 ha kopplatībā, sadalīšanai. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32920020035 (5.53 ha kopplatībā) tiek sadalīta 2 daļās: • projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32920020078 - 3.2 ha platībā paliek esošā īpašuma sastāvā, saglabājot esošo nosaukumu un adresi: "Jaunsniedzēs", Vietalvas pag., Aizkraukles nov., nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101); • projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32920020079 - 5.2 ha platībā, tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu: "Lejassniedzēs", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Jaunsniedzes", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads"

Sēžu zālē plkst.14.49 atgriežas Evija Vectirāne.

40.§

Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu Z/S "Ģeģeri" Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada domē izskatīts zemnieku saimniecības "Ģeģeri" 28.04.2023. iesniegums (reģistrēts Neretas apvienības pārvaldē 03.05.2023. Nr.2.7.2/23/1761 par lauksaimniecības zemes iznomāšanu no pašvaldībai piekrītošas zemes vienības "Mājvieta" ar kadastra apzīmējumu 32740050156 – 0.71 ha platībā un zemes vienības Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads. Nekustamais īpašums "Mājvieta", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32740050156 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050156 – 0.71 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0.71 ha. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta. Zemes vienības izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, 29.8., 30.4.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (protokols Nr.11., 16.p.) “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu” un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

iznomāt zemnieku saimniecībai "Ģeģeri" nekustamā īpašuma "Mājvieta", Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32740050156, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32740050156, 0,71 ha platībā uz 5 gadiem no 2023.gada 1.jūlija līdz 2028.gada 30.jūnijam, lauksaimniecības vajadzībām, nosakot zemes nomas maksu 42.60 EUR gadā.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu Z/S "Ģeģeri" Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā"

41.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Ziedoņi", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660100007

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada domē izskatīts 2023.gada 3.maija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā Nr.N/5.3/23/1779) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Ziedoņi", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660100007. Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma "Ziedoņi", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660100007 izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma "Ziedoņi" īpašnieces * iesnieguma pamata. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Ziedoņi", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Mazzalves pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.6 uz * vārda. Īpašums sastāv no 2 zemes vienībām un 12 (divpadsmit) būvēm. Zemes ierīcības projektā iekļautā zemes vienības kadastra apzīmējums 32660100007, platība 1.80 ha. Projekta rezultātā paredzēts sadalīt zemes vienību 2 zemes vienībās. Saskaņā ar Mazzalves pagasta padomes 2009.gada 15.maija saistošajiem noteikumiem Nr.2 "Mazzalves pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" teritorijas plānojuma – funkcionālais zonējums atbilstoši plānotajai (atļautajai) izmantošanai ir daļēji lauksaimniecībā izmantojamā teritorija un daļēji savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijā. Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumi Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.1.apakšpunktu un saskaņā ar Mazzalves pagasta padomes 15.05.2009 saistošajiem noteikumiem Nr.2 "Mazzalves pagasta teritorijas plānojuma 2009-2021.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 08.06.2023. atzinumu: apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Ziedoņi", Mazzalves pagasta Aizkraukles novada zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660100007 – 1.8 ha sadalīšanai, izveidojot 2 (divas) jaunas zemes vienības: • projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32660100435 - (1.40 ha); • projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32660100436 – (0.40 ha). Projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32660100435 (1.40 ha) atstāt esošā īpašuma sastāvā, saglabājot nosaukumu "Ziedoņi" un esošo adresi ēkām Ziedoņu ielā 2, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5133.

Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32660100436 (0.40 ha) veidot kā jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Jaunskandinieki ” un noteikt adresi: Zaļā iela 8B, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5133. Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Ziedoņi”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660100007"

42.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Čākuļi”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130017

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada domē izskatīts SIA “Aizkraukles mērniece” 2023.gada 16.maija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā Nr.ANP/5.3/23/1908) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Čākuļi”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130017. Nekustamais īpašums “Čākuļi” sastāv no 4 zemes vienībām. Zemes ierīcības projekts tika izstrādāts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130017. 21,40 ha platībā, ar mērķi sadalīt zemes vienību 3 jaunās zemes vienībās un izveidot 2 jaunus nekustamos īpašumus.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6.apakšpunktu, 26.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumi Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.1.apakšpunktu un saskaņā ar Mazzalves pagasta padomes 15.05.2009 saistošajiem noteikumiem Nr.2 “Mazzalves pagasta teritorijas

plānojuma 2009-2021.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Čākuļi”, Zalves pagasta Aizkraukles novada zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130017 -21.40 ha platībā sadalīšanai, izveidojot 3 jaunas zemes vienības: • projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32960130191 - (2.0 ha); • projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32960130192 – (0.80 ha); • projektētā zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32960130193 – (18.6 ha). Projekta izstrādes mērķis ir atdalīt zemi zem būvēm un jaunu nekustamo īpašumu izveidošana. Projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32960130191 (2.0 ha) atstāt esoša īpašuma sastāvā, saglabājot nosaukumu un adresi: “Čākuļi”, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112, kas atrodas uz projektētās zemes vienības. Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Projektēto zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32960130192 (0.80 ha) veidot kā jaunu zemes vienību un nekustamo īpašumu, ar nosaukumu un adresi: “Aizvēji”, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112. Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Projektēto zemes vienību Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32960130193 (18.6 ha) veidot kā jaunu zemes vienību un nekustamo īpašumu ar nosaukumu: “Čākuļu zemes”. Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Čākuļi”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130017"

43.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Avenu ielā 2-4, Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.03.2023. plkst.13:00 līdz 10.04.2023. plkst.13:00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, jo izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. un ievērojot to, ka pirmajā

izsolē netika pārsolīta izsoles sākumcena, lai nekustamo īpašumu atsavinātu ir nepieciešams organizēt otro izsoli. Nekustamais īpašums ar adresi Aveņu iela 2-4, Vietalva, Vietalvas pag., Aizkraukles novads, kadastra Nr.32929000034, reģistrēts zemesgrāmatā 05.09.2008., Vietalvas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.271 4, īpašnieks ir Aizkraukles novada pašvaldība, sastāv no četrām istabu dzīvokļa ar kopējo platību 72.5 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 725/7674 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu Nr.32920060208001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32920060208. Dzīvoklis nav izīrēts. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 24.02.2023. sēdes lēmumu Nr.21 noteikusi nekustamā īpašuma Aveņu iela 2-3, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 3609.00 EUR.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas pirmo punktu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada 24.februāra sēdes lēmumu Nr.21 (protokols Nr.2., 12.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023.atzinumu:

atzīt par nenotikušu pirmo izsoli nekustamajam īpašumam dzīvokli Aveņu iela 2-4, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32929000034. Atsavināt, pārdodot otrā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Aveņu iela 2-4, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32929000034, kas sastāv no četru istabu dzīvokļa ar kopējo platību 72.5 m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 725/7674 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu Nr.32920060208001 un zemes, kadastra apzīmējums 32920060208. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Arvis Upīts)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Aveņu ielā 2-4, Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā,

atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

44.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Daugavas ielā 111-17, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome 2023.gada 16.februrārī pieņēma lēmumu Nr.123 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Daugavas iela 111-17, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu". Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.03.2023. plkst.13:00 līdz 11.04.2023. plkst.13:00. Izsolē tika reģistrējušies divi dalībnieki, bet saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnes 14.04.2023. Aktu Nr.3107583/0/2023-AKT izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Līdz ar to, lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt otro izsoli. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais – dzīvokļa īpašums ar adresi Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32139001024, reģistrēts zemesgrāmatā 06.12.2022., Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.591 17, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība, sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 27.7 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 276/5940 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 32130010784001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32130010784001). Dzīvoklis nav izīrēts. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 31.01.2023. sēdes lēmumu Nr.5 noteikusi nekustamā īpašuma Daugavas iela 111-17, Pļaviņās, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 3203.00 EUR.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada 31.janvāra sēdē lēmums Nr.5 (protokols Nr.1., 5.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

atzīt par nenotikušu pirmo izsoli nekustamajam īpašumam - dzīvoklim Daugavas iela 111- 17, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32929000034. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Daugavas iela 111- 17, Pļaviņas, Aizkraukles nov., LV-5120, ar kadastra Nr.32139001024, kas sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 27.7 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 276/5940 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0784 001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32130010784), pārdodot to otrā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Daugavas ielā 111-17, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

45.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 26-7, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada domē 2023.gada. 16.februārī pieņēma lēmumu Nr.124 “Par pašvaldības dzīvokļa Rīgas ielā 26-7, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”. Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.03.2023. plkst.13:00 līdz 10.04.2023. plkst.13:00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu ir nepieciešams organizēt atkārtotu (otru) izsoli. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais – dzīvokļa īpašums ar adresi Rīgas ielā 26-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32139000942, reģistrēts zemesgrāmatā 06.12.2022., Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.461 7, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība, sastāv no divām istabām ar kopējo platību 44.5 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 445/3315 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32130011529004. Dzīvoklis nav izīrēts. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 31.01.2023. sēdes lēmumu Nr.4 noteikusi nekustamā īpašuma Rīgas ielā 26- 7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 4722,00 EUR.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantam, 32.panta pirmās daļas pirmajam punktam, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada 24.februāra sēdes lēmumu Nr.21 (protokols Nr.2., 12.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023.atzinumu:

atzīt par nenotikušu pirmo izsoli nekustamajam īpašumam dzīvoklim Rīgas ielā 26-7, Pļaviņas, Aizkraukles nov., LV-5120, ar kadastra Nr.32139000942. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo

īpašumu - dzīvokli Rīgas ielā 26-7, Pļaviņas, Aizkraukles nov., LV-5120, ar kadastra Nr.32139000942, kas sastāv no divām istabām ar kopējo platību 44.5 m2, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 445/3315 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32130011529004, pārdodot to otrā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 26-7, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

46.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Vairogi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada domē izskatīts SIA "LL Projekti" sertificēta zemes ierīcības darbu veicēja Jāņa OZOLIŅA 2023.gada 18.maija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 18.05.2023. Nr.P/5.3/23/1945), par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam "Vairogi", Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., (kadastra Nr.32420100031, zemes vienības kadastra apzīmējums 32420110043), apstiprināšanu. Nekustamais īpašums "Vairogi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420100031 sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32420110043, 32420100031, 32420100032. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420110043 - 5.9 ha platībā, kurai izstrādāts zemes ierīcības projekts, pēc kadastra informācijas datiem ēkas un būves nav reģistrētas. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420110043 esošais lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420110043 platība 5.9 ha kopplatībā, meži – 5.7 ha, pārējās zemes – 0.2 ha (dati no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420110043 VZD Aizkraukles rajona nodaļas mērniecības biroja 1995.gada 6.decembrī izgatavotā zemes robežu plāna).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas

mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.2. un 47.punktiem un Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošiem noteikumiem Nr.6 “Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu”, Aiviekstes pagasta teritorijas plānojumu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Vairogi”, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32420100031, zemes vienības kadastra apzīmējums 32420110043 – 5.9 ha kopplatībā, sadalīšanai. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3242010043 tiek sadalīta 2 daļās: • projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32420110242 – 3.9 ha platībā paliek esošā īpašuma sastāvā, saglabājot esošo nosaukumu “Vairogi”, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201); • projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32420110241 – 2 ha platībā, tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu ”Meža Vairogi”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Vairogi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā"

47.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lapsas”, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada domē izskatīts SIA “GEO mērniecība” sertificēta zemes ierīcības darbu veicēja Gata DAVIDĀNA 2023.gada 12.maija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 12.05.2023. Nr.P/5.3/23/1861) par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam “Lapsas”, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., (kadastra Nr.32920030043, zemes vienības kadastra apzīmējums 32920030043), apstiprināšanu. Nekustamais īpašums “Lapsas”, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32920030043 sastāv no divām zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32920030043 un 32920030044 ar kopējo platību 44.2 ha. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920030043 – 37.6 ha platībā, kurai izstrādāts zemes ierīcības projekts, pēc kadastra informācijas datiem ir reģistrētas astoņas būves. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920030043 platība 37.6 ha, aramzeme – 14.7 ha, ganības – 1.7 ha, meži – 10.7 ha, zeme zem ēkām un pagalmiem – 0.2 ha, pārējās zemes – 6.1 ha (dati no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920030043 1998.gada 11.maija zemes robežu plāna). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420110043 esošais lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.2. un 47.punktiem un Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošiem noteikumiem Nr.6 “Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu”, Vietalvas pagasta teritorijas plānojumu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Lapsas”, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32920030043, zemes vienības kadastra apzīmējums 32920030043 – 37.6 ha kopplatībā, sadalīšanai. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420110043 - 37.6 ha platībā tiek sadalīta 3 (trīs) daļās: projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32920030103 – 1.8 ha platībā paliek esošā īpašuma sastāvā, saglabājot esošo nosaukumu un adresi: “Lapsas”, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., un noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101); projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32920030104 – 4.9 ha platībā, tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu: ”Meža Lapsas”, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201); projektētā zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32920030105 – 30.9 ha platībā, tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu: “Lauku Lapsas”, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

Par lēmumu balso: "par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Lapsas", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā"

48.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Reinholda iela 6, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Uldis Riekstiņš: Aizkraukles novada dome 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu Nr.211 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Reinholda iela 6, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu". Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.04.2023. plkst.13:00 līdz 10.05.2023. plkst.13:00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka neviens no dalībniekiem, kas tika autorizēts izsolei, nepārsolīja sākuma cenu. Nekustamais īpašums Reinholda ielā 6, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820080082 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080083, 0,1879 ha platībā. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820080082, reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000641155 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 31.janvāra sēdes lēmumu Nr.2 (protokols Nr.1., 2.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Reinholda iela 6, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas cenu 5280,00 EUR. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 31.janvāra lēmumu Nr.2 (sēdes protokols Nr.1., 2.p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas noteikšanu, Reinholda iela 6, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Reinholda ielā 6, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820080082, atsavināšanas sākuma cenu 5280,00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu Reinholda ielā 6, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra

Nr.32820080082, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080083, 0,1879 ha platībā, pārdodot to atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu 5280,00 EUR. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Guntis Libeks)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Reinholda iela 6, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

49.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Uldis Riekstiņš: Aizkraukles novada dome 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu Nr.213 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu". Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.04.2023. plkst.13:00 līdz 10.05.2023. plkst.13:00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt atkārtotu izsoli. Nekustamais īpašums Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820100553 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100553, 0,6078 ha platībā. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820100553, reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000121068 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2023.gada 31.janvārī ar lēmumu Nr.1 noteikusi nekustamā īpašuma Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto atsavināšanas cenu 11050,00 EUR. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles

novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 31.janvāra lēmumu Nr.1 (sēdes protokols Nr.1., 1.p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas noteikšanu, Zaļās zemes ielas 14A, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Zaļās zemes ielā 14A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820100553, atsavināšanas sākuma cenu 11050,00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu Zaļās zemes ielā 14A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820100553, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100553, 0,6078 ha platībā, pārdodot to atkārtotā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Evija Vectirāne)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

50.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Liepiņas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130014.

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada domē izskatīts SIA "Aizkraukles mērnieks" 2023.gada 27.maija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā Nr.ANP/5.3/23/2081) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Liepiņas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130014. Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma "Liepiņas" īpašnieka * iesnieguma pamata. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Liepiņas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32960130014, nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Zalves pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.44 uz *vārda. Nekustamais īpašums "Liepiņas" sastāv no 2 zemes vienībām, tai skaitā sadalāmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32960130014, 13.5 ha

platībā. Projektā paredzēts sadalīt zemes vienību 2 jaunās zemes vienībās un izveidot jaunu nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2016.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1. apakšpunktu, 18.punktu un saskaņā ar Zalves pagasta padomes 25.03.2008. saistošajiem noteikumiem Nr.46 "Par Zalves pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grafisko daļu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Liepiņas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130014. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma "Liepiņas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32960130014, 2 zemes vienībās atbilstoši zemes ierīcības projektam: atdalīto zemes vienības daļu 2,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 32960130195, (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) veidot kā jaunu nekustamo īpašumu (projektētā zemes vienība Nr.2) un zemes vienībai piešķirt nosaukumu: "Liepmuižas", Zalves pagasts, Aizkraukles nov.; atdalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101; paliekošajai zemes vienības daļai 11,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 32960130194, (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) saglabāt līdzšinējo nosaukumu "Liepiņas", Zalves pagasts, Aizkraukles nov. (projektētā zemes vienība Nr.1), atstājot esošā īpašuma sastāvā; paliekošajai zemes vienībai saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 1101).

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Liepiņas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130014"

51.§

Par 2023.gada prioritārā investīciju projekta

“Stadiona virsmas atjaunošana Koknesē” īstenošanu

Ziņo Dāvis Kalniņš: Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisija ir veikusi iepirkumu ar ID Nr.AND 2023/37 “Stadiona virsmas atjaunošana Koknesē” un pieņēmusi lēmumu, ar kuru piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības par kopējo līgumcenu 42 565,50 euro bez pievienotās vērtības nodokļa. Līguma summa ar Pievienotās vērtības nodokli – 51 504,25 euro. Plānotās būvuzraudzības izmaksas ir līdz 1 000,00 EUR, Projekta ietvaros plānots veikt Kokneses vidusskolas stadiona virsmas atjaunošanu 4 035m2 apjomā. Lai īstenotu investīciju projekta “Stadiona virsmas atjaunošana Koknesē” īstenošanu, nepieciešams finansējums līdz 52 504,25 euro, t.sk., pašvaldības finansējums līdz 8 725,64 euro, aizņēmums Valsts kasē 43 778,61 euro.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2023.gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025.gadam” 36.panta pirmās daļas 8.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta ceturto un septīto daļu, 10.panta pirmās daļas 17.punktu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 5.2.apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023.atzinumu:

2023.gada prioritārā investīciju projekta “Stadiona virsmas atjaunošana Koknesē” īstenošanai.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 2023.gada prioritārā investīciju projekta “Stadiona virsmas atjaunošana Koknesē” īstenošanu"

52.§

Par *

piedāvājumu iegādāties zemes vienību Smilšu ielā 9, Jaunjelgava, Aizkraukles novads

Ziņo Uldis Riekstiņš: Aizkraukles novada domē izskatīts * 2023.gada 5.aprīļa iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 04.04.2022. Nr.J/5.10/23/1411) par piedāvājumu iegādāties no viņas zemes vienību Smilšu iela 9, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, kadastra apzīmējums 3207002501 par 28300,00 EUR. Uz zemes vienības atrodas pašvaldībai piederoša vecā katlumāja ar elektrības un ūdens pieslēgumiem. Perspektīvā zemes gabals būtu pašvaldībai nepieciešams jaunas katlu mājas būvniecībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

NORAI DĪT * piedāvājumu iegādāties nekustamā īpašuma Mednieku iela 11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32070020206, zemes vienību Smilšu iela 9, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, kadastra apzīmējums 32070020501, 3,2501 ha platībā.

Par lēmumu balso: "par" - nav
"pret" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"atturas" - 1 (Aivars Miežītis)
"nepiedalās" - 1 (Dāvis Kalniņš)
Nolemj: Noraidīt darba kārtības jautājumu "Par * piedāvājumu iegādāties zemes vienību Smilšu ielā 9, Jaunjelgava, Aizkraukles novads"

53.§

Par Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma Nr.2023/1 grozījumu apstiprināšanu

Ziņo Mārīte Ziemele: Aizkraukles novada pašvaldības Administrācija, ievērojot Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta pirmajā daļā ietverto regulējumu, ir sagatavojusi grozījumu Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā un papildinājusi nolikumu ar 4.1.1punktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmo daļu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu un 77.pantu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

apstiprināt grozījumu Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" - nav

"atturas" - nav
"nepiedalās" - 1 (Dāvis Kalniņš)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma Nr.2023/1 grozījumu apstiprināšanu"

54.§
Par dzīvojamai mājai –
Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novada,
funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas komisijas apstiprināšanu

Ziņo Evita Strigina: Aizkraukles novada domē izskatīts * un * 2023.gada 12.marta iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 13.03.2023. ar Nr.P/5.5/23/933) ar lūgumu pārskatīt dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32135010610, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu. Lai nodrošinātu dzīvojamās mājas Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu, nepieciešams apstiprināt Komisiju.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 53.panta pirmo un otro daļu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 21.jūlija saistošo noteikumu Nr.2022/22 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu" 2.punktu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.06.2023. atzinumu:

ievēlēt dzīvojamai mājai – Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas komisiju šādā sastāvā: Gunta BAIBA; Sanita GRABĀNE; Ligita KRONENTĀLE,.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" -

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvojamai mājai – Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas komisijas apstiprināšanu"

Sēdi slēdz plkst. 15:18

Sēdes vadītāji	.....	L.Līdums	.....
domes priekšsēdētājs	.....	D.Vingris	.....
domes priekšsēdētāja vietnieks	.....	D.Naroga	.....
Sēdes protokoliste	.....	