



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.07.2023.

sēdes protokols Nr.8., 72 .p.

### LĒMUMS Nr. 508

#### Par nekustamā īpašuma

#### “Kurzemnieki”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, nostiprināšanu uz pašvaldības vārda un atsavināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Neretas apvienību pārvaldes vadītāja Jura GORBAČOVA 2023.gada 15.jūnija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr. N/5.5/23/2285) par nekustamā īpašuma “Kurzemnieki”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32700100092, 11,45 ha platībā ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Kurzemnieki”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32700100092 – 4,15 ha un 32700100114 – 7,3 ha platībā. Nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Uz zemes vienības atrodas pašvaldībai nepiederoša dzīvojamā ēka ar palīgēkām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700100114 -7,3 ha un kadastra apzīmējumu 32700100092 – 4,15 nav dabā kadastrāli uzņēmītas, īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Zemes vienībām izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība - (0101).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Savukārt Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.07.2023. atzinumu, atklāti balsojot: 16 balsis PAR (Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700100092 – 4,15 ha un 32700100114 – 7,3 platībā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, piekritī pašvaldībai un ir ierakstāmas zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
2. Uzdod Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai organizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700100092 un 32700100114, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastrālo uzņēmīšanu, reģistrēšanu Zemesgrāmatā un nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdod Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma “Kurzemnieki” Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32700100092 atsavināšanai noteikto nosacīto cenu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētāja vietnieks  
attīstības un sadarbības jautājumos

D.Vingris