



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.07.2023.

sēdes protokols Nr.8., 75.p.

LĒMUMS Nr. 511

Par pašvaldības dzīvokļu parādu segšanu Aizkraukles novada SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi"

Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Aizkraukles novada SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" valdes locekles Santas ZĀLĪTES iesniegums (reģistrēts 05.06.2023.Nr.P/5.10/23/2164), ar lūgumu segt bijušā ģimenes dzīvokļa parādu par dzīvojamo platību Bebrulejas ielā 5 – 5, Pļaviņās, Aizkraukles novadā.

Aizkraukles novada dome, izskatot saņemto iesniegumu, konstatē:

Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija izskatīja Vladimira VINIARSKA iesniegumu ar lūgumu pārslēgt ģimenes dzīvokļa parādu pēc mammas Guntras KAIROVAS nāves un 2022.gada 21.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.327 "Par dzīvojamās telpas Bebrulejas iela 5-5, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ģimenes dzīvokļa parādu pārslēgšanu ar Vladimiru VINIARSKI" pārslēgt pašvaldības dzīvokļa Bebrulejas iela 5-5, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ģimenes dzīvokļa parādu ar Vladimiru VINIARSKI ar termiņu uz vienu gadu.

Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Aizkraukles novada SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" 2023.gada 1.marta ziņojums Nr. 4-35/50, kurā norādīts, ka dzīvojamās telpas ģimenes dzīvokļa parādu Bebrulejas iela 5 – 5, Pļaviņas, Aizkraukles novads, nav pārslēgts, jo Vladimirs VINIARSKIS nav ieradies pārslēgt ģimenes dzīvokļa parādu.

Dzīvojamo telpu ģimenes dzīvokļa likuma 6. pants nosaka, ka dzīvojamās telpas vienīgais lietošanas pamats ģimenes dzīvoklim ir rakstveidā noslēgts dzīvojamās telpas ģimenes dzīvokļa parāds.

Ar Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 22.marta lēmumu Nr.327 (protokols Nr. 6., 45. p.) "Par Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 21.jūnija sēdes lēmuma Nr.327 (protokols Nr.6., 45.p.) atcelšanu "Par dzīvojamās telpas Bebrulejas iela 5-5, Pļaviņas, Aizkraukles novads ģimenes dzīvokļa parādu pārslēgšanu ar Vladimiru VINIARSKI"" tika atcelts Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2022.gada 21.jūnija sēdes lēmums Nr.327 (protokols Nr.6., 45. p.) "Par dzīvojamās telpas Bebrulejas iela 5-5, Pļaviņas, Aizkraukles novads ģimenes dzīvokļa parādu pārslēgšanu ar Vladimiru VINIARSKI".

Par laika periodu no 2022.gada 21.jūnija līdz 2023.gadamartam izveidojies parāds par dzīvojamās mājas apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem (bez ģimenes dzīvokļa maksas) **269.43 euro** apmērā.

Saskaņā ar Civillikuma 864.pantu visas uz lietu gulošās nastas un apgrūtinājumi jānes lietas īpašniekam. Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka kopš 2022.gada 21.jūnija Aizkraukles novada pašvaldības dzīvoklim nav ģimenes dzīvokļa, no kura varētu tikt prasīts segt apsaimniekošanas un komunālo maksājumu parādu, līdz ar to Pašvaldībai kā dzīvokļa īpašnieci ir jāsedz minētie parādi.

Pamatojoties uz Dzīvojamo telpu ģimenes dzīvokļa likuma 16.panta otro daļu, 19.panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 864.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 10.panta trešās daļas, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 13.07.2023. atzinumu, 16.balsis PAR (Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Segt** parādu par pašvaldības dzīvokli Bebrulejas ielā 5 – 5, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, **269.43 euro** apmērā Aizkraukles novada SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi". Naudas līdzekļus piešķirt no Pļaviņu pilsētas pašvaldības dzīvokļu apsaimniekošanas izdevumiem.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos

D.Vingris