



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.08.2023.

sēdes protokols Nr.9., 51.p.

### LĒMUMS Nr.566

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Avenu ielā 2-5, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome 2023.gada 20.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.297 (protokols Nr.5., 81.p.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Avenu ielā 2-5, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”.

Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.05.2023. plkst.13:00 līdz 10.06.2023. plkst.13:00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, jo izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Ievērojot to, ka pirmajā izsolē īpašums netika nosolīts, lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt otro izsoli.

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais – dzīvokļa īpašums ar adresi Avenu iela 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32929000099, reģistrēts zemesgrāmatā 12.01.2023., Vietalvas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.271 5, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība, sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 59.4 m<sup>2</sup> un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 567/7674 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32920060208001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32920060208. Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 24.02.2023. lēmumu Nr.16 (protokols Nr.2., 7.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Avenu iela 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 2 703.00 EUR (*divi tūkstoši septiņi simti trīs euro, 00 centi*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otru izsoli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas pirmo punktu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada lēmumu Nr.16 (protokols Nr.2., 7.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.08.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR”(Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Zane ROMANOVA), ”PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis UPĪTS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atzīt** par nenotikušu pirmo izsoli nekustamajam īpašumam dzīvokli Avenu iela 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32929000099.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Avenu iela 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads., LV-5109, ar kadastra Nr. 32929000099, otrās izsoles sākumcenu 2 703.00 EUR (*divi tūkstoši septiņi simti trīs euro, 00 centi*).
3. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Avenu iela 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32929000099, kas sastāv no

dzīvokļa ar kopējo platību 59.4 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 567/7674 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu Nr. 32920060208001 un zemes, kadastra apzīmējums 32920060208, pārdodot to otrā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

4. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Avenu iela 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, otrās izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
5. Apstiprināt izsoles soli 50,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
6. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
7. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
8. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
9. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
10. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
11. Lēmumu nosūtīt: Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: [plavinas@aizkraukle.lv](mailto:plavinas@aizkraukle.lv).

*Pielikumā: Nekustamā īpašuma - Avenu iela 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumi Nr.2023/52 uz 5 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums