



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.08.2023.

sēdes protokols Nr.9., 55.p.

### LĒMUMS Nr.570

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ķirsītis”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome 2023.gada 20.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.304 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ķirsītis”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu.”.

Nekustamais īpašums “Ķirsītis”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32420090167, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420090165 - 1409 m<sup>2</sup> platībā. Īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000641985 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar spēkā esošajiem 2022.gada 15.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.2022/42 “Aizkraukles novada Pļaviņu pilsētas, Aiviekstes pagasta, Klintaines pagasta un Vietalvas pagasta teritorijas plānojumu” (6.2.redakcija), apstiprināti ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumu Nr.778 (protokols Nr.24., 6.p.) Aiviekstes pagasta teritorijas plānojuma grafisko daļu, pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420090165 atrodas savrupmāju apbūves teritorijā un zemes gabals var tikt izmantots dzīvojamās mājas celtniecībai.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 27.07.2023. sēdes lēmumu Nr.47 (protokols Nr.8., 2.p.) noteikusi nekustamā īpašuma “Ķirsītis”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 3 725.00 EUR (*trīs tūkstoši septiņi simti divdesmit pieci euro, 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisijas 27.07.2023. sēdes lēmumu Nr.47 (protokols Nr.8., 2.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.08.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR”(Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Zane ROMANOVA),”PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis UPĪTS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Ķirsītis”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32420090167, nosacīto atsavināšanas cenu **3 725.00 EUR** (*trīs tūkstoši septiņi simti divdesmit pieci euro, 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Ķirsītis”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32420090167, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420090165 - 1409 m<sup>2</sup> platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Ķirsītis”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
10. Lēmumu nosūtīt Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: [plavinas@aizkraukle.lv](mailto:plavinas@aizkraukle.lv).

*Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Ķirsītis”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumi Nr.2023/56 uz 5 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums