



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.08.2023.

sēdes protokols Nr.9., 58.p.

LĒMUMS Nr.573

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Avenu ielā 2-4, Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot trešajā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu Nr.206 (protokols Nr.4., 72.p.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Avenu ielā 2-4, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”.

Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.03.2023. plkst.13:00 līdz 10.04.2023. plkst.13:00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, jo izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Aizkraukles novada dome 2023.gada 15.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.425 (protokols Nr.7., 55.p.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Avenu ielā 2-4, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”.

Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.07.2023. plkst.13:00 līdz 09.08.2023. plkst.13:00. Izsolei reģistrējās viens dalībnieks, bet izsole, ievērojot to, ka reģistrētais dalībnieks nepārsolīja sākumcenu, tika atzīta par nenotikušu.

Ievērojot to, ka otrajā izsolē netika pārsolīta izsoles sākumcena, lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt atkārtotu (trešo) izsoli.

Nekustamais īpašums ar adresi Avenu iela 2-4, Vietalva, Vietalvas pag., Aizkraukles novads, kadastra Nr.32929000034, reģistrēts zemesgrāmatā 05.09.2008., Vietalvas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.271 4, īpašnieks ir Aizkraukles novada pašvaldība, sastāv no četrām istabām dzīvokļa ar kopējo platību 72.5 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 725/7674 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu Nr.32920060208001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32920060208. Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 24.02.2023. sēdes lēmumu Nr.21 (protokols Nr.2., 12.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Avenu iela 2-3, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 3609.00 EUR (*trīs tūkstoši seši simti deviņi euro, 00 centi*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot trešo izsoli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas otro punktu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada 24.februāra sēdes lēmumu Nr.21 (protokols Nr.2., 12.p.), atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR”(Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Zane ROMANOVA),”PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Atzīt par nenotikušu otro izsoli nekustamajam īpašumam dzīvokli Avenu iela 2-4, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32929000034.

2. Atsavināt, pārdodot trešā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Aveņu iela 2-4, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32929000034, kas sastāv no četru istabu dzīvokļa ar kopējo platību 72.5 m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 725/7674 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu Nr.32920060208001 un zemes, kadastra apzīmējums 32920060208.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Aveņu iela 2-4, Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles nov., LV-5109, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt trešās izsoles sākumcenu 3609.00 EUR (*trīs tūkstoši seši simti deviņi euro, 00 centi*), izsoles soli 50,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
10. Lēmumu nosūtīt Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: plavinas@aizkraukle.lv.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma Aveņu iela 2-4, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumi Nr.2023/59 uz 4 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums