



Aizkraukles novada dome  
**FINANŠU UN TAUTSAIMNIECĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA**

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

Aizkrauklē

2023.gada 7.septembrī

**Nr.9**

Sēde sasaukta plkst.11.10, Aizkraukles novada pašvaldības Mazā zāle, Lāčplēša iela 1, Aizkraukle, LV-5101

Sēdi uzsāk plkst. 12:09

Sēdi atklāj plkst. 12:09

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Leons Līdums

Sēdi protokolē: domes, komiteju sekretārs Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (15)

Jurijs Maškovs, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Einārs Zēbergs, Dainis Vingris

Sēdē nepiedalās

domes deputāti

Uldis Dzērve, Aivars Miezītis

**Uzaicinātās personas un ziņotāji:**

Plāviņu apvienības pārvaldes vadītājs Andris Ambainis, Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista Dzene, Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Gunta Zvaigzne- Avakova, aģentūras "Sociālās aprūpes centrs "Ziedugravas" direktore Diāna Bebre-Kondrāte, Juridiskās nodaļas juriste Ligita Kronentāle, Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita Vagoliņa, Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieks Aigars Zīmelis, Attīstības nodaļas teritorijas plānotāja Olita Znotiņa, Attīstības nodaļas vadītāja Ilona Kāgane, Juridiskās nodaļas juriste Evita Strigina.

**Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:**

Kancelejas nodaļas vadītāja Ingrīda Krēslīņa, Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba, Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Saulcerīte Blūzmane, Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Sanita Grabāne, Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Sarmīte Stepīņa, Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Indra Zilgalve, Attīstības nodaļas Ģeogrāfiskās informācijas sistēmas speciālists Didzis Grundulis.

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar četriem darba kārtības jautājumiem:

1.priekšlikums no S.Gaigalnieces:

*Iekļaut sēdes darba kārtībā jautājumu:* Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Latvijas Sarkanais krusts” Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanas un izdales veikšanai, slēdzot patapinājuma līgumu “Pagastmāja” Daudzevā

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm “PAR”(Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, G.Libeks, A.Upīts, E.Vectirāne, U.Rubenis, nepiedalās, Aizkraukles novada dome NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

2.priekšlikums no D.Vingra:

*Iekļaut sēdes darba kārtībā jautājumu:* Par finansējuma piešķiršanu Latvijas Slēpošanas federācijai

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR”(Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, U.Rubenis, E.Vectirāne), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, G.Libeks, A.Upīts, E.Kaņepēja nepiedalās, Aizkraukles novada dome NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

3.priekšlikums no S.Stepiņas:

*Iekļaut sēdes darba kārtībā jautājumu:* Par pašvaldības zemes iznomāšanu [..], Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR”(Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, U.Rubenis, E.Vectirāne, E.Kaņepēja), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, G.Libeks, A.Upīts nepiedalās, Aizkraukles novada dome NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

4.priekšlikums no O.Znotiņas:

*Iekļaut sēdes darba kārtībā jautājumu:* Par atļauju SIA "Vulkāns" veikt darbības ar atkritumiem

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR”(Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, U.Rubenis, E.Vectirāne, E.Kaņepēja, G.Libeks), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, A.Upīts nepiedalās, Aizkraukles novada dome NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR”(Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, A.Upīts, G.Libeks, E.Vectirāne nepiedalās, **NOLEMJ** apstiprināt 2023.gada 7.septembra sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Par saistošo noteikumu Nr.2023/\_ “Par palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas Aizkraukles novadā” apstiprināšanu
2. Par Aizkraukles novada pašvaldības darbinieku novērtēšanas nolikuma apstiprināšanu
3. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2022.gada 28.septembra noteikumos Nr. 2022/64 “Valsts budžeta mērķdotācijas sadales kārtība pedagogu atalgojumam Aizkraukles novada pašvaldības dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs”
4. Par dalības maksas noteikšanu Aizkraukles novada vidusskolas 50 gadu jubilejas salidojumā 2023.gada 20.oktobrī

5. Par naudas balvas piešķiršanu Aģentūras "Sociālās aprūpes centrs "Ziedugravas"" direktorei
6. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumā Nr.845 "Par Aizkraukles novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu sarakstiem un klasifikācijām" 1.pielikumā "Aizkraukles Mākslas skolas amatu saraksts un klasifikācija"
7. Par pilnvarojuma līguma slēgšanu ar SIA "ReBalt Investments"
8. Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību Mednieku klubu "Kokneses Žuburs"
9. Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais krusts" Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanas un izdales veikšanai, slēdzot patapinājuma līgumu
10. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Skolas mežs 1", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā
11. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Skolas mežs 2", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā
12. Par izmaiņām ceļu sarakstos un ceļu sarakstu apstiprināšanu Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā
13. Par Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 21, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā sadalīšanu
14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
15. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Reinholda iela 6, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
16. Par pašvaldības dzīvokļa Jaunceltnes iela 41-11, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
17. Par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 13-42, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
18. Par pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 3-6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu
19. Par pašvaldības dzīvokļa Pētera Lodziņa iela 18-6, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
20. Par pašvaldības dzīvokļa Raiņa iela 1-10, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
21. Par pašvaldības dzīvokļa Liepu iela 4-5, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
22. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumā Nr.833 "Par Skrīveru pagasta pārvaldes un apvienību pārvalžu amatu sarakstiem un klasifikācijām" 1.pielikumā "Jaunjelgavas apvienības pārvaldes amatu saraksts un klasifikācija"
23. Par maksas pakalpojumu traktortehnikas izcenojumiem Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Jaunjelgavas apvienības pārvaldes teritorijā apstiprināšanu
24. Par maksas pakalpojumu zāles pļaušanas izcenojumiem Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Jaunjelgavas apvienības pārvaldes teritorijā apstiprināšanu
25. Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu apstiprināšanu Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Sērenes pagastā
26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vecie Zemgaļi", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
27. Par rezerves zemes fonda zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020030 daļas iznomāšanu [..], Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā
28. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Smaidas" - 3, Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

29. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Nomales" (starpgabala) atsavināšanu, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā
30. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ligzdiņas" (starpgabala) atsavināšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā
31. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vecā skola" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780030079 daļas iznomāšanu zemnieku saimniecībai "Ziedāni", Seces pagastā, Aizkraukles novadā.
32. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Zeltiņi" zemes vienības sadalīšanai, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā
33. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu "Vējkalni" un "Strazdi" robežu pārkārtošanai, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā
34. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Raudas" sadalīšanai, Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā
35. Par peldbaseina izmantošanu Kokneses apvienības pārvaldes pirmsskolas izglītības iestādēm
36. Par maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu Kokneses apvienības pārvaldē, Kokneses bibliotēkā, Bebru pagasta bibliotēkā, Iršu pagasta un Ratnicēnu bibliotēkās
37. Par 24.11.2022. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6.11/2022/26 izbeigšanu Koknesē, Aizkraukles novadā
38. Par 04.12.2019. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.3 (5-4/19/3-LINI) izbeigšanu Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā
39. Par 02.01.2001. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu ģimenes ārstei Andai ELSTEI
40. Par nekustamā īpašuma "Straumes", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā
41. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Ziedi" Koknesē, Aizkraukles novadā
42. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Mazzalvē, Aizkraukles novadā, iznomāšanu Kankaļu Romas katoļu draudzei
43. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Vērtūži 1"-2, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
44. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-19, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
45. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Birzītes", Neretas pagasts, Aizkraukles novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700070148
46. Par ceļa seguma maiņu Bērzu ielā 13, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā
47. Par prasības sniegšanu tiesā par ceļa reālservitūta nodibināšanu par labu pašvaldības zemes vienībai "Zobēni 1"
48. Par biroju ēkas, Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles nov., nedzīvojamo telpu grupas Nr.105 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
49. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2023.gada 15.jūnija lēmumā Nr. 426 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Lapsas", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā"
50. Par pašvaldības zemes iznomāšanu Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā un zemes nomas līguma pārslēgšanu ar [..]
51. Par centralizētās siltumapgādes tarifiem Aizkraukles novada Skrīveru pagasta Skrīveru administratīvajā teritorijā

***Papildus darba kārtības jautājumi:***

52. Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais krusts" Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanas un izdales veikšanai, slēdzot patapinājuma līgumu "Pagastmāja" Daudzevā
53. Par finansējuma piešķiršanu Latvijas Slēpošanas federācijai
54. Par pašvaldības zemes iznomāšanu [...], Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā
55. Par atļauju SIA "Vulkāns" veikt darbības ar atkritumiem

#### **Balsojums par 07.09.2023.sēdes darba kārtību**

<b>Par lēmumu balso: "par" -</b>	<b>12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"pret" -</b>	<b>nav</b>
<b>"atturas" -</b>	<b>nav</b>
<b>"nepiedalās"</b>	<b>3 (Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Guntis Libeks)</b>

#### **Nolemj:**

Apstiprināt 07.09.2023.sēdes darba kārtību

#### **1.§**

#### **Par saistošo noteikumu Nr.2023/**

#### **“Par palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas Aizkraukles novadā”**

#### **apstiprināšanu**

Ziņo Leons Līdums: Saistošo noteikumu mērķis ir noteikt sociālās garantijas bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās, nosakot, ka atsevišķu pabalstu apmēri nevar būt zemāki par noteiktu atvietoējuma apmēru no Centrālās statistikas pārvaldes publicētās aktuālās minimālo ienākumu mediānas uz vienu ekvivalento patērētāju mēnesī. Līdz ar to turpmāk pabalstu apmēri būs piesaistīti minimālo ienākumu mediānai un tiks pārskatīti katru gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu un 9.punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 15.novembra noteikumos Nr.857 "Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās" 27., 30., 31. , 31.1 un 31.3 punktu un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas un Sociālo jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2023/ "Par palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas Aizkraukles novadā".

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Par lēmumu balso: "par" - Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par saistošo noteikumu Nr.2023/\_ "Par palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas Aizkraukles novadā" apstiprināšanu"

## 2.§

### Par Aizkraukles novada pašvaldības darbinieku novērtēšanas nolikuma apstiprināšanu

Ziņo Leons Līdums:

Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Valsts kontroles 2022.gada 31.augusta laika grafiks Nr.2.4.1-22/2021/IET/40 "Laika grafiks Aizkraukles novada pašvaldībai ziņošanai par ieteikumu ieviešanu revīzijā "Izaicinājumi pašvaldību personālpolitikā (cilvēkresursu politikā), noslēdzoties pašvaldību teritoriālajai reformai"" (reģistrēts ANP 01.09.2023., Nr.4.1/S/22/2132), kas nosaka, ka līdz 2023.gada 30.novembrim ANP ir jāievieš darba izpildes plānošanas un novērtēšanas sistēma. Ar Aizkraukles novada pašvaldības 2023.gada 14.augusta rīkojumu jaunā redakcijā Nr.3.1/23/99 "Par darba grupas izveidošanu novērtēšanas sistēmas ieviešanai" tika izveidota un apstiprināta darba grupa novērtēšanas sistēmas ieviešanai.

Ievērojot Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmo daļu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu un 77.pantu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu: apstiprināt Aizkraukles novada pašvaldības darbinieku novērtēšanas nolikumu.

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs) Par lēmumu balso: "par" -

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

"nepiedalās" -

1 (Dāvis Kalniņš)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Aizkraukles novada pašvaldības darbinieku novērtēšanas nolikuma apstiprināšanu"

### 3.§

#### Par grozījumiem

#### Aizkraukles novada domes 2022.gada 28.septembra noteikumos Nr.2022/64

#### “Valsts budžeta mērķdotācijas sadales kārtība pedagogu atalgojumam

#### Aizkraukles novada pašvaldības dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs”

Ziņo Krista Dzene: Saistībā ar likuma “Par pašvaldībām” atzīšanu par spēkā neesošu un likuma “Pašvaldību likums” spēkā stāšanos nepieciešams grozīt noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu, kā arī veikt grozījumus Noteikumu 24.1. un 24.2.punktos. Lai nodrošinātu amata aprakstā norādīto pienākumu izpildi, nepieciešams veikt grozījumus Noteikumos. Ar grozījumiem Noteikumos tiek precizēts tarifkācijas saskaņotājs, kas būs ekonomists (izglītības jomā), kā arī noteikumu izdošanas tiesiskais pamatojums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt grozījumus Aizkraukles novada domes 2022.gada 28.septembra noteikumos Nr.2022/64 “Valsts budžeta mērķdotācijas sadales kārtība pedagogu atalgojumam Aizkraukles novada pašvaldības dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs”.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Dainis Vingris)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2022.gada 28.septembra noteikumos Nr.2022/64 “Valsts budžeta mērķdotācijas sadales kārtība pedagogu atalgojumam Aizkraukles novada pašvaldības dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs””

### 4.§

#### Par dalības maksas noteikšanu

#### Aizkraukles novada vidusskolas

#### 50 gadu jubilejas salidojumā 2023.gada 20.oktobrī

Ziņo Krista Dzene: Aizkraukles novada pašvaldībā 2023.gada 24.augustā izskatīts Aizkraukles novada vidusskolas direktora iesniegums (reģistrēts 24.08.2023, ar Nr.5.10/23/2902) ar lūgumu noteikt dalības maksu

Aizkraukles novada vidusskolas 50 gadu jubilejas salidojumā 2023.gada 20.oktobrī 15.00 euro apmērā vienam dalībniekam. Salidojuma mērķis – stiprināt absolventu un bijušo skolēnu piederību skolai, sniegt viņiem iespēju satikt bijušos un esošos pedagogus un skolasbiedrus, tādējādi turpinot ilggadējas skolas tradīcijas un sekmējot Aizkraukles novada vidusskolas atpazīstamību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.2021/1 “Aizkraukles novada pašvaldības nolikums” 122.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023 atzinumu:

apstiprināt dalības maksu Aizkraukles novada vidusskolas 50 gadu jubilejas salidojumā 2023.gada 20.oktobrī 15.00 euro apmērā vienam dalībniekam.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Gatis Gūtmanis)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dalības maksas noteikšanu Aizkraukles novada vidusskolas 50 gadu jubilejas salidojumā 2023.gada 20.oktobrī"

### 5.§

#### Par naudas balvas piešķiršanu aģentūras “Sociālās aprūpes centrs “Ziedugravas”” direktorei

Ziņo Diāna Bebre- Aizkraukles novada pašvaldībā tika saņemts Diānas BEBRES - KONDRĀTES, Aģentūras “Sociālās aprūpes centrs “Ziedugravas”” direktores, 2023.gada 25.jūlija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2023.gada 25.jūlijā ar Nr.1-2/N/23/28), kurā informē, ka 2023.gada 20.jūlijā Aģentūras kolektīvs piedalījās Latvijas pašvaldību sociālās aprūpes institūciju apvienības organizētajās Sporta spēlēs Nauksēnos un 35 komandu konkurencē ieguva Latvijas čempionu titulu, ceļojošo kausu un ļoti nozīmīgu uzdevumu – organizēt Latvijas pašvaldību sociālās aprūpes institūciju apvienības 2024.gada spēles. Iegūtais tituls ir nozīmīgs un svarīgs Aģentūras sasniegums, kam līdzvērtīgs nav bijis vairāk nekā 10 gadus.

Pamatojoties uz augstākminēto, Diāna BEBRE - KONDRĀTE, Aģentūras direktore, lūdz atbalstīt naudas balvu piešķiršanu ierosinātajā apmērā (ņemot vērā darbinieka ieguldījumu) Aģentūras darbiniekiem



(ievērojot nosacījumu, ka darbinieks iestādē nostrādājis ne mazāk kā vienu gadu), kā arī lūdz izvērtēt savu kā komandas dalībnieces ieguldījumu sasniegtajā.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta ceturrtās daļas 5.punktu, Aizkraukles novada domes 2023.gada 19.janvāra Nolikuma Nr.2023/1 "Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums" 9.5.1.apakšpunktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023.atzinumu:

atbalstīt naudas balvas piešķiršanu Diānai BEBREI - KONDRĀTEI, aģentūras direktorei, \_ % apmērā no darbiniekam noteiktās mēnešalgas.

Izsakās Andris Zālītis, Leons Līdums

Par lēmumu balso: "par" - **3 (Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Dainis Vingris)**  
"pret" - **8 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**  
"atturas" - **4 (Elita Kaņepēja, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne)**  
Nolemj: **Noraidīt darba kārtības jautājumu "Par naudas balvas piešķiršanu Aģentūras "Sociālās aprūpes centrs "Ziedugravas"" direktorei"**

## 6.§

### Par grozījumiem

#### Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumā Nr.845

#### "Par Aizkraukles novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu sarakstiem un klasifikācijām"

#### 1.pielikumā "Aizkraukles Mākslas skolas amatu saraksts un klasifikācija"

Ziņo Aigars Zīmelis, Ņemot vērā Aizkraukles Mākslas skolā paredzētās izmaiņas par telpu izmantošanu mācību procesam, nepieciešams veikt grozījumus Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmuma Nr.845 (protokola Nr.24., 73.p.) "Par Aizkraukles novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu sarakstiem un klasifikācijām" 1.pielikumā "Aizkraukles Mākslas skolas amatu saraksts un klasifikācija". Grozījumi paredz, ka dežuranta amats no 1.25 amata vienībām tiek palielināts par 0.5 amata vienībām, lai nodrošinātu pilnvērtīgu mācību procesa norisi, kurā ietilpst Aizkraukles Mākslas skolas audzēkņu sagaidīšana, iestādes garderobes pieskatīšana, telpu un lietu uzraudzība.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība",

ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmuma Nr.845 (protokols Nr.24., 73.p.) "Par Aizkraukles novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu sarakstiem un klasifikācijām" 1.pielikumu "Aizkraukles Mākslas skolas amatu saraksts un klasifikācija" izteikt jaunā redakcijā (*pielikumā*). Noteikt, ka amatu saraksts piemērojams ar 2023.gada 2.oktobri.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - **1 (Dāvis Kalniņš)**

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumā Nr.845 "Par Aizkraukles novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu sarakstiem un klasifikācijām" 1.pielikumā "Aizkraukles Mākslas skolas amatu saraksts un klasifikācija" "**

7.§  
**Par pilnvarojuma līguma slēgšanu**  
**ar SIA "ReBalt Investments"**

Ziņo Līgita Kronentāle: Aizkraukles novada pašvaldībā 2023.gada 18.jūlijā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "ReBalt Investments" iesniegums "Par dalību programmā: Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai". Komersants savā iesniegumā lūdz pašvaldību noslēgt Ministru kabineta noteikumu Nr.459 44.1.apakšpunktā minēto pilnvarojuma līgumu par vispārēja tautsaimnieciskas nozīmes pakalpojuma sniegšanu, lai varētu saņemt valsts atbalstu zemas īres mājokļa būvniecībai zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32010020222, Aizkrauklē, Lāčplēša ielā 21. Minētā zemes vienība 0,97 ha platībā (pie kadastrālās uzmērīšanas platība var mainīties) jāatdala no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.32010020222, par ko tiek pieņemts domes lēmums, nosakot adresi: Bērzu iela 13, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā. Komersants sarunās norādījis, ka tam ir jau pieredze ar īres nekustamajiem īpašumiem.

Lai nodrošinātu jaunas pašvaldības autonomās funkcijas izpildi, iespēju komersantam saņemt atbalstu zemas īres mājokļu būvniecībai un Aizkraukles novada pašvaldības iedzīvotājiem iespēju īrēt zemas īres

maksas mājokļus, veicinot iedzīvotāju dzīves līmeņa uzlabošanu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Ministru kabineta 2022.gada 14.jūlija noteikumu Nr.459 "Noteikumi par atbalstu dzīvojamo īres māju būvniecībai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena "Reģionālā politika" 3.1.1.4.i. investīcijas "Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai" ietvaros"" 44.1.apakšpunktu un 60.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

slēgt līgumu par vispārējas tautsaimnieciskas nozīmes pakalpojuma sniegšanu par īres mājokļa nodrošināšanu māsaimniecībām Aizkraukles novada pašvaldības administratīvajā teritorijā Bērzu ielā 13, Aizkrauklē, ar SIA "ReBalt Investments".

Par lēmumu balso: "par" -	15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pilnvarojuma līguma slēgšanu ar SIA "ReBalt Investments""

### 8.§

#### Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību Mednieku klubu "Kokneses Žuburs"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē izskatīts biedrības mednieku kluba "Kokneses Žuburs" iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.P/2.11.2/23/2915) ar lūgumu iznomāt medību tiesības un noslēgt līgumu pašvaldībai piederošajā īpašumā 4.22 ha platībā ar zemes kadastra apzīmējumu 32580010019 "Apaļieži", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu ar biedrību mednieku klubu "Kokneses Žuburs" par pašvaldības nekustamo īpašumu 4,22 ha platībā ar zemes kadastra apzīmējumu 32580010019 "Apaļieži", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, uz 5 gadiem ar tiesībām to pagarināt, saskaņā ar līgumu, nosakot nomas maksu 0,30 euro plus PVN par 1 hektāra nomu.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	1 (Dāvis Kalniņš)
"nepiedalās" -	1 (Evija Vectirāne)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību Mednieku klubu "Kokneses Žuburs"

## 9.§

### Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais krusts"

#### Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanas un izdales veikšanai, slēdzot patapinājuma līgumu

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada pašvaldībā 2023.gada 9.augustā saņemta un reģistrēta ar Nr.N5.10/23/2740 biedrības „Latvijas Sarkanais Krusts” Zemgales komitejas vēstule ar lūgumu Aizkraukles novada domei pagarināt lietošanā esošo telpu līgumu Dzirnau ielā 5, Neretā, Aizkraukles novadā, un noslēgt jaunu patapinājuma līgumu Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanai un izsniegšanai materiālās nenodrošinātības mazināšanai trūcīgajām, maznodrošinātajām un krīzes situācijā nonākušām personām.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.1.punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nodot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

nodot bezatlīdzības lietošanā telpas Dzirnau ielā 5, Neretā, Aizkraukles novadā, Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanai un izsniegšanai sabiedriskā labuma organizācijai - biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts".

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
---------------------------	---

"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Dāvis Kalniņš)

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais krusts" Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanas un izdales veikšanai, slēdzot patapinājuma līgumu"

### 10.§

#### Par augošu koku atsavināšanu

##### nekustamajā īpašumā "Skolas mežs 1", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Didzis Grundulis: Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai Valsts Meža dienests 2023.gada 28.jūlijā izsniedzis: 1) Apliecinājumu Nr.1623653 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma "Skolas mežs 1", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32920110254, 1.kvartāla 27., 30.un 33.nogabalā ar kopējo platību 2,30 ha; 2) Apliecinājumu Nr.1623655 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma "Skolas mežs 1", Vietalvas pagasta, Aizkraukles novada, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32920110254, 1.kvartāla 1., 2., 9.un 15.nogabalā ar kopējo platību 1,53 ha; 3) Apliecinājumu Nr.1623656 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma "Skolas mežs 1", Vietalvas pagasta, Aizkraukles novada, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32920110254, 1.kvartāla 6.nogabalā ar kopējo platību 0,18 ha. Aizkraukles novada pašvaldības domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 25.augusta sēdes lēmumu Nr.60 noteikusi atsavināšanai nododamās cirsmas nosacīto atsavināšanas cenu 22 316.00 EUR.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 20.jūnija sēdes lēmumu Nr.31 (protokols Nr.6., 1.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē) ar izcērtamo platību 4,01 ha, 1.kvartāla 2., 3., 4., 6., 7.un 8. nogabalā ar kopējo koksnes krāju 896,71 m<sup>3</sup>, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Skolas mežs 1", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32920110254, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 22 316.00 EUR, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Skolas mežs 1", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā"

### 11.§

#### Par augošu koku atsavināšanu

#### nekustamajā īpašumā "Skolas mežs 2", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Didzis Grundulis: Valsts Meža dienests 2023.gada 6.augustā izsniedzis Apliecinājumu augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma "Skolas mežs 2", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32920110227, 1.kvartāla 13., 15.un 16.nogabalā ar kopējo platību 3,09 ha. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 25.augusta sēdes lēmumu Nr.61 noteikusi atsavināšanai nododamās cirsmas nosacīto atsavināšanas cenu 25 769.00 EUR.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 20.jūnija sēdes lēmumu Nr.31 (protokols Nr.6., 1.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023.atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē) ar izcērtamo platību 3,09 ha, 1.kvartāla 13., 15.un 16.nogabalā ar kopējo koksnes krāju 927,12 m<sup>3</sup>, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Skolas mežs 2", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32920110227, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 25 769.00 EUR, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Skolas mežs 2", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā"

## 12.§

### Par izmainām ceļu sarakstos un ceļu sarakstu apstiprināšanu

#### Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada domē izskatīti Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas 2023.gada 31.jūlijā izveidotās darba grupas par autoceļu apsekošanu Aizkraukles novada Aizkraukles pagastā iesniegtie 2023.gada 11.augustā sastādītie akti, uz kā pamata veiktas izmaiņas Aizkraukles pagasta ceļu sarakstā. Aizkraukles pagasta ceļu apsekošana veikta, lai efektīvāk apsaimniekotu Aizkraukles pagasta infrastruktūru – ceļus - un precizētu ceļu tehniskos rādītājus un ceļu klasifikāciju.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 65. un 87.1punktu, Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumu Nr.361 "Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība" 11.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

mainīt nosaukumu sekojošiem Aizkraukles pagasta, Aizkraukles novada ceļiem: • no "Kalna ielas sākums-Palejkalni-Upmaļi" uz "Lauku iela-Upmaļi"; • no "Gailitāres-Mežgailīši-Vārpas" un "Mežgailīši-Skrīveru pagasta robeža" uz "Gailitāres-Skrīveru pagasta robeža"; • no "Plēsu pagrieziens-Denavas" un "Denavas-Aizkraukles kūdras purvs" uz "Plēsu pagrieziens-Aizkraukles kūdras purvs"; • no "Liepu iela -Veldzes" uz "Kalna iela-Veldzes"; • no "Kompleksa ceļš-Birzītes" un "Birzītes – Strautnieki" uz "Birzītes- Strautnieki"; • no "Ratupītes-Senleja-karjers" un "Aizkraukles-Senleja-Aizkraukles luterāņu baznīca" uz "Ratupītes-Senleja-Aizkraukles luterāņu baznīca".

Par lēmumu balso: "par" -

**14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

"nepiedalās" -

**1 (Aigars Lukss)**

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par izmainām ceļu sarakstos un ceļu sarakstu apstiprināšanu Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā"

### 13.§

#### Par Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 21, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā sadalīšanu

Ziņo Aigars Zīmelis: Aizkraukles novada domē izskatīts Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas iesniegtais priekšlikums par Aizkraukles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 21, Aizkraukle, Aizkraukles novads sadalīšanu, kadastra Nr.32010020222. Nekustamais īpašums Lāčplēša iela 21 (Jaunceltnes 55), Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32010020222 ir uzskaitīts Aizkraukles novada pašvaldības bilancē. Nekustamais īpašums Lāčplēša iela 21, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32010020222 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010020222, 253707 m<sup>2</sup> platībā. Īpašums reģistrēts Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.62. Lai pašvaldība efektīvāk varētu apsaimniekot un ekspluatēt savus īpašumus, kā arī piedalīties dažādu projektu realizēšanā, nepieciešams uzsākt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 21, Aizkrauklē, sadalīšanu. Sadalīšanas rezultātā tiks izdalītas pašvaldības iestādes, infrastruktūras objekti - ielas, kā arī veidotas atsevišķas zemes vienības ar tām piekrietošo zemes platību un veidoti atsevišķi īpašumi. Mērniecības darbu uzsākšanai ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu, kā to nosaka Zemes ierīcības likuma 5.panta 3.punkts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 5.panta 3.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

izstrādājot zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 21, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32010020222, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010020222 sadalīšanai, ievērot Zemes ierīcības likuma 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" un Ministru kabineta noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" prasības. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši Aizkraukles novada Teritorijas plānojumam 2014.-2026.gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

<b>Par lēmumu balso: "par" -</b>	<b>15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"pret" -</b>	<b>nav</b>
<b>"atturas" -</b>	<b>nav</b>
<b>Nolemj:</b>	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma</b>



**Lāčplēša iela 21, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā  
sadališanu"**

**14.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma –  
Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome 2023.gada 15.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.424 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Daugavas iela 111-17, Pļaviņās, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu". Nekustamais īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.591 17 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 32139001024 sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 27,7 m<sup>2</sup> platībā, kā arī pie īpašuma piederošās kopīpašuma 276/5940 domājamās daļas – būves ar kadastra apzīmējumu 32130010784001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32130010784. Nekustamā īpašuma Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32139001024, izsoles sākumcena tika noteikta 3203,00 EUR. Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 10.07.2023. plkst.13:00 līdz 09.08.2023. plkst.13:41. Augstāko cenu 5553,00 EUR nosolīja [..]. [..] ir veicis apmaksu pilnā apmērā par nekustamo īpašumu Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 2023.gada 14.augusta protokolu Nr.11 un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32139001024, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam – [..] par pirkuma maksu 5553,00 EUR.

**15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

Par lēmumu balso: "par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu"**

**15.§**  
**Par pašvaldības nekustamā īpašuma –**  
**Reinholda iela 6, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads,**  
**izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome 2023.gada 15.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.429 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Reinholda iela 6, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu”. Nekustamais īpašums Reinholda ielā 6, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820080082 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080083, 0,1879 ha platībā. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820080082, reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000641155 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma Reinholda iela 6, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32820080082, izsoles sākumcena tika noteikta 5280,00 EUR. Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 10.07.2023. plkst.13:00 līdz 09.08.2023. plkst.13:18. Augstāko cenu 6580,00 EUR nosolīja [..]. [..] ir veikusi apmaksu pilnā apmērā par nekustamo īpašumu Reinholda iela 6, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 2023.gada 14.augusta protokolu Nr.11 un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Reinholda iela 6, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32820080082, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam – [..] par pirkuma maksu 6580,00 EUR.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Reinholda iela 6, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu"

**16.§**  
**Par pašvaldības dzīvokļa**  
**Jaunceltnes iela 41-11, Aizkraukle, Aizkraukles novads,**

### **ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu**

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 26.jūlija iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 26.jūlijā ar Nr.ANP/5.5/23/2633) par pašvaldības dzīvokļa Jaunceltnes ielā 41-11, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2021.gada 19.oktobra lēmumu Nr.235, 2021.gada 21.oktobrī pārslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums starp Aizkraukles novada pašvaldību un [...] par dzīvokli Jaunceltnes ielā 41-11, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, iepriekšējā īrnieka, [...] mātes [...], nāves dēļ. Dzīvokļa kopējā platība ir 34,9 m<sup>2</sup>. Dzīvoklī deklarētas divas personas. Dzīvojamās mājas apsaimniekotājs un komunālo pakalpojumu sniedzēji apliecina, ka [...] nav parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 23.augusta lēmumu Nr.375 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Jaunceltnes iela 41-11, Aizkraukle, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 41-11, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" -	15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Jaunceltnes iela 41-11, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

### **17.§**

#### **Par pašvaldības dzīvokļa**

**Lāčplēša iela 13-42, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 4.augusta iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 4.augustā ar Nr. ANP/5.5/23/2716) par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 13-42, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā atsavināšanu. 1997.gada 20.februārī noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums starp Aizkraukles novada pašvaldību un [...] par dzīvokli Lāčplēša ielā 13 – 42, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā. Dzīvokļa kopējā platība ir 31.48 m<sup>2</sup>. Dzīvoklī deklarēta viena persona. [...] dzīvojamā telpa Lāčplēša ielā 13 – 42, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā nav izīrēta kā pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, tāpēc nepastāv likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20. pantā noteiktais atsavināšanas aizliegums. Dzīvojamās mājas apsaimniekotājs un komunālo pakalpojumu sniedzēji apliecina, ka [...]nav parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 23.augusta lēmumu Nr.376 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Lāčplēša iela 13-42, Aizkraukle, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 13-42, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 13-42, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

## 18.§

### Par pašvaldības dzīvokļa

### Kalna iela 3-6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija, izskatījusi Aizkraukles novada pašvaldības Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Guntas ZVAIGZNES-AVAKOVAS 2023.gada 26.jūlija iesniegumu Nr.2.2/N/23/160 (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 26.jūlijā ar Nr.J/5.10/23/2635) par pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 3 – 6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ierosinājumu par atsavināšanu, konstatē: pašvaldības nekustamais īpašums – labiekārtots dzīvoklis Nr.6, Kalna ielā 3, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32079000432, ar kopējo platību 114.2 m<sup>2</sup>, kas sastāv no 5 (piecām) istabām, atrodas ēkas otrajā stāvā, nav izīrēts, ir atbrīvots no 2023.gada aprīļa. Nekustamais īpašums Kalna iela 3-6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.49 6. Iepriekš dzīvoklis Kalna ielā 3 – 6, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, bijis izīrēts pašvaldības speciālistam – fizioterapeitam. Dzīvokļa izmaksas apkures sezonas laikā kopā ir 462.00 euro (55.00 euro apsaimniekošana, 11.00 euro dzīvokļa īres maksa, 396.00 euro apkurināšanas izdevumi), līdz ar to dzīvokļa uzturēšana nav izdevīga, lietderīgi būtu dzīvokli pārdot.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas otro punktu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 23.08.2023. lēmumu Nr.380 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai Zemesgrāmatā, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja un Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt minētā nekustamā īpašuma atsavināšanai noteikto nosacīto sākcumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" -	<b>15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 3-6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu"</b>

**19.§**  
**Par pašvaldības dzīvokļa**  
**Pētera Lodziņa iela 18-6, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads,**  
**ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 25.jūlija iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 25.jūlijā ar Nr.N/5.5/23/2621) par pašvaldības dzīvokļa Pētera Lodziņa iela 18-6, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. 2011.gada 18.aprīlī noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums starp Neretas novada pašvaldību un [...] par dzīvokli Pētera Lodziņa ielā 18-6, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Dzīvokļa kopējā platība ir 53.7 m<sup>2</sup>. Dzīvoklī deklarētas divas personas. [...] dzīvojamā telpa Pētera Lodziņa ielā 18-6, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā nav izīrēta kā pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, tāpēc nepastāv likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 20.pantā noteiktais atsavināšanas aizliegums. Dzīvojamās mājas apsaimniekotājs un komunālo pakalpojumu sniedzēji apliecina, ka [...] nav parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 23.augusta lēmumu Nr.378 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Pētera Lodziņa iela 18-6, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Pētera Lodziņa iela 18-6, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Pētera Lodziņa iela 18-6, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"**

## 20.§

### Par pašvaldības dzīvokļa

#### Raiņa iela 1-10, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 1.augusta iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 1.augustā ar Nr.N/5.5/23/2678) par pašvaldības dzīvokļa Raiņa iela 1-10, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Neretas novada pašvaldība 2020.gada 30.martā ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas Raiņa iela 1 - 10, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu. Dzīvokļa kopējā platība ir 38.4 m<sup>2</sup>. Dzīvoklī deklarēta viena persona. [...] dzīvojamā telpa Raiņa ielā 1 - 10, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā nav izīrēta kā pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, tāpēc nepastāv likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 20.pantā noteiktais atsavināšanas aizliegums. Dzīvojamās mājas apsaimniekotājs un komunālo pakalpojumu sniedzēji apliecina, ka [...] nav parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 23.augusta lēmumu Nr.377 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023.atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Raiņa iela 1-10, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Raiņa iela 1-10, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" -	<b>15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Raiņa iela 1-10, Nereta, Neretas</b>

**pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un  
atsavināšanu"**

**21.§**

**Par pašvaldības dzīvokļa**

**Liepu iela 4-5, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads,  
ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 27.jūlija iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 4.augustā ar Nr.N/5.5/23/2718) par pašvaldības dzīvokļa Liepu iela 4-5, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. 2012.gada 8.novembrī noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums jaunā redakcijā starp Neretas novada pašvaldību un [...] par dzīvokli Liepu iela 4-5, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads. Dzīvokļa kopējā platība ir 69.5 m<sup>2</sup>. Dzīvoklī deklarētas trīs personas. [...] dzīvojamā telpa Liepu ielā 4-5, Ērberģē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā nav izīrēta kā pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, tāpēc nepastāv likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 20.pantā noteiktais atsavināšanas aizliegums. Dzīvojamās mājas apsaimniekotājs un komunālo pakalpojumu sniedzēji apliecina, ka [...] nav parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 23.augusta lēmumu Nr.379 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Liepu iela 4-5, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Liepu iela 4-5, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav



Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Liepu iela 4-5, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

**22.§**

**Par grozījumiem**

**Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumā Nr.833**

**"Par Skrīveru pagasta pārvaldes un apvienību pārvalžu amatu sarakstiem un klasifikācijām"**

**1.pielikumā "Jaunjelgavas apvienības pārvaldes amatu saraksts un klasifikācija"**

Ziņo Gunta Zvaigzne-  
Avakova:

Nemot vērā Sunākstes pagasta pakalpojumu centra sekretāres-kasieres Liānas GASIŅAS pārcelšanu no Sunākstes pagasta pakalpojumu centra sekretāres-kasieres amata uz Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Kancelejas lietveža amatu ar 2023.gada 28.augustu, nepieciešams veikt grozījumus Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmuma Nr.833 (protokols Nr.24., 61.p.) "Par Skrīveru pagasta pārvaldes un apvienību pārvalžu amatu sarakstiem un klasifikācijām" 1.pielikumā "Jaunjelgavas apvienības pārvaldes amatu saraksts un klasifikācija". Grozījumi paredz izmaiņas Daudzeses pagasta pakalpojumu centra sekretāra-kasiera un Sunākstes pagasta pakalpojumu centra sekretāra-kasiera amata likmēs. Pēc darba noslodzes analīzes veikšanas amata likmes varētu tikt samazinātas sekojošā apjomā: • Daudzeses pagasta pakalpojumu centra sekretāra-kasiera amata likmi no 1 uz 0.7; • Sunākstes pagasta pakalpojumu centra sekretāra-kasiera amata likmi no 1 uz 0.3.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmuma Nr.833 (protokols Nr.24., 61.p.) "Par Skrīveru pagasta pārvaldes un apvienību pārvalžu amatu sarakstiem un klasifikācijām" 1.pielikumu "Jaunjelgavas apvienības pārvaldes amatu saraksts un klasifikācija" izteikt jaunā redakcijā (pielikumā). Noteikt, ka lēmums piemērojams ar 2023.gada 21.septembri.

Par lēmumu balso: "par" -

**15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumā Nr.833 "Par Skrīveru pagasta pārvaldes un apvienību pārvalžu amatu sarakstiem un klasifikācijām" 1.pielikumā "Jaunjelgavas apvienības pārvaldes amatu saraksts un klasifikācija""

### 23.§

#### Par maksas pakalpojumu traktortehnikas izcenojumiem

#### Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Jaunjelgavas apvienības pārvaldes teritorijā apstiprināšanu

Ziņo Gunta Zvaigzne-Aizkraukles novada domē izskatīts Jaunjelgavas apvienības pārvaldes priekšlikums par maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu Jaunjelgavas apvienības pārvaldes teritorijā. Administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļa 2023.gada augustā veica izmaksu aprēķinu ar Jaunjelgavas apvienības pārvaldes rīcībā esošo traktortehniku.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 122.punktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra noteikumiem Nr.2022/58 "Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība" 19.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.09.2023. atzinumu:

noteikt Jaunjelgavas apvienības pārvaldes maksas pakalpojumus ar pašvaldības traktortehniku (sk. *lēmuma projektu*). Maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2023.gada 1.oktobri.

Par lēmumu balso: "par" -

**15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par maksas pakalpojumu traktortehnikas izcenojumiem Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Jaunjelgavas apvienības pārvaldes teritorijā apstiprināšanu"

## 24.§

### Par maksas pakalpojumu zāles pļaušanas izcenojumiem

#### Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Jaunjelgavas apvienības pārvaldes teritorijā apstiprināšanu

Ziņo Gunta Zvaigzne- Aizkraukles novada domē izskatīts Jaunjelgavas apvienības pārvaldes priekšlikums par maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu Jaunjelgavas apvienības pārvaldes teritorijā. Administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļa 2023.gada augustā veica izmaksu aprēķinu par Jaunjelgavas apvienības pārvaldes rīcībā esošajām motorizētām ierīcēm zāles pļaušanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 122.punktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra noteikumiem Nr.2022/58 "Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība" 19.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

noteikt Jaunjelgavas apvienības pārvaldes maksas pakalpojumus ar pašvaldības motorizētām ierīcēm: krūmgriezis Hushvarna 545FR – stunda: cena bez PVN 14.48 euro; cena ar PVN 17.52 euro; zāles pļāvējs Solo - stunda: cena bez PVN 16.37 euro; cena ar PVN 19.81 euro; zāles pļāvējs (stumjamais) - stunda: cena bez PVN 11.20 euro; cena ar PVN 13.55 euro. Maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2023.gada 1.oktobri.

<b>Par lēmumu balso: "par" -</b>	<b>15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"pret" -</b>	<b>nav</b>
<b>"atturas" -</b>	<b>nav</b>
<b>Nolemj:</b>	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par maksas pakalpojumu zāles pļaušanas izcenojumiem Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Jaunjelgavas apvienības pārvaldes teritorijā apstiprināšanu"</b>

## 25.§

### Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu apstiprināšanu apstiprināšanu Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Sērenes pagastā

Ziņo Gundega Zarāne: Aizkraukles novada domē izskatīts Sērenes pagasta pakalpojuma centra priekšlikums par maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu Sērenes pagasta teritorijā. Administrācijas Finanšu un grāmatvedības

nodaļa 2023.gada augustā veica ūdensapgādes un kanalizācijas izmaksu aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 5.panta pirmo daļu, 6.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumiem Nr.174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

noteikt Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Sērenes pagasta pakalpojumu centra ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu: ūdensapgāde Sērenes pagasta centrs: m<sup>3</sup> - cena bez PVN 1.69 euro, cena ar PVN 2.05 euro; kanalizācija Sērenes pagasta centrs: m<sup>3</sup> - cena bez PVN 0.77 euro, cena ar PVN 0.93 euro; ūdensapgāde Sērenes pagasta "Ainavas": m<sup>3</sup> - cena bez PVN 3.13 euro, cena ar PVN 3.79 euro; ūdensapgāde Sērenes pagasta "Dīķi": m<sup>3</sup> - cena bez PVN 2.70 euro, cena ar PVN 3.27. Maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2023.gada 1.oktobri.

Par lēmumu balso: "par" -	15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu apstiprināšanu apstiprināšanu Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Sērenes pagastā"

## 26.§

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vecie Zemgaļi", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Blūzmane:	Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 25.augusta lēmumu Nr.70 par atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu nekustamajam īpašumam „Vecie Zemgaļi” ar kadastra numuru 32780060137, Seces pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamais īpašums “Vecie Zemgaļi” ar kadastra numuru 32780060137 Seces pagastā, Aizkraukles novadā, reģistrēts Seces pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000572739 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060198 – 4,04 ha platībā. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas ar 2025.gada 25.augusta sēdes lēmumu Nr.70 noteikusi nekustamā īpašuma “Vecie
-------------------	--

Zemgaļi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060198 – 4,04 ha platībā Seces pagastā, Aizkraukles novadā, īpašuma atsavināšanas cenu 15282,00 euro. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 25.augusta sēdes lēmumu Nr.70 (sēdes protokols Nr.9., 11.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma „Vecie Zemgaļi” ar kadastra numuru 32780060137, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060198 – 4,04 ha platībā, nosacīto sākuma cenu 15282,00 euro. Atsavināt minēto nekustamo īpašumu, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso: "par" -	<b>15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vecie Zemgaļi", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"</b>

### 27.§

#### Par rezerves zemes fonda zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020030 daļas iznomāšanu [..], Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada domē izskatīts [..] 2023.gada 28.jūlija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 31.07.2023. Nr.J/5.6/23/2669) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020030 daļas nomu Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32860020051 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32860020030 – 8,4 ha platībā ir rezerves zemes fonda zeme. Zemes vienība nav mērīta, daļēji aizaugusi. Zemes vienību izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Zemes vienība līdz šim nav bijusi iznomāta, neviena cita persona

nav pieteikusies uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020030 daļas 4,9 ha platībā nomu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (prot. Nr.11.,16.p.) "Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

iznomāt [...] rezerves zemes fonda zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020030 daļu 4,9 ha platībā Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, uz 6 gadiem no 2023.gada 22.septembra līdz 2029.gada 21.septembrim, nosakot nomas maksu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020030 daļu 4,9 ha platībā 294,00 euro.

Nolemj:

Atlikt darba kārtības jautājumu "Par rezerves zemes fonda zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020030 daļas iznomāšanu [...], Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā"

## **28.§**

### **Par nekustamā īpašuma –**

#### **dzīvokļa "Smaidas" - 3, Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu**

Ziņo                      Saulcerīte Aizkraukles novada domē izskatīts [...] iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 21.03.2023. Nr.J/5.5/23/1055) par dzīvokļa īpašuma "Smaidas"-3 Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā, izpirkšanu. Blūzmane:                      Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi "Smaidas"-3, Staburags, Staburaga pagasts, Aizkraukles novads, LV-5128, ar kadastra numuru 32849000026 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Staburaga pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.151 3 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa 76,9 m<sup>2</sup> platībā un 769/17645 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32840010101001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32840010101. Saskaņā ar 2017.gada 17.janvārī noslēgto īres līgumu dzīvoklis "Smaidas"- 3, Staburagā, Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā, izīrēts [...]. Dzīvoklī deklarēta 1 persona: [...]. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 25.augusta sēdes lēmumu Nr.71 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas noteikšanu, "Smaidas"-3, Staburaga pagasts, Aizkraukles novads" noteikusi dzīvokļa "Smaidas"-3 nosacīto atsavināšanas cenu 6321,00 EUR.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punkta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.08.2023. sēdes lēmumu Nr.71 (sēdes protokols Nr.9., 12.p.),

Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma "Smaidas"-3, Staburags, Staburaga pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 6321,00 EUR apmērā. Atsavināt minētā dzīvokļa īpašumu par lēmuma 1.punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Smaidas" - 3, Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"**

## 29.§

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma

#### "Nomales" (starpgabala) atsavināšanu, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte 2022.gada 17.novembrī Aizkraukles novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.745 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040240 atsavināšanas uzsākšanu, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā". Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Nomales" ar kadastra numuru 32500040485 – 0,3341 ha platībā nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000692836. Ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 18.augusta sēdes lēmumu Nr.539 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32500040240 noteikts starpgabala statuss. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamā īpašuma "Nomales" zemes vienība (starpgabals) ar kadastra apzīmējumu 32500040240 robežojas ar sekojošām, zemesgrāmatā reģistrēto nekustamo īpašumu zemes vienībām: 1) "Dailes", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500040443; 2) "Labības punkts", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads. - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500040254; 3) "Tālavas", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500040019; 4) "Stacija Daudzeva", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500040331. 2023.gada 25.augustā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija pieņēmusi lēmumu Nr.69 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas noteikšanu, "Nomales", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads" un noteikusi nekustamā īpašuma nosacīto atsavināšanas cenu – 1781,00 EUR.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta astotās daļas pirmo punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.08.2023. lēmumu Nr.69 (protokols Nr.9., 10.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Nomales", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas nosacīto cenu 1781,00 EUR . Atsavināt nekustamo īpašumu "Nomales", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32500040485, sastāvošu no zemes vienības (starpgabals) ar kadastra apzīmējumu 32500040240 – 0,3341 ha platībā, piemērojot atsavināšanas veidu - pārdošana par nosacīto cenu.

Par lēmumu balso: "par" -	15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Nomales" (starpgabala) atsavināšanu, Daudzeses pagastā , Aizkraukles novadā"

### 30.§

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma

#### "Ligzdinas" (starpgabala) atsavināšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte 2022.gada 20.oktobrī Aizkraukles novada pašvaldības dome pieņēmusi lēmumu Nr.659 "Par nekustamā īpašuma "Ligzdinas", Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā , atsavināšanas uzsākšanu". Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Ligzdinas" ar kadastra numuru 32500040447 – 2505 m2 platībā nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000655417. Ar Jaunjelgavas novada domes 2014.gada 24.aprīļa sēdes lēmumu Nr.31 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32500040447 noteikts starpgabala statuss. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis –zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamā īpašuma "Ligzdinas" zemes vienība (starpgabals) ar kadastra apzīmējumu 32500040447 robežojas ar sekojošām, zemesgrāmatā reģistrēto nekustamo īpašumu zemes vienībām: 1) "Pumpursalas 1", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500040047; 2) "Silpurenas", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads. - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500040476; 3) "Mežgaļi", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads - zemes vienība ar kadastra



apzīmējumu 32500040339; 4) "Priedīši", Daudzeses pagasta, Aizkraukles novads – zemes vienības kadastra apzīmējums 32500040038; 5) "Aizpurves", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienības kadastra apzīmējums 32500040337; 6) "Zemzari", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienības kadastra apzīmējums 32500040239; 7) "Mētras", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienības kadastra apzīmējums 32500040442; 8) "Priedīši", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienības kadastra apzīmējums 32500040446.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta astotās daļas pirmo punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.08.2023. lēmumu Nr.68 (protokols Nr.9., 9.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023 atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Ligzdiņas", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas nosacīto cenu 4751,00 EUR. Atsavināt minēto nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 32500040447, sastāvošu no zemes vienības (starpgabals) ar kadastra apzīmējumu 32500040447 – 2505 m<sup>2</sup> platībā, piemērojot atsavināšanas veidu - pārdošana par nosacīto cenu.

Par lēmumu balso: "par" -	<b>15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ligzdiņas" (starpgabala) atsavināšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā"</b>

### **31.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma**

#### **"Vecā skola" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780030079 daļas iznomāšanu zemnieku saimniecībai "Ziedāni", Seces pagastā, Aizkraukles novadā.**

Ziņo                      Saulcerīte Aizkraukles novada domē izskatīts Seces pagasta zemnieku saimniecības  
Blūzmane:              "Ziedāni" īpašnieka Aivara STUGĻA 2023.gada 13.jūnija iesniegums (reģistrēts Seces pagasta pakalpojumu centrā 13.06.2023. Nr.J/5.6/23/2263) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780030079 daļas nomu Seces pagastā, Aizkraukles novadā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Vecā skola" ar kadastra numuru 32780030079 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000528368.

Īpašums sastāv no divām zemes vienībām. Nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 320030079 neapbūvētā daļa – 3,7 ha platībā nav nevienam iznomāta, neviena cita persona nav pieteikusies uz šo zemes vienības daļas nomu. Zemes vienību izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (prot. Nr.11.,16.p.) “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

iznomāt Seces pagasta zemnieku saimniecībai “Ziedāni” nekustamā īpašuma “Vecā skola” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780030079 neapbūvēto daļu 3,7 ha platībā Seces pagastā, Aizkraukles novadā, uz 6 gadiem no 2023.gada 10.septembra līdz 2029.gada 9.septembrim, nosakot nomas maksu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780030079 daļu 3,7 ha platībā 236,80 euro, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso: "par" - nav  
"pret" - nav

"atturas" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

Nolemj: Atlikt darba kārtības jautājuma "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vecā skola" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780030079 daļas iznomāšanu zemnieku saimniecībai "Ziedāni", Seces pagastā, Aizkraukles novadā" izskatīšanu

### 32.§

#### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Zeltiņi" zemes vienības sadalīšanai, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada domē izskatīts sertificēta zemes ierīkotāja Ausekļa BĒRZIŅA 2023.gada 18.augusta iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 18.08.2023. Nr.J/5.3/23/2828) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Zeltiņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800030417 sadalīšanai, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Zeltiņi” ar kadastra numuru 32800030417

īpašnieces [...] pilnvarotās personas [...] iesnieguma un Aizkraukles novada pašvaldības 2023.gada 4.jūlija nosacījumiem Nr.5.3/N/23/1365 „Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi nekustamā īpašuma „Zeltiņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800030417 sadalīšanai, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā”.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļa 21.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2016.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumi Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.punktu, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Zeltiņi” zemes vienības kadastra apzīmējumu 32800030417 sadalīšanai, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 3280000472 aptuveni 22,0 ha platībā: • saglabāt nosaukumu: „Zeltiņi”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads; • iekļaut nekustamā īpašuma “Zeltiņi”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads sastāvā; • noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32800030473 aptuveni 2,4 ha platībā: • piešķirt nosaukumu: „Vijas”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads; • noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

**Par lēmumu balso: 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Zeltiņi" zemes vienības sadalīšanai, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā"**

### **33.§**

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu "Vējkalni" un "Strazdi" robežu pārkārtošanai, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada domē izskatīts sertificēta zemes ierīkotāja Ausekļa Blūzmane: BĒRZIŅA 2023.gada 11.augusta iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 11.08.2023. Nr.J/5.3/23/2764) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu „Strazdi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800020144 un “Vējkalni” zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 32800020278 robežu pārkārtošanai Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Strazdi” ar kadastra numuru 32800020144 kopīpašnieku [..], [..], [..] un nekustamā īpašuma “Vējkalni” ar kadastra numuru 32800020278 īpašnieka [..] iesniegumiem, un Aizkraukles novada pašvaldības 2023.gada 10.maija nosacījumiem Nr.5.3/N/23/941 „Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi nekustamo īpašumu „Strazdi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800020144 un “Vējkalni” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800020278 robežu pārkārtošanai, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā”.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļa 21.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2016.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumi Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.punktu, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu „Strazdi” zemes vienības kadastra apzīmējumu 32800020144 un “Vējkalni” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800020278 robežu pārkārtošanai Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32800020278 aptuveni 0,59 ha platībā: • saglabāt nosaukumu: „Vējkalni”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads; • noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32800020144 aptuveni 18,59 ha platībā: • saglabāt nosaukumu: „Strazdi”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads; • noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

<b>Par lēmumu balso: "par" -</b>	<b>15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"pret" -</b>	<b>nav</b>
<b>"atturas" -</b>	<b>nav</b>

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu "Vējkalni" un "Strazdi" robežu pārkārtošanai, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā"

### 34.§

#### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Raudas" sadalīšanai, Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo  
Blūzmane:

Saulcerīte Aizkraukles novada domē izskatīts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „TP AĢENTŪRA”, sertificēta zemes ierīkotāja Aivara MELDRĀJA 2023.gada 30.augusta iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 30.08.2023. Nr.J/5.3/23/2981) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Raudas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32840020023 sadalīšanai Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.2. un 47.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumi Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.1.apakšpunktu, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Raudas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32840020023 sadalīšanai Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32840020253 aptuveni 1,30 ha platībā: • piešķirt nosaukumu: „Pīpenes”, Staburaga pagasts, Aizkraukles novads; • noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32840020254 aptuveni 1,30 ha platībā: • piešķirt nosaukumu: „Purenes”, Staburaga pagasts, Aizkraukles novads; • noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32840020255 aptuveni 1,30 ha platībā: • piešķirt nosaukumu: „Pienenes”, Staburags pagasts, Aizkraukles novads; • noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 32840020256 aptuveni 2,31 ha platībā: • piešķirt nosaukumu „Sila raudas”, Staburags pagasts, Aizkraukles novads; •

noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Par lēmumu balso: "par" -	15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Raudas" sadalīšanai, Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā"

### 35.§

#### Par peldbaseina izmantošanu

#### Kokneses apvienības pārvaldes pirmsskolas izglītības iestādēm

Ziņo Agrita Vagoliņa: Aizkraukles novada dome izskatīts Kokneses apvienības pārvaldes un Aizkraukles novada pašvaldības aģentūras "Kokneses Sporta centrs" priekšlikums noteikt peldbaseina apmeklējuma laiku Kokneses pirmsskolas izglītības iestādes "Gundega" un Bebru pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" audzēkņiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktu, 73.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

lai nodrošinātu peldbaseina pieejamību pirmsskolas vecuma bērniem, noteikt, ka pašvaldības aģentūras "Kokneses Sporta centrs" peldbaseinā bērnam no Kokneses pirmsskolas izglītības iestādes "Gundega" un Bebru pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" un vienai bērnu pavadošajai personai ir tiesības bez maksas vienu reizi nedēļā apmeklēt peldbaseina mazo baseinu - otrdienās, ceturtdienās un piektdienās laika posmā no plkst. 16.00 līdz 21.00, ievērojot peldbaseina apmeklēšanas noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	1 (Dāvis Kalniņš)
"nepiedalās" -	1 (Uģis Rubenis)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par peldbaseina izmantošanu Kokneses apvienības pārvaldes pirmsskolas izglītības iestādēm"

### 36.§

#### Par maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu Kokneses apvienības pārvaldē, Kokneses bibliotēkā, Bebru pagasta bibliotēkā, Iršu pagasta un Ratnicēnu bibliotēkās

Ziņo Agrita Vagoliņa: Aizkraukles novada domē izskatīts Kokneses apvienības pārvaldes vadītājas Agritas VAGOLIŅAS priekšlikums par maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu Kokneses apvienības pārvaldē, Kokneses bibliotēkā, Bebru pagasta bibliotēkā, Iršu pagasta un Ratnicēnu bibliotēkās sniegtajiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes 2012.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 122.punktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra noteikumiem Nr.2022/58 "Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība" 19.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt maksas pakalpojumu cenrādi Kokneses apvienības pārvaldē, Kokneses bibliotēkā, Bebru pagasta bibliotēkā, Iršu pagasta un Ratnicēnu bibliotēkās sniegtajiem pakalpojumiem: kopēšanas pakalpojums (A 4 viena lappuse) – 0,10 euro (maksa ar PVN); laminēšana (A 4) – 0, 50 euro (maksa ar PVN). Maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2023.gada 1.oktobri.

Par lēmumu balso: "par" -

15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu Kokneses apvienības pārvaldē, Kokneses bibliotēkā, Bebru pagasta bibliotēkā, Iršu pagasta un Ratnicēnu bibliotēkās"

### 37.§

#### Par 24.11.2022. nedzīvojamo telpu līguma Nr.6.11/2022/26 izbeigšanu Koknesē, Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 26.jūlija iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 03.08.2023., Nr.K/5.6/23/2707) par nedzīvojamo

telpu nomas līguma pārtraukšanu Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Līguma 7.1.punktu, 7.4.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

izbeigt ar [...] 2022.gada 24.novembrī noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.6.11/2022/26 Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, ar 2023.gada 8.augustu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 24.11.2022. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6.11/2022/26 izbeigšanu Koknesē, Aizkraukles novadā"**

### 38.§

#### Par 04.12.2019. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.3 (5-4/19/3-LINI) izbeigšanu

##### Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīts [...] 2023.gada 10.maija iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 10.05.2023., Nr.K/5.2/23/1832) par nedzīvojamo telpu nomas līguma pārtraukšanu "Alejas"-3, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Līguma 7.3.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

izbeigt ar [...]2019.gada 4.decembrī noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.3 (5-4/19/3-LINI) "Alejas"-3, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, ar 2023.gada 1.jūniju.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"pret" - nav**



"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 04.12.2019. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.3 (5-4/19/3-LINI) izbeigšanu Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā"

### 39.§

#### Par 02.01.2001. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu ģimenes ārstei Andai ELSTEI

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada domē izskatīts ģimenes ārstes Andas ELSTES saņemtais 2023.gada 27.jūlija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 08.12.2022. ar Nr.K/5.6/23/2648) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, uz pieciem gadiem. Telpu nomas maksa noteikta 1.42 EUR gadā.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 07.09.2023. atzinumu:

pagarināt ar ģimenes ārstei Andu ELSTI 2001.gada 2.janvārī noslēgtā līguma nomas termiņu par telpām 58,05 m<sup>2</sup> platībā, Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, ģimenes ārsta prakses darbības turpināšanai no 2023.gada 1.augusta līdz 2028.gada 31.jūlijam.

Par lēmumu balso: "par" -

15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 02.01.2001. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu ģimenes ārstei Andai ELSTEI"

### 40.§

#### Par nekustamā īpašuma

#### "Straumes", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīts [...] 2023.gada 29.jūnija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 30.06.2023. Nr.K/5.5/23/2399) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu "Straumes" ar kadastra Nr.32600050063 0,64 ha platībā Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamais īpašums "Straumes" ar kadastra Nr.32600050063 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600050063 0,64 ha platībā. Saskaņā ar Kokneses

novada domes 2011.gada 26.janvāra lēmumu Nr.1, 6.1.6. "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu" [...] izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32600050063 1,0 ha platībā un zemes vienībai noteikts statuss – pašvaldībai piekritīga zeme. 2021.gada 15.novembrī Kokneses apvienības pārvalde noslēgusi zemes nomas līgumu ar [...] par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600050063 iznomāšanu uz 10 gadiem. Uz iznomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600050063 atrodas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta [...] tiesiskajā valdījumā bijusi dzīvojamā māja un saimniecības ēka. [...] ir [...] mazmeita. [...] mirusi 02.11.2000. un mantošanas tiesības nav nokārtotas. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600050063 nav veikta kadastrālā uzmērīšana. Īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32600050063 0,64 ha platībā nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Lai atsavinātu zemes vienību, tā jāieraksta zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma novērtēšana pie sertificēta vērtētāja tiks organizēta pēc mantošanas tiesību nokārtošanas.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 44.panta septīto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo un otro daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600050063 0,64 ha platībā kadastrālo uzmērīšanu, ierakstīt nekustamo īpašumu "Straumes" ar kadastra Nr.32600050063, 64 ha platībā zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Straumes", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā"**

*Plkst.13.32 iziet Evija Vectirāne*

#### **41.§**

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Ziedi" Koknesē, Aizkraukles novadā**

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada domē izskatīts IK "Sertificēts mērnieks A.Bērziņš" 2023.gada 21.jūlija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā)

24.07.2023. Nr.K/5.3/23/2607) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Kokneses nekustamā īpašuma "Ziedi" ar kadastra Nr.32600070062 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600070062 sadalīšanai. Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma "Ziedi", Koknesē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32600070062, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600070062 izstrādāts, pamatojoties uz īpašnieka [...] 2023.gada 14.jūnija iesnieguma pamata un Aizkraukles novada pašvaldības 2023.gada 27.jūnija Nosacījumiem Nr.5.3/N/23/1310 "Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma "Ziedi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600070062 Koknesē, Aizkraukles novadā". Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Ziedi", Koknesē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32600070062, nostiprinātas Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.432 uz [...] vārda. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600030076, 2,0 ha kopplatībā un 32600070062, 0,7 ha kopplatībā. Projektā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600070062 paredzētas divas zemes vienības: 0,1898 ha un 0,5102 ha platībā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.1.apakšpunktu, Kokneses novada domes 2013.gada 27.marta saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa", ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu Kokneses nekustamā īpašuma "Ziedi" ar kadastra Nr.32600070062 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600070062 0,7 ha platībā sadalei, izveidojot divas jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32600070274 0,1898 ha platībā un 32600070275 0,5102 ha platībā. Noteikt jaunveidotajām zemes vienībām sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: • zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600070274 0,1898 ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601); • zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600070275 0,5102 ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601). Saglabāt nosaukumu "Ziedi" nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600070274. Saglabāt adresi: "Ziedi", Koknese, Aizkraukles novads, LV-5113 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600070274. Piešķirt nosaukumu: "Kučieri" nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600070275.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks,**

**Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis,  
Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Ziedi" Koknesē, Aizkraukles novadā"**

#### 42.§

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma

#### Mazzalvē, Aizkraukles novadā, iznomāšanu Kankaļu Romas katoļu draudzei

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada domē izskatīts Kankaļu Romas katoļu draudzes prāvesta Andreja MEDIŅA 2023.gada 12.jūlija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 2023.gada 13.jūlijā Nr./5.6/23/2495) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660020065, 0,8 ha platībā, iznomāšanu draudzes dzīves uzturēšanai un aktivizēšanai. Nekustamais īpašums „Kankaļu māja”, kadastra Nr.32660020065, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660020065 0,8 ha platībā. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un reģistrēta Zemesgrāmatā. Zemes vienībai ir noteikts lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība - (0101). Ņemot vērā, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660020065 ilgstoši nav apstrādāta un ir aizaugusi ar krūmiem, tā nav izmantojama lauksaimniecības vajadzībām. Draudzes prāvests Andrejs MEDIŅŠ savā iesniegumā norāda, ka šobrīd nomā pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32660020064 0,60 ha platībā, kas ir kapu teritorijā un uz kuras atrodas Kankaļu baznīca, tāpēc vēlas nomāt blakus esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32660020065 – 0,80 ha platībā draudzes dzīves uzturēšanai un aktivizēšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 28.punktu, 29.4, 30.1.apakšpunktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

iznomāt Kankaļu Romas katoļu draudzei pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32660020065 „Kankaļu mājas”, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, 0,8 ha platībā uz 10 gadiem bez apbūves tiesībām, sākot no 2023.gada 1.oktobra līdz 2033.gada 30.septembrim, nosakot nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 EUR gadā un PVN.

Par lēmumu balso: "par" -

**14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks,  
Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis,  
Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Mazzalvē, Aizkraukles novadā, iznomāšanu Kankaļu Romas katoļu draudzei"**

### 43.§

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Vērtūži 1"-2, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 16.janvāra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.5/23/156) par dzīvokļa īpašuma "Vērtūži 1"-2, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: "Vērtūži 1"-2, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5110 (ar kadastra numuru 32969000065) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Zalves pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000640119 2, kas sastāv no dzīvokļa 78.5 m<sup>2</sup> platībā un 650/2319 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32960050046002) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 329600500076. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 28.jūlija lēmumu Nr.52 noteikusi nekustamā īpašuma "Vērtūži 1" - 2, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 3066.00 EUR. Šobrīd dzīvokļa īpašumā "Vērtūži 1" - 2, Zalves pagasts, Aizkraukles novads ir deklarēta 1 pilngadīga persona – Andris DZĒRVINIEKS. Īrnieks [...] informējis, ka vēlas pirkt nekustamo īpašumu par nosacīto cenu 3066.00 EUR.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktā otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.febrāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.07.2023.lēmumu Nr.52, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamo dzīvokļa īpašumu Nr.2, "Vērtūži 1", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, ar kadastra numuru 32969000065, nosacīto cenu 3066.00 EUR apmērā. Atsavināt minēto dzīvokļa īpašumu par lēmuma 1.punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

Par lēmumu balso: "par" -

**14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Vērtūži 1"-2, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"**

#### 44.§

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-19, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2022.gada 16.decembra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.2/22/4191) par dzīvokļa īpašuma Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-19, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-19, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118 (ar kadastra numuru 32709000248) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.336 19, kas sastāv no dzīvokļa 56.5 m<sup>2</sup> platībā un 4936/201486 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32700070327001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32700070327). Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 28.jūlija sēdes lēmumu Nr.49 noteikusi nekustamā īpašuma Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-19, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 3579,00 EUR. Šobrīd dzīvokļa īpašumā Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-19, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ir deklarēta 1 pilngadīga persona – [...] un 2 nepilngadīgas personas: [...] un [...]. Īrnieks [...] informējis, ka vēlas pirkt nekustamo īpašumu par nosacīto cenu 3579,00 EUR.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punkta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.febrāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.07.2023.lēmumu Nr.49, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamo dzīvokļa īpašumu Nr.19, Jāņa Jaunsudrabiņa iela 3, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, ar kadastra numuru 32709000248, nosacīto cenu 3579.00 EUR apmērā. Atsavināt minēto dzīvokļa īpašumu par lēmuma 1.punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

Par lēmumu balso: "par" -

**14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks,**

Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis,  
Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jāņa Jaunsudrabiņa ielā 3-19, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

#### 45.§

#### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Birzītes", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700070148

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domē izskatīts SIA "GEO Mērniecība 2023.gada 18.augusta iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā Nr./5.3/23/2842) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Birzītes", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700070148. Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma "Birzītes" īpašnieces [...] iesniegumu. Nekustamais īpašums "Birzītes" reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatas Nodalījumā Nr.100000392009 uz [...] vārda. Zemes ierīcības projekts tika izstrādāts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700070148, 10.0 ha platībā, ar mērķi sadalīt zemes vienību 2 zemes vienībās un no atdalītās zemes vienības izveidot jaunu nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļa 21.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1. apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumi Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.punktu un saskaņā ar Neretas novada domes 24.09.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Neretas novada teritorijas plānojumiem", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Birzītes", Neretas pagasta, Aizkraukles novada zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700070148. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma "Birzītes", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32700070148, 2 zemes vienībās atbilstoši zemes ierīcības projektam: paliekošajai zemes vienības daļai 2,2 ha platībā, kadastra apzīmējums 32700070589, saglabāt līdzšinējo nosaukumu: "Birzītes", Neretas pagasts, Aizkraukles novads (projektētā zemes vienība Nr.1) un zemes vienībai saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101; atdalītajai zemes vienības daļai 7.8 ha platībā, kadastra apzīmējums 32700070590, piešķirt nosaukumu: "Birzīšu Āres", Neretas pagasts,

Aizkraukles nov. (projektētā zemes vienība Nr.2), veidojot kā jaunu nekustamo īpašumu un zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 1101).

Par lēmumu balso: "par" -	<b>14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Birzītes", Neretas pagasts, Aizkraukles novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700070148"</b>

#### 46.§

##### Par ceļa seguma maiņu

##### Bērzu ielā 13, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Andris Ambainis: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] un [...] 2023.gada 20.jūlija iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 20.07.2023.Nr.P/5.10/23/2580) ar lūgumu atļaut par saviem līdzekļiem labiekārtot pašvaldības ielas segumu starp piegulošajiem īpašumiem Bērzu ielu 13 un Apbūves gabalu Nr.9, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā. Telefoniski tika paskaidrots, ka vēlas veidot bruģētu ceļa segumu. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32580060087, Bērzu iela 13, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, reģistrēts uz [...] vārda, Klintaines pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.169. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32580060038, "Apbūves Gabals Nr.9", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, reģistrēts uz [...] vārda, Klintaines pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.65 Iesniedzējas norāda, ka pašvaldības ceļa segums ir grants maisījums, kas pavasaros un rudenos applūst un zaudē savu nestspēju. Minētie nekustamie īpašumi ir pēdējie ielas galā un veido strupceļu. Pļaviņu apvienības pārvalde iesniegusi vēstuli par to, ka neiebilst šāda ceļa seguma (bruģēta) maiņai, jo ceļa seguma maiņa neietekmētu citus uz Bērzu ielas esošos īpašumus. Īpašnieces apņemas uzturēt šo ceļa posmu attiecīgi izveidotajam bruģētam ceļa segumam. Lai varētu veikt ceļa seguma maiņu no grants seguma uz bruģētu, nepieciešams iesniegt būvvaldē dokumentus par ceļa seguma maiņu un attiecīgi pilnvarojums no pašvaldības. Nepieciešams noslēgt ar Īpašniecēm Vienošanos par labiekārtotā ceļa posma turpmāko uzturēšanu saskaņā ar grafisko pielikumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

atļaut nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.32580060087, Bērzu iela 13, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā Īpašniecei [...] un nekustamā



īpašuma ar kadastra Nr.32580060038, "Apbūves Gabals Nr.9", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, Īpašnieci [...] veikt ceļa posma labiekārtošanu no grants uz bruģēta ceļa segumu par saviem līdzekļiem un nodrošināt tā uzturēšanu saskaņā ar grafisko pielikumu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par ceļa seguma maiņu Bērzu ielā 13, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā"**

#### 47.§

#### Par prasības sniegšanu tiesā

#### par ceļa reālservitūta nodibināšanu par labu pašvaldības zemes vienībai "Zobēni 1"

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada domē izskatīts jautājums par prasības sniegšanu tiesā jautājuma noregulēšanā par ceļa reālservitūta nodibināšanu par labu pašvaldības zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32920060332 "Zobēni 1", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads. Ar Pļaviņu novada domes 2019.gada 28.marta lēmumu Nr.29 "Par zemes vienību sadalīšanu, pievienošanu un apbūvētas zemes nomu "Zobēnos", Vietalvas pagastā, Pļaviņu novadā un nodošanu atsavināšanā" tika nolemts sadalīt, sakārtot un reģistrēt zemesgrāmatā "Zobēnu" zemes īpašumu un nodot atsavināšanā būvju īpašniekiem un valdītājiem. "Zobēnu" īpašums tika sadalīts četros zemes gabalos: "Zobēni 1", Vietalvas pag., ar kadastra apzīmējumu 32920060332; "Zobēni 2", Vietalvas pag., ar kadastra apzīmējumu 32920060334; "Zobēni 3", Vietalvas pag., ar kadastra apzīmējumu 32920060333; "Zobēnu kūts", Vietalvas pag., ar kadastra apzīmējumu 32920060331. Šīs zemes vienības tika nodotas atsavināšanai ēku/būvju lietotājiem un īpašniekiem – [...] ("Zobēni 1" un "Zobēni 3") un [...] ("Zobēni 2" un "Zobēnu kūts"). [...] izpirka no pašvaldības iepriekšminētās zemes vienības un reģistrēja zemesgrāmatā, bet [...] izvirzīja dažāda veida pretenzijas un neizpirka atsavināšanai nodotās zemes vienības. Viena no pretenzijām attiecās uz piekļuves nodrošināšanu līdz zemes vienībai "Zobēni 1". Šobrīd pašvaldības zemes vienībai "Zobēni 1" – 0,1587 ha platībā, uz kuras atrodas [...] lietojumā esošas ēkas/būves ar kadastra apzīmējumiem 32920060332001 (pagrabs), 32920060332002 (šķūnis), 32920060332003 (kūts), nav nodrošināta piekļuve. Piekļuve līdz zemes vienībai ir iespējama pa vēsturisko servitūta ceļu, kurš iet caur [...] pārdoto pašvaldības zemes vienību "Zobēnu kūts". [...] ir iežogojis savu zemes vienību "Zobēnu kūts", uzlicis žogu uz vēsturiskā servitūta ceļa un [...] ir liedzis piekļuves iespēju līdz ēkām, kas atrodas pašvaldības zemes vienības "Zobēni 1". Lai varētu nodrošināt [...] likumisku piekļuvi pie pašvaldības zemes vienības "Zobēni 1", uz kuras atrodas [...] lietojumā esošas ēkas, ir mēģināts vienoties par

ceļa reālservitūta līguma slēgšanu ar [..]. Pašvaldība sagatavoja un nosūtīja vēstuli (reģistrēta Aizkraukles novada pašvaldībā 22.08.2022. ar Nr.5.10/N/22/1630), ar kuru tika piedāvāts slēgt ceļa reālservitūta līgumu pa vēsturisko ceļu, aprūtinot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32920060331 ("Zobēnu kūts") ar servitūta ceļu par labu pašvaldības zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32920060332, "Zobēni 1", Vietalvas pag. Pašvaldībai neizdevās vienoties ar [..] par ceļa reālservitūta nodibināšanu. Nav lietderīgi turpināt sarunu/sarakstes procesu, līdz ar to jautājuma noregulēšanai par servitūta ceļa noteikšanu ir sniedzama prasība tiesā.

Pamatojoties uz Civillikuma 1231.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

iesniegt prasību tiesā par ceļa reālservitūta nodibināšanu par labu valdošajam pašvaldības nekustamajam īpašumam zemes vienībai "Zobēni 1", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra apzīmējumu 32920060332, kā kalpojošo īpašumu noteikt [..] piederošā īpašuma "Zobēnu kūts", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32920060331.

Par lēmumu balso: "par" -	<b>14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par prasības sniegšanu tiesā par ceļa reālservitūta nodibināšanu par labu pašvaldības zemes vienībai "Zobēni 1"</b>

#### 48.§

#### Par biroju ēkas, Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles nov., nedzīvojamo telpu grupas Nr.105 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada domē izskatīts jautājums par biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, nedzīvojamo telpu grupas Nr.105 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Atbilstoši Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta Nr.3.3.1.0/16/I/011 "Pļaviņu vides sakārtošana uzņēmējdarbības veicināšanai" ietvaros uzbūvētajā biroju ēkā Rīgas ielā 19, Pļaviņās, nomas tiesības var tikt piešķirtas projekta ietvaros definētajai mērķa grupai - mazajiem (sīkajiem) un vidējiem komersantiem, kuri veic saimniecisko darbību Aizkraukles novada Pļaviņu pilsētas, un/vai Aiviekstes pagasta un/vai Vietalvas pagasta un/vai Klintaines pagasta teritorijā. Biroju ēkā Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles novada kopā ir 21 telpu grupa, no kurām 20 telpu grupas ir iznomātas mazajiem

uzņēmējiem, brīva ir palikusi viena telpu grupa Nr.105 – 23.9 m2 platībā, ēkas pirmajā stāvā. Telpu grupā Nr.105 ir nodrošināta vides pieejamība personai ar funkcionāliem traucējumiem, un šo telpu grupu tika piedāvāts nomāt mazajam uzņēmējam, kas nodarbina personu/as ar šādu vajadzību, bet neviens nomnieks līdz šim nav pieteicies. Ņemot vērā, ka līdz šim neviens uzņēmējs nav pieteicies un nav izrādījis interesi par šīs telpas nomu, lai racionāli lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības īpašumu, telpa ir nododama nomas tiesību izsolei vispārējā kārtībā, paredzot, ka, ja izsolei piesakās uzņēmējs/ uzņēmēji, kas nodarbina personu ar invaliditāti, un var to apliecināt, iesniedzot darba līgumu ar šo personu un personas invaliditātes apliecības kopiju, tad pārējie dalībnieki (kas nenodarbina personu/as ar invaliditāti), dalībai izsolē nekvalificējas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1.panta pirmo, otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma - biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, telpu grupu Nr.105 – 23.9 m2 platībā. Noteikt nomas objekta (telpu grupas) nosacīto nomas maksu 2.44 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par biroju ēkas, Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles nov., nedzīvojamo telpu grupas Nr.105 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

*Plkst.13.44 iziet D.Vingris*

#### 49.§

#### Par grozījumiem

#### Aizkraukles novada domes 2023.gada 15.jūnija lēmumā Nr. 426

#### “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

#### nekustamajam īpašumam “Lapsas”, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā”

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome 2023.gada 15.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.426 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lapsas”, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā”. Aizkraukles novada pašvaldībā 2023.gada 29.jūnijā ir saņemts Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada

pašvaldībā 29.06.2023. Nr.ANP/5.5/23/2392) sakarā ar Aizkraukles novada domes 2023.gada 15.jūnija lēmumu Nr.426 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Lapsas", Vietalvas pagastā, Aizkraukle novadā" konstatēto, ka ēkas ar kadastra apzīmējumiem 32920030043002 (pirts) un 32920030043006 (šķūnis) atrodas ārpus plānotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3292 0030103, tās atrodas uz plānotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3292 003 0105 un tām nevar saglabāt esošo adresi "Lapsas", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5109. Ņemot vērā Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 8.1. punktā noteikto, ka administratīvajā teritorijā un novada teritoriālā iedalījuma vienībā adrese nedrīkst atkārtoties un izvērtējot minēto informāciju secināms, ka adrese šīm ēkām ir maināma atbilstoši adresācijas noteikumu prasībām, piešķirot adresi: "Lauku Lapsas", Vietalvas pag., Aizkraukles novads.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta 3.daļu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 8.1. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

veikt grozījumus Aizkraukles novada domes 2023.gada 15.jūnijā lēmuma Nr.426 (protokols Nr.7., 56.p.) par "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Lapsas", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā "2.3. punktā un izteikt to šādā redakcijā: "2.3. projektētā zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32920030105 – 30.9 ha platībā, tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu un adresi: "Lauku Lapsas", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101)."

<b>Par lēmumu balso: "par" -</b>	<b>12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"pret" -</b>	<b>nav</b>
<b>"atturas" -</b>	<b>nav</b>
<b>"nepiedalās" -</b>	<b>1 (Dāvis Kalniņš)</b>
<b>Nolemj:</b>	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2023.gada 15.jūnija lēmumā Nr. 426 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Lapsas", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā""</b>

**50.§**  
**Par pašvaldības zemes iznomāšanu**  
**Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā un zemes nomas līguma pārslēgšanu**  
**ar [..]**

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada domē izskatīts [..] 2023.gada 17.janvāra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 23.07.2023. Nr.N/5.6/23/2575) ar lūgumu pārslēgt zemes nomas līgumu par mirušajam tēvam – [..] - iepriekš iznomāto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32920120099, “Apezers”, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamais īpašums “Apezers”, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32920120099 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920120099 - 5.16 ha platībā, un ir Aizkraukles novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals, nav reģistrēts zemesgrāmatā. Zemes vienībai noteiktas izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Saskaņā ar 2017. gada 27.martā noslēgto Zemes nomas līgumu zemes īpašums “Apezers”, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, tika iznomāts [..] lauksaimniecības produkcijas ražošanai uz 10 gadiem, līdz 2027.gada 26.martam. [..] 2023.gada 3.martā ir miris. [..] saskaņā ar 27.07.2023. izdotu mantojuma apliecību ir mantojusi īpašumu “Aparāni”, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, un saimnieko iepriekš tēvam piederējušajā Vietalvas pagasta zemnieku saimniecībā “APARĀNI”. Zemnieku saimniecība “APARĀNI” nodarbojas ar piena lopkopību, un pašvaldības zemes gabalā “Apezers” ir iekārtotas ganības un aploki lopiem, un zemes gabals ir nepieciešams lauksaimniecības produkcijas ražošanai. Iepriekšējam nomniekam [..] par pašvaldības zemes gabalu “Apezers” nav nenomaksātu nomas un nekustamā īpašuma nodokļu parādu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (prot. Nr.11., 16.p.) “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

slēgt zemes nomas līgumu ar [..] par pašvaldības zemes gabalu “Apezers”, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32920120099, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920120099 - 5.16 ha platībā, uz 5 gadiem, lauksaimniecības produkcijas ražošanai, nosakot zemes nomas maksu 350.88 EUR gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso: "par" -

**13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības zemes iznomāšanu Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā un zemes nomas līguma pārslēgšanu ar [..]"

### 51.§

#### Par centralizētās siltumapgādes tarifiem

##### Aizkraukles novada Skrīveru pagasta Skrīveru administratīvajā teritorijā

Ziņo Andris Zālītis: Aizkraukles novada pašvaldība 2023.gada 30.augustā saņēmusi un iepazinusies ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks" iesniegtajiem materiāliem (reģistrēts pašvaldībā 30.08.2023. ar Nr.3.6/23/57) pakalpojumu sniegšanas tarifu pārskatīšanai un noteikšanas nepieciešamībai Skrīveru pagasta Skrīveru administratīvajā teritorijā. Pamatojums tarifu pazemināšanai norādīts – šķeldas iepirkuma cenu pazeminājums no 29.80 EUR par 1 m<sup>3</sup> uz 23.00 EUR par 1 m<sup>3</sup>.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 21.oktobra noteikumiem Nr.174 "Siltumenerģijas piegādes un lietošanas noteikumi" 29.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 27.oktobra noteikumu Nr.1227 "Noteikumi par regulējamajiem sabiedrisko pakalpojumu veidiem" 3.1.apakšpunktu, Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2010.gada 21.aprīļa lēmumu 1/7 „Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu: noteikt ar 2023.gada 1.oktobri (vai apkures sezonas iestāšanos) Aizkraukles novada Skrīveru pagasta Skrīveru administratīvajā teritorijā centralizētās siltumapgādes tarifus šādā apmērā: • siltumapgādes tarifa pastāvīgā daļa – 0.5171 EUR/m<sup>2</sup> bez pievienotās vērtības nodokļa; • siltumapgādes tarifa mainīgā daļa – 43.451 EUR/MWh bez pievienotās vērtības nodokļa; • kopējais 1 MWh tarifs – 81.95 EUR/MWh bez pievienotās vērtības nodokļa.

Par lēmumu balso: "par" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs), Andris Zālītis balso ar roku

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par centralizētās siltumapgādes tarifiem Aizkraukles novada Skrīveru pagasta Skrīveru administratīvajā teritorijā"

## 52.§

### Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais krusts"

#### Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanas un izdales veikšanai slēdzot patapinājuma līgumu "Pagastmāja" Daudzevā

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada pašvaldībā 2023.gada 4.septembrī saņemta un reģistrēta ar Nr.J/5.10/23/3014 biedrības „Latvijas Sarkanais Krusts” Zemgales komitejas vēstule ar lūgumu Aizkraukles novada domei pārslēgt patapinājuma līgumu uz telpām “Pagastmāja” Daudzevā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, par Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanu un izsniegšanu materiālās nenodrošinātības mazināšanai trūcīgajām, maznodrošinātajām un krīzes situācijā nonākušām personām .

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.1punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nodot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

nodot bezatlīdzības lietošanā telpu 8,1 m2 platībā “Pagastmāja”, Daudzevā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, ēkas kadastra apzīmējums 32500040083001 (telpa Nr.4) Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanai un izsniegšanai sabiedriskā labuma organizācijai - biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts”.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais krusts" Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanas un izdales veikšanai slēdzot patapinājuma līgumu "Pagastmāja" Daudzevā"

## 53.§

### Par finansējuma piešķiršanu Latvijas Slēpošanas federācijai

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada domē izskatīts biedrības “Latvijas Slēpošanas federācija” iesniegums ar lūgumu atbalstīt distanču slēpošanas Latvijas izlases dalībnieci Patrīciju EIDUKU, piešķirot finansējumu 3000,00 euro apmērā treniņa procesa nodrošināšanai, gatavojoties 2023./2024.gada ziemas sezonai. Aizkraukles novada domes 2022.gada 17.februāra

noteikumu Nr.2022/4 "Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Aizkraukles novadā" 1.3.punkts paredz, ka uz atbalstu var pretendēt individuālie sportisti, kuru deklarētā dzīvesvieta ir Aizkraukles novadā. Noteikumu 1.4.punkts nosaka, ka finansējums var tikt piešķirts Pašvaldības apstiprinātā budžeta ietvaros uz finansējuma pieprasītāja iesnieguma pamata, slēdzot līgumu starp pašvaldību un finansējuma saņēmēju. Noteikumu 3.1. punkts nosaka, ka pašvaldības finansiālais atbalsta apmērs sagatavošanās posmam un daļībai sacensībās individuālajiem sportistiem tiek noteikts pēc turpmākajos apakšpunktos paredzētajiem kritērijiem. Izvērtējot Patrīcijas EIDUKAS sasniegumus, tiek secināts, ka iesniegtais pieteikums atbilst A grupas kritērijiem, t.i., Pašvaldība var piešķirt finansējumu līdz 3000,00 euro. Ievērojot Noteikumu 1.5.punktā noteikto, pieteikums finansējuma saņemšanai par nākamo gadu ir jāiesniedz Pašvaldībā līdz kārtējā gada 1.novembrim. Ņemot vērā, ka finansējums nepieciešams jau 2023./2024.gada ziemas sezonai, pašvaldības budžetā līdzekļi nav ieplānoti. Aizkraukles novada Sporta komisija iesniegumu par finansējuma piešķiršanu izskatīja 2023.gada 23.augusta sēdē, un, ņemot vērā Patrīcijas EIDUKAS sasniegumus distanču slēpošanā pasaules mērogā, nolēma ieteikt Aizkraukles novada domei atbalstīt finansējuma piešķiršanu 3000,00 euro apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, Sporta likuma 13.panta otro daļu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 17.februāra noteikumu Nr.2022/4 "Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Aizkraukles novadā" 1.3.punktu, 1.4. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

piešķirt finansējumu biedrībai "Latvijas Slēpošanas federācija" 3000,00 euro apmērā Latvijas izlases dalībnieces Patrīcijas EIDUKAS treniņa procesa nodrošināšanai, gatavojoties 2023./2024.gada ziemas sezonai. Finansējumu paredzēt no Aizkraukles novada pašvaldības 2023.gada neparedzētajiem pasākumiem plānotajiem budžeta līdzekļiem.

<b>Par lēmumu balso: "par" -</b>	<b>13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"pret" -</b>	<b>nav</b>
<b>"atturas" -</b>	<b>nav</b>
<b>Nolemj:</b>	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par finansējuma piešķiršanu Latvijas Slēpošanas federācijai" ar labojumiem</b>



**54.§**  
**Par pašvaldības zemes iznomāšanu**

**[..],**

**Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Sarmīte stepiņa: Aizkraukles novada domē izskatīts [..] 2023.gada 1.septembra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 04.09.2023. Nr.ANP/5.6/23/3020) par zemes iznomāšanu Aizkraukles pagastā. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440040142 ir Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība Aizkraukles pagasta teritorijā, ar kadastra apzīmējumu 32440040142, 0,8 ha platībā un uzskaitīta grāmatvedības bilancē. Zeme nav mērīta un reģistrēta zemesgrāmatā. [..] lūdz iznomāt pašvaldības zemi, jo tā robežojas ar viņas īpašumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440040200, īpašumā “Kraștiņi 1”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.1.,30.1.apakšpunktiem, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu:

iznomāt [..] Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgo zemi 0,8 ha platībā bez apbūves tiesībām uz 5 gadiem no 01.10.2022. līdz 30.09.2028. , nosakot nomas maksu 1,5% no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 euro gadā.

Par lēmumu balso: "par" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	1 (Andris Zālītis)
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības zemes iznomāšanu [..], Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā" ar labojumiem

**55.§**  
**Par atļauju veikt darbības ar atkritumiem SIA "Vulkāns"**

Ziņo Olita Znotiņa: Aizkraukles novada pašvaldībā 2023.gada 24.augustā saņemts iesniegums no SIA “Vulkāns” ar lūgumu atļaut veikt darbības ar atkritumiem – nolietotu transportlīdzekļu apsaimniekošanu un elektrisko un elektronisko iekārtu atkritumu apsaimniekošanu. SIA “Vulkāns” paredz uzsākt nolietotu transportlīdzekļu apsaimniekošanu adresē: Nomales ielā 22A, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32010010306, būves kadastra numurs 32010010306004. Teritorijā esošajā angārā paredzēta nolietotu transportlīdzekļu uzglabāšana un izjaukšana. Nolietotu transportlīdzekļu uzglabāšana tiks paredzēta uz ūdens un piesārņojošo vielu necaurlaidīga

seguma ar lietus notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas sistēmu, plānotais transportlīdzekļu uzglabāšanas apjoms gadā līdz 100 t. Lai uzsāktu nolietotu transportlīdzekļu apsaimniekošanu adresē: Nomales ielā 22A, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā SIA "Vulkāns" jāsaskaņo plānotās darbības ar atkritumiem ar zemes īpašnieku, uz kura zemes plānots veikt nolietotu transportlīdzekļu apsaimniekošanu. SIA "Vulkāns" paredz uzsākt elektrisko un elektronisko iekārtu atkritumu apsaimniekošanu (klase 200136, 160216 vai citas) Nomales ielā 23, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā. Elektrisko un elektronisko iekārtu pieņemšana un uzglabāšana paredzēta uz ūdens un piesārņojošo vielu necaurlaidīga seguma, konteineros ar pārsegumu, kā arī teritorijā esošajā angārā. Plānotais elektrisko un elektronisko iekārtu uzglabāšanas apjoms gadā līdz 1.5 t. SIA "Vulkāns" ir saņēmis Atkritumu apsaimniekošanas atļauju Nr.VI20AA0001 metāla atkritumu apsaimniekošanai (kopējais apjoms 960 t/gadā). Uzņēmums paredz lielāku apsaimniekojamo atkritumu apjomu - līdz 3000 t/gadā.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punktu un 4.punktu, 12.panta pirmo daļu un 15.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 22.februārā noteikumu Nr.135 "Noteikumi par nolietotu transportlīdzekļu apstrādes uzņēmumiem apsaimniekošanu" 6.punktu, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023.atzinumu:

atļaut SIA "Vulkāns" veikt darbības ar atkritumiem – nolietotu transportlīdzekļu apsaimniekošanu Nomales ielā 22A, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, un elektrisko un elektronisko iekārtu atkritumu apsaimniekošanu Nomales ielā 23, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, ar noteikumu, ka SIA "Vulkāns" saskaņos plānotās darbības ar atkritumiem ar zemes īpašnieku, uz kura zemes plānots veikt nolietotu transportlīdzekļu apsaimniekošanu. tiks ievērotas visas normatīvajos aktos noteiktās prasības un tiks saņemta B kategorijas piesārņojošas darbības atļauja.

<b>Par lēmumu balso: "par" -</b>	<b>12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"pret" -</b>	<b>nav</b>
<b>"atturas" -</b>	<b>nav</b>
<b>"nepiedalās" -</b>	<b>1 (Uģis Rubenis)</b>
<b>Nolemj:</b>	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par atļauju veikt darbības ar atkritumiem SIA "Vulkāns"" ar labojumiem</b>

Sēdi slēdz plkst. 13:55

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētājs

.....

L.Līdums

.....

Sēdes protokoliste

.....

D.Naroga

.....