



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.09.2023.

sēdes protokols Nr.11., 34.p.

### LĒMUMS Nr.612

#### Par pašvaldības dzīvokļa

#### Kalna iela 3-6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra Nolikuma Nr.2021/41 "Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas nolikums" 4.punktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija, izskatījusi Aizkraukles novada pašvaldības Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Guntas ZVAIGZNES-AVAKOVAS 2023.gada 26.jūlija iesniegumu Nr.2.2/N/23/160 (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 26.jūlijā ar Nr.J/5.10/23/2635) par pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 3 – 6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ierosinājumu par atsavināšanu, konstatē:

pašvaldības nekustamais īpašums – labiekārtots dzīvoklis Nr.6, Kalna ielā 3, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32079000432, ar kopējo platību 114.2 m<sup>2</sup>, kas sastāv no 5 (piecām) istabām, atrodas ēkas otrajā stāvā, nav izīrēts, ir atbrīvots no 2023.gada aprīļa.

Nekustamais īpašums Kalna iela 3-6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.49 6. Iepriekš dzīvoklis Kalna ielā 3 – 6, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, bijis izīrēts pašvaldības speciālistam – fizioterapeitam. Dzīvokļa izmaksas apkures sezonas laikā kopā ir 462.00 euro (55.00 euro apsaimniekošana, 11.00 euro dzīvokļa īres maksa, 396.00 euro apkurināšanas izdevumi), līdz ar to dzīvokļa uzturēšana nav izdevīga, lietderīgi būtu dzīvokli pārdot.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otrajā daļā noteikts, ka publiskās personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un aprūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas otro punktu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 23.08.2023. lēmumu Nr.380 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu, atklāti balsojot: 14 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Aigars LUKSS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Zane ROMANOVA, Ūģis RUBENIS, Einārs ZĒBERGS, Dainis VINGRIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Jurijs MAŠKOVŠ), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai Zemesgrāmatā, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
2. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Kalna iela 3-6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, LV-5134, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums