



Aizkraukles novada dome
FINANŠU UN TAUTSAIMNIECĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2023.gada 12.oktobrī

Nr.10

Sēde sasaukta plkst. 13.00, Aizkrauklē, Lāčplēša ielā 1, Mazajā zālē un Microsoft TEAMS videokonferences režīmā

Sēdi uzsāk plkst. 13:03

Sēdi atklāj plkst. 13:03

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā LIETVARIS ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Leons Līdums

Sēdi protokolē: domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (13)

Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Dāvis Kalniņš, Guntis Libeks, Uģis Rubenis, Einārs Zēbergs, Arvis Upīts, Jurijs Maškovs, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Dainis Vingris

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (4)

Gatis Gūtmanis, Aigars Lukss, Aivars Miežītis, Uldis Dzērve

Uzaicinātās personas un ziņotāji:

Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks Gvido Liepiņš,
Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Židova,
Skrīveru pagasta pārvaldes vadītāja Santa Finstere,
Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris Gorbačovs,
Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita Vagoliņa,
Aizkraukles novada Sociālā dienesta vadītājs Edvarts Pāvulēns,
Juridiskās nodaļas juriste Evita Strigina,
Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītājs Andris Ambainis,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista Dzene
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Anita Krusta,
Attīstības nodaļas vadītāja Ilona Kāgane.

Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:

Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba, Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Indra Zilgalve,
Attīstības nodaļas Teritorijas plānotāja Olita Znotiņa,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Mirdza Brūniņa,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Sanita Grabāne,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Saulcerīte Blūzmane,

Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomists Santa Rimeiče,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Sarmīte Stepiņa,
Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas direktore Ieviņa Piļka,
Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Gunta
Zvaigzne- Avakova,

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar četriem jautājumiem:

1.priekšlikums no O.Znotiņas:

Iekļaut darba kārtībā jautājumu: Par grozījumiem lēmumā “Par atļauju SIA “Vulkāns” veikt darbības ar atkritumiem”

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

2.priekšlikums no E.Striginas:

Iekļaut darba kārtībā jautājumu: Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Administratīvās komisijas sastāvā

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

3.priekšlikums no E.Striginas:

Iekļaut darba kārtībā jautājumu: Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas sastāvā

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

4.priekšlikums no E.Striginas:

Iekļaut darba kārtībā jautājumu: Par Aizkraukles novada Vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu pieteikšanās termiņu

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, NOLEMJ: apstiprināt 2023.gada 12.oktobra sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Par deputāta Gunta LIBEKA iesnieguma (reģ.ar Nr.5.10/23/3021) izskatīšanu
2. Par saistošo noteikumu Nr.2023/_ „Grozījumi Aizkraukles novada domes 2023.gada 2.marta saistošajos noteikumos Nr.2023/3 “Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2023.gadam” apstiprināšanu”
3. Par saistošo noteikumu Nr.2023/_ “Par Aizkraukles novada pašvaldības materiālajiem pabalstiem” apstiprināšanu
4. Par Aizkraukles novada pašvaldības apbalvojumu dibināšanas un piešķiršanas nolikuma grozījumu apstiprināšanu
5. Par Aizkraukles novada pašvaldības pārstāvja pilnvarošanu biedrībā "Aizkraukles rajona partnerība"
6. Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2023.gada 1.septembra
7. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Grīvas 1”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā
8. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Pie Ošiem”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā
9. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Bebri”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā
10. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsmas Nr.1) Lantupīte”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā
11. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsmas Nr.2, Nr.3, Nr.4) “Lantupīte”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā
12. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsmas Nr.5) “Lantupīte”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā
13. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsmas Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11, Nr.12, Nr.13, Nr.14) “Lantupīte”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā
14. Par 30.10.2009. neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/233-23N termiņa pagarināšanu ar SIA “Artemīda L”
15. Par 30.11.2020. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.7-3/20/81 termiņa pagarināšanu Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūrai
16. Par pašvaldības dzīvokļa Jelgavas iela 9-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
17. Par pašvaldības dzīvokļa Maurēnu iela 4-16, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
18. Par pašvaldības dzīvokļa Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
19. Par pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 28-4, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu
20. Par pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 30-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
21. Par pašvaldības dzīvojamās mājas “Akmentiņi”, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
22. Par pašvaldības dzīvokļa Parka iela 25-8, Koknese, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
23. Par pašvaldības dzīvokļa “Zemkopības institūts 1”- 8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
24. Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu apstiprināšanu Jaunjelgavas apvienības pārvaldē
25. Par nekustamā īpašuma Smilšu iela 22, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu

26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krūmiņi", Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
27. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Torņa iela 3, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
28. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Torņa iela 5, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
29. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Pie attīrīšanas iekārtām" zemes vienības sadalīšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā
30. Par grozījumu Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra lēmumā Nr. 200 (sēdes protokols Nr.11., 45.p) „Par nekustamā īpašuma “Vēsma”, Staburaga pagastā sadalīšanu”
31. Par Kokneses pilsētas, Kokneses pagasta, Bebru pagasta un Iršu pagasta daudzdzīvokļu māju pārvaldīšanas līguma slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Kokneses Komunālie pakalpojumi”
32. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Lazdukalns” un “Saulgozes” Koknesē, Aizkraukles novadā
33. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas dzēšanu Neretas apvienības pārvaldē, Aizkraukles novadā
34. Par debitoru parādu norakstīšanu
35. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Lielmēmele 2”-2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu.
36. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dzirnauvu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu.
37. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Pasta iela 16-8, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
38. Par pašvaldības dzīvokļa Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
39. Par neapdzīvojamo telpu nomas ar [...] Rīgas ielā 6, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novads
40. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050139 daļas iznomāšanu [...], Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads.
41. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Šņornieki”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700030022
42. Par grozījumiem Pļaviņu apvienības pārvaldes nolikumā
43. Par prasības sniegšanu tiesā par dzīvojamās mājas Vidzemes ielā 92, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atzīšanu par bezīpašnieka/bezmantnieka mantu
44. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Pļavmalas”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā
45. Par nekustamā īpašuma "Zemkopības institūts 2B", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu atpakaļ valstij
46. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Krustkalni”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820060001
48. Par papildus finansējuma piešķiršanu investīciju projekta "Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas dizaina un tehnoloģiju kabineta atjaunošana" īstenošanai

Papildus darba kārtības jautājumi:

47. Par grozījumiem lēmumā “Par atļauju SIA “Vulkāns” veikt darbības ar atkritumiem”
49. Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Administratīvās komisijas sastāvā

50. Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas sastāvā
51. Par Aizkraukles novada vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu pieteikšanās termiņu

Balsojums par 12.10.2023.darba kārtību

Par lēmumu balso: "par" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	1 (Arvis Upīts)

Nolemj:

Apstiprināt 12.10.2023.sēdes darba kārtību

1.§
Par deputāta Gunta LIBEKA iesnieguma (reģ.ar Nr.5.10/23/3021)
izskatīšanu

Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts deputāta Gunta LIBEKA 2023.gada 5.septembra iesniegums (reģ.ar Nr.5.10/23/3021), kurā G.LIBEKS norāda, ka 2023.gada 30.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 65. pants nosaka:

"65. Lauku teritorijās jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2 ha, ja citos normatīvajos aktos vides un dabas aizsardzības, zemes pārvaldības vai lauksaimniecības un lauku attīstības jomā, teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā nav noteikta lielāka minimālā platība. Šis nosacījums neattiecas uz:

- 65.1. zemes vienībām, kas nepieciešamas esošo būvju apsaimniekošanai;
- 65.2. zemes robežu pārkārtošanu vai zemes vienību apvienošanu;
- 65.3. zemes vienībām, kas nepieciešamas inženierbūvju izbūvei vai uzturēšanai;
- 65.4. gadījumiem, ja nepieciešams no pārējās zemes platības atdalīt esošu viensētu, kas likumīgi uzbūvēta līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai;
- 65.5. zemes vienībām, kas nepieciešamas atsevišķu ražošanas, publiska vai komerciāla rakstura objektu būvniecībai un apsaimniekošanai."

G.LIBEKS norāda, ka: "*Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība 2 hektāri nav pamatota šajos noteikumos ar kādu loģiski izskaidrojamu argumentu, šāds ierobežojums ir traucējošs jaunu mājokļu būvniecībai un apdzīvotībai lauku apvidos. Tas ir zemes īpašnieku tiesību klajs ierobežojums.*

G.LIBEKS lūdz Aizkraukles novada domi izvērtēt šo normu un aicina pieņemt domes lēmumu likumdošanas iniciatīvai grozīt šo MK noteikumu 65.punktā noteikto normu vai samazināt uz 0,5 hektāriem.

Izsakās Guntis Libeks: Šī norma saglabājusies no padomju laikiem. Bet es domāju, ka arī 150 gadus atpakaļ jūs labi zināt, kā veidojās šie ciemi, tāpēc ka tur bija savādāks tas dzīvesveids

– Vidzemē un Kurzemē māja parasti palika vecākajam dēlam, pārējie gāja pasaulē. Latgalē uz viena vārda/uzvārda veselās sādžas veidojās, un tur nebija cilvēkiem nekādu problēmu, ka viņi dzīvo viens otram cieši blakus. Kāpēc lai tagad tā nebūtu?

Izsakās Leons Līdums: Droši vien šo iniciatīvu var dažādi realizēt – caur partijām, pa tiešo caur Saeimas deputātiem.

Izsakās Andris Zālītis: [...] šajā gadījumā domes lēmums nebūs likumdošanas iniciatīva.

Izsakās Ilona Kāgane: Pirmais, uz ko mēs varam atsaukties darba grupu protokoli, jo šis darba grupu apspriešanas ir notikušas. [...] MK noteikumi ir 2013.gada aprīlis. 2 ha noteica Zemkopības ministrija, lai nelietderīgi nesadalītu lauksaimniecības zemi. Tās bija divas institūcijas – tie bija zemnieki un mežinieki. Tātad viņi bija galvenie, kas uzstāja uz šiem 2 ha. Es esmu sazinājusies ar VARAM, un tie ir tiešā institūcija, kur pieņem priekšlikumus MK grozījumiem. Mēs šo jautājumu rakstām uz VARAM kā priekšlikumu, ka, lūk, sakarā ar teritorijas plānojuma izstrādi un sakarā ar darba grupas priekšlikumiem, un arī deputātu priekšlikumiem ierosinām grozīt tādu un tādu punktu sakarā ar to, ka ir attālinātais darbs, un cilvēki arvien vairāk iegādājas īpašumu, negrib nodarboties ar lauksaimniecību, un, lai šo teritoriju lietderīgāk attīstītu un nebūtu tā, ka zemes gabals noteikti ir jāiznomā vai jāpārdod, tad var sadalīt arī mazākā zemes gabalā. Tad tālākais process, kā tas notiks – ministrija saņem mūsu priekšlikumu, tad izskatīs un diskutēs par šo jautājumu. Mēs sūtām to kā vēstuli, pievienojot gan darba grupu protokola izrakstu, gan arī Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas iesniegumu.

Jautā Andris Zālītis: Vai ar esošo likumdošanu mēs nevaram nonākt pie 0.5 ha – es domāju, detālplānojums, mērķa maiņas?

Atbild Ilona Kāgane: Ar detālplānojumu nē, ar lokālplānojumu – jā. Bet lokālplānojums – tas nav risinājums šajā gadījumā, tas skar vienu noteiktu teritoriju..

[..]

Izsakās Uģis Rubenis: Es domāju, ka šeit ir daudz jautājumu un daudz atbilžu, un nevar tā pateikt, ka tur jābūt 2 ha vai 0,5 ha. To, ka mēs nogriežam zemi gar pašu paksi un nedodam nekādu iespēju mājsaimniecībai uzturēt šo zemi, arī nebūs pareizi, jo ir zaļais kurrs pašreiz, kas pasaka, ka sliktie lauksaimnieki apstrādā un traucē šīs viensētas ar visām miglošanām un aršanām. Līdz ar to var veidoties šīs buferjoslas, kur atdala lauksaimnieku no viensētas. Tāpēc es esmu par to, ka vajadzētu atļaut šos 2 ha atstāt pie šīm mājsaimniecībām. Cilvēks atnāk uz laukiem – viņš saka – man 0,5 ha, par maz, vajag vairāk, es gribu zālāju, es gribu atdalīties.

Izsakās Guntis Libeks: Nē, šīs lietas nav jāregulē valstij. Tās ir padomju laiku paliekas. Katrs īpašnieks dara, ko viņš grib.

Jautā Andris Zālītis: Tad tā mūsu iniciatīva ir, ka šo prasību par 2 ha vispār izslēdzam?

Atbild Guntis Libeks: Protams.

Izsakās Dainis Vingris: Katra pašvaldība pati varētu noteiktā savu dalījumu.

Izsakās Gita Židova: Es domāju, ka Attīstības nodaļa varētu sagatavot vēstuli uz domes veidlapas un deputāti parakstīt.

Ņemot vērā deputāta Gunta Libeka 2023.gada 5.septembra iesniegumu (Nr.5.10/23/3021) un to, ka jautājums izskatīts un atbalstīts Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023.sēdē:

Attīstības nodaļai sagatavot vēstuli Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai par 2013.gada 30.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.240“Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.pantā noteiktās normas par jaunveidojamās zemes vienības minimālā platības - 2 ha – grozīšanu.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

2.§
Par saistošo noteikumu Nr.2023/
„Grozījumi
Aizkraukles novada domes 2023.gada 2.marta
saistošajos noteikumos Nr.2023/3
“Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2023.gadam” apstiprināšanu”

Ziņo Krista Dzene: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu un 48.pantu, likumu „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2023/_ „Grozījumi Aizkraukles novada domes 02.03.2023. saistošajos noteikumos Nr.2023/3 „Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2023.gadam”.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par saistošo noteikumu Nr.2023/_ „Grozījumi Aizkraukles novada domes 2023.gada 2.marta saistošajos noteikumos Nr.2023/3 “Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2023.gadam” apstiprināšanu””

3.§
Par saistošo noteikumu Nr.2023/
“Par Aizkraukles novada pašvaldības materiālajiem pabalstiem”
apstiprināšanu

Ziņo Edvarts Pāvulēns: Noteikumu jaunā redakcija neparedz jaunu materiālo pabalstu veidus. Noteikumos precizēta pabalstu pieprasīšanas kārtība un pabalstu piešķiršanas kārtība. Noteikumu jaunajā redakcijā nav paredzēts pabalsts

aprūpes mājās nodrošināšanai, jo šis pabalsts ir zaudējis aktualitāti (2022. un 2023.gadā nav bijis neviens pabalsta pieprasījums). Pabalstu izdevumu plāns apstiprināts ar Aizkraukles novada domes 2023.gada 2. marta saistošajiem noteikumiem Nr.2023/3 "Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2023.gadam". Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.pantu un 44.panta otrā daļa un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas un Sociālo jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu: apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2023/ "Par Aizkraukles novada pašvaldības materiālajiem pabalstiem" un paskaidrojuma rakstu.

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par saistošo noteikumu Nr.2023/_ "Par Aizkraukles novada pašvaldības materiālajiem pabalstiem" apstiprināšanu"**

4.§

Par Aizkraukles novada pašvaldības

Apbalvojumu dibināšanas un piešķiršanas nolikuma grozījumu apstiprināšanu

Ziņo Evita Strigina: Ņemot vērā, ka likuma "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" normas nosaka, ka naudas balva ir ienākumu veids, ko apliek ar iedzīvotāju ienākuma nodokli, ir sagatavoti Apbalvojuma nolikuma 6.punkta grozījumi, ar kuriem tiek precizēts, ka piešķirtā naudas summa ir valstī noteiktās minimālās mēnešalgas apmērā pēc normatīvajos aktos noteikto nodokļu nomaksas, tādējādi nodrošinot minētā punkta pareizu un nepārprotamu interpretāciju. Lai radītu neierobežotas iespējas un vienlīdzīgus nosacījumus ierosinājumu iesniegšanai par apbalvojumu saņemšanu, sagatavoti Apbalvojuma nolikuma 17.punkta grozījumi, nosakot, ka ierosinājumus apbalvojumam "Goda pilsonis" var iesniegt visa kalendārā gada laikā, vienlaikus svītrojot Apbalvojuma nolikuma 18.punktu, kurā līdz šim noteikts ierobežojums, ka ierosinājumus apbalvojuma "Goda pilsonis" saņemšanai var iesniegt līdz katra gada 1.maijam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2010.gada 5.oktobra noteikumu Nr.928 "Kārtība, kādā dibināmi valsts institūciju un pašvaldību apbalvojumi" 2.punktu un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

apstiprināt grozījumus Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra nolikumā Nr.2022/19 "Aizkraukles novada pašvaldības apbalvojumu dibināšanas un piešķiršanas nolikums".

Par lēmumu balso: "par" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	1 (Guntis Libeks)
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Aizkraukles novada pašvaldības apbalvojumu dibināšanas un piešķiršanas nolikuma grozījumu apstiprināšanu"

5.§

Par Aizkraukles novada pašvaldības pārstāvja pilnvarošanu biedrībā "Aizkraukles rajona partnerība"

Ziņo Evita Strigina: Aizkraukles novada pašvaldībai ir dalība biedrībā "Aizkraukles rajona partnerība". Biedrības mērķis ir veicināt lauku teritoriju ilgtspējīgu un līdzsvarotu attīstību, sekmēt pilsoniskās sabiedrības veidošanos Aizkraukles rajona partnerības darbības teritorijā un attīstīt vietējo kopienu kapacitāti, veicināt un atbalstīt to iniciatīvas, kas vērstas uz lauku problēmu risināšanu. Pašvaldības dalība Biedrībā nepieciešama sabiedrības virzītas vietējās attīstības īstenošanai. Biedrībā Pašvaldības pārstāvniecību lēmumu pieņemšanā nodrošina Kaspars SNIEDZĪTIS, Gundega ZARĀNE un Elita KAŅEPĒJA. Pašvaldībā 2023.gada 12.septembrī saņemta Biedrības vēstule Nr.1.7/12/1.8 (Pašvaldībā reģistrēta 13.09.2023. ar reģistrācijas Nr.4.1/S/23/2171) ar lūgumu izvirzīt K.SNIEDZĪŠA vietā jaunu Pašvaldības pārstāvi. Ņemot vērā, ka K.SNIEDZĪTIS ir pārtraucis darba tiesiskās attiecības Pašvaldībā, ierosināts atsaukt pilnvarojumu K.SNIEDZĪTIM pārstāvēt Pašvaldību Biedrībā un pilnvarot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Attīstības nodaļas vecāko projektu vadītāju Valēriju NOREIKU pārstāvēt Pašvaldību Biedrībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 79.panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

atsaukt pilnvarojumu Kasparam SNIEDZĪTIM pārstāvēt Aizkraukles novada pašvaldību biedrībā "Aizkraukles rajona partnerība". Pilnvarot Valēriju NOREIKU, Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Attīstības nodaļas vecāko projektu vadītāju, pārstāvēt Aizkraukles novada pašvaldību biedrībā "Aizkraukles rajona partnerība".

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
---------------------------	--

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Aizkraukles novada pašvaldības pārstāvja pilnvarošanu biedrībā "Aizkraukles rajona partnerība"

6.§

Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem

Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2023.gada 1.septembra

Ziņo Santa Rimeiče: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru Kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023 atzinumu:

apstiprināt viena audzēkņa uzturēšanās izmaksas mēnesī savstarpējiem norēķiniem starp pašvaldībām no 2023.gada 1.septembra: Aizkraukles novada pirmsskolas izglītības iestādēs saskaņā ar 1.pielikumu; Aizkraukles novada vispārējās izglītības iestādēs saskaņā ar 2.pielikumu.

Par lēmumu balso: "par" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2023.gada 1.septembra"

7.§

Par augošu koku atsavināšanu

nekustamajā īpašumā "Grīvas 1", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.79 (protokols Nr.10., 8.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023.atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē) ar izcērtamo platību 2,09 ha, 1.kvartāla 1., 5., 6.un 7.nogabalā ar kopējo koksnes krāju 852,74 m3, kas atrodas

Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Grīvas 1”, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32460030026, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 25 986.00 EUR, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Grīvas 1”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā"

8.§

Par augošu koku atsavināšanu

nekustamajā īpašumā “Pie Ošiem”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.78 (protokols Nr.10., 7.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē) ar izcērtamo platību 1,89 ha, 1.kvartāla 6., 10.un 11.nogabalā ar kopējo koksnes krāju 1033,36 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Pie Ošiem”, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32540020082, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 27 638.00 EUR, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Pie Ošiem", Iršu pagastā, Aizkraukles novadā"

9.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Bebri", Iršu pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.80 (protokols Nr.10., 9.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē) ar izcērtamo platību 1,75 ha, 1.kvartāla 9., 10.un 11.nogabalā ar kopējo koksnes krāju 689,50 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Bebri", Iršu pagasts, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32540020081, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu EUR 19 121.00, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 2 (Ingūna Grandāne Arvis Upīts)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Bebri", Iršu pagastā, Aizkraukles novadā"

10.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsma Nr.1) Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu,

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.74 (protokols Nr.10., 3.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023.atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē) ar izcērtamo platību 1,45 ha, 1.kvartāla 9.nogabalā ar kopējo koksnes krāju 286,11 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Lantupīte”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32600010027, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 9 114.00 EUR, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsmas Nr.1) Lantupīte”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā"

11.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsmas Nr.2, Nr.3, Nr.4) “Lantupīte”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.75 (protokols Nr.10., 4.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023.atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē) ar izcērtamo platību 4,07 ha, 2.kvartāla 4., 5., 7.un 8.nogabalā ar kopējo koksnes krāju 1233,43 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Lantupīte”, Kokneses pagasta, Aizkraukles novada, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32600010069, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 34 948.00 EUR, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma

141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsmas Nr.2, Nr.3, Nr.4) "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā"

12.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsmas Nr.5)

"Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.76 (protokols Nr.10., 5.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē) ar izcērtamo platību 2,0 ha, 3.kvartāla 1.un 6.nogabalā ar kopējo koksnes krāju 420,86 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Lantupīte", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32600060098, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 15 546.00 EUR, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsmas Nr.5) "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā"

13.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsmas Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11, Nr.12, Nr.13, Nr.14) "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.77 (protokols Nr.10., 6.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (kailcirtē) ar izcērtamo platību 19,99 ha, 5.kvartāla 1., 5., 7., 8., 14., 15., 17., 19., 22., 25., 31., 32., 33., un 36.nogabalā ar kopējo koksnes krāju 5818,91 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Lantupīte", Kokneses pagasta, Aizkraukles novada, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32600060098, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošo koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 157 907.00 EUR, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsmas Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11, Nr.12, Nr.13, Nr.14) "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā"

14.§

Par 30.10.2009. neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/233-23N termiņa pagarināšanu ar SIA "Artemīda L"

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Artemīda L" 2022.gada 19.oktobra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 19.10.2022.,

Nr.ANP/5.6/22/3369) par telpu 591,7 m2 platībā, nomas līguma termiņa pagarināšanu Lāčplēša ielā 21, Aizkrauklē, uz vienu gadu. Līguma darbības termiņš beigsies 2023.gada 31.oktobrī. Ar Aizkraukles novada domes 2009.gada 29.oktobra lēmumu Nr.349 "Par nedzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 21, Aizkrauklē nomu SIA "Artemīda L" 2009.gada 30.oktobrī noslēgts Līgums par neapdzīvojamo telpu (ieroču veikals un šautuve) nomu līdz 2022.gada 31.oktobrim. 2022.gada 24.novembrī telpu nomas līgums pagarināts līdz 2023.gada 31.oktobrim un ieroču veikala telpām noteikta nomas maksa 3,18/m2 EUR, bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

pagarināt ar SIA "Artemīda L", 30.10.2009. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6- 2/09/233- 23N termiņu uz 1 gadu, sākot no 2023.gada 1.novembra līdz 2024.gada 31.oktobrim, Lāčplēša ielā 21B, Aizkrauklē. Pārējie nedzīvojamo telpu nomas līguma nosacījumi paliek nemainīgi.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 30.10.2009. neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/233-23N termiņa pagarināšanu ar SIA "Artemīda L""

15.§

Par 30.11.2020. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.7-3/20/81 termiņa pagarināšanu Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūrai

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras 2023.gada 21.septembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 21.09.2023. Nr.ANP/5.6/23/3215) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu uz 3 gadiem nomātajām telpām Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē 308 m2 platībā. 2000.gada 3.februārī Aizkraukles rajona padome noslēdza nedzīvojamo telpu nomas līgumu par nedzīvojamo telpu nomu ar Valsts sociālās aģentūras Aizkraukles filiāli. 2002.gada 16.janvārī veikti grozījumi pie minētā līguma un precizēta nomājamā platība un noma maksa. 2007.gada 12.janvārī veikti grozījumi pie minētā līguma un mainīts iestādes tiesiskais statuss - Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras Aizkraukles nodaļa. 2009.gada 28.decembrī Aizkraukles

novada pašvaldība noslēgusi ar Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūru Pārjaunojuma līgumu Nr.6-2/09/323 un noteikts jaunais saistību pārņēmējs - Aizkraukles novada pašvaldība un nomas maksa. 2020.gada 30.novembrī Aizkraukles novada pašvaldība noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.2.7-3/20/81 uz trīs gadiem, līdz 2023.gada 31.decembrim un noteikusi iznomāto telpu nomas maksu 2,30 m2. Ar Aizkraukles novada domes 2023.gada 17.augusta lēmuma Nr.545 ("Par nedzīvojamo telpu Aizkrauklē (Lāčplēša iela 1, Lāčplēša iela 1A, Lāčplēša iela 4, Spīdolas iela 11) nomas maksas apstiprināšanu" 1.punktu, Lāčplēša ielai 1, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, LV-5101 noteikta nedzīvojamās telpu nomas maksa 2,80 EUR/mēnesī par 1 m2. Un šī lēmuma 2.punktā ir noteikts, ka nomas maksu piemēro līgumiem, kuri tiek slēgti vai pārslēgti no 2023.gada 1.septembra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi ” 7., 12.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

pagarināt ar Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras noslēgtā nedzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē, 308 m2 platībā nomas līguma Nr.2.7-3/20/81 darbības termiņu uz 3 (trīs) gadiem, no 2024.gada 1.janvāra līdz 2026.gada 31.decembrim. Noteikt nomas maksu 2,80 EUR/mēnesī par 1 m2, sākot ar 2024.gada 1.janvāri.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 30.11.2020. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.7-3/20/81 termiņa pagarināšanu Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūrai"

16.§

Par pašvaldības dzīvokļa

Jelgavas iela 9-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 28.augusta iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 28.augustā ar Nr.J/5.5/23/2937) par Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa Jelgavas iela 9-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Jaunjelgavas novada pašvaldības aģentūra "NAMS" 2013.gada 1.janvārī ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas Jelgavas iela 9-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, īres līgumu Nr.27. Dzīvokļa kopējā platība ir 80.44 m². Dzīvoklī

deklarētas divas personas. [...] dzīvojamā telpa Jelgavas ielā 3 - 9, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā nav izīrēta kā pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, tāpēc nepastāv likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 20.pantā noteiktais atsavināšanas aizliegums. Aizkraukles novada pašvaldībā ir iesniegta 2023.gada 28.augusta vienošanās starp [...] un [...], ka dzīvojamo telpu Jelgavas iela 9-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavinās (iegūs īpašumā par samaksu) īrnieces [...] dēļ [...].

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.436 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023.sēdes atzinumu:

Īpašumu nodaļai ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Jelgavas iela 9-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāju. Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Jelgavas iela 9-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Jelgavas iela 9-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

17.§

Par pašvaldības dzīvokļa Maurēnu iela 4-16, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2023.gada 29.augusta iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 29.augustā ar Nr.ANP/5.5/23/2957) par pašvaldības dzīvokļa Maurēnu iela 4 - 16, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā atsavināšanu. 2001.gada 15.martā Aizkraukles pilsētas dome noslēdza beztermiņa dzīvojamo telpu īres līgumu ar [...] par dzīvokli Maurēnu iela 4-16, Aizkraukle, Aizkraukles

novads. 2016.gada 21.martā tika pārslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums starp Aizkraukles novada pašvaldību un [...] par dzīvokli Maurēnu iela 4 - 16, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā. Dzīvokļa kopējā platība ir 36,70 m². Dzīvoklī deklarēta viena persona. Dzīvojamās mājas apsaimniekotājs un komunālo pakalpojumu sniedzēji apliecina, ka [...] nav parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.437 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Maurēnu iela 4-16, Aizkraukle, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Lūdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Maurēnu iela 4-16, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

18.§

Par pašvaldības dzīvokļa

Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 20.septembra iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 20.septembrī ar Nr.J/5.5/23/3179) par Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novadā atsavināšanu. Jaunjelgavas novada pašvaldības aģentūra "NAMS" 2013.gada 1.janvārī ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, īres līgumu. Dzīvokļa kopējā platība ir 54.86 m². Dzīvoklī deklarētas četras personas. [...]dzīvojamā telpa Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, nav izīrēta kā pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, tāpēc nepastāv likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 20.pantā noteiktais atsavināšanas aizliegums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.453 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

Īpašumu nodaļai ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

19.§

Par pašvaldības dzīvokļa

Kalna iela 28-4, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 18.septembra iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 19.septembrī ar Nr.J/5.5/23/3173) par Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 28-4, Jaunjelgava, Aizkraukles novadā atsavināšanu. Jaunjelgavas novada dome 2020.gada 1.aprīlī ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas Kalna iela 28-4, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, īres līgumu. Dzīvokļa kopējā platība ir 28.1 m². Dzīvoklī deklarētas divas persona. [...] dzīvojamā telpa Kalna iela 28-4, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, nav izīrēta kā pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, tāpēc nepastāv likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 20.pantā noteiktais atsavināšanas aizliegums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma

4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.452 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

Īpašumu nodaļai organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja un Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Kalna iela 28-4, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 28-4, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu"**

20.§

Par pašvaldības dzīvokļa

Kalna iela 30-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2023.gada 15.septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 15.septembrī ar Nr.J/5.5/23/3132) par Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 30-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Jaunjelgavas novada pašvaldības aģentūra "NAMS" 2013.gada 1.aprīlī ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas Kalna iela 30-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, īres līgumu Nr.54. Dzīvokļa kopējā platība ir 52.4 m². Dzīvoklī deklarētas trīs personas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.454 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Kalna iela 30-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 30-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

21.§

Par pašvaldības dzīvojamās mājas

“Akmentiņi”, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2023.gada 11.augusta iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 11.augustā ar Nr.K/5.5/23/2768) par Aizkraukles novada pašvaldības dzīvojamās mājas “Akmentiņi”, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Kokneses novada Bebru pagasta pārvalde 2018.gada 14.maijā ar [...] noslēdza Dzīvojamās mājas “Akmentiņi”, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu Nr.25. Dzīvojamās mājas kopējā platība ir 56.8 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.456 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

Īpašumu nodaļai organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma “Akmentiņi”, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvojamās mājas "Akmentiņi", Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

22.§

Par pašvaldības dzīvokļa

Parka iela 25-8, Koknese, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 7.septembra iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 7.septembrī ar Nr.K/5.2/23/3053) par Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa Parka ielā 25-8, Koknesē, Aizkraukles novadā atsavināšanu. 2015.gada 30.aprīlī noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums starp Kokneses novada domi un [...] par dzīvokli Parka iela 25-8, Koknese, Aizkraukles novads. Dzīvokļa kopējā platība ir 49.07 m². Dzīvoklī deklarētas divas personas. [...] dzīvojamā telpa Parka ielā 25-8, Koknesē, Aizkraukles novadā, nav izīrēta kā pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, tāpēc nepastāv likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 20.pantā noteiktais atsavināšanas aizliegums. Aizkraukles novada pašvaldības Koknese apvienības pārvaldes vadītāja Agrita VAGOLIŅA atbalsta dzīvokļa atsavināšanu un apliecina, ka [...] nav parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.436 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Parka iela 25-8, Koknese, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Parka iela 25-8, Koknese, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Parka iela 25-8, Koknese, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

23.§

Par pašvaldības dzīvokļa

"Zemkopības institūts 1" - 8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīts [...] 2023.gada 31.augusta iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 31.augustā ar Nr.S/5.2/23/2998) par pašvaldības dzīvokļa "Zemkopības institūts 1"-8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novadā atsavināšanu. 2013.gada 1.aprīlī noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums starp SIA "Skrīveru saimnieks" un [...] par dzīvokli "Zemkopības institūts 1"-8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novadā. Dzīvokļa kopējā platība ir 81.93 m². Dzīvoklī deklarētas trīs personas. [...] dzīvojamā telpa "Zemkopības institūts 1"-8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novadā, nav izīrēta kā pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, tāpēc nepastāv likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 20.pantā noteiktais atsavināšanas aizliegums. Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas locekle Līga UZULNIECE apliecina, ka [...] nav parādu par dzīvokļa īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.438 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

Īpašumu nodaļai ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Zemkopības institūts 1"-8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma "Zemkopības institūts 1"-8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

Par lēmumu balso: "par" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa "Zemkopības institūts 1" - 8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

24.§

Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu apstiprināšanu Jaunjelgavas apvienības pārvaldē

Ziņo Gunta Zvaigzne-Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes priekšlikumu par maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu Jaunjelgavas pilsētā. Administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļa 2023.gada septembrī veica ūdensapgādes un kanalizācijas izmaksu aprēķinu (pielikumā).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 5.panta pirmo daļu, 6.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumiem Nr.174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

noteikt Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Jaunjelgavas pilsētas ūdensapgādes un kanalizācijas tarifus (sk. lēmuma projektu).

Par lēmumu balso: "par" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu apstiprināšanu Jaunjelgavas apvienības pārvaldē"

25.§

Par nekustamā īpašuma Smilšu iela 22, Jaunjelgavā, Aizkraukles novada, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 9.augusta iesniegums (reģistrēts Jaunjelgavas apvienības pārvaldē 09.08.2023. Nr.J/5.5/23/2738) par nekustamā īpašuma Smilšu iela 22, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021521 iegādi. Nekustamais īpašums Smilšu iela 22, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32070020790, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021521 – 1699 m² platībā. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā. Zemes vienība nav apgrūtināta ar nomas tiesībām. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas

mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601). Zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

Īpašumu nodaļai uzsākt nekustamā īpašuma Smilšu iela 22, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32070020790 – 1699 m² platībā atsavināšanas procedūru, veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašumu uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Smilšu iela 22, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu"

26.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Krūmiņi", Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada pašvaldības dome izskatīja [...] 2023.gada 1.septembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 01.09.2023. Nr.J/5.5/23/3007) par nekustamā īpašuma "Krūmiņi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800010080 iegādi Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Krūmiņi", ar kadastra numuru 32800010080 – 3,6 ha platībā, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Īpašums sastāv no mērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800010080 – 3,6 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas [...] piederošs Zemgales rajona tiesas Sērenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0072 8356 ierakstīts būvju īpašums. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). 2020.gada 1.septembrī ar [...] noslēgts zemes nomas līgumspār zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800010080 daļas 3,3 ha platībā nomu ar termiņu līdz 2030.gada 31.augustam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma

4.panta otro daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma "Krūmiņi" ar kadastra numuru 32800010080 – 3,6 ha platībā, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru un veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašumu "Krūmiņi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800010080 – 3,6 ha platībā ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krūmiņi", Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

27.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Torņa iela 3, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada domē izskatīts [...] iesniegums (reģistrēts Seces pagasta pakalpojumu centrā 07.06.2023. Nr.J/5.5/23/2191) par nekustamā īpašuma Torņa iela 3, izpirkšanu Seces pagastā, Aizkraukles novadā. Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2023.gada 20.jūlija sēdes lēmumu Nr.486 "Par pašvaldības dzīvojamās mājas Torņu iela 3, Seces, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas ierosināšanu" nolemts uzsākt nekustamā īpašuma atsavināšanu. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070189 – 1325 m2 platībā un dzīvojamās mājas 102,9 m2 platībā ar kadastra apzīmējumu 32780070189001 un 3 saimniecības ēkām ar kadastra apzīmējumiem 32780070189002, 32780070189003, 32780070189004. Saskaņā ar 2013.gada 2.janvārī noslēgto īres līgumu dzīvojamā māja Torņu iela 3, Seces pagastā, Aizkraukles novadā izīrēts [...]. Dzīvojamā mājā deklarēta 1 persona.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 29.09.2023. sēdes lēmumu Nr. 81 (sēdes protokols Nr.10., 10.p), Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

noteikt nekustamā īpašuma Torņa iela 3, Seces, Seces pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32780070198, atsavināšanas nosacīto cenu 15166,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai nekustamā īpašuma Torņa iela 3, Seces pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32780070189 – 1325 m2 platībā, dzīvojamo ēku ar kadastra apzīmējumu 32780070189001 – 102,9 m2 platībā un saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumiem 32780070189002, 32780070189003, 32780070189004.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Torņa iela 3, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

28.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Torna iela 5, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja [...] iesniegumu (reģistrēts Seces pagasta pakalpojumu centrā 07.06.2023. Nr.J/5.5/23/2190) par nekustamā īpašuma Torņu iela 5, izpirkšanu Seces pagastā, Aizkraukles novadā. Ar Aizkraukles novada domes 2023.gada 20.jūlija sēdes lēmumu Nr.487 "Par pašvaldības dzīvojamās mājas Torņu iela 5, Seces, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas ierosināšanu" nolemts uzsākt nekustamā īpašuma atsavināšanu. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070191 -1329 m2 platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32780070191001 -104,0 m2 platībā un 3 saimniecības ēkām ar kadastra apzīmējumiem 32780070191002, 32780070191003, 32780070191004. Saskaņā ar 2013.gada 2.janvārī noslēgto īres līgumu dzīvojamā māja Torņu iela 5, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izīrēta [...]. Dzīvoklī deklarētas 3 personas. 2023.gada 2.oktobrī Aizkraukles bāriņtiesā noslēgta Vienošanās par īpašuma Torņa iela 5, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, iegūšanu īpašumā, kurā [...], [...] un [...] savā starpā vienojas, ka nekustamo īpašumu iegūst īpašumā par samaksu [...].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 29.09.2023. sēdes lēmumu Nr.82 (sēdes protokols Nr.10., 11.p.),

Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

noteikt nekustamā īpašuma Torņa iela 5, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas nosacīto cenu 15266,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Torņa iela 5, Seces pagasts, Aizkraukles novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070191 – 1329 m² platībā, dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 32780070191001 – 104,0 m² platībā un saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumiem 32780070191002, 32780070191003, 32780070191004.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Torņa iela 5, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

29.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Pie attīrīšanas iekārtām" zemes vienības sadalīšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja Daudzeses pagasta pakalpojumu centra vadītājas Signes GAIGALNECES 2023.gada 18.septembra ierosinājumu (reģistrēts 18.09.2023 Aizkraukles novada pašvaldībā Nr.J/5.5/23/3148) par pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040394 sadali Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā. Pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums "Pie attīrīšanas iekārtām" ar kadastra numuru 32500040394 sastāv no neapbūvētas, nemērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040394 – 6,2726 ha platībā. Sadalāmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500040394 saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu atrodas Publiskās apbūves teritorijā (P). No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040394 paredzēts atdalīt dabā esošu vēsturisku ceļu uz pašvaldības attīrīšanas iekārtām.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņas kārtība” 16.1 apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības

projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.2. un 47.punktiem, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

sadalīt Aizkraukles novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Pie attīrīšanas iekārtām” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32500040394 divos atsevišķos īpašumos. Atdalītai zemes vienības daļai aptuveni 0,14 ha platībā piešķirt nosaukumu: “Mazais ceļš”, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, noteikt sekojošu zemes izmantošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumu joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Pie attīrīšanas iekārtām" zemes vienības sadalīšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā"

30.§

Par grozījumu

Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra lēmumā Nr. 200

(sēdes protokols Nr.11., 45.p)

„Par nekustamā īpašuma “Vēsmas”, Staburaga pagastā sadalīšanu”

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome 2021.gada 16.septembra sēdē pieņēma lēmumu Nr.200 (sēdes protokols Nr.11., 45.p.) „Par nekustamā īpašuma “Vēsmas”, Staburaga pagastā sadalīšanu“. Lēmuma lemjošās daļas 3.punktā kļūdaini norādīts pašvaldības nosaukums. Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmā daļa noteic, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var labot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskas kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvā likuma 72.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

veikt grozījumu Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra lēmuma Nr.200 (sēdes protokols Nr.11., 45.p.) „Par nekustamā īpašuma “Vēsmas”, Staburaga pagastā sadalīšanu“ lemjošās daļas 3.punkta

4.teikumā un izteikt šādā redakcijā: “Noteikt, ka zemes vienība piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.”

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumu Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra lēmumā Nr. 200 (sēdes protokols Nr.11., 45.p) „Par nekustamā īpašuma “Vēsmas”, Staburaga pagastā sadalīšanu””

31.§

Par Kokneses pilsētas, Kokneses pagasta, Bebru pagasta un Iršu pagasta daudzdzīvokļu māju pārvaldīšanas līguma slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Kokneses Komunālie pakalpojumi”

Ziņo Agrita Vagoliņa: Kokneses apvienības pārvaldes Bebru pagastā un Iršu pagastā līdz šim pašvaldība veica pašvaldības daudzdzīvokļu māju apsaimniekošanu un pārvaldīšanu (tai skaitā ūdensapgādi, kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu un sadzīves atkritumu izvešanas organizēšanu). Iršu pagastā arī siltumapgādes pakalpojumus nodrošināja pašvaldība. Ņemot vērā to, ka pašvaldības autonomās funkcijas ir organizēt nevis sniegt iepriekš minētos sabiedriskos pakalpojumus, ir iemesls nodot šīs funkcijas kapitālsabiedrībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta otro daļu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 20.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.2022/31 “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Aizkraukles novadā”, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

lai nodrošinātu pašvaldības daudzdzīvokļu māju apsaimniekošanu un pārvaldīšanu (tai skaitā ūdensapgādi, kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu un sadzīves atkritumu izvešanas organizēšanu) Kokneses pilsētā, Kokneses pagastā, Bebru pagastā un Iršu pagastā, kā arī papildu iepriekš minētajam - siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Iršu pagastā, par minēto sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu pilnvarot komersantu, slēdzot Līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Kokneses Komunālie pakalpojumi”, kurš piemērojams no 2023.gada 27.septembra līdz 2028.gada 26.septembrim.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Kokneses pilsētas, Kokneses pagasta, Bebru pagasta un Iršu pagasta daudzdzīvokļu māju pārvaldīšanas līguma slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi"

32.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

nekustamajiem īpašumiem "Lazdukalns" un "Saulgozes" Koknesē, Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "A Komanda" 2023.gada 5.septembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 06.09.2023. Nr.K/5.3/23/3034) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Kokneses nekustamā īpašuma "Lazdukalns" ar kadastra Nr.32600130223 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130223 un nekustamā īpašuma "Saulgozes" ar kadastra Nr.32600130226 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130226 robežu pārkārtošanai. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Lazdukalns", Koknesē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr. 32600130223, nostiprinātas Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.717 uz [...] vārda. Īpašums sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600060115, 5,8 ha kopplatībā, 32600090064, 10,0 ha kopplatībā un 32600130223, 6,4383 ha kopplatībā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Saulgozes", Koknesē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr. 32600130226, nostiprinātas Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000141246 uz [...] vārda. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130226, 1,5262 ha kopplatībā. Projektā zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600130223 un 32600130226 paredzēta robežu pārkārtošana, mainot platības uz 5,9845 ha un 1,9800 ha.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.1.apakšpunktu, Kokneses novada domes 2013.gada 27.marta saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un

Grafiskā daļa”, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu Kokneses nekustamā īpašuma “Lazdukalns” ar kadastra Nr.32600130223 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130223 6,4383 ha platībā un nekustamā īpašuma “Saulgozes” ar kadastra Nr.32600130226 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130226 1,5262 ha platībā robežu pārkārtošanai, izveidojot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32600130223 5,9845 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32600130226 1,9800 ha platībā. Noteikt jaunveidotajām zemes vienībām sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600130223 5,9845 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101); zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600130226 1,9800 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Lazdukalns” un “Saulgozes” Koknesē, Aizkraukles novadā"**

33.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas dzēšanu Neretas apvienības pārvaldē, Aizkraukles novadā

Ziņo Juris Gorbačovs: Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, trešo un ceturto daļu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu par summu 78.73 euro, kā arī ar tiem saistīto nokavējumu naudu sešām personām saskaņā ar klāt pievienoto pielikumu.

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas dzēšanu Neretas apvienības pārvaldē, Aizkraukles novadā"

34.§

Par debitoru parādu norakstīšanu

Ziņo Juris Gorbačovs: Pamatojoties uz Civillikuma 1895.panta, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 19.punktu un 187.punktu, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023.atzinumu:

norakstīt no Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites izveidojušos debitoru parādu 420.75 euro.

Par lēmumu balso: "par" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par debitoru parādu norakstīšanu"

35.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Lielmēmele 2" -2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novada, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu.

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums – divu istabu dzīvoklis "Lielmēmele 2" - 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novadā, kadastra Nr. 32669000092, ar kopējo platību 47.1m² un šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 4710/52690 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32660110127001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32660110127. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.119 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšana komisija 2023.gada 28.jūlija sēdes lēmumu Nr.48, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Lielmēmele 2”– 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, LV5133, ar kadastra Nr.32669000092, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 3262.00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli “Lielmēmele 2” - 2, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, LV – 5133, ar kadastra Nr.32669000092, ar kopējo platību 47.1m2 un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 4710/52690 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32660110127001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32660110127, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Lielmēmele 2” -2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu."**

36.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novada, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu.

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums – trīs istabu dzīvoklis Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32709000250, ar kopējo platību 56.5 m2 un šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 566/2411 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32700070045001. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada 28.jūlija sēdes lēmumu Nr.51 (protokols Nr.8., 6.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Dzirnavu iela 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV5118, ar kadastra Nr.32709000250, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 2335.00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli Dzirnavu

ielā 19- 5, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, LV–5118, ar kadastra Nr.32709000250, ar kopējo platību 56.5m2 un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 566/2411domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32700070045001, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dzirnauvu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

37.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Pasta iela 16-8, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 15.11.2022. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.5/22/3815) par dzīvokļa īpašuma Pasta ielā 16-8, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: Pasta ielā 16-8, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118 (ar kadastra numuru 32709000249) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.382 8, kas sastāv no dzīvokļa 33.3 m2 platībā un 333/2507 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32700070337001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32700070337). Šobrīd dzīvokļa īpašumā Pasta ielā 16-8, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ir deklarēta 1 pilngadīga persona – [...]. Īrniece [...] informējusi, ka vēlas pirkt nekustamo īpašumu par nosacīto cenu 1779.00 EUR.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.07.2023. lēmumu Nr.53, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.8, Pasta ielā 16, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, nosacīto cenu 1 779.00 EUR apmērā.

Atsavināt dzīvokļa īpašumu Nr.8, Pasta ielā 16, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, kadastra Nr.32709000249, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

- Par lēmumu balso: "par" - **13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**
- "pret" - nav
- "atturas" - nav
- Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Pasta iela 16-8, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"**

38.§

Par pašvaldības dzīvokļa

Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2023.gada 7.septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023. gada 7.septembrī ar Nr. N/5.2/23/3056) par Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Neretas novada pašvaldība 2023.gada 1.februārī ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu Nr. 3.1-13/2023/1. Dzīvokļa kopējā platība ir 71.4 m². Dzīvoklī deklarētas divas personas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.455 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

- Par lēmumu balso: "par" - **13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalna pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

39.§

Par neapdzīvojamo telpu nomas

ar [..]

Rīgas ielā 6, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novads

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2023.gada 12.aprīļa iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 12.04.2023., Nr.5.6/23/1469 par neapdzīvojamo telpu nomu Rīgas ielā 6, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, fizioterapijas pakalpojumu sniegšanai. [..] iesniegumā norāda, ka ir sertificēta fizioterapeite un vēlas uzlabot medicīnas un fizioterapijas pieejamību iedzīvotājiem, tāpēc vēlas nomāt telpu Neretas pagastā. [..] tiek piedāvāta nedzīvojamā telpa ar kopējo platību 13.70 m² fizioterapijas pakalpojumu sniegšanai uz 3 gadiem ar iespēju izbeigt līgumu, vienu mēnesi iepriekš rakstiski brīdinot Aizkraukles novada pašvaldību.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

iznomāt [..] neapdzīvojamo telpu 13.70 m² platībā, Rīgas ielā 6, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, fizioterapijas pakalpojumu sniegšanai uz 3 gadiem no 2023.gada 1.novembra līdz 2026.gada 31.oktobrim, nosakot nomas maksu – 0.70 EUR/m² par kvadrātmetru) un PVN, kura tiek maksāta pēc piestādītā rēķina.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par neapdzīvojamo telpu nomas ar [..] Rīgas ielā 6, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novads"

40.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050139 daļas iznomāšanu

[..].

Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads.

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2023.gada 6.septembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā Nr.N5.6/2023/3041) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050139 daļas nomu 2,0 ha platībā Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav mērīta, daļēji iznomāta pagasta iedzīvotājiem. Zemes vienības izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Publikācija par nomas objektu tika ievietota pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv ar pieteikšanās termiņu līdz 2023.gada 22.septembrim. Noteiktajā termiņā neviena cita fiziska vai juridiska persona nav pieteikusies uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050139 daļas 2.0 ha platībā nomu.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļa 21.punktu, 73.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (protokols Nr.11.,16.p.) "Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

iznomāt [...] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050139 daļu 2.0 ha platībā Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, 6 gadiem, no 2023.gada 1.novembra līdz 2029.gada 31.oktobrim, lauksaimniecības vajadzībām, nosakot nomas maksu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050139 daļu 2.0 ha platībā 120.00 EUR gadā.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050139 daļas iznomāšanu [...], Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads."

41.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

nekustamajam īpašumam "Šnornieki", Neretas pagasts, Aizkraukles novads,

zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700030022

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Latvijasmērnieks", 2023.gada 26.septembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā

Nr./5.3/23/3278) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašuma "Šņornieki", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700030022. Nekustamais īpašums "Šņornieki" reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatas Nodalījumā Nr.100000104085 uz [...] vārda. Zemes ierīcības projekts tika izstrādāts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700030022 92.8 ha platībā, ar mērķi sadalīt zemes vienību 2 jaunās zemes vienībās un izveidot jaunu nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 2 6., 28.2. un 47.punktiem, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.punktu, Neretas novada domes 2009.gada 24.spetembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Neretas novada teritorijas plānojumiem, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Šņornieki", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700030022. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma "Šņornieki", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32700030022, divās zemes vienībās atbilstoši zemes ierīcības projektam: atdalīto zemes vienības daļu 90,7 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) veidot kā jaunu nekustamo īpašumu (projektētā zemes vienība Nr.2) un piešķirt nosaukumu: "Šņorīši", Neretas pagasts, Aizkraukles nov.; atdalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101; paliekošo zemes vienības daļu 2,1 ha platībā saglabāt esošā īpašuma sastāvā un saglabāt līdzšinējo nosaukumu: "Šņornieki", Neretas pag., Aizkraukles nov., LV-5101 (projektētā zemes vienība Nr.1); paliekošajai zemes vienībai saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Šņornieki", Neretas pagasts, Aizkraukles novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700030022"

42.§

Par grozījumiem Pļaviņu apvienības pārvaldes nolikumā

Ziņo Andris Ambainis: Konstatēts, ka Nolikumā nav iekļauta struktūrvienība - Sākumskolas vecuma bērnu rotaļu un attīstības centrs "Pepija", kas izveidots ar mērķi piedāvāt radošu un personību pilnveidojošu darbību sociālo un praktisko iemaņu un prasmju attīstībai un veicināt bērnu vispusīgu, radošu attīstību, sociālo problēmu risināšanu un integrēšanos sabiedrībā, sniegt sociālo, pedagoģisko un psiholoģisko palīdzību bērniem, kas nāk no sociālā riska ģimenēm. Centrs atrodas Daugavas ielā 50, Pļaviņās, Aizkraukles novadā. Papildus nepieciešams veikt grozījumus Pļaviņu apvienības pārvaldes nolikuma izdošanas tiesiskajā pamatojumā, jo likums "Par pašvaldībām" zaudējis spēku ar 2022.gada 31.decembri. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

apstiprināt grozījumus Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.septembra nolikumā Nr.2021/5 "Pļaviņu apvienības pārvaldes nolikums".

Par lēmumu balso: "par" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Pļaviņu apvienības pārvaldes nolikumā"

43.§

Par prasības sniegšanu tiesā par dzīvojamās mājas Vidzemes ielā 92, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atzīšanu par bezīpašnieka/bezmantnieka mantu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada pašvaldībā tiek izskatīts jautājums par prasības sniegšanu tiesā par uz Pašvaldības zemes, Vidzemes ielā 92, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, esošas dzīvojamās mājas ar saimniecībās ēkām atzīšanu par bezmantnieka/bezīpašnieka mantu. No Valsts zemes dienesta datiem Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā izriet, ka uz Aizkraukles novada pašvaldībai piekritošiem un piederošiem zemesgabaliem ir vairākas ēkas, kuras saskaņā ar jauno normatīvo regulējumu būtu piekritis pašvaldībai. Tāda ir uz Pašvaldības zemes īpašuma Vidzemes ielā 92, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra

Nr.32130011123 – 0.0942 ha platībā, (īpašums reģistrēts 14.10.2022. Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatu nodaļas nodalījumā Nr.100000593604 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda), esoša dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 32130011123001, kā arī saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumiem 32130011123002 (šķūnis), 32130011123003 (tualete), 32130011123004 (šķūnis). Būvju piederība Valsts zemes dienesta Kadastrā nav reģistrēta. Būvju ar kadastra apzīmējumiem 32130011123001 (dzīvojamā māja) un 32130011123002 (šķūnis) īpašniece ir bijusi fiziska persona, kas 03.03.2008. ir mirusi. Pārējo divu būvju piederība nav noskaidrota. Pēc pašvaldības rīcībā esošās informācijas mantojuma lieta nav kārtota. Nekustamais īpašums Vidzemes ielā 92, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, būtu atsavināms, bet bezmantnieka būvju esamība neļauj to realizēt. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta piektajā daļas nosacījumiem, likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" 14.panta piekto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu: iesniegt prasību tiesā par dzīvojamās mājas Vidzemes ielā 92, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32130011123001, kā arī saimniecības ēku ar kadastra apzīmējumiem 32130011123002, 32130011123003, 32130011123004, atzīšanu par bezīpašnieka/bezmantnieka mantu.

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par prasības sniegšanu tiesā par dzīvojamās mājas Vidzemes ielā 92, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atzīšanu par bezīpašnieka/bezmantnieka mantu"**

44.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Pļavmalas", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "AMETRS" iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 20.09.2023. Nr.P/5.3/23/3177) par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam "Pļavmalas", Klintaines pag., Aizkraukles nov. (kadastra Nr.32580050005, zemes vienības kadastra apzīmējums 32580050005), apstiprināšanu. Nekustamais īpašums "Pļavmalas", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32580050005 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580050005 ar kopējo platību 7.5 ha. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580050005– 7.5 ha platībā pēc kadastra informācijas datiem reģistrētas piecas būves. Zemes

vienības ar kadastra apzīmējumu 32580050005 platība 7.5 ha, aramzeme – 0.5 ha, ganības – 1.7 ha, meži – 4.7 ha, purvs - 0.2 ha, zeme zem ūdeņiem – 0.1 ha, zeme zem ēkām un pagalmiem – 0.1 ha, zeme zem ceļiem – 0.2 ha.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.2. un 47.punktiem, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.1.apakšpunktu, Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošiem noteikumiem Nr.6 “Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu”, Vietalvas pagasta teritorijas plānojumu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Pļavmalas”, Klintaines pagastā, Aizkraukles nov., kadastra Nr. 32580050005, zemes vienības kadastra apzīmējums 32580050005 – 7.5 ha kopplatībā, sadalīšanai. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580050005 – 7.5 ha platībā tiek sadalīta 2 daļās: projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32580050093 – 0.55 ha platībā paliek esošā īpašuma sastāvā, saglabājot esošo nosaukumu un adresi “Pļavmalas”, Klintaines pag., Aizkraukles nov., un noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101); projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32580050094 – 6.95 ha platībā, tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu: ” Meža Pļavmala”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Pļavmalas”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā"

45.§

Par nekustamā īpašuma

"Zemkopības institūts 2B", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu atpakaļ valstij

Ziņo Anita Krusta: Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 26.jūlija rīkojumu Nr.345 "Par valsts nekustamā īpašuma nodošanu Skrīveru novada pašvaldības īpašumā" un 2011.gada 31.augusta aktu "Par valstij piekrītošās, zemesgrāmatā neierakstītās būves ar kadastra apzīmējumu 32820080637001 "Zemkopības institūts 2B" Zemkopības institūta ciemā, Skrīveru novadā nodošanu un pārņemšanu Skrīveru novada pašvaldības īpašumā" Skrīveru novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības tika nodota zemesgrāmatā neierakstīta būve ar kadastra apzīmējumu 32820080637001 "Zemkopības institūts 2B", Zemkopības institūta ciemā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai – tūrisma un tautas jaunrades attīstībai. Rīkojuma Nr.345 2.punkts noteic, ka Skrīveru novada pašvaldībai būvi bez atlīdzības jānodod valstij, ja tā vairs netiek izmantota minētās funkcijas nodrošināšanai. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Zemkopības institūts 2B", Zemkopības institūtā, Skrīveru novadā, kadastra Nr.32820080637, ar 2014.gada 22.decembra Aizkraukles rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneša lēmumu tika nostiprinātas Skrīveru novada pašvaldībai Skrīveru novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000540108. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 32820080637, 0,1959 ha platībā un vienas būves, kadastra apzīmējums 32820080637001. Skrīveru novada pašvaldība nekustamo īpašumu plānoja izmantot likumā "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 5.punktā noteiktās autonomās funkcijas nodrošināšanai, proti, tūrisma un tautas jaunrades attīstībai. Tomēr, izvērtējot nekustamā īpašuma ēkas un telpu tehnisko stāvokli, konstatēja, ka pašvaldībai nav lietderīgi, kā arī nav finansiālu iespēju uzturēt un investēt naudas līdzekļus minētajā nekustamajā īpašumā. Aizkraukles novada pašvaldība ierosina nekustamo īpašumu "Zemkopības institūts 2B", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, nodot valstij.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, 43.pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

atzīt, ka nekustamais īpašums "Zemkopības institūts 2B", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā (kadastra Nr.32820080637), nav nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktā norādītās pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai. Nodot valstij SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor", nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.40003192154, personā bez atlīdzības nekustamo īpašumu "Zemkopības institūts 2B", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā.

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums,**

**Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne,
Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Zemkopības institūts 2B", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu atpakaļ valstij"

46.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Krustkalni", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820060001

Ziņo Anita Krusta:

Aizkraukles novada domē izskatīts SIA "Apriņķa mērniece" 2023.gada 25.septembra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 25.09.2023. Nr.S/5.3/23/3248) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Krustkalni", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820060001. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra reģistra datiem nekustamais īpašums "Krustkalni", kadastra Nr.32820060001, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820060001 5,4 ha platībā un trim saimniecības ēkām: šķūnis ar kadastra apzīmējumu 32820060001003, pagrabs ar kadastra apzīmējumu 32820060001004 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 32820060001005. Šķūnis ar kadastra apzīmējumu 32820060001003 un pagrabs ar kadastra apzīmējumu 32820060001004 nepieder zemes īpašniekam. Šķūnim ar kadastra apzīmējumu 32820060001005 piederība nav noskaidrota. Ēkas nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.2. un 47.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumi Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.1.apakšpunktu un saskaņā ar Skrīveru novada domes 2020.gada 23.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 „Skrīveru novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprināto “Skrīveru novada teritorijas plānojums. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Krustkalni", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820060001 – 5,4 ha sadalīšanai, izveidojot 2 jaunas zemes vienības: • projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu

32820060064 - (4,50 ha); • projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32820060065 - (0,90 ha). Projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32820060064 (4,50 ha) atstāt esošā īpašuma sastāvā, saglabājot nosaukumu “Krastkalni” un esošo adresi zemes vienībai un ēkām ar kadastra apzīmējumu 32820060001003, 32820060001004, 32820060001005 „Krastkalni”, Skrīveru pag., Aizkraukles nov. Plānotais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32820060065 (0,90 ha) veidot kā jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Jaunpazuļi”. Plānotais zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Krastkalni”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820060001"

47.§

Par grozījumiem

lēmumā “Par atļauju SIA “Vulkāns” veikt darbības ar atkritumiem”

Ziņo Olita Znotiņa: Aizkraukles novada domē 2023.gada 21.septembrī pieņemts lēmums Nr.588 (protokols Nr.11, 10.p.) “Par atļauju SIA “Vulkāns” veikt darbības ar atkritumiem”. Aizkraukles novada pašvaldībā 2023.gada 29.septembrī saņemts precizēts pielikums “Apstrādes uzņēmuma un nolietota transportlīdzekļa savākšanas punkta izvietojuma shēma” no SIA “Vulkāns”, Reģ. Nr.48702003649, juridiskā adrese: Nomales iela 23, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar lūgumu saskaņot precizēto apstrādes uzņēmuma un nolietota transportlīdzekļa savākšanas punkta izvietojuma shēmu saskaņā ar pielikumu.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punktu un 4.punktu, 12.panta pirmo daļu un 15.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 22.februārā noteikumu Nr.135 “Noteikumi par nolietotu transportlīdzekļu apstrādes uzņēmumiem apsaimniekošanu” 6.punktu, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

veikt grozījumus Aizkraukles novada domes 2023.gada 21.septembra lēmuma Nr.588 “Par atļauju SIA “Vulkāns” veikt darbības ar

atkritumiem” pielikumā “Apstrādes uzņēmuma un nolietota transportlīdzekļa savākšanas punkta izvietojuma shēma”. Pārējā daļā lēmums paliek nemainīgs.

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem lēmumā “Par atļauju SIA “Vulkāns” veikt darbības ar atkritumiem””**

48.§

Par papildus finansējuma piešķiršanu investīciju projekta

"Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas dizaina un tehnoloģiju kabineta atjaunošana" īstenošanai

Ziņo Santa Finstere: Pašvaldības projekta ietvaros tiks veikta Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas dizaina un tehnoloģiju kabineta atjaunošana, kuras rezultātā tiks nodrošināta kvalitatīva infrastruktūra un mācību vide mūsdienīgas un kvalitatīvas izglītības apguvei veselībai drošos apstākļos pamatskolas audzēkņiem. Projektam tiek nodrošināts autoruzraudzības un būvuzraudzības pakalpojums. 2023.gada 5.oktobrī no SIA "RUR" saņemta vēstule ar papildus darbu tāmi par neparedzētu demontāžas darbu rašanos, atsedzot objekta griestu, sienu, grīdas apdari un konstatējot, ka esošās pārseguma sijas ir satrūdējušas, kā arī grīdas pamata slānis ir izdrupis, rezultātā gan sijas, gan grīda ir zaudējušas savu nestspēju un projektā paredzēto metāla stabu montāža siju atbalstam nav iespējama, kas arī netika norādīts tehniskās apsekošanas atzinumā. Ņemot vērā gan autoruzrauga, gan būvuzrauga viedokli, 2023.gada 22.septembra būvsapulcē tika nolemts atsegt pilnībā esošo griestu apmetumu un esošo siju melnās grīdas, kas piepildītas ar skaidu, kūdru un izdedžiem abās telpās, lai remontdarbus īstenotu saskaņā ar būvnormatīviem un izglītības iestādes drošības prasībām, paredzot izmaiņas tehniskajā projektā autoruzraudzības kārtībā un izmaiņas darbu daudzumos. Saskaņā ar projekta izmaiņām, ir jāveic papildus demontāžas darbi un lai turpinātu īstenot investīciju projektu nepieciešams papildus finansējums 10 699.92 euro, tai skaitā PVN.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2023.gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025.gadam” 36.panta pirmās daļas 5.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

apstiprināt un piešķirt Aizkraukles novada pašvaldības papildus finansējumu 10 699.92 euro, tai skaitā PVN, izglītības iestādes investīciju projekta “Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas dizaina un tehnoloģiju kabineta atjaunošana” un garantēt no Aizkraukles novada pašvaldības 2024.gada budžeta.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu " Par papildus finansējuma piešķiršanu investīciju projekta "Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas dizaina un tehnoloģiju kabineta atjaunošana" īstenošanai”

49.§

Par izmainām

Aizkraukles novada domes Administratīvās komisijas sastāvā

Ziņo Evita Strigina: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts komisijas priekšsēdētājas Lauras MIKULOVAS 2023.gada 9.oktobra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 09.10.2023. ar reģistrācijas Nr.7.9/23/804), ka no 2023.gada 9.oktobra atradīsies ilgstošā prombūtnē. Uz prombūtnes laiku par komisijas priekšsēdētāju ierosina iecelt esošo komisijas priekšsēdētājas vietnieci Ingu ALBIŅU.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 24.panta pirmo daļu, 53.panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes 2023.gada 20.jūlija nolikuma Nr.2023/16 “Aizkraukles novada domes Administratīvās komisijas nolikums” 10. un 13.punktu, un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

iecelt Ingu ALBIŅU par Aizkraukles novada domes Administratīvās komisijas priekšsēdētāju uz Lauras MIKULOVAS prombūtnes laiku ar 2023.gada 19.oktobri

Par lēmumu balso: "par" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" -

1 (Jurijs Maškovs)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Administratīvās komisijas sastāvā"

50.§

Par izmaiņām

Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas sastāvā

Ziņo Evita Strigina: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts komisijas locekles Valērijas NOREIKAS 2023.gada 13.septembra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 13.09.2023. ar Nr.7.9/23/722) ar lūgumu atbrīvot no Iepirkumu komisijas sastāva un saņemts komisijas locekles Lienas PAUKŠTES-UZULAS 2023.gada 28.septembra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 28.09.2023. ar Nr.7.9/23/769) ar lūgumu atbrīvot no Iepirkumu komisijas sastāva. Vienlaikus Aizkraukles novada pašvaldībā saņemti Gunta BĀGANTA, Inetas ZIEDĀNES un Ievas LIPSKAS iesniegumi ar lūgumu ievēlēt Iepirkumu komisijas sastāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 53.panta pirmo un otro daļu, Publisko iepirkumu likuma 24.panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes 2023.gada 20.aprīļa nolikuma Nr.2023/6 "Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas nolikums" 3.2.punktu, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023.atzinumu:

atbrīvot Valēriju NOREIKU no Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas locekļa amata ar 2023.gada 20.oktobri. Atbrīvot Lieni PAUKŠTI-UZULU no Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas locekļa amata ar 2023.gada 20.oktobri. Ievēlēt Gunti BĀGANTU Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas sastāvā ar 2023.gada 23.oktobri. Ievēlēt Inetu ZIEDĀNI Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas sastāvā ar 2023.gada 23.oktobri. Ievēlēt Ievu LIPSKU par Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas sastāvā ar 2023.gada 23.oktobri. Atbrīvot Dzintaru GRUNDŠTEINU no Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja amata un atstāt komisijas locekļa amatā ar 2023.gada 23.oktobri. Iecelt Andri ZĀLĪTI par Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas priekšsēdētāju ar 2023.gada 23.oktobri. Iecelt Gunti BĀGANTU par Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieku ar 2023.gada 23.oktobri.

Par lēmumu balso: "par" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

1 (Andris Zālītis)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Iepirkumu komisijas sastāvā"

51.§

Par Aizkraukles novada

Vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu pieteikšanās termiņu

Ziņo Evita Strigina: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 2.panta otro daļu, 8. un 9.pantu, 11.panta pirmo un ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 12.10.2023. atzinumu:

izbeigt Aizkraukles novada vēlēšanu komisijas locekles Santas NOVIKOVAS darbību komisijā ar 2023.gada 23.oktobri. Apstiprināt Aizkraukles novada vēlēšanu komisijas locekļa kandidāta pieteikuma anketu (pielikumā). Noteikt, ka Aizkraukles novada vēlēšanu komisijas locekļa kandidātus var pieteikt līdz 2023.gada 17.novembrim (ieskaitot) Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma noteiktajā kārtībā. Pieteikumi iesniedzami: elektroniski (parakstīti ar elektronisko parakstu), nosūtot uz e-pastu: dome@aizkraukle.lv; nosūtot pa pastu Aizkraukles novada pašvaldībai Lāčplēša iela 1, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, vai klātienē iesniedzot kādā no Aizkraukles novada pašvaldības klientu apkalpošanas centriem.

Par lēmumu balso: "par" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Aizkraukles novada Vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu pieteikšanās termiņu"

Sēdi slēdz plkst. 15:37

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētājs

.....

L.Līdums

.....

Sēdes protokoliste

.....

D.Naroga

.....