



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.10.2023.

sēdes protokols Nr.13., 47.p.

### LĒMUMS Nr.706

#### **Par 30.10.2009. neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/233-23N termiņa pagarināšanu ar SIA "Artemīda L"**

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Artemīda L" 2022.gada 19.oktobra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 19.10.2022., Nr.ANP/5.6/22/3369) par telpu 591,7 m<sup>2</sup> platībā, nomas līguma termiņa pagarināšanu Lāčplēša ielā 21, Aizkrauklē, uz vienu gadu. Līguma darbības termiņš beigsies 2023.gada 31.oktobrī.

Ar Aizkraukles novada domes 2009.gada 29.oktobra lēmumu Nr.349 (protokols Nr.13., 36.§.) "Par nedzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 21, Aizkrauklē nomu SIA "Artemīda L" 2009.gada 30.oktobrī noslēgts Līgums Nr.6-2/09/233-23N par neapdzīvojamo telpu (ieroču veikals un šautuve) nomu līdz 2022.gada 31.oktobrim.

2022.gada 24.novembrī telpu nomas līgums pagarināts līdz 2023.gada 31.oktobrim un ieroču veikala telpām noteikta nomas maksa 3,18/m<sup>2</sup> EUR, bez pievienotās vērtības nodokļa.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu nomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli).

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu nekustamā īpašuma nomas līgums slēdzams ne ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Jurijs MAŠKOVS, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ), "PRET"- nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar SIA "Artemīda L", reģ.nr.45403024228, juridiskā adrese: "Maizīte", Skrīveri, Aizkraukles novadā, 30.10.2009. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6- 2/09/233- 23N termiņu uz 1 (vienu) gadu, sākot no 2023.gada 1.novembra līdz 2024.gada 31.oktobrim, Lāčplēša ielā 21B, Aizkrauklē.
2. Pārējie nedzīvojamo telpu nomas līguma nosacījumi paliek nemainīgi, ņemot vērā 2022.gada 24.novembrī noslēgto vienošanos Nr.3 (6.11/2022/24).
3. Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par izmaiņām telpu nomas līgumā.
4. Viena mēneša laikā SIA "Artemīda L" parakstīt vienošanos par telpu nomas līguma pagarināšanu ar Aizkraukles novada pašvaldību. Ja minētajā termiņā vienošanās par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu netiek parakstīta, persona zaudē nomas tiesības uz iznomātajām telpām
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

6. Lēmumu nosūtīt SIA "Artemīda" uz iesniegumā norādīto adresi: "Maizīte", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125.
7. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
8. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētāja vietnieks  
attīstības un sadarbības  
jautājumos

D.Vingris