



**AIZKRAUKLES NOVADA DOME**

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.10.2023.

sēdes protokols Nr.13., 55.p.

**LĒMUMS Nr.714**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma  
Smilšu iela 22, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā,  
atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja [...] personas kods: [...], 2023.gada 9.augusta iesniegumu (reģistrēts Jaunjelgavas apvienības pārvaldē 09.08.2023. Nr.J/5.5/23/2738) par nekustamā īpašuma Smilšu iela 22, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021521 iegādi.

Nekustamais īpašums Smilšu iela 22, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32070020790, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070021521 – 1699 m<sup>2</sup> platībā. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā. Zemes vienība nav aprūtināta ar nomas tiesībām.

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.

Savukārt Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu, pamatojoties uz šī likuma 73.panta 3.punktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Jurijs MAŠKOVS, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ), "PRET"- nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Smilšu iela 22, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32070020790 – 1699 m<sup>2</sup> platībā atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašumu uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu

kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.

6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
7. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt [...] uz iesniegumā norādīto pasta adresi: {..}.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētāja vietnieks  
attīstības un sadarbības  
jautājumos

D.Vingris