



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.10.2023.

sēdes protokols Nr.13., 53.p.

LĒMUMS Nr.712

Par pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 28-4, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], dzīvo: [..], Jaunjelgava, Aizkraukles novads, 2023.gada 18.septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023. gada 19. septembrī ar Nr. J/5.5/23/3173) par Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 28-4, Jaunjelgava, Aizkraukles novadā atsavināšanu.

Saskaņā ar Fizisko personu reģistra informācijas sistēmas datiem [..] dzīvo un viņa dzīvesvieta no 2019.gada 18.oktobra ir deklarēta Aizkraukles novada pašvaldības izīrētā dzīvoklī [..], Jaunjelgava, Aizkraukles novadā.

Jaunjelgavas novada dome 2020. gada 1. aprīlī ar [..] noslēdza Dzīvojamās telpas Kalna iela 28-4, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, īres līgumu Nr. 2.1-58/20/182. Dzīvokļa kopējā platība ir 28.1 m². Dzīvoklī deklarētas divas persona.

[..] dzīvojamā telpa Kalna iela 28-4, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, nav izīrēta kā pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, tāpēc nepastāv likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 20.pantā noteiktais atsavināšanas aizliegums.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktā noteikts, ka pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt to likuma 45.panta noteiktajā kārtībā.

Atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kura lietošanu Dzīvojamo telpu īres likuma noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstiski piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr.452 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna GRANDĀNE, Elita KANĒPĒJA, Jurijs MAŠKOVŠ, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ), "PRET"- nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
2. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Kalna iela 28-4, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.
3. Lēmumu nosūtīt [..] uz iesniegumā norādīto adresi: [..].
4. Lēmumu izsniegt Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai iesniegšanai Zemesgrāmatā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvajā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīves vietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības
jautājumos

D.Vingris