

pielikums
Aizkraukles novada domes
2023.gada 6.novembra sēdes
lēmumam Nr.803 (protokols Nr.16., 60.p.)

**Nekustamā īpašuma “Mazās Kapūnes”, Pilskalnes pagasts,
Aizkraukles novads,
kadastra Nr. 32740050152,
(turpmāk – Objekts)
ATSAVINĀŠANAS PAZIŅOJUMS
1. Informācija par Objektu**

1.1.	Nosaukums	“Mazās Kapūnes”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads
1.2.	Kadastra numurs	32740050152
1.3.	Objekta sastāvs	-zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32740050152 – 0.2077 ha platībā
1.4.	Īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Īpašuma tiesības uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā ar Nr.100000674236.
1.5.	Objekta apgrūtinājumi	Nav
1.6.	Atļauts pārdot	Aizkraukles novada domes 2023.gada 16.novembra lēmums Nr.803 (protokols Nr.16., 60.p.) “Par nekustamā īpašuma “Mazās Kapūnes” , Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads (starpgabala) atvasināšanu”

2. Informācija par pirmpirkuma tiesīgo personu

2.1.	Nekustamā īpašuma „Mazās Kapūnes”- Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemesgrāmatā reģistrētas pieguļošās zemes vienības īpašnieks	<i>SIA” RIGĀRI,” , Reģistrācijas Nr.45403024603 (adrese: “”Rijnieki”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads, LV-5123)</i>
2.2.	Pieguļošās zemes vienības kadastra apzīmējums	“Mazkapūnes”, zemes vienības kadastra apzīmējums 32740050019

3. Atsavināšanas pamatnosacījumi

3.1.	Atsavināšanas veids	Pārdošana par brīvu cenu
3.2.	Objekta cena	1492,00 EUR (<i>viens tūkstotis četri simti deviņdesmit divi euro 00 centi</i>)
3.3.	Maksāšanas līdzekļi	EUR

4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtība

- 4.1. Aizkraukles novada pašvaldības dome ar Aizkraukles novada pašvaldības domes 2023.gada 16.novembra lēmums Nr.803 (protokols Nr.16., 60.p.) "Par nekustamā īpašuma "Mazās Kapūnes", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads((starpgabala) atvasināšanu", apstiprinājusi Objekta atsavināšanu un viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas atsavināšanas Paziņojumu nosūta ierakstītā vēstulē vai izsniedz personīgi pirmpirkuma tiesīgajai personai. Paziņojums uzskatāms par saņemtu no brīža, kad pirmpirkuma tiesīgā persona ar savu parakstu apliecinājusi, ka šo Paziņojumu saņēmusi. Pirmpirkuma tiesīgajai personai (turpmāk - Persona) rakstisks Apliecinājums (*Paziņojuma 1.pielikums*) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jāiesniedz Aizkraukles novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) līdz **2023.gada 29.decembrim**.
- 4.2. Jebkuri nosacījumi no Personas puses, ar ko tiek atrunāta pirmpirkuma tiesību izmantošana, vai jebkuras prasības mainīt Paziņojuma nosacījumus, tiek uzskatīti par Personas atteikumu pirkt Objektu.
- 4.3. Ja Persona pašvaldībā iesniegusi atsavināšanas Apliecinājumu uzskatāms, ka Persona ir devusi piekrišanu Objekta pirkšanai.

5. Citi noteikumi

- 5.1. Īpašuma tiesības uz Objektu pircējs iegūst līdz ar īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā pēc pirkuma cenas samaksu pilnā apmērā. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no pirkuma līguma parakstīšanas dienas, iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus Pircēja īpašuma tiesību uz Objektu nostiprināšanai zemesgrāmatā.

6. Iesniedzamo dokumentu saraksts

- 6.1. Ja personas vārdā rīkojas pilnvarotā persona, iesniedzama pilnvaras kopija, kurā norādīts konkrētais pilnvarojuma apjoms (uzrādot oriģinālu).

7. Pielikumi

Pielikums – Apliecinājuma veidlapa.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums

pielikums

“Mazās Kapūnes”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads
Atsavināšanas paziņojumam

Fiziskas personas

A P L I E C I N Ā J U M S

Es, _____

(vārds un uzvārds)

apliecinu, ka vēlos pirkt nekustamo īpašumu:

(adrese, kadastra Nr.)

saskaņā ar Aizkraukles novada domes apstiprināto Objektā atsavināšanas paziņojumu.

Pielikumā: pievienoti dokumenti uz ____ lpp.

Iesniedzot apliecinājumu, kā arī parakstot pirkuma līgumu personai vai tās pilnvarotai personai jāuzrāda personu apliecinošs dokuments.

Deklarētā

adrese: _____

Faktiskā

adrese: _____

Personas kods: _____ - _____.

Tālrunis: _____ e-pasts: _____

Ar šo es apliecinu, ka saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un LR normatīviem aktiem atļauju Aizkraukles novada pašvaldībai (adrese: Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101) kā sistēmas pārzinim apstrādāt manus personas datus ar mērķi nodrošināt pirkuma līguma noslēgšanu un izpildi. Ar savu parakstu apliecinu, ka sniegtā informācija ir patiesa.

(paraksts)

20___. gada ____.