



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.12.2023.

sēdes protokols Nr.19., 69.p.

### LĒMUMS Nr.895

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Aizkalnes" zemes vienības sadalīšanai Seces pagastā, Aizkraukles novadā**

Aizkraukles novada dome izskatīja sertificēta mērnieka Gata GRUNŠTEINA (sertifikāta Nr.AA0106), 2023.gada 21.novembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 22.11.2023. Nr.J/5.3/23/3936) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Aizkalnes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060013 sadalīšanai Seces pagastā, Aizkraukles novadā.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Aizkalnes” ar kadastra numuru 3232780060013 īpašnieka [..], personas kods: [..], iesnieguma un Aizkraukles novada pašvaldības 2023.gada 11.septembra nosacījumiem Nr.5.3/N/23/1816 „Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi nekustamā īpašuma „Aizkalnes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060013 sadalīšanai Seces pagastā, Aizkraukles novadā”.

Zemes ierīcības projektu izstrādājis sertificēts mērnieks Gatis GRUNŠTEINS, sertifikāta Nr.AA0106 (izdots 29.08.2014, derīgs līdz 28.08.2024).

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.12.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Jurijs MAŠKOVS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uldis DZĒRVE, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Uģis RUBENIS, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Zane ROMANOVA), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Aizkalnes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060013 sadalīšanai Seces pagastā, Aizkraukles novadā.
2. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32780060206 aptuveni 15,5 ha platībā:
  - 2.1. saglabāt nosaukumu: „Aizkalnes”, Seces pagasts, Aizkraukles novads;
  - 2.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

3. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32780060207 aptuveni 17,6 ha platībā:
  - 3.1. piešķirt nosaukumu: „Riekstiņi”, Seces pagasts, Aizkraukles novads;
  - 3.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

4. Projektētai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32780060206 aptuveni 15,5 ha platībā un uz tās esošajām būvēm saglabāt adresi: “Aizkalnes”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, LV-5124 (*saskaņā ar pielikumu*).
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustāmā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).
7. Lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu 10 darba dienu laikā no apstiprināšanas dienas elektroniski iesniegt Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālajai pārvaldei: [kac.jekabpils@vzd.gov.lv](mailto:kac.jekabpils@vzd.gov.lv).
8. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt sertificētam mērnīkam Gatim GRUNŠTEINAM elektroniska dokumenta veidā uz e-pasta adresi: [gatis.grunsteins@gmail.com](mailto:gatis.grunsteins@gmail.com).

*Pielikumā:*

- 1) Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 1 lp.;
- 2) zemes ierīcības projekta grafiskais pielikums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums