



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.12.2023.

sēdes protokols Nr.19., 70.p.

LĒMUMS Nr.896

Par nekustamā īpašuma

“Anemones”, Sērene, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads, zemes gabala daļas iegūšanu bezatlīdzības lietošanā

Starp Aizkraukles novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) un SIA “GoPlay”, pamatojoties uz iepirkuma “Rotaļu iekārtu piegāde un uzstādīšana Aizkraukles novadā” 3.daļu – “Rotaļu iekārtu iegāde un uzstādīšana Sērenes pagastā”, identifikācijas Nr.AND2023/35 2023.gada 9.augustā noslēgts līgums Nr.6.2/2023/97 (turpmāk – Līgums) par bērnu laukuma piegādi un uzstādīšanu Sērenes pagastā (starp mājām “Anemones” un “Druvas”), Aizkraukles novads.

Ar 2023.gada 9.novembra Vienošanos Nr.1 Pašvaldība un SIA “GoPlay” vienojušies grozīt Līgumā noteikto darba izpildes termiņu - 2023.gada 15.decembris.

No Valsts zemes dienesta Kadastra datiem secināms, ka bērnu laukumu ir plānots uzstādīt uz mājas “Anemones” zeme gabala daļas.

Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības “ADG” biedru kopsapulce 2023.gada 16.aprīlī ir nobalsojuši par bērnu laukuma uzstādīšanu tā iepriekšējā vietā, tas ir, starp mājām “Anemones” un “Druvas”.

Nekustamais īpašums “Anemones”, Sērene, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32800020231, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Sērenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000080691.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; (..), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

Savukārt Pašvaldību likuma 73.panta ceturtnā daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pants noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir:

- 1) rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu;
- 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;
- 3) manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par iespējami zemāku cenu.

Minētā likuma 8.pants noteic, ka publiskai personai aizliegts iegādāties īpašumā vai lietošanā mantu vai arī pasūtīt pakalpojumus vai darbus par acīmredzami paaugstinātu cenu.

Lai nodrošinātu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktu pašvaldības funkciju un pamatojoties uz minētā likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 6.¹panta pirmo daļu, kā arī Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.11.2023.atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Jurijs MAŠKOVS, Jānis Sarmis

BAJINSKIS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uldis DZĒRVE, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Elīta KAŅEPĒJA, Uģis RUBENIS, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Zane ROMANOVA),
“PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Pieņemt nekustamā īpašuma - zemes gabala “Anemones - kadastra numurs 32800020231, daļu 462,56 m² platībā, bezatlīdzības lietošanā uz 10 (desmit) gadiem ar tiesībām to pagarināt.
2. Uzdot Aizkraukles novada domes Administrācijas Kancelejai nosūtīt lēmumu Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai “ADG”.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par zemes gabala daļas pieņemšanu bezatlīdzības lietošanā.
4. Pilnvarot Sērenes pagasta pakalpojuma centra vadītāju Juri ZIRNI parakstīt līgumu un organizēt līguma abpusēju parakstīšanu.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršu sūtījumu, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Sērenes pagasta pakalpojuma centra vadītājam Jurim ZIRNIM.

Pielikumā:

- 1) *Zemes vienības ar kadastra numuru 32800020231 daļas novietojuma shēma uz 1 lp.;*
- 2) *Līguma projekts uz 2 lp.*

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums