



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.12.2023.

sēdes protokols Nr.19., 48.p.

### LĒMUMS Nr.874

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lapsēni", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, Atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 27.oktobra lēmumu Nr.98 (sēdes protokols Nr.11., 16.p.) par atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu nekustamajam īpašumam „Lapsēni” ar kadastra numuru 32660060035, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā.

Nekustamais īpašums “Lapsēni” ar kadastra numuru 32660060035 Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, reģistrēts Mazzalves pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000702136 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660060035 – 3.78 ha platībā, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme - 2,77 ha, meži - 0,69 ha, krūmi – 0,18 ha, zem ūdeņiem – 0,05 ha, zem ceļiem – 0,09 ha.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.98 (sēdes protokols Nr.11., 16.p.) noteikusi nekustamā īpašuma “Lapsēni”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660060035– 3.78 ha platībā Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, īpašuma atsavināšanas cenu **17 091,00 euro** (*septiņpadsmit tūkstoši deviņdesmit viens euro 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtajā daļā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.98(sēdes protokols Nr.11., 16.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.12.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Jurijs MAŠKOVS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uldis DZĒRVE, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Uģis RUBENIS, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Zane ROMANOVA), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma „Lapsēni” ar kadastra numuru 32660060035, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32660060035 – 3.78 ha platībā, nosacīto sākuma cenu **17 091,00 euro** (*septiņpadsmit tūkstoši deviņdesmit viens euro 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu „Lapsēni” ar kadastra numuru 32660060035, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, sastāvošu no zemes vienības

ar kadastra apzīmējumu 32660060035 – 3.78 ha platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma „Lapsēni”, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 200,00 *euro*, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 *euro* un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
8. Uzdot Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai rīkot izsoli.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
10. Lēmumu nosūtīt Mazzalves pagasta pakalpojumu centram uz e-pastu: [mazzalve@aizkraukle.lv](mailto:mazzalve@aizkraukle.lv).

*Pielikumā: Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Lapsēni” ar kadastra numuru 32660060035, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2023/90 uz 5 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums