



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.12.2023.

sēdes protokols Nr.19., 59.p.

LĒMUMS Nr.885

Par nekustamā īpašuma

“Mežvēveri”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, sadalīšanu un zemes vienības pievienošanu nekustamajam īpašumam Mežvēveri-2, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods:[..], [..], personas kods: [..] (kurus pārstāv pilnvarotā persona [..]) un [..], personas kods: [..], 2023.gada 13.novembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības lietvedībā 13.11.2023. Nr.P/5.5/23/3840) un [..], personas kods: [..] (kuru pārstāv pilnvarotā persona [..]) 2023.gada 13.novembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības lietvedībā 13.11.2023. Nr.P/5.5/23/3841) par nekustamā īpašuma “Mežvēveri”, Aizkraukles pag., Aizkraukles nov., sadalīšanu, ar lūgumu izdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440040226 – 0,2943 ha platībā, pievienojot to nekustamajam īpašumam “Mežvēveri-2”, Aizkraukles pag., Aizkraukles nov.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32440040021, “Mežvēveri”, Aizkraukles pag., Aizkraukles nov., ar kopējo platību 3,2843 ha, sastāv no 2 (divām) zemes vienībām: zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440040226 – 0,2943 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440040227 – 2,99 ha platībā. Īpašums reģistrēts Aizkraukles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.171 uz [..], [..] un [..] vārda, katram 1/3 domājamā daļa.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32440040019, “Mežvēveri-2”, Aizkraukles pag., Aizkraukles nov., ar kopējo platību 3,9 ha platībā sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440040226 – 3,9 ha platībā. Īpašums reģistrēts Aizkraukles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.36 uz [..] vārda.

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktā ir noteikts, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, ja tiek sadalīta zemes vienība. Šī likuma izpratnē zemes gabals ir zemes vienība, kas norobežota ar patstāvīgiem situācijas elementiem.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.pantā noteikto, pamatojoties uz personas iesniegumu, atbilstoši normatīvo aktu un likuma 34.panta nosacījumiem Kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3.punktu, 19. panta pirmo punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija “Adresācijas noteikumi” 32.1.apakšpunktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.12.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Jurijs MAŠKOVS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uldis DZĒRVE, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Uģis RUBENIS, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Zane ROMANOVA), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piekrīst sadalīt** nekustamo īpašumu “Mežvēveri”, Aizkraukles pag., Aizkraukles nov., ar kadastra Nr.32440040021, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440040226 – 0,2943 ha platībā un uz tās esošās ēkas un būves.

2. **Piekrist pievienot** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440040226 – 0,2943 ha platībā nekustamajam īpašumam “Mežvēveri-2” Aizkraukles pag., Aizkraukles nov., ar kadastra Nr.32440040019, kā 2.zemes vienību un uz tās esošās būves (*saskaņā ar pielikumu*), saglabājot iepriekš noteikto zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
4. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
5. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālai pārvaldei: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
6. Lēmumu nosūtīt [..] uz e-pastu: [..].
7. Lēmumu nosūtīt [..] uz: [..].

Pielikumā: Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 2 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums