



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.12.2023.

sēdes protokols Nr.19., 72.p.

### LĒMUMS Nr.898

#### Par nekustamā īpašuma

#### "Lauki", Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32800030389, piekritību

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par rezerves zemes fondā esošā nekustamā īpašuma "Lauki" ar kadastra numuru 32800030389, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, piekritības maiņu.

Nekustamais īpašums "Lauki" ar kadastra numuru 32800030389 -1,0600 ha platībā ir rezerves zemes fonda zeme. Īpašums sastāv no divām neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32800030389 – 0,8600 ha platībā, 32800030422 – 0,2 ha platībā.

Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantojot zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajai daļai valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestās daļas nosacījumiem norādītā likuma 17.panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantojot zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

Zemes pārvaldības likumā noteiktie kritēriji ir izpildījušies:

1. ir pagājis 2 gadu rezerves zemes izvērtēšanas termiņš;
2. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts;
3. publicētajā izvērtējuma sarakstā pie zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32800030389, 32800030422 nav atzīmes par tās piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.12.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm "PAR" (Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Jurijs MAŠKOVŠ, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uldis DZĒRVE, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Uģis RUBENIS, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Zane ROMANOVA), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt, ka Aizkraukles novada pašvaldībai piekrīt rezerves zemes fondā ieskaitītā nekustamā īpašuma „Lauki”, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32800030389 – 0,8600 ha platībā, 32800030422 – 0,2 ha platībā. Zemes vienībām saglabāt iepriekš noteikto zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība - kods 0101. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, to kopplatība var tikt precizēta.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
3. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības administrācijas izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-pasta adresi: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums