



Aizkraukles novada dome
FINANŠU UN TAUTSAIMNIECĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2024.gada 11.janvārī

Nr.1

Sēde sasaukta plkst.10.40, Aizkrauklē, Lāčplēša ielā 1, Mazajā zālē

Sēdi uzsāk plkst. 11:00

Sēdi atklāj plkst. 11:00

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā LIETVARIS ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Leons Līdums

Sēdi protokolē: domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (14)

Jānis Sarmis Bajinskis, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Einārs Zēbergs, ngūna Grandāne, Andris Zālītis

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (3)

Uldis Dzērve, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis

Uzaicinātās personas un ziņotāji:

Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks Gvido Liepiņš,
Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieks Aigars Zīmelis,
Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba,
Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris Gorbačovs,
Juridiskās nodaļas Galvenā juriste Ilga Visocka,
Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors Uldis Riekstiņš.

Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:

Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Gunta Zvaigzne- Avakova,
Aizkraukles novada Izglītības pārvaldes vadītāja Sarmīte Kļaviņa,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Anita Krusta,
Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Liene Paukste- Uzula,
Aizkraukles novada Sociālā dienesta vadītājs Edvarts Pāvulēns,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Sanita Grabāne,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Saulcerīte Blūzmane,
Attīstības nodaļas Ģeogrāfiskās informācijas sistēmas speciālists Didzis Grundulis,

Juridiskās nodaļas juriste Ieva Lipska,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Indra Zilgalve,
Juridiskās nodaļas juriste Ligita Kronentāle,
Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Židova,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Mirdza Brūniņa,
Īpašumu nodaļas vadītāja vietniece Sarmīte Stepiņa.

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar četriem darba kārtības jautājumiem:

1.priekšlikums no K.Dzenes:

iekļaut sēdes darba kārtībā jautājumu: Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2022.gada 28.septembra noteikumos Nr.2022/64 “Valsts budžeta mērķdotācijas sadales kārtība pedagogu atalgojumam Aizkraukles novada pašvaldības dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs”

Atklāti balsojot: ar 10 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Dāvis Kalniņš, Gatis Gūtmanis, Aigars Lukss, Dainis Vingris balsojumā nepiedalās, “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

priekšlikumu ATBALSTĪT.

2.priekšlikums no S.Stepiņas:

iekļaut sēdes darba kārtībā jautājumu: Par nekustamā īpašuma Birzes iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Dāvis Kalniņš, Dainis Vingris, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

priekšlikumu ATBALSTĪT.

3.priekšlikums no U.Riekstiņa:

iekļaut sēdes darba kārtībā jautājumu: Par bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošanas maksas Aizkraukles novadā apstiprināšanu

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Dainis Vingris, Arvis Upīts), Dāvis Kalniņš balsojumā nepiedalās, “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

priekšlikumu ATBALSTĪT.

4.priekšlikums no L.Kronentāles:

iekļaut sēdes darba kārtībā jautājumu: Par Grozījumiem patapinājuma līgumos par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Latvijas Sarkanais krusts”

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Dainis Vingris, Arvis Upīts, Dāvis Kalniņš), PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Dainis Vingris, Arvis Upīts), Dāvis Kalniņš balso ar roku, “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, **NOLEMJ** apstiprināt 2024.gada 11.janvāra sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Par telpu nomas līguma noslēgšanu ar SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi"
2. Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību mednieku kolektīvu “Bebri”
3. Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību mednieku klubu “Nereta”
4. Par līguma slēgšanu ar SIA "Aizkraukles KUK"
5. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "Ģeotelpiskie risinājumi"
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu biedrībai “RC Rots Team” Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
7. Par 02.02.2009. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/13 pagarināšanu [..], Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
8. Par 07.12.2006. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.335/06 pagarināšanu [..] Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
9. Par Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma Randēnu iela 8, Aizkraukle, Aizkraukles novads nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu
10. Par jaunaudzū kopšanu nekustamajos īpašumos “Grīvas 1”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā un “Pie Ošiem”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā
11. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Bebri”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu
12. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Pie Ošiem”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu
13. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsma Nr.5) "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu
14. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsma Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11, Nr.12, Nr.13, Nr.14) "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu
15. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Lielmēmele 2” - 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
16. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Spīdolas iela 6-56, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu atkārtotu apstiprināšanu
17. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jaunceltnes iela 41-11, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
18. Par pašvaldības dzīvokļa Jelgavas iela 6C-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
19. Par pašvaldības dzīvokļa “Sprīdīši”-6, Seces pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
20. Par pašvaldības dzīvokļa "Dārza 1"- 2, Dīķi, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
21. Par pašvaldības dzīvokļa “Audēji”-1, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
22. Par grozījumiem 2023. gada 21. septembra sēdes lēmuma Nr. 585 (protokols Nr.11., 7.p.) 1. pielikumā “Par Jaunjelgavas apvienības pārvaldes amatu sarakstu un klasifikāciju”

23. Par 01.02.2019 noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 2.1-45/19/37, 1-17/2019/1 pagarināšanu Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestam, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā
24. Par telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts" Sabiedrības integrācijas fonda atbalsts paku uzglabāšanai un izsniegšanai materiālās nenodrošinātības mazināšanai trūcīgajām personām un patapinājuma līguma slēgšanu Seces pagastā, Aizkraukles novadā
25. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Kalna iela 3-6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
26. Par 01.11.2013 noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 5-5/13/172 pagarināšanu [..], Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā
27. Par nekustamā īpašuma "Puķītes", Seces pagastā Aizkraukles novadā atsavināšanu
28. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Valsts Vecbebru lauksaimniecības tehnikums" Vecbebrs, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā
29. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Amatnieki" Iršu pagastā, Aizkraukles novadā
30. Par debitoru parādu norakstīšanu
31. Par garāžu un noliktavu nomu Neretas apvienības pārvaldes vajadzībām
32. Par 20.08.2019. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.8-13.04/1003/2019 ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Pasts" Ērberģē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, izbeigšanu
33. Par Mazzalves pagasta pakalpojuma centra nedzīvojamo telpu nomas maksas apstiprināšanu
34. Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.M2018/T6 pagarināšanu SIA MAZZALVES APTIEKA, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novadā
35. Par nekustamā īpašuma "Kalēju iela 24", Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu uz pašvaldības vārda un atsavināšanas uzsākšanu
36. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra kūts", Klintaines pagastā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
37. Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Nr.55 Raiņa ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā
38. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Viļumi", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
39. Par nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 3282 008 0561 001) "Ūdenstornis", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads uzņemšanu Aizkraukles novada pašvaldības bilanci
40. Par zemes ierīcības projekta (robežu pārkārtošanai) apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Daldari" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050033 un nekustamā īpašuma "Glāzšķūņi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050014 Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Papildus darba kārtības jautājumi:

41. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2022.gada 28.septembra noteikumos Nr.2022/64 "Valsts budžeta mērķdotācijas sadales kārtība pedagogu atalgojumam Aizkraukles novada pašvaldības dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs"
42. Par nekustamā īpašuma Birzes iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda
43. Par bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošanas maksas Aizkraukles novadā apstiprināšanu

44. Par Grozījumiem patapinājuma līgumos par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais krusts"

Balsojums par 11.01.2024.sēdes darba kārtību

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Dāvis Kalniņš balso ar roku

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

Apstiprināt 11.01.2023.sēdes darba kārtību

1.§

Par telpu nomas līguma noslēgšanu ar SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi"

Ziņo Edvarts Pāvulēns: Lai uzlabotu Aizkraukles novada Sociālā dienesta pakalpojumu pieejamību un optimizētu energoresursu izmantošanu, Aizkraukles novada Sociālā dienesta struktūrvienībai "Kokneses Ģimenes atbalsta dienas centrs" ir nepieciešamas atbilstošas telpas pakalpojuma sniegšanai. Šobrīd Dienas centrs atrodas pašvaldībai piederošā ēkā Vērenes ielā 1, Koknesē, Aizkraukles nov., LV-5113. Ēkas 1.stāvā atrodas Sociālā dienesta klientu pieņemšanas punkts, ko šī gada 2.ceturksnī plānots pārcelt uz Kokneses apvienības pārvaldes telpām Melioratoru ielā 1. Koknesē, Aizkraukles nov., LV-5113. 2023.gadā ēka divas reizes applūda (plīstot trubām 3.stāvā, tika nopludināts 1. un 2.stāvs), tika veikti remontdarbi, pēc kā atklājās, ka ēkā ir nepilnīga siltumizolācija, novecojusi kanalizācijas un ūdensapgādes sistēma, līdz ar to ēkas uzturēšanai un atjaunošanai ir nepieciešams kapitālais remonts. 2023.gada 27.novembrī VUGD veica pārbaudi ēkā un norādīja uz nepilnībām, tai skaitā uz nepilnībām uguns aizsardzība sistēmā un nepieciešamību atjaunot dūmu detektorus un trauksmes signalizāciju. Ēkas uzturēšana (komunālie pakalpojumi) 2023.gadā Aizkraukles novada pašvaldībai izmaksāja ap 20 000 euro. Pašvaldībai šobrīd nav pieejamas citas telpas, lai nodrošinātu Dienas centra pakalpojumu. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" 1905.gada ielā 7, Koknesē, ēkas 3.stāvā noma pieejamas 4 telpas ar kopējo platību 90 m². Telpām pieejama atsevišķa ieeja. Ēka atrodas stratēģiski izdevīgā vietā Dienas centra pakalpojuma sniegšanai, netālu atrodas skola, bērnu laukums, parks. Piedāvātā cena par nomu ir 3 euro / m² mēnesī bez PVN. Papildus izmaksas – komunālie pakalpojumi, telpu uzkopšanas pakalpojumi, kas ļaus pašvaldībai ietaupīt izmaksas par energoresursiem. 2024.gadā esošajā ēkā Dienas centra telpu uzturēšanai plānots tērēt 9 389 euro. Slēdzot telpu nomas līgumu, izmaksas varētu samazināt līdz 50%, kā arī samazināsies netiešie izdevumi par apkopēja un sētnieka nodrošināšanu. Aizkraukles novada Sociālā dienests ir apsekojis sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" piedāvātās telpas, atzinis, ka telpas derīgas un piemērotas, lai izmantotu Dienas centram.

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums 1.panta pirmās daļas 2.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1. un 3.punktu, 2017.gada 13.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.338 "Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem" 10.1. un 10.2.apakšpunktu, 2017.gada 27.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 385 "Noteikumi par sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrēšanu" 11.3. apakšpunktu, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumi Nr. 1191 "Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem" 2.8., 2.11.apakšpunktu un 3.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas un Sociālo jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome NOLEMJ:

pieņemt nomā no sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" telpu nomas līgumu ēkā ar kadastra apzīmējumu 32600130415001 90 m2 platībā. Noslēgt nomas līgumu par lēmuma 1.punktā minētā nomas objekta nomu uz 1 gadu un maksāt SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi", nomas maksu 3 euro/m2 mēnesī bez PVN, kas ir zemākā nomas maksa un papildus maksājamos izdevumus par komunālajiem un telpu uzkopšanas pakalpojumiem.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Dāvis Kalniņš balso ar roku
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par telpu nomas līguma noslēgšanu ar SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi""

2.§

Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību mednieku kolektīvu "Bebri"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē izskatīts biedrības mednieku kolektīva "Bebri" iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.N/2.11.2/23/4160) ar lūgumu iznomāt medību tiesības un noslēgt līgumu pašvaldībai piederošajos īpašumos Bebru pagastā, Aizkraukles novadā. Izskatot iesniegumu, Aizkraukles novada pašvaldības Īpašuma nodaļas vadītāja informēja, ka par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 32460090027 uzsākts process par īpašuma tiesību atjaunošanu fiziskai personai, un zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 32460090016 pieder juridiskai personai. Valsts Meža dienesta Sēlijas virsmežniecība rakstiski informēja, ka uz zemes

vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32460080103, 32460060190, 32460040073, 32460030054, 32460040089 un 32460040090 nav noslēgti medību tiesību nodošanas līgumi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.01.2024. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu ar biedrību mednieku kolektīvu "Bebri" par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībās Bebru pagastā, Aizkraukles novadā uz 5 gadiem ar tiesībām to pagarināt saskaņā ar līgumu, nosakot nomas maksu 0,30 euro plus PVN par 1 hektāra nomu.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Dāvis Kalniņš balso ar roku
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību mednieku kolektīvu "Bebri""

3.§

Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Nereta"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē izskatīts biedrības mednieku kluba "Nereta" iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.N/2.11.2/23/4160) ar lūgumu iznomāt medību tiesības un noslēgt līgumu pašvaldībai piederošajos īpašumos Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecība rakstiski informēja, ka uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32700100127 jau noslēgts medību platību līgums ar biedrību "Cīrulēni", bet uz pārējām platībām nav noslēgti medību tiesību nodošanas līgumi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu ar biedrību mednieku klubu "Nereta" par pašvaldības nekustamajiem īpašumiem zemes vienībās Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, uz 5 gadiem ar tiesībām to pagarināt saskaņā ar līgumu, nosakot nomas maksu 0,30 euro plus PVN par 1 hektāra nomu.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Dāvis Kalniņš balso ar roku
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Nereta""

4.§

Par līguma slēgšanu ar SIA "Aizkraukles KUK"

Ziņo Ilga Visocka: Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumu Nr.789 "Par līguma slēgšanu ar SIA "Aizkraukles KUK"", 2023.gada 17.janvārī tika noslēgts pakalpojuma līgums ar SIA "Aizkraukles KUK" ar līguma termiņu – līdz 2023.gada 31.decembrim. Ņemot vērā, ka līguma termiņš ir beidzies, tika sagatavots lēmuma projekts par jauna Pakalpojuma līguma slēgšanu ar termiņu – līdz 2024.gada 31.decembrim. SIA "Aizkraukles KUK" ir pilnībā Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs uzņēmums. SIA "KPMG Baltics" ziņojumā "Aizkraukles novada pašvaldības līdzdalības izvērtējums pašvaldības kapitālsabiedrībās norādīts, ka SIA "Aizkraukles KUK" darbība labiekārtošanas pakalpojumu jomā saskatāma kā efektīvākā salīdzinājumā ar citām kapitālsabiedrībām, kuras darbojas labiekārtošanas jomā. Balstoties uz iesniegto informāciju, "Aizkraukles KUK" patlaban ir arī uzņēmies kredītsaistības labiekārtošanas pakalpojumu nodrošināšanai un atbilstošās tehnikas iegādei. Aizkraukles novada pašvaldības 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 67.punkts nosaka, ka domes priekšsēdētājs, domes priekšsēdētāja vietnieki ir tiesīgi bez domes saskaņojuma domes vārdā parakstīt saimnieciskos līgumus par naudas summu līdz 50 000,00 euro, bez pievienotās vērtības nodokļa. Minētais neattiecas uz iepirkumu pašvaldības vajadzībām. Ņemot vērā, ka paredzamā gada līgumcena pārsniedz 50 000,00 euro, lēmums par līguma noslēgšanu ir jāpieņem Aizkraukles novada domei.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 2.punktu, Publisko iepirkumu likuma 4.panta trešo daļu, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

noslēgt līgumu ar SIA "Aizkraukles KUK" par labiekārtošanas darbu, lietus kanalizācijas, ceļu, ielu, laukumu uzturēšanas darbu veikšanu Aizkraukles novada Aizkraukles pilsētā un Aizkraukles pagastā.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par līguma slēgšanu ar SIA "Aizkraukles KUK""

5.§

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "Ģeotelpiskie risinājumi"

Ziņo Ilga Visocka: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 7.pantu, Ģeotelpiskās informācijas likuma 6.pantu un 13.panta sesto un septīto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 43.panta pirmo daļu, 45.panta otro daļu un 46.pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

deleģēt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību SIA „Ģeotelpiskie risinājumi” pārvaldes uzdevumu – uzturēt augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzi atbilstoši normatīvo aktu prasībām par Aizkraukles novada administratīvo teritoriju. Noslēgt deleģēšanas līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību SIA „Ģeotelpiskie risinājumi” par Aizkraukles novada pašvaldības administratīvās teritorijas augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes izveidošanu un uzturēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "Ģeotelpiskie risinājumi""

6.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu biedrībai "RC Rots Team" Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada domē izskatīts biedrības "RC Rots Team" 2023.gada 24.novembra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 2023.gada 24.novembrī Nr.ANP/5.6/23/3973) un 2023.gada 13.decembra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 2023.gada 13.decembrī Nr.ANP/5.6/23/4176) par zemes

vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 32010010122, 0,6 ha platībā iznomāšanu radio vadāmo mašīnu trases ierīkošanai. Zemes vienībai ir noteikts lietošanas mērķis - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārzēm ar nekustamā īpašuma lietošanas mērķa (NĪLM) kodu - 0502. Lai iznomātu zemes vienības daļu 0,6 ha platībā, ir nepieciešams noteikt dalīto zemes lietošanas mērķi, nosakot, ka zemes vienības daļai 9,2452 ha platībā ir noteikts lietošanas mērķis - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārzēm ar nekustamā īpašuma lietošanas mērķa (NĪLM) kodu – 0502 un zemes vienības daļai 0,6 ha platībā ir noteikts lietošanas mērķis - sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas ar lietošanas mērķa (NĪLM) kodu - 0503.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 21.punktu, 73.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 28.punktu, 29.4, 30.1.apakšpunktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

nodot biedrībai “RC Rots Team” nomas lietošanā pašvaldības īpašumā esošo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010122 daļu Enerģētiķu ielā 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 0,6 ha platībā uz 10 gadiem bez apbūves tiesībām radio vadāmo mašīnu trases ierīkošanai, sākot no 01.02.2024. līdz 31.01.2034.,nosakot nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 EUR gadā un PVN.

Par lēmumu balso: "par" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	1 (Guntis Libeks)
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu biedrībai “RC Rots Team” Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"

7.§

Par 02.02.2009. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/13 pagarināšanu

[..]

Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 14.decembra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 14.12.2023., Nr.ANP/5.6/23/4198) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, uz vienu gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas

likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

pagarināt ar [...] noslēgtā līguma nomas termiņu par telpām 14,10 m² platībā, Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, šūšanas pakalpojumu sniegšanai uz 1 gadu no 2024.gada 1.janvāra līdz 2024.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksu 2,00 EUR/mēnesī par 1 m², sākot ar 2024.gada 1.janvāri.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 02.02.2009. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/13 pagarināšanu [...], Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"

8.§

Par 07.12.2006. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.335/06 pagarināšanu

[...]

Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 14.decembra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 14.12.2023., Nr.ANP/5.6/23/4199) par telpu nomas līguma termiņa pagarinājumu Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, uz vienu gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi, 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

pagarināt ar [...] noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņu uz 1 gadu, sākot no 2024.gada 1.janvāra līdz 2024.gada 31.decembrim par telpu nomu 12,5 m² platībā, Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, nosakot nomas maksu 2,00 EUR/mēnesī par 1 m², sākot ar 2024.gada 1.janvāri.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks,

Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 07.12.2006. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.335/06 pagarināšanu [..] Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"

9.§

Par Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma Randēnu iela 8, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Ieva Lipska:

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 23.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu Randēnu iela 8, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, (kadastra Nr.32010010237), kas sastāv no zemes gabala (kadastra apzīmējums 32010010237), 0,2912 ha platībā un nedzīvojamās ēkās (kadastra apzīmējums 32010010237001).

Par lēmumu balso: "par" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma Randēnu iela 8, Aizkraukle, Aizkraukles novads nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

10.§
Par jaunaudžu kopšanu
nekustamajos īpašumos “Grīvas 1”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā
un “Pie Ošiem”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Didzis Grundulis: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

veikt jaunaudžu kopšanu (retināšanu) nekustamajā īpašumā “Grīvas 1”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 32460030026, 1.kvartāla 2., 3.un 4.nogabalā un nekustamajā īpašumā “Pie Ošiem”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 32540020082, 1.kvartāla, 2., 7., 8 un 9.nogabalā, kopējā platība 10 ha. Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Attīstības nodaļai līdz 2024.gada 2.februārim Lauku atbalsta dienesta elektroniskajā pieteikšanās sistēmā iesniegt projekta iesniegumu intervences aktivitātē "Ieguldījumi ilgtspējīgai mežsaimniecībai" apakšpasākumā "Ieguldījumi meža ieaudzēšanai, nomainībai, atjaunošanai un retināšanai".

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par jaunaudžu kopšanu nekustamajos īpašumos “Grīvas 1”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā un “Pie Ošiem”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā"

11.§
Par augošu koku atsavināšanu
nekustamajā īpašumā “Bebri”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā,
izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Valsts Meža dienests 2023.gada 28.augustā izsniedzis Apliecinājumu Nr.1626810 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma “Bebri”, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32540020081, 1.kvartāla 9., 10.un 11.nogabalā ar kopējo platību 1,75 ha. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.80 noteikusi atsavināšanai nododamās cirsmas nosacīto atsavināšanas cenu 19 121.00 EUR. Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 10.11.2023. plkst.13:00 līdz 11.12.2023. plkst.13:05. Augstāko cenu 19621.00 EUR un PVN 4120.41 EUR (īpašais PVN piemērošanas režīms: nodokļa apgrieztā maksāšana - PVN likuma 141.pants) nosolījis SIA “PRIMOLUX”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 2023.gada 13.decembra protokolu Nr.22, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2023.atzinumu:

apstiprināt kustamās mantas – augošus kokus ciršanai nekustamā īpašuma (cirsma Nr.5) “Lantupīte”, Kokneses pagasta, Aizkraukles novada, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu “Bebri”, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32540020081, 1.kvartāla 9., 10.un 11.nogabalā ar kopējo platību 1,75 ha, izsoles rezultātus un pārdot kustamo mantu izsoles uzvarētājam – SIA “PRIMOLUX” par pirkuma maksu 19621.00 EUR.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Bebri”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu"

12.§
Par augošu koku atsavināšanu
nekustamajā īpašumā “Pie Ošiem”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā,
izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Valsts Meža dienests izsniedzis Apliecinājumu Nr.1632980 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma “Pie Ošiem”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32540020082, 1.kvartāla 6., 10. un 11.nogabalā ar kopējo platību 1,89 ha. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.78 noteikusi atsavināšanai nododamās cirsmas nosacīto atsavināšanas cenu 27 638.00 EUR. Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 10.11.2023. plkst.13:00 līdz 11.12.2023. plkst.13:05. Augstāko cenu 28 138.00 EUR un PVN 5908.98 EUR (īpašais PVN piemērošanas režīms: nodokļa apgrieztā maksāšana - PVN likuma 141.pants) nosolījis SIA “PRIMOLUX”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 2023.gada 13.decembra protokolu Nr.22, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas atzinumu:

apstiprināt kustamās mantas – augošus kokus ciršanai nekustamā īpašuma “Pie Ošiem”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32540020082, 1.kvartāla 6., 10. un 11.nogabalā ar kopējo platību 1,89 ha, izsoles rezultātus un pārdot kustamo mantu izsoles uzvarētājam – SIA “PRIMOLUX” par pirkuma maksu 28 138.00 EUR,

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Pie Ošiem”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu"**

13.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsma Nr.5)

"Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Valsts Meža dienests 2023.gada 21.augustā izsniedzis Apliecinājumu Nr.1626016 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma “Lantupīte”, Kokneses pagasts Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32600060098, 3.kvartāla 1.un 6.nogabalā ar kopējo platību 2,0 ha. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.76 noteikusi atsavināšanai nododamās cirsmas nosacīto atsavināšanas cenu 15 546.00 EUR. Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 10.11.2023. plkst.13:00 līdz 11.12.2023. plkst.13:05. Augstāko cenu 16046.00 EUR un PVN 3369.66 EUR (īpašais PVN piemērošanas režīms: nodokļa apgrieztā maksāšana - PVN likuma 141.pants) nosolījis SIA “Metsa Forest Latvia”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 2023.gada 13.decembra protokolu Nr.22, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 11.01.2024. atzinumu:

apstiprināt kustamās mantas – augošus kokus ciršanai nekustamā īpašuma (cirsma Nr.5) “Lantupīte”, Kokneses pagasta, Aizkraukles novada, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32600060098, 3.kvartāla 1.un 6.nogabalā ar kopējo platību 2,0 ha, izsoles rezultātus un pārdot kustamo mantu

izsoles uzvarētājam – SIA “Metsa Forest Latvia” par pirkuma maksu 16046.00 EUR

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsma Nr.5) "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu"

14.§

Par augošu koku atsavināšanu
nekustamajā īpašumā (cirsma Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11, Nr.12, Nr.13, Nr.14)
"Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā,
izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome 2023.gada 19.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.684 “Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsma Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11, Nr.12, Nr.13, Nr.14) “Lantupīte”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā”. Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai Valsts Meža dienests 2023.gada 21.augustā izsniedzis Apliecinājumus Nr.1626015, Nr.1626016, Nr.1626018, Nr.1626019 un Nr.1626020 augošu koku ciršanai nekustamā īpašuma “Lantupīte”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32600010055, 5.kvartāla 1., 5., 7., 8., 14., 15., 17., 19., 22., 25., 31., 32., 33., un 36.nogabalā ar kopējo platību 19,99 ha. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.77 noteikusi atsavināšanai nododamās cirsmas nosacīto atsavināšanas cenu 157 907.00 EUR . Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 10.11.2023. plkst.13:00 līdz 11.12.2023. plkst.13:05. Augstāko cenu 166 907.00 EUR un PVN 35050.47 EUR (īpašais PVN piemērošanas režīms: nodokļa apgrieztā maksāšana - PVN likuma 141.pants) nosolījis SIA “Ekomežs” .

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 2023.gada 13.decembra protokolu Nr.22, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu 11.01.2024. atzinumu:

apstiprināt kustamās mantas – augošus kokus ciršanai nekustamā īpašuma (cirsma Nr.5) “Lantupīte”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32600010055, 5.kvartāla 1., 5., 7., 8., 14.,

15., 17., 19., 22., 25., 31., 32., 33., un 36.nogabalā ar kopējo platību 19,99 ha, izsoles rezultātus un pārdot kustamo mantu izsoles uzvarētājam – SIA “Ekomežs” par pirkuma maksu 166907.00 EUR.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā (cirsma Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11, Nr.12, Nr.13, Nr.14) "Lantupīte", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu"**

15.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Lielmēmele 2” - 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Nekustamais īpašums – divu istabu dzīvoklis “Lielmēmele 2” - 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32669000092, ar kopējo platību 47.1 m² un šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 4710/52690 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32660110127001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32660110127. Nekustamais īpašums ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Mazzalves pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000184208 2. Dzīvoklis nav izīrēts. Nekustamā īpašuma “Lielmēmele 2” - 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32669000092, izsoles sākumcena tika noteikta 3262.00 EUR. Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 10.11.2023. plkst.13:00 līdz 11.12.2023. plkst.13:00. Augstāko cenu 3312,00 EUR nosolīja [..].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 2023.gada 13.oktobra protokolu Nr.18, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Lielmēmele 2” - 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32669000092, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam – [..] par pirkuma maksu 3312,00 EUR ,

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Lielmēmele 2” - 2, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu"

16.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Spīdolas iela 6-56, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu atkārtotu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome 2023.gada 16.novembrī pieņēma lēmumu Nr.811 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Spīdolas iela 6-56, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”. Tika rīkota elektroniska izsole, kura bija paredzēta no 11.12.2023. līdz 10.01.2024. Elektroniskā izsole tehnisku iemeslu dēļ nenotika, līdz ar to ir nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli. Nekustamais īpašums ar adresi Spīdolas iela 6-56, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019000884, reģistrēts zemesgrāmatā 2023.gada 10.augustā Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.18 56, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.56, Spīdolas ielā 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 43,2 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 414/27521 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020104002. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.86 (protokols Nr.11., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Spīdolas iela 6-56, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019000884, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 11135,00 EUR . Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Spīdolas iela 6-56, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019000884, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 43,2 m² platībā, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 414/27521 domājamās daļas -

būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020104002), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Spīdolas iela 6-56, Aizkraukles nov., LV-5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Spīdolas iela 6-56, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu atkārtotu apstiprināšanu"

17.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jaunceltnes iela 41-11, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 26.jūlija iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 26.jūlijā ar Nr.ANP/5.5/23/2633) par pašvaldības dzīvokļa Jaunceltnes ielā 41-11, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: Jaunceltnes iela 41-11, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra numurs 32019001197 ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.376 11, kas sastāv no dzīvokļa 34,9 m² platībā un 349/26650 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020222008) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020254). Šobrīd dzīvokļa īpašumā Jaunceltnes 41-11, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ir deklarēta 1 pilngadīga persona – [...]. Īrniece [...] informējusi, ka vēlas pirkt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 03.01.2024. lēmumu Nr.8, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Jaunceltnes iela 41-11, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV- 5101, nosacīto cenu 10793.00 EUR apmērā.

Atsavināt dzīvokļa īpašumu Jaunceltnes iela 41-11, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV- 5101, kadastra Nr.32019001197, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jaunceltnes iela 41-11, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

18.§

Par pašvaldības dzīvokļa

Jelgavas iela 6C-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads,

ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 29.marta iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 29.martā ar Nr.J/5.5/23/1257) par pašvaldības īpašuma Jelgavas iela 6C-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu. 2009.gada 1.jūlijā tika noslēgts dzīvojamās telpas Jelgavas iela 6C - 1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, īres līgums ar [...]. Ņemot vērā īrnieka [...] nāvi, [...] lūdza pārslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu, kurš bija noslēgts ar viņas vīru. 2023.gada 27.martā tika noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums starp Aizkraukles novada pašvaldību un [...] par dzīvokli Jelgavas iela 6C- 1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads. Dzīvokļa kopējā platība 37.1 m2. Dzīvoklī deklarēta viena persona.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 19.decembra lēmumu Nr.616 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Jelgavas iela 6C-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa Jelgavas iela 6C-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

19.§

Par pašvaldības dzīvokļa

“Sprīdīši”-6, Seces pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 29.novembra iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 29.novembrī ar Nr.J/5.5/23/4035) par pašvaldības īpašuma “Sprīdīši”- 6, Secē, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. 2010.gada 4.janvārī noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.6 starp Jaunjelgavas novada Seces pagasta pārvaldi un [...] par dzīvokli “Sprīdīši”- 6, Secē, Seces pagasts, Aizkraukles novads, līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku. Saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes Dzīvokļu komisijas 2019.gada 6.augusta lēmumu (protokols Nr.20, 8§) īres līgums tiek grozīts sakarā ar īrnieka maiņu. 2019.gada 2.septembrī noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums starp Jaunjelgavas novada Seces pagasta pārvaldi un [...] par dzīvokli “Sprīdīši”- 6, Secē, Seces pagasts, Aizkraukles novads. Dzīvokļa kopējā platība 64.31 m². Dzīvoklī deklarētas trīs personas. Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijai iesniegta vienošanās, kas noslēgta 2023.gada 1.decembrī starp [...] un [...] par to ka, nekustamo īpašumu – dzīvokli - “Sprīdīši”-6, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, iegūst īpašumā par samaksu [...].

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 19.decembra lēmumu Nr.617 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu “Sprīdīši”-6, Secē, Seces pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa "Sprīdiši"-6, Seces pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

20.§

Par pašvaldības dzīvokļa

"Dārza 1"- 2, Dīķi, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 27.novembra iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 27.novembrī ar Nr.J/5.5/23/3984) par pašvaldības īpašuma "Dārza 1"- 2, Dīķi, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. 2016.gada 17.oktobrī noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums starp Jaunjelgavas novada Sērenes pagasta pārvaldi un [...] par dzīvokli "Dārza 1"- 2, Dīķi, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā. Dzīvokļa kopējā platība - 46,6 m². Dzīvoklī deklarētas divas personas: [...] un [...].

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 19.decembra lēmumu Nr.618 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Dārza 1"- 2, Dīķi, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa "Dārza 1"- 2, Diķi, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

21.§

Par pašvaldības dzīvokļa

"Audēji"-1, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 4.decembra iesniegums (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 25.oktobrī ar Nr.K/5.2/23/3618) par pašvaldības dzīvokļa "Audēji"-1, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu un izpirkuma maksas sadalīšanu uz pieciem gadiem. 2016.gada 31.oktobrī noslēgts Dzīvojamo telpu īres līgums starp Bebru pagasta padomi un [...] par dzīvokli "Audēji"-1, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā. Dzīvokļa kopējā platība ir 27,5 m². 2022.gada 30.decembrī noslēgta vienošanās par īres līguma termiņa pagarināšanu līdz 2032.gada 31.decembrim. Dzīvoklī deklarētas trīs personas: [...], dzīvesbiedre [...]un viņu dēls [...].

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023.gada 19.decembra lēmumu Nr.615 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Audēji"-1, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso: "par" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības dzīvokļa "Audēji"-1, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

22.§

Par grozījumiem

2023. gada 21. septembra sēdes lēmuma Nr. 585 (protokols Nr.11., 7.p.)

1.pielikumā “Par Jaunjelgavas apvienības pārvaldes amatu sarakstu un klasifikāciju”

Ziņo Gunta Zvaigzne- Avakova: Lai precizētu Aizkraukles novada domes 2023. gada 21. septembra sēdes lēmuma Nr.585 1.pielikumu “Par Jaunjelgavas apvienības pārvaldes amatu sarakstu un klasifikāciju”, ir nepieciešams veikt grozījumus amatu sarakstā un klasifikācijā. Saskaņā ar to, ka Aizkraukles novada pašvaldības Sērenes pagasta Totēnu kapsētas pārzinis ārpus sava noteiktā darba laika, iesaistot papildus personas, nodrošina kapsētas pienācīgu uzturēšanu atbilstoši labas pārvaldības un saistošo noteikumu prasībām, nepieciešams palielināt kapsētas pārziņa amata likmi no 0.45 uz 0.75, veicot izmaiņas amatu sarakstā. No 2022. gada 7. decembra Sērenes pagasta pakalpojumu centra sekretāres – kasieres amata pienākumus ar 23.5% piemaksu pilda Vija LASMANE, bet Sērenes pagasta pakalpojumu centra sekretāra – kasiera amata vietai ir brīva vakance. Pašreizējā darbinieka noslodze kā Seces un Staburaga pagastu pakalpojumu centra sekretāre – kasiere ir pietiekoša un atbilstoša vienai amata vienībai, bet darba apjoms Sērenes pagasta pakalpojumu centra sekretārei – kasierei pieļauj samazināt amata likmi, veicot izmaiņas amatu sarakstā no 1 uz 0.75.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Ministru kabineta 2022.gada 26. aprīļa noteikumiem Nr. 262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

Aizkraukles novada domes 2023.gada 21.septembra sēdes lēmuma Nr.585 1.pielikumu “Par Jaunjelgavas apvienības pārvaldes amatu saraksts un klasifikācija” izteikt jaunā redakcijā.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem 2023. gada 21. septembra sēdes lēmuma Nr. 585 (protokols Nr.11., 7.p.) 1. pielikumā “Par Jaunjelgavas apvienības pārvaldes amatu sarakstu un klasifikāciju””

23.§
Par 01.02.2019 noslēgtā
nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 2.1-45/19/37, 1-17/2019/1 pagarināšanu
Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestam,
Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada domē izskatīts Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta direktores L.CIPULES 2023.gada 20.deembra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 20.12.2023 Nr.J/5.6/23/4209) par nedzīvojamo telpu 17,3 m2 platībā Smilšu iela 2, Jaunjelgavā, nomas līguma termiņa pagarināšanu. 2019.gada 1.februārī Jaunjelgavas novada dome noslēgusi ar Neatliekamās palīdzības medicīnas dienestu nedzīvojamo telpu nomas līgumu par nekustamā īpašuma Liepu iela 23 (tagad Smilšu iela 2) telpas Nr.119- 17,3 m2 platībā nomu. 2021.gadā noslēgta Vienošanās Nr.1 par nedzīvojamo telpu nomas līguma pārjaunojumu. Nekustamajam īpašumam Liepu iela 23 mainīta adrese uz Smilšu iela 2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1.panta pirmo, otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

pagarināt ar Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestu 2019.gada 1.februārī noslēgtā nedzīvojamās telpas Nr.119 ar kopplatību 17,3 m2 līguma termiņu uz 5 gadiem, sākot no 2024.gada 20.februāra līdz 2029.gada 20.februārim.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 01.02.2019 noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 2.1-45/19/37, 1-17/2019/1 pagarināšanu Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestam, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā"

24.§
Par telpas nodošanu
beztalīdzības lietošanā biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts”
Sabiedrības integrācijas fonda atbalsts paku uzglabāšanai un izsniegšanai
materiālās nenodrošinātības mazināšanai
trūcīgajām personām un patapinājuma līguma slēgšanu

Seces pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada pašvaldībā 2023.gada 22.decembrī saņemta un
Blūzmane: reģistrēta Nr.NP/5.6/23/4285 biedrības “Latvijas Sarkanais krusts”
Zemgales komitejas vēstule ar lūgumu noslēgt jaunu Patapinājuma
līgumu ikdienas darbības nodrošināšanai – Sabiedrības integrācijas fonda
piešķirto atbalsta paku uzglabāšanai un izsniegšanai materiālās
nenodrošinātības mazināšanai trūcīgajām, maznodrošinātajām un krīzes
situācijā nonākušajām personām sekojošā adresē: “Pagastmāja”, Sece,
Seces pagasts, Aizkraukles novads, LV-5124, līdz 2030.gada 31.martam

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,
Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas
likuma piektā panta otrās daļas 4.1.punktu, 5.panta trešo līdz sesto daļu,
ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības
jautājumu komitejas 11.01.2023.atzinumu:

nodot sabiedriskā labuma organizācijai – biedrībai “Latvijas Sarkanais
Krusts”, reģistrācijas Nr.40008002279, bezatlīdzības lietošanā ikdienas
darbības nodrošināšanai – Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto
atbalsta paku uzglabāšanai un izsniegšanai materiālās nenodrošinātības
mazināšanai trūcīgajām, maznodrošinātajām un krīzes situācijā
nonākušajām personām telpu 13,9 m² platībā sekojošā adresē:
“Pagastmāja”, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, LV-5124 ar
termiņu līdz 2030.gada 31.martam.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts” Sabiedrības integrācijas fonda atbalsts paku uzglabāšanai un izsniegšanai materiālās nenodrošinātības mazināšanai trūcīgajām personām un patapinājuma līguma slēgšanu Seces pagastā, Aizkraukles novadā"

25.§

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Kalna iela 3-6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums –
Blūzmane: Kalna iela 3-6, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru
32079000432 ir 5 (piecu) istabu dzīvoklis ar kopējo platību 114,2 m² un

1142/5526 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32070020704003, 32070020704004, 32070020704005, 32070020704006, 32070020704007 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020704. Dzīvoklis nav apgrūtināts ar īres tiesībām. Nekustamais īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.49 6 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.janvāra sēdes lēmumu Nr.7 (sēdes protokols Nr.1., 7.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Kalna iela 3-6, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 10958,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu Kalna iela 3-6, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32079000432 sastāvošu no 5 (piecām) istabām ar kopējo platību 114,2 m² un 1142/5526 domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32070020704003, 32070020704004, 32070020704005, 32070020704006, 32070020704007 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020704, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā dzīvokļa īpašuma Kalna iela 3-6, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Kalna iela 3-6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

26.§

Par 01.11.2013 noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 5-5/13/172 pagarināšanu

[..],

Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada domē izskatīts [..] 2023.gada 16.oktobra iesniegums
Blūzmane: (reģistrēts Jaunjelgavas apvienības pārvaldē 16.11.2023 Nr.J/5.6/23/3471) par nedzīvojamo telpu Smilšu ielā 2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu. 2013.gada 1.oktobrī Jaunjelgavas novada dome noslēgusi ar [..] nedzīvojamo telpu nomas līgumu par nekustamā īpašuma Liepu iela 23 telpas Nr.125- 16,00 m² platībā nomu. 2018.gada 1.novembrī noslēgta Vienošanās par 01.10.2013.gada nedzīvojamo telpu Liepu iela 23, Jaunjelgavā nomas līguma pagarināšanu. Nomas līguma termiņš 2023.gada 31.oktobris. Nekustamajam īpašumam Liepu iela 23 mainīta adrese uz: Smilšu iela 2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu: „Aizkraukles novada dome NOLEMJ: pagarināt ar [..] 2013.gada 1.oktobrī noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņu uz 5 gadiem, sākot no 2023.gada 1.novembra līdz 2028.gada 31.oktobrim, nosakot 1 m² nomas maksu 0,83 EUR bez PVN.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 01.11.2013 noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 5-5/13/172 pagarināšanu [..], Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā"

27.§

Par nekustamā īpašuma

"Pukītes", Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome 2023.gada 20.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.499
Blūzmane: "Par nekustamā īpašuma "Puķītes", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu". Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Puķītes” ar kadastra numuru 32780070028 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000549644. Uz pašvaldībai piederošās

zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070028 atrodas [...] piederošas Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.100000627039 reģistrēts būvju īpašums.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.janvāra sēdes lēmumu Nr.5 (protokols Nr.1., 5.p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma „Puķītes” ar kadastra numuru 32780070028 – 11,20 ha platībā Seces pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 28694,00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu „Puķītes” ar kadastra numuru 32780070028 – 11,20 ha platībā Seces pagastā, Aizkraukles novadā, par nosacīto cenu 28694,00 EUR.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Puķītes", Seces pagastā Aizkraukles novadā atsavināšanu"

28.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Valsts Vecbebru lauksaimniecības tehnikums" Vecbebras, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada domē izskatīts SIA "Lauku mērnieks" 2023.gada 18.decembra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 19.12.2023. Nr.K/5.3/23/4227) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Bebru pagasta nekustamā īpašuma "Valsts Vecbebru lauksaimniecības tehnikums" ar kadastra Nr.32460060110 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460060110 sadalīšanai. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Valsts Vecbebru lauksaimniecības tehnikums", Vecbebras, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32460060110, nostiprinātas Bebru pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.204 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no astoņām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32460050043, 7,4682 ha kopplatībā, 32460050044, 13,3955 ha kopplatībā, 32460060108, 2,5051 ha kopplatībā, 32460060106, 1,0609 ha kopplatībā, 32460060109, 0,1918 ha kopplatībā, 32460060382, 3,0528 ha kopplatībā, 32460060110, 9,7671 ha kopplatībā un 32460060107, 0,7415 ha kopplatībā. Projektā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

32460060110 paredzētas trīs zemes vienības: 0,6624 ha, 5,2503 ha un 3,8544 ha platībā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.1.apakšpunktu, Kokneses novada domes 2013.gada 27.marta saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa", ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu Bebru pagasta nekustamā īpašuma "Valsts Vecbebru lauksaimniecības tehnikums" ar kadastra Nr.32460060110 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460060110 9,7671 ha platībā sadalei, izveidojot trīs jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32460060388 0,6624 ha platībā, 32460060389 5,2503 ha platībā un 32460060390 3,8544 ha platībā. Noteikt jaunveidotajām zemes vienībām sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32460060388 0,6624 ha platībā – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501); zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32460060389 5,2503 ha platībā – izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901); zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32460060390 3,8544 ha platībā – izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901). Saglabāt nosaukumu: "Valsts Vecbebru lauksaimniecības tehnikums" nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32460060388. Piešķirt nosaukumu: "Vecbebru tehnikums" nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460060389. Piešķirt adresi: "Vecbebru tehnikums", Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5135, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32460060389 . Piešķirt nosaukumu: "Vecbebru muiža" nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460060390. Piešķirt adresi: "Vecbebru muiža", Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5135 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32460060390.

Par lēmumu balso: "par" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Valsts Vecbebru lauksaimniecības tehnikums" Vecbebros, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā"

29.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Amatnieki" Iršu pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada domē izskatīts SIA "Aprīnča mērnīeks" 2023.gada 7.decembra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 07.12.2023. Nr.K/5.3/23/4119) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Iršu pagasta nekustamā īpašuma "Amatnieki" ar kadastra Nr.32540040043 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540040043 sadalīšanai. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Amatnieki", Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32540040043, nostiprinātas Iršu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.138 uz [...] un SIA "Ziemeļlatvijas meži" vārda. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540040043, 16,5 ha kopplatībā. Projektā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540040043 paredzētas divas zemes vienības: 6,0 ha un 10,5 ha platībā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.1.apakšpunktu, Kokneses novada domes 2013.gada 27.marta saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa", ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu Iršu pagasta nekustamā īpašuma "Amatnieki" ar kadastra Nr.32540040043 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540040043 16,5 ha platībā sadalei, izveidojot divas jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32540040145 6,0 ha platībā un 32540040146 10,5 ha platībā. Noteikt jaunveidotajām zemes vienībām sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32540040145 6,0 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101); zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32540040146 10,5 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201). Saglabāt nosaukumu "Amatnieki" nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540040145. Saglabāt adresi: "Amatnieki", Iršu pagasts, Aizkraukles novads, LV-5108 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32540040145. Piešķirt nosaukumu:

“Amatnieku mežs” nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540040146.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Amatnieki” Iršu pagastā, Aizkraukles novadā"

30.§

Par debitoru parādu norakstīšanu

Ziņo Juris Gorbačovs: Pamatojoties uz Civillikuma 1895.panta, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 19.punktu un 187.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024.atzinumu:

norakstīt no Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites izveidojušos debitoru parādu 88.76 euro.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par debitoru parādu norakstīšanu"

31.§

Par garāžu un noliktavu nomu Neretas apvienības pārvaldes vajadzībām

Ziņo Juris Gorbačovs: 2018.gada 2.janvārī starp Neretas novada pašvaldības Neretas pagasta pārvaldi un SIA “Neretas grauds” noslēgts Telpu nomas līgums par garāžu telpu – noliktavu (kopā – 2 garāžas un 1 garāža – noliktava), adresē: Pasta iela 2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, iznomāšanu pašvaldības vieglo automašīnu, mikroautobusu,

traktortehnikas un komunālās saimniecības noliktavas vajadzībām. Saskaņā ar Telpu nomas līguma 2.1.punktu līguma termiņš beidzās 2023.gada 31.decembrī. Ņemot vērā, ka Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā/valdījumā nav garāžu un noliktavu Neretas apvienības teritorijā, kuras varētu izmantot Neretas apvienības pārvaldei piederošo transportlīdzekļu novietošanai, Pašvaldībai ievērojot MK noteikumu Nr.1191 4.punkta un 5.punkta regulējumu, jāpieņem lēmums par nomas objekta piedāvājumu atlases organizēšanu, nodrošinot lēmuma pieņemšanas procesa caurskatāmību. Līdz nomas piedāvājumu atlases organizēšanai un lēmuma pieņemšanai par telpu nomu Neretas apvienības pārvaldes vajadzībām, tiek ierosināts pagarināt 2018.gada 2.janvāra Telpu nomas līgumu līdz 2024.gada 30.aprīlim.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1. un 3.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 "Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem" 3., 4., 5. un 8.-19.punktiem, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

organizēt piedāvājumu atlasī nekustamā īpašuma/telpu nomai Aizkraukles novada pašvaldības Neretas apvienības pārvaldes transportlīdzekļu novietošanas un saimniecības noliktavas vajadzībām. Pagarināt 2018.gada 2.janvāra Telpu nomas līgumu ar SIA "Neretas grauds" līdz 2024.gada 30.aprīlim.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par garāžu un noliktavu nomu Neretas apvienības pārvaldes vajadzībām"

32.§

Par 20.08.2019. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.8-13.04/1003/2019 ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Pasts" Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, izbeigšanu

Ziņo Ilga Visocka: Aizkraukles novada pašvaldībā 2023.gada 28.decembrī saņemta valsts akciju sabiedrības "Latvijas Pasts" elektroniski parakstīta vēstule "Par neapdzīvojamo telpu Liepu ielā 3, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, nomas līguma izbeigšanu" (Pašvaldībā reģistrēts

29.12.2023. ar reģistrācijas Nr.N/5.6/23/4315), kurā VAS "Latvijas Pasts" informē, ka, izvērtējot Ērberģes pasta nodaļas saimnieciskās darbības rezultātus, VAS "Latvijas Pasts" pieņēmis lēmumu no 2024.gada 24.janvāra klientu apkalpošanas funkciju nodot Neretas pasta nodaļai, vienlaikus lūdzot Pašvaldību izbeigt ar VAS "Latvijas Pasts" noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar 2024.gada 24.janvāri. 2019.gada 20.augustā Neretas novada pašvaldība (tagad – Aizkraukles novada pašvaldība) noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar termiņu līdz 2024.gada 31.jūlijam par nedzīvojamo telpu nomu pēc adreses: Liepu iela 3, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads. Saskaņā ar 2020.gada 3.februāra Vienošanos un 2023.gada 4.jūnija Vienošanos pie Nomas līguma Pašvaldība VAS "Latvijas Pasts" iznomā telpas 54,5 m² platībā, kuras VAS "Latvijas Pasts" izmanto pasta un citu pakalpojumu sniegšanas un/vai pārdošanas vietas nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

izbeigt ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Pasts" 2019.gada 20.augustā noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

Par lēmumu balso: "par" -	3 (Gatis Gūtmanis, Aigars Lukss, Evija Vectirāne)
"pret" -	10 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"atturas" -	1 (Jānis Sarmis Bajinskis)
Nolemj:	nevirzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 20.08.2019. nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.8-13.04/1003/2019 ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Pasts" Ērberģē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, izbeigšanu"

33.§

Par Mazzalves pagasta pakalpojuma centra nedzīvojamo telpu nomas maksas apstiprināšanu

Ziņo Juris Gorbačovs: Izskatot Mazzalves pagasta pakalpojuma centra vadītājas iesniegto informāciju ar lūgumu apstiprināt nedzīvojamo telpu nomas maksu "Ainas 1", Liepu ielā 3, Ērberģē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, pašvaldības Administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir sagatavojusi nomas maksas aprēķinu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumu" 3.nodaļas 73.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu: apstiprināt Mazzalves pagasta pakalpojumu centra nedzīvojamo telpu nomas maksu "Ainas 1", Liepu ielā 3, Ērberģē, Mazzalves pagastā: 0.36 EUR 1 m² mēnesī.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Mazzalves pagasta pakalpojuma centra nedzīvojamo telpu nomas maksas apstiprināšanu"

34.§

Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.M2018/T6 pagarināšanu SIA MAZZALVES APTIEKA, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novadā

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada domē izskatīts SIA "MAZZALVES APTIEKA" 2023.gada 14.decembra iesniegums (reģistrēts Mazzalves pagasta pakalpojumu centrā 14.12.2023., Nr.N/5.6/23/4193) par līguma termiņa pagarināšanu nomātajām telpām Liepu ielā 3, Ērberģē, Mazzalves pagastā, uz pieciem gadiem. Neretas novada pašvaldība ar SIA "MAZZALVES APTIEKA" 2018.gada 19.martā noslēdza līgumu par nedzīvojamo telpu, Liepu ielā 3, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, 21.9 m² platībā nomu, aptiekas pakalpojumu izmantošanai. Nomas līguma termiņš tika noteikts uz 5 gadiem, līdz 2023.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

pagarināt ar SIA "MAZZALVES APTIEKA" 2018.gada 19.martā noslēgtā nedzīvojamo telpu, Liepu ielā 3, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, 21.9 m² platībā, nomas līguma termiņu uz 5 gadiem, sākot no 2024.gada 1.janvāra līdz 2028.gada 31.decembrim, nosakot 1 m² nomas maksu 0,36 EUR bez PVN.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.M2018/T6 pagarināšanu SIA MAZZALVES APTIEKA, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novadā"

35.§

Par nekustamā īpašuma

‘Kalēju iela 24’, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu uz pašvaldības vārda un atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 15.novembra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 15.11.2023. Nr.N/5.5/23/3871) par zemes vienības ‘Kalēju iela 24’, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32700070270 - 0,12 ha platībā, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32700070270, 0,12 ha platībā, ‘Kalēju iela 24’, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība dabā nav kadastrāli uzmērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums ‘Kalēju iela 24’, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070270 – 0,12 ha platībā. Nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Uz zemes vienības atrodas [...] lietošanā esoša dzīvojamā ēka ar palīgēkām. Ar 2009.gada 21.aprīli Neretas pagasta padome noslēdza lauku apvidus zemes nomas Līgumu par zemes iznomāšanu [...] 0,12 ha platībā nekustamā īpašuma ‘Kalēju iela 24’, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, uzturēšanai. 2019.gada 4.janvārī noslēgts līgums par nomas līguma termiņa pagarināšanu. Zemes vienībai izmantošanas mērķis – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir individuālo dzīvojamo māju apbūve - (kods - 0601). Zemes īpašums ‘Kalēju iela 24’, Nereta, Neretas pagasts, ar kadastra apzīmējumu Nr.32700070270, 0,12 ha platībā ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma ‘Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās’ 3.panta piektās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024.atzinumu:

nostiprināt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda zemes īpašumu ar kadastra Nr.32700070270, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070270, ‘Kalēju iela 24’, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, - 0,12.ha platībā, noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32700070270 – 0.12 ha platībā, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070270 uzmērīšanai un reģistrācijai Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un novērtēšanai.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Kalēju iela 24", Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu uz pašvaldības vārda un atsavināšanas uzsākšanu"

36.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra kūts", Klintaines pagastā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums "Centra kūts", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32580090306 ir reģistrēts Klintaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000481685 un sastāv no vienas zemes vienības 0.2463 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 32580090306 un kūts ēkas 505.8 m2 platībā, ar kadastra apzīmējumu 32580090166012 (adrese: Saulgriežu iela 3, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads). Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Centra kūts", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, nostiprinātas Klintaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000481685, īpašnieks - Aizkraukles novada pašvaldība. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai reģistrēts lietošanas mērķis – (NĪLM kods 1003) – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve. Vēsturiski nekustamais īpašums "Centra kūts" tika nodots un izmantots kolhoza iedzīvotāju mājlopu turēšanai. Šobrīd ir izveidojusies situācija, ka vienā daļā kūts ēkas "Saulgriežu ielā 3", Stukmaņos, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, no 1973.gada,privātpersona bez spēkā esoša līguma tur savus lopus. Kūts ēka tika apsekota un privātpersona tika informēta par īpašuma atbrīvošanu no lopiem līdz 2023.gada 7.novembrim. Privātpersona nav atradusi citas telpas lopu turēšanai, un īpašums no lopiem līdz šim brīdim nav atbrīvots. Ņemot vērā, ka īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un nekustamā īpašuma sastāvā esošā kūts ēka ir kritiskā stāvoklī, lietderīgāk ir īpašumu nodot atsavināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2024.gada 3.janvāra sēdes lēmumu Nr.6, (sēdes protokols Nr.1., 6.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Centra kūts” ar kadastra Nr.32580090306, kas atrodas Saulgriežu iela 3, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, Klintaines pagastā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 2312.00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu “Centra kūts” ar kadastra Nr.32580090306, kas atrodas Saulgriežu iela 3, Stukmaņi, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, un sastāv no vienas zemes vienības 0.2463 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 32580090306 un kūts ēkas ar kadastra apzīmējumu 32580090166012, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt minētā atsavināmā nekustamā īpašuma izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Centra kūts”, Klintaines pagastā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

37.§

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Nr.55 Raiņa ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2024.gada 2.janvāra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 02.01.2024.Nr.P/5.5/24/3) par dzīvoklim Nr.55, Raiņa ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības. Daudzdzīvokļu māja Raiņa ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, saistīta ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32130010736 ar kopējo platību 2998 m2. [...] ir pieņēmis mantojumu un ieguvis īpašuma tiesības uz dzīvokli Nr.55 Raiņa ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra nr.32139000748. [...] ir uzsācis veikt nepieciešamās darbības īpašuma tiesību ierakstīšanai zemesgrāmatā un ir konstatēts, ka dzīvoklim nav nodota piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim Nr.55 ar kopējo platību 41.6 m2 piekrīt 4005/217751 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010736 kopējās platības 2998 m2.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2., 4.punktu, 84.panta otro daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

nodot [...] īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, dzīvoklim Nr.55 ar kadastra Nr.32139000748, piekrītošās 4005/217751 domājās daļas no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010736 kopējās platības 2998 m².

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Nr.55 Raiņa ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā"

38.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Viļumi", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] pilnvarotās personas [...] iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības lietvedībā 31.03.2023. Nr.P/5.6/23/1311) par nekustamā īpašuma "Viļumi", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32920030005, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920030070 – 29.4 ha platībā, izpirkšanu. Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2023.gada 18.maija sēdes lēmumu Nr.362 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Viļumi", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas ierosināšanu" tika nolemts uzsākt nekustamā īpašuma atsavināšanu. Nekustamais īpašums "Viļumi", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32920030005, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920030070 – 29.4 ha platībā (tai skaitā meža zeme 7.13 ha) ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Vietalvas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000612223 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar Pļaviņu novada domes 2013.gada 28.novembra lēmumu Nr.60, [...] ir izbeigtas pastāvīgās zemes lietošanas tiesības par īpašuma "Viļumi", Vietalvas pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32920030070 – 29.4 ha platībā un 2014.gada 7.martā noslēgts Zemes nomas līgums par šīs zemes vienības nomu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas

un mantas vērtēšanas komisijas 24.11.2023. sēdes lēmumu Nr. 100 (sēdes protokols Nr.12., 1.p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Viļumi", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32920030005, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920030070 – 29.4 ha platībā. Noteikt nekustamā īpašuma "Viļumi", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas nosacīto cenu 41024,00 EUR.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Viļumi", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

39.§

Par nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 3282 008 0561 001) "Ūdenstornis", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, uzņemšanu Aizkraukles novada pašvaldības bilancē

Ziņo Liene Paukste- Uzula: Ar Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra lēmumu Nr.540 Aizkraukles novada pašvaldība nolēma virzīt realizēšanai investīciju projektu "Izbūvēt antropogēno slodzi mazinošu infrastruktūru un veicināt biotopu un sugu dzīvotņu atjaunošanu dabas parkā "Daugavas ieleja"" un paredzēt tam finansējumu projektēšanas darbiem. Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.decembra lēmumu Nr.731, tika uzsākti projektēšanas darbi, lai īstenotu pašvaldības iecerī atjaunot veco ūdens torni (ēka ar kadastra ar apzīmējumu 32820080561001), kas atrodas Skrīveru pagastā uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 32820080561), pielāgojot to jauniem tūrisma izmantošanas veidiem, kā arī mazinot antropogēno slodzi "Daugavas ielejas" dabas parkā Natura2000 teritorijā. Projektēšanas darbu gaitā konstatēts, ka nekustamais īpašums "Ūdenstornis", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, saskaņā ar 1995.gada 29.maija Skrīveru pagasta padomes aktu kā komunālās saimniecības objekts tika nodots valdījumā, lietojumā Skrīveru pagasta Dzīvokļu un komunālās saimniecības pašvaldības uzņēmumam "Institūts", pēc tam ar 2004.gada 19.oktobra Skrīveru pagasta padomes lēmumu Nr.1 nodots SIA "Skrīveru saimnieks". Saskaņā ar Valsts vienotā datorizētā zemesgrāmatā veiktajiem ierakstiem īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu (sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 32820080561 un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 32820070222, nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējums 32820070222001, nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējums

32820070222002 un nedzīvojamās ēkas kadastra apzīmējums 3282008001) "Ūdenstornis", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numuru 32820080561, ir reģistrētas Aizkraukles novada pašvaldībai. Sazinoties ar SIA "Skrīveru saimnieks" valdes locekli noskaidrots, ka Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 32820080561 un ēka ar kadastra ar apzīmējumu Nr.32820080561001 vairs nav nepieciešama tai deleģēto uzdevumu pildīšanai. Atbilstoši pamatlīdzekļu uzskaites kartītē Nr.47 norādītajai informācijai pamatlīdzekļa atlikusī vērtība uz 2023.gada 1.janvāri ir 0,00 EUR. Lai turpinātu ūdens torņa atjaunošanas projekta virzību un pašvaldībai būtu iespēja veikt plānotos projektēšanas un iespējamās būvniecības darbus, kā arī paredzēt piesaistīt ES fondu līdzekļus projekta īstenošanā, aicinām lemt par nekustamā īpašuma ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820080561001 un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 32820080561, "Ūdenstornis", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, uzņemšanu atpakaļ Aizkraukles novada pašvaldības bilancē.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu: uzņemt Aizkraukles novada pašvaldības bilancē ēku ar kadastra apzīmējumu 32820080561001 un zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 32820080561, kas atrodas "Ūdenstornis", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā (kadastra numurs 32820080561).

Par lēmumu balso: "par" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
Nolemj:	Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 3282 008 0561 001) "Ūdenstornis", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads uzņemšanu Aizkraukles novada pašvaldības bilancē"

40.§

Par zemes ierīcības projekta (robežu pārkārtošanai) apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Daldari"

zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050033

un nekustamā īpašuma "Glāzšķūni" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050014 Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Anita Krusta: Aizkraukles novada domē izskatīts sertificēta mērnieka Gata GRUNŠTEINA 18.decembra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 19.12.2023. Nr.S/5.3/23/4234) par zemes ierīcības projekta (robežu pārkārtošanai) apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Daldari"

zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050033 un nekustamā īpašuma "Glāzšķūnis" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050014 Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes ierīcības projekts robežu pārkārtošanai nekustamā īpašuma "Daldari" Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050033 un nekustamā īpašuma "Glāzšķūņi" Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050014 izstrādāts, pamatojoties uz īpašnieku [..], [..] un [..] 2023.gada 25.jūlija iesniegumu pamata un Aizkraukles novada pašvaldības 2023.gada 20.jūnija Nr.5.3/N/23/1234 "Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32820050033 un 32820050014 zemes robežu pārkārtošanai". Zemes ierīcības projektā iekļautās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820050033 platība ir 9,7 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820050014 platība ir 10,4 ha. Projekta rezultātā paredzēts no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820050014 atdalīt aptuveni 0.2 ha un pievienot zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050033. Īpašuma tiesības [..] uz nekustamo īpašumu "Daldari", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820050033, nostiprinātas 1997.gada 15.jūlijā Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.385. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32820050033 un 32820050034. Īpašuma tiesības [..] un [..] uz nekustamo īpašumu "Glāzšķūņi", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820050012, nostiprinātas 2020.gada 6.janvārī Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.611. Īpašums sastāv no trim zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32820050012, 32820050013 un 32820050014. Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pārkārtojot robežas starp diviem nekustamiem īpašumiem "Daldari" un "Glāzšķūņi", atdalot aptuveni 0.2 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820050014 un pievienojot to zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050033.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.2. un 47.punktu un saskaņā ar Skrīveru novada domes 2020.gada 23.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 „Skrīveru novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprināto “Skrīveru novada teritorijas plānojums. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu robežu pārkārtošanai nekustamā īpašuma "Daldari" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050033 un nekustamā īpašuma "Glāzšķūņi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050014, izveidojot 2 jaunas zemes vienības: projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32820050014 - (10,2 ha); projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32820050033 - (9,9 ha).

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes ierīcības projekta (robežu pārkārtošanai) apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Daldari" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050033 un nekustamā īpašuma "Glāzšķūņi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820050014 Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

41.§

Par grozījumiem

Aizkraukles novada domes 2022.gada 28.septembra noteikumos Nr.2022/64

"Valsts budžeta mērķdotācijas sadales kārtība pedagogu atalgojumam

Aizkraukles novada pašvaldības dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs"

Ziņo Sarmīte Kļaviņa: Ar grozījumiem Noteikumos tiek noteikts, ka izglītības iestādes vadītāja algas likmes paaugstinājums no Ministru kabineta noteikumos Nr.445 minimālās noteiktās likmes būs piemērojams vien tiem iestāžu vadītājiem, kur izglītojamo skaits nav mazāks kā 151. Izglītības iestādēs līdz 151 izglītojamajam papildus algas likmes paaugstinājums vadītājiem nav piemērojams.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024 atzinumu:

apstiprināt grozījumus Aizkraukles novada domes 2022.gada 28.septembra noteikumos Nr.2022/64 "Valsts budžeta mērķdotācijas sadales kārtība pedagogu atalgojumam Aizkraukles novada pašvaldības dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs".

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), Dāvis Kalniņš balso ar roku

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2022.gada 28.septembra noteikumos Nr.2022/64 "Valsts budžeta mērķdotācijas sadales kārtība pedagogu atalgojumam Aizkraukles novada pašvaldības dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs"

42.§

Par nekustamā īpašuma

Birzes iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada domē izskatīts [...] 2023.gada 17.novembra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 17.11.2023., Nr.ANP/5.5/23/3912) par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440050215 0,6700 ha platībā un 32440050161 0,2238 ha platībā, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, izpirkšanu. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības uzskaitītas Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32440050215 0,6700 ha platībā un 32440050161 0,2238 ha platībā, Birzes iela 15, Aizkrauklē, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienības dabā uzmērītas 2008.gada 27.augustā. Īpašums zemesgrāmatā nav reģistrēts. Ar Aizkraukles novada domes 2010.gada 25.novembra lēmumu Nr.250 [...] izbeigtas zemes lietošanas tiesības zemes īpašumam Birzes iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads. [...] ieguva nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi. 2011.gada 14.jūnijā [...] noslēdzis ar Aizkraukles novada pašvaldību zemes nomas līgumu par zemes nomu Birzes ielā 15, Aizkraukle, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā. Ar Aizkraukles novada domes Zemes lietu komisijas 2023.gada 2.jūnija lēmumu Nr.280 zemes nomas līguma termiņš tika pagarināts uz desmit gadiem. 2023.gada 7.jūnijā noslēgta vienošanās par zemes līguma pagarināšanu, līdz 2033.gada 30.jūnijam. Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta piektās daļas 2.punktu, zemes īpašums Birzes iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles pagastā. Saskaņā ar Aizkraukles novada teritorijas plānojumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440050161 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods-0601. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440050215 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods-0101.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta piektās daļas 2.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 11.01.2023.atzinumu:

nostiprināt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda zemes īpašumu Birzes iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32440050161, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440050215 0,6700 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440050161 0,2238 ha platībā.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Birzes iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda"

43.§

Par bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošanas maksas Aizkraukles novadā apstiprināšanu

Ziņo Uldis Riekstiņš: 2023.gada 16.martā Saeima pieņēma grozījumus Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.1.pantā, kas nosaka, ka maksu par dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu pašvaldība nosaka 60 procentu apmērā no šā likuma 39.panta pirmajā daļā noteiktās maksas. Likuma grozījumi stājas spēkā 2024.gada 1.janvārī.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta c) apakšpunktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmo daļu, 39.1.pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

noteikt, ka Aizkraukles novadā maksa par dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu ir:

Pļaviņu apvienības teritorijā (Pļaviņu pilsētā, Klintaines pagastā, Vietalvas pagastā, Aiviekstes pagastā) – 12,80 EUR/m³ bez PVN;

Kokneses apvienības teritorijā (Kokneses pilsētā, Kokneses pagastā, Iršu pagastā, Bebru pagastā) – 11,03 EUR/m³ bez PVN;

Skrīveru pagasta teritorijā – 10,88 EUR/m³ bez PVN;
Aizkraukles pilsētas un Aizkraukles pagasta teritorijā - 11,06 EUR/m³ bez PVN;

Jaunjelgavas apvienības teritorijā (Daudzeses pagastā, Jaunjelgavas pagastā, Jaunjelgavas pilsētā, Seces pagastā, Sērenes pagastā, Staburaga pagastā, Sunākstes pagastā) – 12,19 EUR/m³ bez PVN;

Neretas apvienības teritorijā (Mazzalves pagastā, Neretas pagastā, Pilskalnes pagastā, Zalves pagastā) – 13,49 EUR/m³ bez PVN.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošanas maksas Aizkraukles novadā apstiprināšanu"

44.§

Par Grozījumiem patapinājuma līgumos par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais krusts"

Ziņo Ligita Kronentāle:

Aizkraukles novada pašvaldībā 2023.gada 27.decembrī saņemta un reģistrēta ar Nr.ANP/5.6/23/4285 biedrības „Latvijas Sarkanais Krusts” Zemgales komitejas vēstule ar lūgumu Aizkraukles novada domei veikt grozījumus noslēgtajos patapinājuma līgumos 27.01.2023.Nr.6.11/2023/5 un 27.10.2022.Nr.6.1/2022/331, precizējot vēstuli ar 2024.gada 10.janvāra e-pastu, lūdzot grozīt un papildināt minētajos Patapinājuma Līgumos telpu lietošanas mērķi uz: *“Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanu un izsniegšanu materiālās nenodrošinātības mazināšanai trūcīgajām, maznodrošinātajām un krīzes situācijā nonākušajām personām.”*

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nodot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu:

grozīt starp Aizkraukles novada pašvaldību un sabiedriskā labuma organizāciju - biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts”, Reģ.Nr.40008002279, 2023.gada 27.janvārī noslēgtajā Patapinājuma līgumā Nr.6.11/2023/5, Telpu izmantošanas mērķi uz šādu redakciju: *“Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanu un izsniegšanu materiālās nenodrošinātības mazināšanai trūcīgajām, maznodrošinātajām un krīzes situācijā nonākušajām personām.”*

Papildināt starp Aizkraukles novada pašvaldību un sabiedriskā labuma organizāciju - biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts”, Reģ.Nr.40008002279 noslēgtajā 27.10.2022. Līgumā Nr.6.1/2022/331 2.punktā Telpu izmantošanas mērķi ar jaunu rindkopu šādā redakcijā: *“Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanu un izsniegšanu materiālās nenodrošinātības mazināšanai trūcīgajām, maznodrošinātajām un krīzes situācijā nonākušajām personām.”*

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Grozījumiem patapinājuma līgumos par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais krusts"

Sēdi slēdz plkst.

Sēdes vadītājs	L.Līdums
domes priekšsēdētājs	D.Naroga
Sēdes protokoliste		