



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.01.2024.

sēdes protokols Nr.1., 30.p.

LĒMUMS Nr.30

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Spīdolas iela 6-56, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu atkārtotu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2023.gada 20.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.260 (protokols Nr.5., 43.p.) “Par pašvaldības dzīvokļa Spīdolas iela 6-56, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu”.

Aizkraukles novada dome 2023.gada 16.novembrī pieņēma lēmumu Nr.811 (protokols Nr.16., 68.p.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Spīdolas iela 6-56, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”. Tika rīkota elektroniska izsole, kura bija paredzēta no 11.12.2023. līdz 10.01.2024. Elektroniskā izsole tehnisku iemeslu dēļ nenotika, līdz ar to ir nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli.

Nekustamais īpašums ar adresi Spīdolas iela 6-56, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019000884, reģistrēts zemesgrāmatā 2023.gada 10.augustā Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.18 56, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.56, Spīdolas ielā 6, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no divstābu dzīvokļa ar kopējo platību 43,2 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 414/27521 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020104002. Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.86 (protokols Nr.11., 4.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Spīdolas iela 6-56, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 11135,00 EUR (*vienpadsmit tūkstoši viens simts trīsdesmit pieci euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.86 (protokols Nr.11., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024.atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Jurijs MAŠKOVS, Jānis Sarmis BAJĪNSKIS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Uģis RUBENIS, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Zane ROMANOVA), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Spīdolas iela 6-56, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019000884, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **11135,00 EUR** (*vienpadsmit tūkstoši viens simts trīsdesmit pieci euro un 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Spīdolas iela 6-56, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019000884, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 43,2 m² platībā, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 414/27521 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020104002), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Spīdolas iela 6-56, Aizkraukles nov., LV-5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 200,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Spīdolas iela 6-56, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32019000884 elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2024/1 uz 4 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums