



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.01.2024.

sēdes protokols Nr.1., 53.p.

LĒMUMS Nr.53

**Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības
dzīvoklim Nr.55**

Raiņa ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], 2024.gada 2.janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 02.01.2024.Nr.P/5.5/24/3) par dzīvoklim Nr.55, Raiņa ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Daudzdzīvokļu māja Raiņa ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, saistīta ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32130010736 ar kopējo platību 2998 m².

[..] saskaņā ar zvērinātas notāres Evas IGAUNES-SĒLES 2021.gada 16.februārī izdotu mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), reģistra Nr.616, ir pieņēmis mantojumu un ieguvis īpašuma tiesības uz dzīvokli Nr.55 Raiņa ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra nr.32139000748.

[..] ir uzsācis veikt nepieciešamās darbības īpašuma tiesību ierakstīšanai zemesgrāmatā un ir konstatēts, ka dzīvoklim nav nodota piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim Nr.55 ar kopējo platību 41.6 m² piekrīt 4005/217751 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010736 kopējās platības 2998 m².

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 84.panta pirmās daļas 1.punktu, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim, un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošās zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības lēmumu zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nododamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 84.panta pirmās daļas 1., 2., 4.punktu, 84.panta otro daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Dainis VINGRIS, Jurijs MAŠKOVS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Uģis RUBENIS, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Zane ROMANOVA), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot [..], personas kods: [..], īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, dzīvoklim Nr.55 ar kadastra Nr.32139000748, piekrītošās 4005/217751 domājās daļas no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010736 kopējās platības 2998 m².
2. Uzdod Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši dzīvoklim Nr.55, Raiņa ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novads, mājas domājamām daļām.

3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta otro daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā dienā pēc tā nosūtīšanas.
4. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
6. Lēmumu nosūtīt [..] uz iesniegumā norādīto e-pasta adresi: [..].
7. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai uz e-pasta adresi: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums