



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.01.2024.

sēdes protokols Nr.1., 55.p.

### LĒMUMS Nr.55

#### **Par nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 3282 008 0561 001)**

#### **“Ūdenstornis”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā,**

#### **uzņemšanu Aizkraukles novada pašvaldības bilanci**

Ar Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra lēmumu Nr.540 (protokols.Nr.18, 97.p.) Aizkraukles novada pašvaldība nolēma virzīt realizēšanai investīciju projektu "Izbūvēt antropogēno slodzi mazinošu infrastruktūru un veicināt biotopu un sugu dzīvotņu atjaunošanu dabas parkā “Daugavas ieleja”” un paredzēt tam finansējumu projektēšanas darbiem.

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.decembra lēmumu Nr.731 (protokols.Nr.22, 160.p.) tika uzsākti projektēšanas darbi, lai īstenotu pašvaldības ieceri atjaunot veco ūdens torni (ēka ar kadastra ar apzīmējumu 32820080561001), kas atrodas Skrīveru pagastā uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 32820080561), pielāgojot to jauniem tūrisma izmantošanas veidiem, kā arī mazinot antropogēno slodzi “Daugavas ielejas” dabas parkā Natura2000 teritorijā.

Projektēšanas darbu gaitā konstatēts, ka nekustamais īpašums “Ūdenstornis”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, saskaņā ar 1995.gada 29.maija Skrīveru pagasta padomes aktu kā komunālās saimniecības objekts tika nodots valdījumā, lietojumā Skrīveru pagasta Dzīvokļu un komunālās saimniecības pašvaldības uzņēmumam “Institūts”, pēc tam ar 2004.gada 19.oktobra Skrīveru pagasta padomes lēmumu Nr.1 nodots SIA “Skrīveru saimnieks”.

Saskaņā ar Valsts vienotā datorizētā zemesgrāmatā veiktajiem ierakstiem īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu (sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 32820080561 un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 32820070222, nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējums 32820070222001, nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējums 32820070222002 un nedzīvojamās ēkas kadastra apzīmējums 3282008 001) “Ūdenstornis”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numuru 32820080561, ir reģistrētas Aizkraukles novada pašvaldībai, pamatojoties uz Zemgales rajonu tiesas tiesneses 2022.gada lēmumu, Žurn. Nr.300005721952.

Sazinoties ar SIA “Skrīveru saimnieks” valdes locekli noskaidrots, ka Aizkraukles novada pašvaldībai piederošā ēka ar kadastra apzīmējumu Nr.32820080561001 vairs nav nepieciešama tai deleģēto uzdevumu pildīšanai. Atbilstoši SIA “Skrīveru saimnieks” pamatlīdzekļu uzskaites kartītē Nr.47 norādītajai informācijai pamatlīdzekļa atlikusī vērtība uz 2023.gada 1.janvāri ir 0,00 EUR (*nulle euro*).

Lai turpinātu ūdens torņa atjaunošanas projekta virzību un pašvaldībai būtu iespēja veikt plānotos projektēšanas un iespējamās būvniecības darbus, kā arī paredzēt piesaistīt ES fondu līdzekļus projekta īstenošanā, aicinām lemt par nekustamā īpašuma ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820080561001, “Ūdenstornis”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, uzņemšanu atpakaļ Aizkraukles novada pašvaldības bilanci.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “PAR” (Dainis VINGRIS, Jurijs MAŠKOVS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Aivars MIEŽĪTIS, Anīta OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Uģis RUBENIS, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Guntis

LIBEKS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Zane ROMANOVA), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzņemt Aizkraukles novada pašvaldības bilancē ēku ar kadastra apzīmējumu 32820080561001, kas atrodas "Ūdenstornis", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā (kadastra numurs 32820080561).
2. Uzdot SIA "Skrīveru saimnieks", reģistrācijas Nr.58703000641, veikt nepieciešamās darbības saistībā ar lēmuma 1.punktā minēto.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Kancelejai pieņemto lēmumu nosūtīt SIA "Skrīveru saimnieks".
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Lidums