



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.03.2022.

sēdes protokols Nr.6, 43.p.

LĒMUMS Nr.161

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Kraujas", Sērenes pagasts, Aizkraukles novads

Aizkraukles novada dome izskatīja IK „Sertificēts mērnieks A. Bērziņš” (sertifikāts Nr.AA0064, izdots 22.12.2010., derīgs līdz 21.12.2025.) 2022.gada 21.februāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 21.02.2022. Nr.J/5.3/22/596) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Kraujas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800010083 sadalīšanai Aizkraukles novada Sērenes pagastā.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Kraujas” īpašnieka SIA „Dobeles bagars”, reģistrācijas Nr.40103191827, valdes locekļa Ilmāra LORENCA iesniegumu.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

2022.gada 21.janvārī Dabas aizsardzības pārvalde izsniegusi zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus Nr.2.4/N/21/163 nekustamā īpašuma “Kraujas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800010083 sadalīšanai.

Pamatojoties uz „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28., 47.punktu, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 10.03.2022 atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAĢIS, Uldis DZĒRVE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Kraujas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800010083 sadalīšanai Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā.
2. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32800010342, aptuveni 2,0 ha platībā:
 - 2.1. piešķirt nosaukumu „Mazkraujas”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads;
 - 2.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

3. Paličkošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32800010341, aptuveni 2,0 ha platībā:
 - 3.1. saglabāt nosaukumu „Kraujas”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads;
 - 3.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32800010341 un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 32800010083001, 32800010083002 saglabāt adresi – „Kraujas”, Sērenes pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5123.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustāmā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu 10 darba dienu laikā no apstiprināšanas dienas elektroniski iesniegt Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai: latgale@vzd.gov.lv.
8. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt zvērinātam mērnīekam Auseklim BĒRZIŅAM elektroniska dokumenta veidā uz e-pasta adresi: auseklis.berzins@gmail.com.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums