



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.02.2024.

sēdes protokols Nr.2., 35.p.

### LĒMUMS Nr. 99

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 13-71, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome 2023.gada 20.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.480 (protokols Nr.8., 44.p.) “Par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 13-71, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas ierosināšanu”.

Nekustamais īpašums ar adresi Lāčplēša iela 13-71, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019003447, reģistrēts zemesgrāmatā 2023.gada 10.novembrī Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.45 G71, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.71, Lāčplēša ielā 13, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 38,4 m<sup>2</sup> un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3080/414687 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020218008. Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2024.gada 3.janvāra sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.1., 9.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 13-71, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 9493,00 EUR (*deviņi tūkstoši četri simti deviņdesmit trīs euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.janvāra sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.1., 9.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.02.2024.atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 13-71, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV - 5101, ar kadastra Nr.32019003447, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **9493,00** EUR (*deviņi tūkstoši četri simti deviņdesmit trīs euro un 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Lāčplēša iela 13- 71, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019003447, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 38,4 m<sup>2</sup> platībā, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3080/414687 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020218008), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Lāčplēša iela 13-71, Aizkraukles nov., LV-5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).

4. Apstiprināt izsoles soli 200,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

*Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Lāčplēša iela 13-71, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32019003447, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2024/8 uz 5 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētāja vietnieks  
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris